

**TEXTO REFUNDIDO**

**ORDENANZA LOCAL**

**PLAN REGULADOR COMUNAL**



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO**

**ASESORIA URBANA**

**Junio – 2026**

HABITAT LTDA. 1989  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO  
SUBDIRECCIÓN DE ASESORÍA URBANA  
SECPLAN

## ORDENANZA LOCAL DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE SANTIAGO

|      |                                          |            |                                    |                                                                                                                                                                                                 |
|------|------------------------------------------|------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PRC  | RESOLUCIÓN N° 26<br>D.O. 27 ENERO 90     | 07.12.1989 | SEREMI V. Y U.                     |                                                                                                                                                                                                 |
| M 1  | RESOLUCIÓN N° 31<br>D.O. 24 SETIEMBRE 91 | 12.07.1991 | SEREMI V. Y U.                     | Modificación de texto                                                                                                                                                                           |
| M 2  | RESOLUCIÓN N° 51<br>D.O. 26 AGOSTO 92    | 17.07.1992 | SEREMI V. Y U.                     | Modif. Actual Art. 28° ex 19°, usos cambio destino, Actual Art. 30° ex 22°, almacenamiento, cambio de destino. Condiciones de excepción, agrupamiento, alturas en Sectores de Conserv. Y Espec. |
| M 3  | RESOLUCIÓN N° 1<br>D.O. 25 FEBRERO 93    | 18.01.1993 | SEREMI V. Y U.                     | Seccional San Borja. DEROGADO                                                                                                                                                                   |
| M 4  | RESOLUCIÓN N° 13<br>D.O. 22 ABRIL 93     | 22.02.1993 | SEREMI V. Y U.                     | Seccional Centro Mapocho. DEROGADO                                                                                                                                                              |
| M 5  | RESOLUCIÓN N° 26<br>D.O. 03 JULIO 93     | 22.04.1993 | SEREMI V. Y U.                     | 15.1, bodegas, distanciamientos, industrias muro perimetral, límites, correcciones y modificaciones menores de texto.                                                                           |
| M 6  | RESOLUCIÓN N°1<br>D.O. 24 FEBRERO 95     | 04.01.1995 | SEREMI V. Y U.                     | Seccional Huemul. DEROGADO                                                                                                                                                                      |
| M 7  | RESOLUCIÓN N°2<br>D.O. 04 FEBRERO 95     | 04.01.1995 | SEREMI V. Y U.                     | Seccional Santa Isabel. DEROGADO                                                                                                                                                                |
| M 8  | RESOLUCIÓN N°05<br>D.O. 24 FEBRERO 95    | 31.01.1995 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Seccionales de Líneas de Edificación y Areas Verdes. DEROGADO                                                                                                                                   |
| M 9  | RESOLUCIÓN N°53<br>D.O. 04 ENERO 96      | 29.11.1995 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Modificación PRS 01 a PRS 01B, zonificación, altura Zona B.                                                                                                                                     |
| M 10 | RESOLUCIÓN N°33<br>D.O. 24 NOVIEMBRE 97  | 27.10.1997 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Modificación calle Baquedano, entre Catedral y Martínez de Rozas.                                                                                                                               |
| M 11 | RESOLUCIÓN N°1<br>D.O. 18 FEBRERO 98     | 02.01.1998 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Modificación de texto                                                                                                                                                                           |
| M 12 | RESOLUCIÓN N°19<br>D.O. 27 ABRIL 99      | 15.03.1999 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Modificación de texto rectificado por Res. N° 19 de 15.03.99 d.o. 27.04.99.                                                                                                                     |
| M 13 | RESOLUCIÓN N°20<br>D.O. 27 ABRIL 99      | 15.03.1999 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Modificación alturas Zona D Santiago Poniente.                                                                                                                                                  |
| M 14 | RESOLUCIÓN N°38<br>D.O. 27 MARZO 00      | 19.05.1999 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Av. Isabel Riquelme, Bascañán Guerrero y Carlos Valdovinos.                                                                                                                                     |
| M 15 | RESOLUCIÓN N°26<br>D.O. 12 AGOSTO 00     | 14.07.2000 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Alameda Libertador Bdo. O'Higgins entre San Martín y Amunátegui.                                                                                                                                |
| M 16 | RESOLUCIÓN N°27<br>D.O. 12 AGOSTO 00     | 14.07.2000 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Yungay entre Cueto y Bulnes.                                                                                                                                                                    |
| M 17 | RESOLUCIÓN N°31<br>D.O. 02 JUNIO 01      | 23.04.2001 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Copiapó entre San Diego y Av. Vicuña Mackenna.                                                                                                                                                  |
| M 18 | RESOLUCIÓN N°07<br>D.O. 16 ABRIL 02      | 01.03.2002 | GOBIERNO REGIONAL<br>METROPOLITANO | Corrección modificación de altura en Zona D de Santiago Poniente.                                                                                                                               |
| M 19 | DEC. Secc. 2da. N°25<br>D.O. 08 MAYO 02  | 14.03.2002 | I. MUNICIPALIDAD DE<br>SANTIAGO    | Ajuste y revisión de las Actividades Productivas de la Comuna.                                                                                                                                  |

|      |                                                                          |            |                              |                                                                                                                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| M 20 | DEC. Secc. 2da. N°74<br>D.O. 02 AGOSTO 02                                | 18.06.2002 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Desafectación Área Verde Roberto Espinoza.                                                                                                                         |
|      | DEC. Secc. 2da. N°95<br>D.O. 09 AGOSTO 02                                | 23.07.2002 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Rectificación Dec. Secc. 2da N°74.                                                                                                                                 |
| M 21 | DEC. Secc. 2da. N°101<br>D.O. 07 AGOSTO 02                               | 30.07.2002 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Primera etapa de Corrección "Seccional de Líneas Oficiales y Areas Verdes".                                                                                        |
| M 22 | DEC. Secc. 2da. N°110<br>D.O. 19 AGOSTO 02                               | 08.08.2002 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación Capítulo V, Párrafo 2, último inciso Art. 25°.                                                                                                        |
| M 23 | DEC. Secc. 2da. N°111<br>D.O. 23 AGOSTO 02                               | 08.08.2002 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación del PRC, sector Santa Lucía – Forestal.                                                                                                               |
| M 24 | DEC. Secc. 2da. N°188<br>D.O. 07 ENERO 03<br>D.O. 14 ENERO 03            | 27.12.2002 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Suprime prolongación de Las Ramadas.                                                                                                                               |
| M 25 | DEC. Secc. 2da. N°1<br>D.O. 11 ENERO 03                                  | 03.01.2003 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación del Capítulo V Art. 24°, vía N°95 Fanor Velasco (Tucapel Jiménez).                                                                                    |
| M 26 | DEC. Secc. 2da. N°2<br>D.O. 11 ENERO 03                                  | 03.01.2003 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Desafectación Area Verde Carabineros de Chile – Doctor Corbalán Melgarejo.                                                                                         |
| M 27 | DEC. Secc. 2da. N°7<br>D.O. 30 ENERO 03                                  | 15.01.2003 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación del PRC, Sector Santiago Poniente Norte.                                                                                                              |
| M 28 | DEC. Secc. 2da. N°22<br>D.O. 09 MARZO 04                                 | 26.02.2004 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Segunda etapa de corrección "Seccional de líneas oficiales y áreas verdes".                                                                                        |
| M 29 | DEC. Secc. 2da. N°60<br>D.O. 20 MAYO 04                                  | 12.05.2004 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación localización de playas de estacionamiento comerciales.                                                                                                |
| M 30 | DEC. Secc. 2da. N°170<br>D.O. 12 ENERO 06                                | 19.12.2005 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Rectificación y Actualización del Texto de la Ordenanza Local.                                                                                                     |
| M 31 | DEC. Secc. 2da. N°941<br>D.O. 24 OCTUBRE 06                              | 03.10.2006 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Desafectación de Vías Comunes Sector Norponiente.                                                                                                                  |
| M 32 | DEC. Secc. 2da. N°900<br>D.O. 31 MAYO 08                                 | 26.05.2008 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Sector Centro Histórico y Desafectación de Vías Sector N°2.                                                                                                        |
| M 33 | DEC. Secc. 2da. N°1540<br>D.O. 26 SEPTIEMBRE 09<br>D.O. 28 SEPTIEMBRE 09 | 22.09.2009 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Plano Seccional que rectifica los Límites del Área Verde Proyectada en calle Fanor Velasco.                                                                        |
| A 34 | DEC. Secc. 2da. N°2721<br>D.O. 12 AGOSTO 10                              | 11.08.2010 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Zonificación de predios a los que les caducó la afectación a Declaratoria de Utilidad Pública el 12 de febrero de 2010 (Actualización de Ordenanza Local y Planos) |
| M 35 | DEC. Secc. 2da. N°1370<br>D.O. 20 AGOSTO 11                              | 28.07.2011 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Enmienda Sector Barrio Cívico – Eje Bulnes.                                                                                                                        |
| M 36 | DEC. Secc. 2da. N°1371<br>D.O. 29 AGOSTO 11                              | 28.07.2011 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Plano Seccional Sector Barrio Cívico – Eje Bulnes.                                                                                                                 |
| M 37 | DEC. Secc. 2da. N°1640<br>D.O. 12 SEPTIEMBRE 11                          | 06.09.2011 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Sectores 3 – 4, Barrio Universitario - Expansión del Centro y Territorio Comunal.                                                                                  |
| M 38 | DEC. Secc. 2da. N°375<br>D.O. 10 MARZO 12                                | 27.02.2012 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Sector 6 "Club Hípico Parque O'Higgins".                                                                                                                           |

|      |                                                 |            |                              |                                                                                                                |
|------|-------------------------------------------------|------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A 39 | DEC.Secc.2da. N°954<br>D.O. 04 JUNIO 12         | 17.03.2012 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Establece zonificación a predios con declaratoria de BNUP, en vías Expresas.                                   |
| M 40 | DEC.Secc.2da. N°4<br>D.O 14 ENERO 14            | 03.01.2014 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Sector 5 "Matta – Franklin y Actualización del Texto de la Ordenanza Local".                                   |
| A41  | DEC.Secc.2da. N°1584<br>D.O. 25 JULIO 2014      | 18.07.2014 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Asigna normas urbanísticas a terrenos cuya declaratoria de utilidad pública caducó el 13.02.2014               |
|      | DEC.Secc.2da. N°1920<br>D.O. 27 AGOSTO 2014     | 19.08.2014 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Rectifica Decreto Secc. 2da. N°1584                                                                            |
| A42  | DEC.Secc.2da. N°1340<br>D.O. 27 ABRIL 2015      | 22.04.2015 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Deja sin efecto declaratoria de utilidad pública para circulaciones, plazas y parques comunales                |
| A43  | DEC.Secc.2da. N°2450<br>D.O. 13 AGOSTO 2015     | 05.08.2015 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Establece normas urbanísticas mediante asignación de zonas del PRCS                                            |
| M44  | DEC.Secc.2da. N°3202<br>D.O. 30 OCTUBRE 2015    | 15.10.2015 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Sectores Bio Bio – Lira – Línea FFCC – Santa Rosa y Purén Indómito                                             |
| M45  | DEC.Secc.2da. N°138<br>D.O. 01 FEBRERO 2016     | 18.01.2016 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación Complementaria al PRCS                                                                            |
| M46  | DEC. Secc.2da. N°1658<br>D.O. 09 JULIO 2016     | 26.06.2016 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Plano Seccional MH 75 Asilo de Ancianos Congregación Hermanita de los Pobres                                   |
| M47  | DEC. Secc.2da. N°1659<br>D.O. 09 JULIO 2016     | 26.06.2016 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Plano Seccional MH 72 Pabellón Valentín Errázuriz y otros Pabellones del Hospital San Borja Arriarán           |
| M48  | DEC. Secc.2da. N°1660<br>D.O.09 JULIO 2016      | 26.06.2016 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Plano Seccional ZCH E8 – San Borja Arriarán                                                                    |
| M49  | DEC. Secc.2da. N°1661<br>D.O.09 JULIO 2016      | 26.06.2016 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Plano Seccional ZCH D10 – Plaza Bogotá – Lira – Sierra Bella                                                   |
| M50  | DEC.Secc.2da. N°3344<br>D.O. 24 ABRIL 2018      | 18.04.2018 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación al PRCS, Actualización de la Ordenanza Local – ICH 949.                                           |
| M51  | DEC.Secc.2da. N°3345<br>D.O. 24 ABRIL 2018      | 18.04.2018 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación al PRCS, Actualización de la Ordenanza Local – ICH 636.                                           |
| M52  | DEC.Secc.2da. N°4491<br>D.O. 31 MAYO 2018       | 28.05.2018 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Ajuste de texto de la Ordenanza Local y Asignación de normas urbanísticas a predio municipal                   |
|      | DEC.Secc.2da. N°8107<br>D.O. 25 SEPTIEMBRE 2018 | 04.09.2018 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Rectifica Decreto Secc. 2da. N°4.491                                                                           |
| M53  | DEC.Secc.2da. N°5952<br>D.O. 13 JULIO 2018      | 09.07.2018 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación al PRCS Corredor Av. Diez de Julio Huamachuco.                                                    |
| M54  | DEC.Secc.2da. N°5274<br>D.O. 12 JUNIO 2019      | 22.05.2019 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación al PRCS Actualización y Cambio de Base Cartográfica del Plano de Líneas Oficiales y Áreas Verdes. |
| M55  | DEC.Secc.2da. N°6847<br>D.O. 02 DICIEMBRE 2021  | 24.11.2021 | I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO | Modificación al PRCS Ajuste de Normas Urbanísticas Población Centenario.                                       |

El listado precedente corresponde a las modificaciones que ha experimentado el Plan Regulador Comunal de Santiago a partir del año 1991, vigentes o derogadas.

## **AUTORIDADES MUNICIPALES Y SECTORIALES**

|      |                             |                                                                                                                          |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sr.  | Mario Desbordes Jiménez     | Alcalde de Santiago.                                                                                                     |
| Sr.  | Jorge Andrés Núñez Silva    | Administrador Municipal.                                                                                                 |
| Sr.  | Menandro Slaibe Rojas       | Director de Asesoría Jurídica                                                                                            |
| Sr.  | Alejandro Plaza Zárate      | Secretario Comunal de Planificación                                                                                      |
| Sr.  | Miguel Saavedra Saenz       | Director de Obras Municipales                                                                                            |
| Sr.  | Mauricio Valenzuela Verdugo | Asesor Urbanista                                                                                                         |
| Sr.  | César Valarezo Hormazábal   | Director de Tránsito y Transportes Públicos                                                                              |
| Sr.  | Juan Diego Izquierdo Hevia  | Jefe de División de Desarrollo Urbano Ministerio de Vivienda y Urbanismo                                                 |
| Sr.  | Sebastián Norambuena Yung   | Secretario Ministerial Metropolitano de Vivienda y Urbanismo                                                             |
| Sra. | María Paulina Acuña         | Jefa Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura<br>Secretaría Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo |

## **ELABORACION DEL ESTUDIO**

**Hábitat Ltda. Consultores (1989)**

**Asesoría Urbana – Ilustre Municipalidad de Santiago (1991-2021)**

## INDICE

|                                                                                                                                                                                                         | <b>PAG</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>CAPITULO I DISPOSICIONES GENERALES</b>                                                                                                                                                               | 8          |
| <b>CAPITULO II DESCRIPCION DEL LIMITE AREA TERRITORIAL</b>                                                                                                                                              | 9          |
| <b>CAPITULO III DEFINICIONES Y NORMAS GENERALES SOBRE USOS, SUBDIVISION Y OCUPACION DE SUELO, Y SOBRE EDIFICACION</b>                                                                                   | 12         |
| PARRAFO 1° DEFINICIONES                                                                                                                                                                                 | 12         |
| PARRAFO 2° NORMAS GENERALES SOBRE USOS DE SUELO                                                                                                                                                         | 13         |
| PARRAFO 3° NORMAS GENERALES DE SUBDIVISION Y OCUPACION DEL SUELO Y DE EDIFICACION                                                                                                                       | 16         |
| PARRAFO 4° NORMAS GENERALES DE SUBDIVISION Y OCUPACION DEL SUELO Y DE EDIFICACIÓN PARA LOS SECTORES ESPECIALES B8, B9, B10, D2, D3, D4, D5, E3, E4, Y E5, Y LAS ZONAS DE CONSERVACION HISTORICA B3 Y D1 | 20         |
| PARRAFO 5° NORMAS GENERALES PARA INMUEBLES Y ZONAS DE CONSERVACION HISTORICA, MONUMENTOS HISTORICOS, ZONAS TIPICAS                                                                                      | 21         |
| <b>CAPITULO IV ZONIFICACION, USOS DE SUELO Y NORMAS ESPECÍFICAS</b>                                                                                                                                     | 64         |
| PARRAFO 1° ZONIFICACION                                                                                                                                                                                 | 64         |
| PARRAFO 2° USOS DE SUELO Y NORMAS ESPECÍFICAS                                                                                                                                                           | 64         |
| ZONA A                                                                                                                                                                                                  | 66         |
| ZONA B                                                                                                                                                                                                  | 77         |
| ZONA D                                                                                                                                                                                                  | 102        |
| ZONA E                                                                                                                                                                                                  | 122        |
| ZONA F                                                                                                                                                                                                  | 148        |
| ZONA G                                                                                                                                                                                                  | 149        |
| ZONA H                                                                                                                                                                                                  | 150        |
| TABLAS DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS (TAP)                                                                                                                                                                 | 151        |
| N° 1 TAP                                                                                                                                                                                                | 151        |
| N° 2 TAP                                                                                                                                                                                                | 153        |
| N° 2a TAP                                                                                                                                                                                               | 155        |
| N° 3 TAP                                                                                                                                                                                                | 158        |
| N° 3.1 TAP                                                                                                                                                                                              | 160        |
| N° 4a TAP                                                                                                                                                                                               | 162        |
| N° 5 TAP                                                                                                                                                                                                | 165        |
| N° 5a TAP                                                                                                                                                                                               | 171        |
| N° 6 TAP                                                                                                                                                                                                | 176        |
| N° 6a TAP                                                                                                                                                                                               | 178        |
| N° 7 TAP                                                                                                                                                                                                | 184        |

|                    |                                                                                                             |     |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>CAPITULO V</b>  | <b>NORMAS MORFOLOGICAS</b>                                                                                  | 189 |
| PARRAFO 1º         | ZONAS DE CONSERVACION HISTORICA A1, A2, A4, A7, B3, B4, B7 Y D1                                             | 189 |
| PARRAFO 2º         | SECTORES ESPECIALES A6, B10, D3 Y D4                                                                        | 196 |
| <b>CAPITULO VI</b> | <b>VIALIDAD, ESTACIONAMIENTOS Y TERMINALES</b>                                                              | 197 |
| PARRAFO 1º         | VIALIDAD                                                                                                    | 197 |
|                    | CLASIFICACIÓN DE VÍAS COMUNALES ESTRUCTURANTES                                                              | 197 |
| I.                 | ANCHO DE VIAS INTERCOMUNALES                                                                                | 202 |
| II.                | ANCHO DE VIAS COMUNALES                                                                                     | 214 |
| PARRAFO 2º         | ESTACIONAMIENTOS                                                                                            | 220 |
| PARRAFO 3º         | TERMINALES RODOVIARIOS, ESTABLECIMIENTOS DE VENTA DE COMBUSTIBLES LIQUIDOS Y CENTROS DE SERVICIO AUTOMOTRIZ | 225 |

## **ORDENANZA LOCAL DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE SANTIAGO**

### **CAPITULO I DISPOSICIONES GENERALES**

**ARTICULO 1** La presente Ordenanza establece las normas de zonificación, usos de suelo y condiciones de edificación, urbanización, subdivisión predial y vialidad que regirán en la Comuna de Santiago, cuyos límites aparecen graficados en el Plano Regulador de Santiago PRS-01I a escala 1:7.800.

De acuerdo al Artículo 42 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, la presente Ordenanza Local, junto con los Planos PRS-01I, PRS-02H, PRS-04B, a escala 1:7.800 y Planos PRCS 03-1 al PRCS 03-63, a escala 1:1.000, la Memoria Explicativa y el Estudio de Factibilidad de los Servicios Públicos de Agua y Alcantarillado, conforman un solo cuerpo legal, siendo la Ordenanza un cuerpo normativo que complementa las disposiciones gráficas de los Planos.

**ARTICULO 2** El área territorial de aplicación de la presente Ordenanza es el Area Urbana de la Comuna de Santiago, cuyos límites coinciden con los de esta última. Dicha área se inscribe en las poligonales cerradas determinadas por los siguientes puntos:1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-1.

La descripción de los puntos y tramos de las poligonales indicadas aparecen consignadas en el Artículo 6 de esta Ordenanza, graficada en el Plano PRS-01I.

**ARTICULO 3** Todas aquellas materias atinentes al desarrollo urbano que no se encuentren reglamentadas por las disposiciones que se establecen en la presente Ordenanza, se regirán por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, por la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, por las disposiciones legales y reglamentarias vigentes sobre la materia y, por el Plan Regulador Metropolitano de Santiago, incluyendo las áreas de restricción y normas correspondientes referidas a obras de infraestructura, aeropuertos, cursos de agua, medio ambiente natural u otros elementos significativos.

**ARTICULO 4** De conformidad a la Ley General de Urbanismo y Construcciones, corresponderá a la Dirección de Obras Municipales de Santiago la responsabilidad en la aplicación de las normas de la presente Ordenanza y a la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región Metropolitana la supervigilancia de su cumplimiento y la interpretación de sus disposiciones y normas.

**ARTICULO 5** La inobservancia de las normas de la presente Ordenanza será sancionada de acuerdo con lo previsto en los artículos 20 al 25 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

## CAPITULO II

### DESCRIPCION DEL LIMITE AREA TERRITORIAL

**ARTICULO 6** El área de aplicación de la presente Ordenanza aparece graficada en el plano PRS-01I y en los planos PRCS 03-1 al PRCS 03-63, mediante los puntos y tramos siguientes:

| PTO. | DESCRIPCION DEL PUNTO                                                                                               | COORDENADA UTM |             | TRAMO | DESCRIPCION DEL TRAMO                                                                                                        |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                                     | NORTE          | ESTE        |       |                                                                                                                              |
| 1    | Intersección de la prolongación del eje de General Bulnes con el eje de la calzada sur de la Costanera Norte        | 6300253,842    | 344681,0181 |       |                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                     |                |             | 1-2   | Tramo que va desde el punto 1 por el eje de la calzada sur de la Costanera Norte y eje de Av. Santa María, hasta el punto 2. |
| 2    | Intersección del eje de Av. Santa María con la Prolongación del Eje de Av. Vicuña Mackenna.                         | 6299238,246    | 348035,7782 |       |                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                     |                |             | 2-3   | Tramo que va desde el punto 2 por el eje de Av. Vicuña Mackenna hasta el punto 3                                             |
| 3    | Intersección del eje de Av. Vicuña Mackenna con el eje de la línea del FF.CC. Circunvalación en el paso bajo nivel. | 6295498,971    | 349053,5743 |       |                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                     |                |             | 3-4   | Tramo que va desde el punto 3 por el eje de la línea del FF.CC. Circunvalación hasta el punto 4                              |
| 4    | Intersección del eje de la línea del FF.CC. Circunvalación con el eje de calle Bascuñán Guerrero.                   | 6294710,396    | 344743,0415 |       |                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                     |                |             | 4-5   | Tramo que va desde el punto 4 por el eje de calle Bascuñán Guerrero hasta el punto 5                                         |
| 5    | Intersección del eje del Zanjón de la Aguada con el eje de calle Bascuñán Guerrero.                                 | 6294689,577    | 344743,4075 |       |                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                     |                |             | 5-6   | Tramo que va desde el punto 5 por el eje de calle Bascuñán Guerrero hasta el punto 6                                         |
| 6    | Intersección del eje de calle Bascuñán Guerrero con el eje de Av. Alcalde Carlos Valdovinos.                        | 6294437,195    | 344747,1326 |       |                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                     |                |             | 6-7   | Tramo que va desde el punto 6 por el eje Av. Alcalde Carlos Valdovinos hasta el punto 7                                      |
| 7    | Intersección del eje de Av. Alcalde Carlos Valdovinos con el eje de la línea del FF.CC. Longitudinal Sur.           | 6294435,421    | 343889,3235 |       |                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                     |                |             | 7-8   | Tramo que va desde el punto 7 por el eje de la línea del FF.CC. Longitudinal Sur hasta el punto 8                            |
| 8    | Intersección del eje de la línea del FF.CC. Longitudinal Sur con el eje del Zanjón de la Aguada.                    | 6294643,994    | 343896,6757 |       |                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                     |                |             | 8-5   | Tramo que va desde el punto 8 por el eje del Zanjón de la Aguada hasta el punto 5                                            |

|    |                                                                                                                                                           |             |             |       |                                                                                                                                          |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 4-9   | Tramo que va desde el punto 4 por el eje de calle Bascuñán Guerrero hasta el punto 9                                                     |
| 9  | Intersección del eje de calle Bascuñán Guerrero con eje de la calle San Alfonso.                                                                          | 6294730,456 | 344721,7565 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 9-10  | Tramo que va desde el punto 9 por el eje de calle San Alfonso hasta el punto 10                                                          |
| 10 | Intersección del eje de la calle San Alfonso con el eje de la calle Ramón Subercaseaux.                                                                   | 6295310,465 | 344605,3023 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 10-11 | Tramo que va desde el punto 10 por el eje de Ramón Subercaseaux hasta el punto 11                                                        |
| 11 | Intersección del eje de la calle Ramón Subercaseaux con el eje de la calle Camino a Melipilla.                                                            | 6295296,297 | 343973,1716 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 11-12 | Tramo que va desde el punto 11 por el eje de Camino a Melipilla hasta el punto 12                                                        |
| 12 | Intersección del eje de la calle Camino a Melipilla con el eje de la calle Exposición.                                                                    | 6295451,5   | 344031,0683 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 12-13 | Tramo que va desde el punto 12 por el eje de calle Exposición hasta el punto 13                                                          |
| 13 | Intersección del eje de la calle Exposición con el eje de Alameda Libertador Bernardo O'Higgins.                                                          | 6297524,48  | 344110,3103 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 13-14 | Tramo que va desde el punto 13 por el eje de Alameda Libertador Bernardo O'Higgins hasta el punto 14                                     |
| 14 | Intersección del eje de Alameda Libertador Bernardo O'Higgins con el eje de la calle Matucana.                                                            | 6297496,268 | 344009,733  |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 14-15 | Tramo que va desde el punto 14 por el eje de calle Matucana hasta el punto 15                                                            |
| 15 | Intersección del eje de la calle Matucana con el eje de Av. Diego Portales.                                                                               | 6298274,578 | 343941,7014 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 15-16 | Tramo que va desde el punto 15 por el eje de Av. Diego Portales hasta el punto 16                                                        |
| 16 | Intersección del eje Av. Diego Portales con el eje de la calle Apóstol Santiago.                                                                          | 6298173,446 | 342768,3257 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 16-17 | Tramo que va desde el punto 16 por el eje de calle Apóstol Santiago hasta el punto 17                                                    |
| 17 | Intersección del eje de la calle Apóstol Santiago con el eje de la calle Santo Domingo.                                                                   | 6298748,996 | 342780,0485 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 17-18 | Tramo que va desde el punto 17 por el eje de calle Santo Domingo hasta el punto 18                                                       |
| 18 | Intersección del eje de la calle Santo Domingo, con la prolongación del lindero poniente del predio fiscal, Internado Nacional Barros Arana (Rol 242-15). | 6298842,263 | 343592,2271 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 18-19 | Tramo que va desde el punto 18 por el lindero poniente del predio fiscal, Internado Nacional Barros Arana (Rol 242-15) hasta el punto 19 |
| 19 | Intersección del lindero poniente del predio fiscal Rol N° 242-15 con su lindero norte.                                                                   | 6299083,689 | 343568,5156 |       |                                                                                                                                          |
|    |                                                                                                                                                           |             |             | 19-20 | Tramo que va desde el punto 19 por el lindero norte del predio fiscal, Internado Nacional Barros Arana (Rol 242-15) hasta el punto 20    |

|    |                                                                                                                           |             |             |       |                                                                                                                                         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | Intersección del lindero norte del predio fiscal Rol N° 242-15 con su lindero oriente.                                    | 6299137,443 | 343804,9833 |       |                                                                                                                                         |
|    |                                                                                                                           |             |             | 20-21 | Tramo que va desde el punto 20 por el lindero oriente del predio fiscal, Internado Nacional Barros Arana (Rol 242-15) hasta el punto 21 |
| 21 | Intersección de la prolongación del lindero oriente del predio fiscal Rol N° 242-15 con el eje de la calle Santo Domingo. | 6298855,642 | 343731,919  |       |                                                                                                                                         |
|    |                                                                                                                           |             |             | 21-22 | Tramo que va desde el punto 21 por el eje de calle Santo Domingo hasta el punto 22                                                      |
| 22 | Intersección del eje de la calle Santo Domingo con el eje de la calle Matucana.                                           | 6298870,605 | 343886,5445 |       |                                                                                                                                         |
|    |                                                                                                                           |             |             | 22-23 | Tramo que va desde el punto 22 por el eje de calle Matucana hasta el punto 23                                                           |
| 23 | Intersección de los ejes de calle Matucana, calle Maipú y Av. Presidente Balmaceda.                                       | 6300111,659 | 343970,9438 |       |                                                                                                                                         |
|    |                                                                                                                           |             |             | 23-24 | Tramo que va desde el punto 23 por el eje de Av. Presidente Balmaceda hasta el punto 24                                                 |
| 24 | Intersección del eje de Av. Presidente Balmaceda con el eje de General Bulnes                                             | 6300008,927 | 344634,6873 |       |                                                                                                                                         |
|    |                                                                                                                           |             |             | 24-1  | Tramo que va desde el punto 24 por la prolongación del eje de General Bulnes hasta el punto 1                                           |

## CAPITULO III

### DEFINICIONES Y NORMAS GENERALES SOBRE USOS, SUBDIVISION Y OCUPACION DEL SUELO, Y SOBRE EDIFICACION

#### PARRAFO 1º DEFINICIONES

#### ARTÍCULO 7

Los siguientes términos tienen en esta Ordenanza, el significado que se expresa a continuación:

**Area Libre:** Corresponde a la superficie no edificable, a nivel natural del terreno, descontadas previamente las áreas declaradas de utilidad pública que pudieren afectarlo por disposiciones del Plan Regulador Comunal.

**Cornisamento:** Parte superior o de coronación de un inmueble, constituido como franja horizontal continua o recortada en relación con las líneas de composición de vanos que cubre la superficie de techumbre. Generalmente con elementos salientes respecto del plano de la fachada y con algún tipo de ornamentación; en algunos casos con juegos de transparencia / opacidad.

**Eriazo:** Sitio o terreno baldío que no presenta ningún tipo de construcción.

**Intervención de un Inmueble:** Se define como el proceso o conjunto de acciones que implican obras de construcción, conservación, rehabilitación o restauración de un inmueble o conjunto.

**Marquesina:** Elemento de fachada de un edificio que se proyecta sobre el espacio público para proteger al peatón en su condición de acceso o de circulación.

**Pedio Colindante:** Predio que, con respecto a otro predio comparte deslindes en cualquiera de sus puntos.

**Profundidad máxima y mínima del Cuerpo Paralelo a la calle:** Es la distancia máxima y mínima entre la línea oficial y el plano de fachada interior de la construcción.

**Sector Especial:** Se define como aquellos cuyas características espaciales, morfológicas o funcionales presentan rasgos específicos que las identifican como tales.

**Simetría de Espejo:** Orden centrado en un eje, en torno al cual se generan dos partes idénticas al modo de un espejo.

**Zócalo:** Elemento base o soporte del inmueble, constituido como franja horizontal que comprende el ancho total de la fachada, su expresión arquitectónica debe ser diferenciable en la fachada en cuanto a textura, materialidad y elementos ornamentales.

## **PARRAFO 2º NORMAS GENERALES SOBRE USOS DE SUELO**

**ARTICULO 8 Usos de suelo.** Los usos de suelo permitidos en la Comuna de Santiago son los indicados en los Artículos 27 y 30 de la presente Ordenanza.

Las edificaciones destinadas a los distintos usos señalados, deberán respetar, además, las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y del Plan Regulador Metropolitano de Santiago.

En lo referente a la ubicación y otras características, de los establecimientos destinados a actividad productiva de carácter industrial, actividades de servicios de carácter similar al industrial y/o equipamiento comercial, regirá lo dispuesto en los Artículos 62, 159, 160 y 161 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y en los Artículos 4.3.21 y 4.14.1 al 4.14.16 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

En los paseos peatonales existentes o en los que se establezcan, deberán respetarse además las normas específicas contenidas en las respectivas ordenanzas aprobadas por Decreto Alcaldicio.

Los proyectos que correspondan, de acuerdo a la normativa vigente, deberán presentar un Estudio de Impacto sobre el Sistema de Transporte Urbano (EISTU), cumpliendo con las normativas y circulares vigentes.

**ARTICULO 9 Concordancia entre Patentes Municipales y Usos de Suelo y Condicionantes para Actividades Productivas, Comerciales y de Servicio.** De acuerdo a lo establecido por el Artículo 58 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en los casos que se requiera un informe previo del Director de Obras Municipales para autorizar el otorgamiento de patentes municipales para el desarrollo de actividades económicas en una determinada zona de la Comuna, éstas sólo podrán ser otorgadas si no vulneran los usos de suelo permitidos en dicha zona. Para cumplir este objetivo, el Director de Obras verificará que las actividades involucradas sean efectivamente compatibles con los usos permitidos en cuanto a sus características funcionales y ambientales y no sólo según la denominación bajo la cual ellas sean presentadas. Con este fin, el Director de Obras deberá guiarse por las siguientes normas:

- a) Las actividades comerciales, de oficinas u otras, que incluyan en sus locales un área superior al 40% edificado (excluida el área destinada a carga y estacionamiento) destinada al bodegaje de productos,

serán clasificadas como almacenamiento mayorista. Las restantes serán clasificadas como Equipamiento de comercio Minorista, cuando involucren la venta de productos o como Equipamiento de Esparcimiento y Turismo, cuando involucren la prestación de servicios comerciales, de alojamiento, alimentación y diversión. Las playas y edificios de estacionamiento serán clasificados como Equipamiento de Comercio Minorista.

En los locales de comercio y/o servicio, que enfrentan calles y/o pasajes, se exigirá un elemento separador, entre el espacio público y privado, constituido por un panel y/o muro, opaco y/o transparente, que constituya la fachada propia del local, cuente éste o no con cortinas metálicas.

- b) La clasificación y condicionantes para las actividades productivas de carácter industrial y de servicio de carácter similar al industrial son las siguientes
- b.1) Clasificación: Las actividades a ser clasificadas bajo el uso:

1) La actividad productiva de carácter industrial, comprende las siguientes tipologías: industria, taller y taller artesanal, y se definen como:

1.1) **Industria:** Son aquellas que desarrollan procesos de producción, procesamiento y/o transformación de productos finales, intermedios o materias primas, para lo cual se emplean más de 10 personas en forma permanente dedicadas a los procesos productivos, y se utilizan maquinarias y tecnología para el apoyo o realización total de las actividades.

1.2) **Taller:** Son aquellas que desarrollan procesos de producción, procesamiento, reparación y/o transformación de productos finales, intermedios o materias primas ocupando para ello no más de 10 personas en forma permanente dedicadas a los procesos productivos.

1.3) **Taller Artesanal:** Son aquellas que desarrollan procesos de producción, procesamiento y/o transformación de productos finales, intermedios o materias primas, donde se emplean permanentemente como máximo 3 personas dedicadas al proceso mismo. Además corresponden a oficios menores, artesanales, de servicios y/o de reparaciones, realizadas preferentemente en forma manual.

2) **Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial:** según lo definido en al 6.1.1.2 del Plan Regulador Metropolitano de Santiago.

**b.2) Restricciones:**

- Se prohíbe, en toda la comuna, las actividades clasificadas por MINSAL como “MOLESTAS”.

- En los subsectores MZR de las Zonas B y E, establecidos en el Plano PRS-01I; así como en los cités y pasajes, sólo se permitirán talleres artesanales, de acuerdo a la Tabla de Actividades Productivas (TAP) señalada para la zona en que se emplazan.

**PARRAFO 3º      NORMAS GENERALES DE SUBDIVISION Y OCUPACION DEL  
SUELO Y DE EDIFICACION**

**ARTICULO 10      Cesiones Gratuitas de terrenos.** Las cesiones gratuitas de terrenos originados con motivo de nuevas urbanizaciones se efectuarán en conformidad con lo dispuesto en el Artículo 70 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

**ARTICULO 11      Retranqueo:** Para el sistema de agrupamiento continuo, se permitirá el retranqueo hasta una altura de 9m, a excepción de aquellas zonas o sectores, cuya altura máxima sea inferior a ésta, en estos casos la altura del retranqueo estará definida por la altura de la zona. Este retranqueo será equivalente como máximo al 35% del largo total de la fachada, generando tramos no superiores al 50% de dicho porcentaje. El espacio libre resultante no podrá destinarse a estacionamiento. Se exceptúan las zonas o sectores que contengan otras disposiciones respecto del retranqueo.

**ARTICULO 12      Coeficiente de ocupación del suelo, de pisos superiores y subterráneo:** Para la aplicación de coeficiente de ocupación del suelo y de los pisos superiores regirá lo dispuesto en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

El coeficiente máximo de ocupación del suelo establecido en cada zona o sector también regirá para los pisos superiores, salvo que se indique expresamente otro coeficiente de ocupación de los pisos superiores.

**Artículo 12 bis**

Para los proyectos que se acojan a conjunto armónico, en las Zonas definidas en al Artículo 30 de la presente Ordenanza, el incremento de altura y el de constructibilidad, se disminuirá en un 50%, según lo establecido en el Artículo 2.6.19 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**ARTICULO 13      Área libre de uso común, en edificios colectivos de vivienda:** En los edificios colectivos que contengan viviendas se requerirá un área libre común equivalente a 1m<sup>2</sup>, por cada 7m<sup>2</sup> de área útil construida. Para efectos de dicho cálculo se considerarán las siguientes áreas: la superficie no ocupada por construcciones, las terrazas o balcones de uso común a cualquier nivel y el 50% de los estacionamientos no cubiertos a nivel natural del terreno. No se considerará para este cálculo las terrazas y balcones de uso exclusivo, los estacionamientos cubiertos abiertos y los estacionamientos subterráneos.

**ARTICULO 14      Antejardines.** Se exigirán antejardines en los predios ubicados en calles en que ellos ya existan en el mismo costado de la cuadra y en una longitud superior al 50% de ella. En estos casos las nuevas edificaciones deberán emplazarse a una distancia igual o superior que el menor de los antejardines existentes.

En el caso de proyectarse antejardines y para aquellos contemplados en el Seccional de Líneas Oficiales y Áreas Verdes, cualquiera sea el sistema de agrupamiento, éstos deberán constituirse como jardín, con excepción del ingreso peatonal al edificio y el ingreso de autos al estacionamiento. Para éste último caso de excepción, el pavimento debe ser permeable a fin de admitir la absorción de las aguas lluvias o presentar una solución alternativa para este efecto, la cual deberá ser calificada por la Dirección de Obras Municipales, sin perjuicio de las atribuciones que pudieran corresponder a otros organismos competentes.

**ARTICULO 15 Rasantes, Alturas y Distanciamientos.** Para la aplicación de normas sobre superficie de rasantes y distanciamientos, regirá lo dispuesto en el Artículo 2.6.3 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

En las zonas que se permita o exija la construcción continua hasta una altura determinada, las rasantes dentro de las cuales deberá inscribirse la construcción aislada, donde expresamente se señale, se aplicarán a partir de la altura máxima fijada para la continuidad.

En todos los sistemas de agrupamiento no se permitirán planos inclinados de fachada.

**ARTICULO 16 Adosamientos.** Respecto a adosamientos regirá lo indicado en el Artículo 2.6.2 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**ARTICULO 17 Cuerpos Salientes en Fachadas** Las fachadas que enfrenten a calles y espacios públicos y que contemplen cuerpos salientes, deberán respetar las normas y definiciones contenidas en el Artículo 2.7.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Además deberán cumplir con la siguiente norma:

Los balcones y pisos volados no se permitirán en vías cuyas aceras tengan un ancho igual o inferior a 2,6m. En el caso de vías sin diferenciación entre acera y calzada, no se permitirán en aquellas con anchos iguales e inferiores a 12m, entre líneas oficiales.

Para construcciones con alturas inferiores a 7,5m sólo se permitirán balcones, marquesinas, cornisas, vigas, cortinas y toldos, con una proyección máxima de 0.9m. Se exceptúan aquellas zonas o sectores que contemplen normas específicas para ello.

En lo que se refiere a marquesinas, éstas podrán ser de la longitud total de la fachada o sólo para demarcar el acceso a pisos superiores. Los locales en el primer piso no podrán contemplar marquesinas individuales. En construcciones con altura superior a 7.5m, el plano inferior de los balcones y pisos en volado deberá situarse a partir del nivel inferior de la losa de piso del tercer piso del edificio.

En relación a la proyección máxima de balcones y pisos volados regirá lo siguiente:

a) En calles o pasajes con diferenciación de aceras y calzadas, los anchos de proyección máxima serán:

0,9m, en vías cuyas aceras tengan un ancho superior a 2,6 e inferior o igual a 3,5m.

1,2 m, en vías cuyas aceras tengan un ancho superior a 3,6m.

b) En calles o pasajes, sin diferenciación entre acera y calzada, los anchos de proyección serán:

0,9m, en vías superiores a 12m e inferiores e iguales a 16m, entre líneas oficiales.

1,2m, en vías superiores a 16m, entre líneas oficiales.

Estas dimensiones se deben respetar en todos los puntos de la línea oficial o de edificación y la línea de solera.

En los casos que se reglamenten antejardines, regirá lo siguiente:

- El plano de los cuerpos salientes deberá situarse a una altura mínima de 3m, sobre el nivel más alto de la solera respecto al frente del predio
- No se permitirán proyecciones en aquellos antejardines iguales o inferiores a 2m.
- Para antejardines superiores a 2m, el ancho máximo de proyección será equivalente a 1/3 de la profundidad del antejardín con un máximo de 1,20 m.

**ARTICULO 18 Cierros.** Las propiedades que consulten cierros, se regirán por lo establecido en los Artículos 2.5.1 al 2.5.8; 4.13.7 y 4.14.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y por las condiciones señaladas en el siguiente cuadro:

| Uso / Actividad                                                      | a la calle |      |               | vecino       |               |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------|---------------|--------------|---------------|
|                                                                      | Altura (m) |      | Transparencia | Altura (m)   | Transparencia |
|                                                                      | min        | max  |               | única        |               |
| Propiedades eriazas o abandonadas                                    | 2,2        | 3,5  | 75%           | No se aplica |               |
| Propiedades construidas                                              | 1.6*       | 2.2* | No se aplica  | No se aplica |               |
| Actividades productivas                                              | 2,2        | 3,5  | 50% minimo    | 3,5          | opaco         |
| Depósito y Terminales de vehículos de locomoción colectiva urbana    | 2,2        | 3,5  | 75%           | 3,5          | opaco         |
| * con excepción de aquellas zonas que cuenten con normas específicas |            |      |               |              |               |

## ARTICULO 20

No se permite la extracción de árboles en los lugares públicos salvo casos muy especiales calificados por la Dirección de Obras Municipales en conjunto con la Dirección de Ornato, Parques y Jardines. Los proyectos de edificación nueva deberán ubicar el acceso a los estacionamientos respetando la posición de los árboles existentes en el bandejón, y deberá disponerse la protección de los mismos durante el periodo de la construcción de la obra.

No obstante lo anterior, si por razones de fuerza mayor fuese necesario extraer un árbol existente, deberá procederse a su reposición mediante una planta similar, que tenga un desarrollo mínimo de 3 metros de alto.

## **ARTÍCULO 22**

**Coefficiente de Constructibilidad en Edificios Mixtos:** Para la aplicación del coeficiente de constructibilidad regirá el establecido para el uso predominante.

En el caso de edificios mixtos de vivienda con otros usos, el coeficiente de constructibilidad se calcula de la siguiente forma:

La parte proporcional del edificio que tiene uso vivienda, de acuerdo al Artículo 6.1.5 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y a la parte proporcional del edificio con otro uso, se le adicionará un 20%.

## **ARTÍCULO 23**

Las edificaciones con destino de educación superior, correspondientes a equipamiento mayor, mediano y menor, deberán contar con un Estudio de Impacto sobre el Sistema de Transporte Urbano (EISTU), en los casos que corresponda, el que deberá estar aprobado, por la Secretaría Regional de Transporte y Telecomunicaciones, al momento de solicitar el permiso de edificación.

Las nuevas edificaciones con este destino, deberán contemplar jardines, patios y/o espacios abiertos, en la superficie destinada para área libre, según lo establecido en cada zona o sector de la presente Ordenanza. En las zonas o sectores en donde se establece el 1.0 de coeficiente máximo de ocupación de suelo, se deberá destinar como mínimo un 18% de la superficie predial, para jardines, patios y/o espacios abiertos a nivel natural del terreno.

**PARRAFO 4º NORMAS GENERALES DE SUBDIVISION Y OCUPACION DEL SUELO Y DE EDIFICACION PARA LOS SECTORES ESPECIALES B8, B9, B10, D2, D3, D4, D5, E3, E4, Y E5, Y LAS ZONAS DE CONSERVACION HISTORICA B3 Y D1.**

**ARTÍCULO 24**

En los casos de sistema de agrupamiento continuo, el volumen resultante deberá tener una profundidad máxima de 18m y de 5m como mínimo.

Se podrán consultar volúmenes posteriores al continuo, los que podrán adosarse a este, hasta en un máximo de 2/3 de la longitud de su fachada interior.

Los volúmenes posteriores podrán superar la altura máxima establecida, siempre y cuando se trate de volúmenes adosados a una edificación existente de mayor altura, ubicada en el predio vecino, a partir del deslinde común.

Lo anterior siempre y cuando no se superen los coeficientes máximos de ocupación de suelo y de constructibilidad.

**ARTICULO 25**

En el caso que se admita a otros usos distintos de vivienda y/o establecimientos de educación superior ocupar un coeficiente máximo de ocupación de suelo de 1.0, las edificaciones que se proyecten podrán superar la profundidad del sistema de agrupamiento continuo, siempre y cuando no se sobrepase el correspondiente coeficiente máximo de constructibilidad y sea compatible con otras normas contenidas en la presente Ordenanza o en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**PARRAFO 5º NORMAS GENERALES PARA INMUEBLES Y ZONAS DE CONSERVACION HISTORICA, MONUMENTOS HISTORICOS, ZONAS TIPICAS.**

**ARTICULO 27**

Además de las Zonas a que se refiere el Artículo 29 de esta Ordenanza, se consultan Inmuebles de Conservación Histórica (ICH), Zonas de Conservación Histórica (ZCH), Monumentos Históricos (MH) y Zonas Típicas (ZT), todos los cuales se grafican y enumeran en el Plano PRS-02H.

Los Inmuebles y Zonas de Conservación Histórica, deberán regirse por el artículo 60, inciso segundo de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Cada ICH y ZCH estarán identificados y calificados en una ficha individual, las que forman parte anexa del Texto de la Ordenanza Local del PRCS.

Los Monumentos Históricos y Zonas Típicas, son los declarados como tales de acuerdo a la Ley N° 17.288 de Monumentos Nacionales, debiendo por lo tanto aplicarse en ellos las normas de protección establecidas por dicha Ley, tanto para las propiedades como también para el espacio público que conforman un Monumento Nacional.

Para los predios que contemplen un Inmueble de Conservación Histórica, regirán las normas de edificación y de uso de suelo establecidas en el presente Artículo 27.

**a) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

Para las Zonas Típicas, regirán las normas de edificación de la zona en que se emplacen y para las Zonas de Conservación Histórica, regirán las normas establecidas en el Artículo 30. Para los Monumentos Históricos e Inmuebles de Conservación Histórica rige el siguiente cuadro:

| <b>Cuadro de normas de edificación para los Monumentos Históricos e Inmuebles de Conservación Histórica:</b> |                                            |                     |                         |                                           |            |                                         |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------------------------|------------|-----------------------------------------|--------------------------|
| Zona de emplazamiento                                                                                        | Superficie subdivisión predial mínima (m2) | Altura máxima (m)   | Sistema de agrupamiento | Coeficiente máximo de ocupación del suelo |            | Coeficiente máximo de constructibilidad | Densidad máxima (Hab/Há) |
|                                                                                                              |                                            |                     |                         | Vivienda y/o educación superior           | otros usos |                                         |                          |
| ZONA A<br>ZCH A1<br>ZCH A2<br>ZCH A4<br>SE A5<br>SE A6<br>ZCH A7                                             | 500                                        | Altura del inmueble | Existente               | 0.7                                       | 1.0        | No se contempla                         | No se contempla          |
| ZCH A3a                                                                                                      | 500                                        | Altura del inmueble | Continuo                | 1.0                                       | 1.0        | No se contempla                         | No se contempla          |
| ZCH A3a (ICH 682)                                                                                            |                                            | 54,2                |                         |                                           |            |                                         |                          |
| ZCH A3b                                                                                                      |                                            | 45.75               |                         |                                           |            |                                         |                          |
| ZCH A3b (ICH 702)                                                                                            |                                            | 45.75               |                         |                                           |            |                                         |                          |
| ZCH A3c                                                                                                      |                                            | 42.28               |                         |                                           |            |                                         |                          |
| ZONA B<br>ZCH B1                                                                                             | 500                                        | Altura del inmueble | Existente               | 0.7                                       | 1.0        | No se contempla                         | No se contempla          |

|                                                                               |              |                     |           |      |                                             |                 |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|-----------|------|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| SE B2a<br>SE B2b<br>SE B6<br>ZCH B7 a y b<br>SE B12<br>SE B14<br>SE B15a      |              |                     |           |      |                                             |                 |                 |
| ZCH B3                                                                        | 250          | Altura del inmueble | Existente | 0.6  | 1.0                                         | No se contempla | No se contempla |
| ZCH B4                                                                        | 500          | Altura del inmueble | Existente | 0.7  | 0.7<br>1.0, en vías de ancho superior a 20m | No se contempla | No se contempla |
| SE B8<br>SE B10                                                               | 1.000        | Altura del inmueble | Existente | 0.7  | 1.0                                         | No se contempla | No se contempla |
| SE B9                                                                         | 1.500        |                     |           |      |                                             |                 |                 |
| ZONA D<br>ZCH D1<br>SE D3<br>SE D6<br>ZCH D7                                  | 250          | Altura del inmueble | Existente | 0.6  | 1.0                                         | No se contempla | No se contempla |
| SE D2                                                                         | 2000         | Altura del inmueble | Existente | 0.7  | 1.0                                         | No se contempla | No se contempla |
| SE D4                                                                         | 400          |                     |           |      |                                             |                 |                 |
| SE D5                                                                         | 250          |                     |           |      |                                             |                 |                 |
| SE D8                                                                         | 250          | Altura del inmueble | Existente | 1.0  | 1.0                                         | No se contempla | No se contempla |
| SE D9<br>ZCH D10                                                              | 250          |                     |           |      |                                             |                 |                 |
| ZONA E<br>ZCH E1<br>SE E6<br>ZCH E7<br>SE E9<br>SE E10a<br>SE E10b<br>SE E10c | 300          | Altura del inmueble | Existente | 0.7  | 1.0                                         | No se contempla | No se contempla |
| SE E3                                                                         | 1500         | Altura del inmueble | Existente | 0.7  | 1.0                                         | No se contempla | No se contempla |
| SE E4                                                                         | 2000         |                     |           |      |                                             |                 |                 |
| SE E5                                                                         | 400          |                     |           |      |                                             |                 |                 |
| ZCH E8                                                                        | 300          | Altura del inmueble | Existente | 1.0  | 1.0                                         | No se contempla | No se contempla |
| ZCH E11                                                                       |              |                     |           |      |                                             |                 |                 |
| ZONA F                                                                        | No contempla | Altura del inmueble | Existente | 0.01 | 0.01                                        | No se contempla | No se contempla |
| ZONA G                                                                        | No contempla | Altura del inmueble | Existente | 0.05 | 0.05                                        | No se contempla | No se contempla |
| ZONA H                                                                        | 340.000      | Altura del inmueble | Existente | 0.2  | 0.2                                         | No se contempla | No se contempla |

**b) Usos de suelo:**

En el siguiente cuadro **CUS 1**, se presentan los usos de suelo para los ICH, ZCH, MH y ZT.

| CUS 1: Cuadro de usos de suelo para los ICH, ZCH, MH y ZT. |            |                                                                                                                            |                                                                 |
|------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| USOS PERMITIDOS                                            |            | USOS PROHIBIDOS                                                                                                            | OBSERVACION                                                     |
| Residencial                                                | Vivienda   |                                                                                                                            | Excepto en la ZCH E11, donde el uso residencial esta prohibido. |
| Equipamiento                                               | Científico |                                                                                                                            |                                                                 |
|                                                            | Comercio   | Ferias libres                                                                                                              |                                                                 |
|                                                            |            | Venta de vehículos motorizados y/o venta de partes, repuestos, piezas y accesorios de vehículos motorizados y/o similares. |                                                                 |
|                                                            |            | Compra y/o venta de reciclaje de partes, piezas y accesorios de vehículos automotores y desarmadura,                       |                                                                 |
|                                                            |            | Venta de maquinarias, partes de ellas, motores y/o sus repuestos.                                                          | Excepto las de uso doméstico y oficina.                         |
|                                                            |            | Venta de materiales de construcción, barracas de fierro, aluminio y madera.                                                |                                                                 |
|                                                            |            | Venta de casas prefabricadas y rodantes.                                                                                   |                                                                 |

|                                |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                |                                                                                       | Discoteca, salón de baile o similar                                                                                                                                                                                             | Excepto peñas folclóricas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                |                                                                                       | Casas de remate y/o consignaciones.                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Cafés y/o Cibercafé, Locutorios y/o similares.                                                                                                                                                                                  | Excepto si cumplen con las siguientes condiciones: vitrinas y/o ventanales y accesos 100% transparentes, sin elementos que disminuyan o impidan la visión del interior del local desde el espacio de uso público; independientemente que se encuentre al interior de mall, galerías comerciales o que enfrente la vía pública                                                                                               |
|                                |                                                                                       | Supermercados                                                                                                                                                                                                                   | Salvo si cumplen con las siguientes condiciones: superficie predial máxima de 1.000 m2, estacionamientos subterráneos, carga y descarga al interior del predio y superficie total edificada de 2.000m2 como máximo. Podrán admitirse excepciones a las condiciones anteriores, cuando el recinto destinado a supermercado (incluido sus estacionamientos), no supere el 20% de la superficie total construida del inmueble. |
|                                |                                                                                       | Compra, venta y/o reciclaje de: papeles, cartones, fierros, latas, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Establecimientos de venta minorista de combustibles líquidos, incluidas las estaciones de servicio, servicentros y/o centros de servicio automotriz.                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                | Culto                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                | Cultura                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                | Deporte                                                                               | Equipamiento Mediano y Mayor                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                | Educación                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                | Esparcimiento                                                                         | Zoológicos                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Circos y/o parques de entretenimientos                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Locales de apuesta hípica                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Casinos de juegos                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Establecimientos de juegos de azar                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Quintas de recreo                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Maquinas de juegos computacionales, video, electrónicos o mecánicos.                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Maquinas de juegos de habilidad o destreza como pin ball, cascada, ruleta y/o similares.                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Salón de pool y/o billar                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                | Salud                                                                                 | Cementerios                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Morgues                                                                                                                                                                                                                         | Exceptuándose las complementarias a hospitales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                |                                                                                       | Crematorios y/o cinerarios                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                | Seguridad                                                                             | Bases militares, cuarteles, cárceles y/o centros de detención.                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                | Servicios                                                                             | Estacionamiento comercial edificado y no edificado                                                                                                                                                                              | Excepto los construidos en subterráneo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                | Social                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Actividades Productivas</b> | Taller de la TAP N°1, salvo en Zona Típica emplazada en SE D9, donde rige la TAP N°2a | Imprentas<br>Taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles.<br>Taller, a excepción de los señalados como permitidos.<br>Industria<br>Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial | En los MH o ICH, con permiso original de edificación, con uso de actividad productiva, éstas se considerarán como usos permitidos.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Infraestructura</b>         | Transporte                                                                            | Planta de revisión técnica                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                |                                                                                       | Terminales y/o depósito de transporte terrestre interprovincial, regional e internacional.                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|              |            |                                                                                                                                 |                                                        |
|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|              |            | Estaciones de intercambio modal                                                                                                 |                                                        |
|              | Sanitaria  | Vertedero y/o botadero de basura, rellenos sanitarios y estaciones de transferencia de residuos.                                |                                                        |
|              |            | Plantas de captación, distribución o tratamiento de agua potable o de aguas servidas, aguas lluvias.                            |                                                        |
|              | Energética | Centrales o subestaciones de generación o distribución de energía tales como: nuclear, gas, eléctrica y telecomunicaciones.     |                                                        |
|              |            | Contenedor de equipos técnicos de telecomunicaciones.                                                                           |                                                        |
|              |            | Subestaciones eléctricas a nivel de transmisión y sub transmisión (patio de alta)                                               |                                                        |
|              |            | Terminales de servicio de locomoción colectiva urbana de tipo Terminal de vehículos, Depósitos de vehículos y Terminal externo. | Asimilación de la OGUC artículos 4.13.7 y 4.13.10 OGUC |
| Áreas verdes |            |                                                                                                                                 |                                                        |

Se exceptúan de la aplicación del cuadro CUS1, los ICH, ZCH, MH y ZT emplazados en las siguientes zonas:

- Parte de la ZCH A7 situada al oriente de José Miguel de la Barra, Zonas F, G y H, donde los usos permitidos son los indicados en el Artículo 30.
- Parte de la Zona Típica “Barrio Matta Sur” emplazada en el Sector Especial E9, donde los usos de suelo serán los establecidos en el artículo 30, CUS 4.
- Parte de Zona Típica “Barrio Matta Sur” emplazada en el Sector Especial E10, donde los usos de suelo serán los establecidos en el artículo 30, CUS 3.

**c.) Normas específicas para inmuebles declarados Monumentos Históricos, Inmuebles de Conservación Histórica, predios que los contengan y que estén emplazados en la misma manzana o que los enfrenten total o parcialmente:**

Todas las intervenciones, establecidas en esta Ordenanza, facultadas por el artículo 2.7.8. de la O.G.U.C, que se realicen en Monumentos Históricos, así como las ampliaciones que se proyecten, requerirán del V° B° previo del Consejo de Monumentos Nacionales. De igual forma, las intervenciones en los Inmuebles de Conservación Histórica, así como las ampliaciones adyacentes, requerirán la autorización previa de la Secretaria Regional Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo.

Para el caso de **subdivisión predial** en un inmueble declarado Monumento Histórico el Consejo de Monumentos Nacionales podrá aprobar menores superficies prediales que las exigidas en el Plan Regulador Comunal de Santiago.

En el caso de **demolición**, total o parcial, de un inmueble declarado Monumento Histórico, sólo se admitirá **su reconstrucción**, lo que será evaluado por el Consejo de Monumentos Nacionales.

En el caso de **demolición**, total o parcial, de un Inmueble de Conservación Histórica, que no haya contado con las autorizaciones correspondientes de la Dirección de Obras Municipales y la SEREMI de V. y U., la nueva edificación que se proyecte, conservará la misma altura y volumetría que el inmueble original, según antecedentes del catastro Municipal. Cualquiera sean las alturas mínimas o máximas establecidas para la zona respectiva.

No se permitirá la demolición ni la alteración de sus cierros originales. En el caso de reparación y/o reacondicionamiento de éstos, deberá conservarse el estilo arquitectónico imperante en el inmueble correspondiente.

Para Inmuebles de Conservación Histórica se permitirá la **Restauración, Rehabilitación, Remodelación** y la **Ampliación**, conforme a lo establecido en el Artículo 1.1.2 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

Para los casos de **proyectos de Ampliación, adyacente o aislada**, sólo podrán hacerlo hacia el deslinde posterior, sin sobrepasar el ancho de la fachada posterior del Inmueble de Conservación, no admitiéndose ampliaciones en el frontis de la propiedad, ni tampoco sobre cubiertas, terrazas, voladizos y balcones de éstos, debiendo el antejardín, si lo hubiere, conservar el carácter de tal.

Estas ampliaciones deberán respetar la altura y tratamiento de fachada de dichos inmuebles y dejar libres dos fachadas en el caso de construcciones pareadas y tres en el caso de construcciones aisladas.

Todas las intervenciones deberán respetar la arborización valiosa existente, considerando la especie, edad, altura, follaje, copa, presencia paisajística y espacial, lo cual será calificado por la Dirección de Obras Municipales en conjunto con la Dirección de Ornato, Parques y Jardines; vegetación que quedará consignada en el plano respectivo.

En todos los predios emplazados en la misma manzana y los que enfrenten total o parcialmente a un inmueble declarado Monumento Histórico, las nuevas edificaciones que se proyecten, deberán supeditar el tratamiento de fachadas, volumetría y altura a las de dichos inmuebles, cualquiera sean las alturas máximas o mínimas y el coeficiente máximo de constructibilidad establecidos para la respectiva zona o sector.

Para efectos de determinar la altura de inmuebles declarados Monumentos Históricos o de Conservación Histórica, no se considerará los torreones, cúpulas, campanarios y/u otros elementos similares.

Si se trata de pintura de fachadas, se faculta a la Dirección de Obras Municipales para definir el tratamiento cromático del inmueble en los casos que corresponda, ya sea por su arquitectura o por la mejor inserción del color en el ambiente general de la calle o el barrio. En todo caso, la propuesta cromática del inmueble debe tener un carácter unitario, no admitiéndose en ningún caso, que los muros de las fachadas sean pintados en forma independiente. Lo anterior incluye los casos de locales comerciales en primer piso, los cuales deberán respetar el tratamiento cromático del inmueble y/o del conjunto del cual forman parte.

Los edificios que tengan en la fachada, revestimientos que originalmente fueron pensados sin aplicación de pintura, deberán mantener dicha condición. Si actualmente estuviese su fachada pintada, deberán hidrolavarse o arenarse hasta dejar su textura original, conforme a la facultad que otorga el artículo 2.7.6 de la O.G.U.C. a los municipios.

En las fachadas, tanto en intervenciones en inmuebles existentes y en ampliaciones, se prohíbe el uso de muro cortina y/o similar, revestimientos metálicos, reflectantes y/o vidrio espejo.

No se permitirá que los equipos de ventilación, aire acondicionado, antenas y/o similares alteren las fachadas, para ello se deberá buscar una solución armónica con la arquitectura del inmueble.

#### **d.) Normas específicas para Zonas Típicas, Zonas de Conservación Histórica:**

Las intervenciones permitidas en estas zonas serán reparación, restauración, rehabilitación, reconstrucción, remodelación y obras nuevas; todas ellas deberán contar con el V°B° previo del Consejo de Monumentos Nacionales y/o la SEREMI de V. y U, según corresponda. Se deberá tener presente las normas específicas para Monumentos Históricos e Inmuebles de Conservación Histórica.

No se admitirá en las fachadas, tanto en intervenciones en inmuebles existentes, como en obras nuevas, el uso de muro cortina y/o similar, revestimientos metálicos, reflectantes y/o vidrio espejo y/o plásticos, y martelina gruesa, debiendo respetarse, a través del uso de revestimientos pertinentes, la materialidad opaca. Sólo se permitirá en las obras nuevas hasta una altura de 8m el uso de vidrio transparente el cual deberá ser inastillable.

En el caso de **ampliaciones**, éstas deberán presentar una terminación exterior acorde con el aspecto y la textura del resto de la fachada del inmueble existente. De existir antejardín éstos deberán mantener el carácter de tal.

Para el caso de **subdivisión predial** en Zona Típica el Consejo de Monumentos Nacionales podrá aprobar menores superficies prediales que las exigidas en el Plan Regulador Comunal de Santiago.

Si se trata de pintura de fachadas, se faculta a la Dirección de Obras Municipales para definir el tratamiento cromático del inmueble en los casos que corresponda, ya sea por su arquitectura o por la mejor inserción del color en el ambiente general de la calle o el barrio. En todo caso, la propuesta cromática del inmueble debe tener un carácter unitario, no admitiéndose en ningún caso, que los muros de las fachadas sean pintados en forma independiente. Lo anterior incluye los casos de locales comerciales en primer piso, los cuales deberán respetar el tratamiento cromático del inmueble y/o del conjunto del cual forman parte.

Los edificios que tengan en la fachada, revestimientos que originalmente fueron pensados sin aplicación de pintura, deberán mantener dicha condición. Si actualmente estuviese su fachada pintada, deberán hidrolavarse o arenarse hasta dejar su textura original, conforme a la facultad que otorga el artículo 2.7.6 de la O.G.U.C. a los municipios.

No se permitirá que los equipos de ventilación, aire acondicionado, antenas y/o similares alteren las fachadas, para ello se deberá buscar una solución armónica con la arquitectura del inmueble.

## **ARTÍCULO 28**

Las Zonas Típicas, los Monumentos Históricos y los Inmuebles de Conservación Histórica contemplados en el Plan Regulador Comunal de Santiago y graficados en el PRS-02H, son los siguientes:

### **Zonas Típicas:**

#### **1. Zona Típica “Calles Londres - París”**

D.S. N°1.679, MINEDUC, 14/04/1982.

Publicación en el Diario Oficial, 03/06/1982.

#### **2. Zona Típica “Calle Dieciocho”**

D.S. N°126, MINEDUC, 07/02/1983.

Publicación en el Diario Oficial, 16/03/1983.

Ampliación

D.S N° 1637, MINEDUC, 16/12/1983

Publicación en el Diario Oficial, 25/02/1984.

#### **3. Zona Típica “Plaza de Armas, el Congreso Nacional y su entorno”**

D.S. N°1.551, MINEDUC, 03/12/1986.

Publicación en el Diario Oficial, 03/02/1987.

**4. Zona Típica “Sector calle Enrique Concha y Toro”**

D.S. N°276, MINEDUC, 19/05/1989.

Publicación en el Diario Oficial, 23/06/1989.

**5. Zona Típica “Sector de las calles Nueva York, La Bolsa, Club de La Unión”**

D.S. N°606, MINEDUC, 29/12/1989.

Publicación en el Diario Oficial, 23/02/1990.

**6. Zona Típica “Sector Casonas Avda. República”**

D.S. N°780, MINEDUC, 10/11/1992.

Publicación en el Diario Oficial, 23/12/1992.

Prolongarse hasta calle Sazié D.S. N°875, MINEDUC, 30/12/1992.

Publicación en el Diario Oficial, 04/02/1993.

**7. Zona Típica “Sector Pasaje República – G. García”**

D.S. N°780, MINEDUC, 10/11/1992.

Publicación en el Diario Oficial, 23/12/1992.

**8. Zona Típica “Conjunto Virginia Opazo”**

D.S. N°780, MINEDUC, 10/11/1992.

Publicación en el Diario Oficial, 23/12/1992.

**9. Zona Típica “Barrio Santa Lucía -Mulato Gil de Castro- Parque Forestal”**

D.E. N°123, MINEDUC, 21/02/1996.

Publicación en el Diario Oficial, 20/03/1996.

Amplía límites y cambia de nombre D.E. N°730, MINEDUC, 07/07/1998.

Publicación en el Diario Oficial, 21/07/1998.

**10. Zona Típica “Parque Forestal”**

D.E. N°824, MINEDUC, 29/07/1997.

Publicación en el Diario Oficial, 12/08/1997.

**11. Zona Típica “Población Madrid”**

D.E. N°006, MINEDUC, 11/01/2000.

Publicación en el Diario Oficial, 25/01/2000.

**12. Zona Típica “Pasajes Lucrecia Valdés, Adriana Cousiño, Hurtado Rodríguez y calles aledañas”**

D.E. N°217, MINEDUC, 21/06/2000.

Publicación en el Diario Oficial, 04/07/2000.

**13. Zona Típica “Sector Club Hípico y Parque O’Higgins”**

D.E. N°523, MINEDUC, 13/06/2002.

Publicación en el Diario Oficial, 04/07/2002.

**14. Zona Típica “Conjunto residencial calle Serrano”**

D.E. N°364, MINEDUC, 26/05/2003.

Publicación en el Diario Oficial, 20/06/2003.

**15. Zona Típica “Barrio Cívico - Eje Bulnes – Parque Almagro”**

D.E. N°462, MINEDUC, 05/02/2008.

Publicación en el Diario Oficial, 17/03/2008.

**16. Zona Típica “Barrios Yungay y Brasil”**

D.E. N°43, MINEDUC, 19/02/2009.

Publicación en el Diario Oficial, 30/03/2009.

Amplia límites D N°13 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio, 08/03/2019

Publicación en el Diario Oficial, 05/04/2019.

**17. Zona Típica “Parque Quinta Normal”**

Decreto Supremo N°556 MINEDUC, 10/06/1976.

D.E. N°87, MINEDUC, 19/03/2009.

Publicación en el Diario Oficial, 13/05/2009.

**18. Zona Típica “Sector, Av. Viel – Av. Matta – Av. Rondizzoni y calle San Ignacio”**

D.E. N°207, MINEDUC, 05/06/2009

Publicación en el Diario Oficial, 07/07/2009.

**19. Zona Típica “Barrio Huemul”**

D.E. N°26, MINEDUC, 29/01/2016

Publicación en el Diario Oficial, 02/03/2016.

## **20. Zona Típica “Barrio Matta Sur”**

D.E. N°210, MINEDUC, 18/07/2016

Publicación en el Diario Oficial, 16/08/2016.

### Monumentos Históricos:

| Código | Nombre                                                                                      | Decreto Supremo                                                                                                             | Dirección                                                                                  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| MH1    | Palacio de la Moneda                                                                        | D.S. N° 5058 de 06/07/1951 Min. Educ.                                                                                       | Moneda 1250 / Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1217 - 1283 / Morandé 80 / Teatinos 73 |
| MH2    | Catedral de Santiago                                                                        | D.S. N° 5058 de 06/07/1951 y D.S. N°23 de 22/01/2018 ambos Min. Educ.                                                       | Plaza de Armas 498                                                                         |
| MH3    | Iglesia y Convento de San Francisco de Santiago                                             | D.S. N° 5058 de 06/07/1951 y D.S. N° 14 de 20/01/2017 ambos Min. Educ.                                                      | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 808 - 836 / San Francisco 27                         |
| MH4    | Iglesia de Santo Domingo de Santiago                                                        | D.S. N° 5058 de 06/07/1951 y D. N° 123 de 15/06/2017 ambos Min. Educ.                                                       | Santo Domingo Esquina N-P 21 de Mayo.                                                      |
| MH5    | Casa Colorada (Museo de Santiago)                                                           | Ley N° 1869 de 03/08/1977 Min. Interior D.L. N° 1.869 de 3/08/1977 y D. N° 122 de 15/06/2017 ambos Min. Educ.               | Merced 850 - 876                                                                           |
| MH6    | Casa del Presidente Manuel Montt                                                            | D.S. N° 4.540 de 03/05/1966, D.S. N° 1.753 de 26/07/1971 y D.S. N° 1640 de 06/04/1981 todos Min. Educ.                      | Merced 732 - 748                                                                           |
| MH7    | Palacio viejo de los tribunales o antiguo Palacio de la Aduana (Museo de Arte Precolombino) | D.S. N°12.392 de 01/12/1969 y D. N° 35 de 21/01/2013 ambos Min. Educ.                                                       | Bandera 361 Esquina S-P de Compañía                                                        |
| MH8    | Palacio de la Real Audiencia y Cajas Reales (Museo Histórico Nacional)                      | D.S. N°12.392 de 01/12/1969 Min. Educ.                                                                                      | Plaza de Armas 951                                                                         |
| MH9    | Iglesia de Santa Ana                                                                        | D.S. N° 3.861 de 29/10/1970 y D.S. N° 1.749 de 26/07/1971 ambos Min. Educ.                                                  | Catedral 1503 - 1549 / San Martín 530 - 554                                                |
| MH10   | Posada del Corregidor                                                                       | D.S. N° 3861 de 29/10/1970 y D.S. N° 1749 de 26/07/1971 ambos Min. Educ.                                                    | Corregidor Zañartu 732 / Esmeralda 749                                                     |
| MH11   | Edificio Comercial Edwards                                                                  | D.S. N° 1903 de 11/10/1972 y D. N° 33 de 21/01/2013 ambos Min. Educ.                                                        | Estado 387- 389 - 397 / Merced 882-896-898                                                 |
| MH12*  | Palacio Subercaseaux-Browne                                                                 | D.S. N° 159 de 06/02/1973 Min. Educ. D. N°07 de 19/02/2024 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio.                 | Agustinas N°719, 733, 735 y 741-743                                                        |
| MH13   | Palacio de la Alhambra                                                                      | D.S. N° 723 de 15/06/1973 Min. Educ.                                                                                        | Compañía 1330 - 1340                                                                       |
| MH14   | Club de Septiembre (casa Edwards)                                                           | D.S. N° 2.086 de 13/12/1973 y D. N° 24 de 8/01/2013 ambos Min. Educ.)                                                       | Catedral 1171 - 1183 / Morandé 519 - 543                                                   |
| MH15   | Casa Central de la Universidad de Chile                                                     | D.S. N° 11 de 07/01/1974 y D. N° 444 de 19/08/2013 ambos Min. Educ.                                                         | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1058 / San Diego 12 / Arturo Prat 15 - 23            |
| MH16   | Teatro Municipal de Santiago                                                                | D.S. N° 808 de 09/08/1974 Min. Educ.                                                                                        | Agustinas 776 esquina S-P Tenderini y S-O San Antonio                                      |
| MH17   | Palacio Pereira                                                                             | D.S. N° 1.185 de 26/11/1974, D.S. N° 677 de 22/08/1975 y D.S. N° 5.746 de 28/08/1981 todos Min. Educ.                       | Huérfanos 1515 - 1517 / San Martín 308 - 338                                               |
| MH18   | Palacio Arzobispal                                                                          | D.S. N° 75 de 17/01/1975 y D. N°13 18/01/2018 ambos Min. Educ.                                                              | Compañía 1007 al 1041 / Plaza de Armas 416 al 438                                          |
| MH19   | Templo Parroquial El Sagrario                                                               | D.S. N° 75 de 17/01/1975 y D. N° 19 de 19/01/2018 ambos Min. Educ.                                                          | Plaza de Armas 444 - 448 - 456                                                             |
| MH20   | Congreso Nacional y sus Jardines                                                            | D.S. N° 583 de 28/06/1976 y D. N° 25 de 18/01/2013 ambos Min. Educ.                                                         | Catedral 1150 / Morandé 441 - 451 / Compañía 1131 - 1175                                   |
| MH21   | Palacio de los Tribunales de Justicia                                                       | D.S. N° 583 de 28/06/1976 y D. N° 36 de 21/01/2013 ambos Min. Educ.                                                         | Compañía 1146 / Bandera 344 / Morandé 343 - 345                                            |
| MH22   | Biblioteca Nacional                                                                         | D.S. N° 1290 de 30/12/1976, D.S. N° 424 de 05/11/1991, D.S. N° 620 de 20/11/1996 y D. N° 137 de 29/04/2016 todos Min. Educ. | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 651/ Moneda 660                                      |
| MH23   | Museo Nacional de Bellas Artes                                                              | D.S. N° 1290 de 30/12/1976 y D. N° 374 de 23/12/2016 ambos Min. Educ.                                                       | Ismael Valdés Vergara 499 - 503 - 509 / José Miguel de La Barra 650                        |
| MH24   | Estación Mapocho                                                                            | D.S. N° 1290 de 30/12/1976 y D. N° 93 de 11/04/2016 ambos Min. Educ.                                                        | Bandera 1050 - 1054                                                                        |
| MH25   | Edificio del Diario Ilustrado (Intendencia de Santiago)                                     | D.S. N° 1290 de 30/12/1976 Min. Educ.                                                                                       | Moneda 1176 - 1190 / Morandé 89 - 93 / Moneda 1176 - 1198                                  |
| MH26   | Correo Central                                                                              | D.S. N° 1290 de 30/12/1976 y D. N° 38 de 21/01/2013 ambos Min. Educ.                                                        | Plaza de Armas 981 / Puente 547                                                            |
| MH27   | Municipalidad de Santiago                                                                   | D.S. N° 1290 de 30/12/1976 Min. Educ.                                                                                       | Plaza de Armas 915 / Veintiuno de Mayo 530 - 538                                           |
| MH28   | Iglesia de La Merced y parte del convento                                                   | D.S. N° 804 de 26/10/1977 Min. Educ.                                                                                        | Enrique Mac - Iver 353 - 381 esquina S-O Merced                                            |
| MH29   | Iglesia de San Isidro Labrador                                                              | D.S. N° 933 de 24/11/1977 Min. Educ.                                                                                        | Santa Victoria 566 / San Isidro 450                                                        |

|      |                                                                       |                                                                        |                                                                                                 |
|------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MH30 | Iglesia de las Agustinas y construcciones anexas del antiguo convento | D.S. N° 933 de 24/11/1977 Min. Educ.                                   | Moneda 1050                                                                                     |
| MH31 | Basílica de El Salvador                                               | D.S. N° 933 de 24/11/1977 Min. Educ.                                   | Huérfanos 1780 / Agustinas 1781                                                                 |
| MH32 | Palacio Cousiño y Jardines                                            | D.S. N° 76 de 12/01/1981 Min. Educ.                                    | Dieciocho 438 / San Ignacio 441                                                                 |
| MH33 | Iglesia de San Agustín                                                | D.S. N° 76 de 12/01/1981 Min. Educ.                                    | Estado esquina S-O Agustinas                                                                    |
| MH34 | Escuela Normal N° 1                                                   | D.S. N° 2.701 de 02/06/1981 y D. N° 174 de 17/06/2016 ambos Min. Educ. | Compañía 3150 / Huérfanos 3151                                                                  |
| MH35 | Club de la Unión                                                      | D.S. N° 3.705 de 30/06/1981 y D. N° 114 de 15/03/2013 ambos Min. Educ. | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1091                                                      |
| MH36 | Bolsa de Comercio                                                     | D.S. N° 3.705 de 30/06/1981 y D. N° 114 de 15/03/2013 ambos Min. Educ. | La Bolsa 64 - 90 / Nueva York 44 - 50 / Bandera 51 - 83 / Club de La Unión 1055 - 1093          |
| MH37 | Edificio del Hotel Mundial                                            | D.S. N° 3.705 de 30/06/1981 Min. Educ.                                 | Moneda 1096 / La Bolsa 87 - 97                                                                  |
| MH38 | Casa de Velasco                                                       | D.S. N° 6.006 de 10/09/1981 y D. N° 363 de 20/12/2016 ambos Min. Educ. | Santo Domingo 689 Esquina N-O Enrique Mac-Iver                                                  |
| MH39 | Casa de calle Santo Domingo N° 627                                    | D.S. N° 6.006 de 10/09/1981 y D. N° 362 de 20/12/2016 ambos Min. Educ. | Santo Domingo 623 - 627                                                                         |
| MH40 | Cuartel General del Cuerpo de Bomberos de Santiago                    | D.S. N° 84 de 19/01/1983 y D. N° 34 de 21/01/2013 ambos Min. Educ.     | Santo Domingo 952 - 982 / Puente 549 - 593                                                      |
| MH41 | Iglesia de la Veracruz y Casas Contiguas a ambos lados de la Iglesia  | D.S. N° 616 de 29/06/1983 Min. Educ.                                   | José Victorino Lastarria 124 - 138 / Padre Luis de Valdivia 309                                 |
| MH42 | Casa Rivas                                                            | D.S. N° 662 de 11/07/1983 y D.S. N° 779 de 10/11/1992 ambos Min. Educ. | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1479 - 1497 / San Martín 7 - 27                           |
| MH43 | Cerro Santa Lucía                                                     | D.S. N° 1636 de 16/12/1983 Min. Educ.                                  | Santa Lucía 199                                                                                 |
| MH44 | Mercado Central de Santiago                                           | D.S. N° 341 de 15/06/1984 y D. N° 50 de 13/03/2017 ambos Min. Educ.    | Ismael Valdés Vergara 906 - 994 / Puente 801 - 897 / San Pablo 901 - 991 / 21 de Mayo 802 - 896 |
| MH45 | Iglesia del Santísimo Sacramento                                      | D.S. N° 132 de 03/04/1986 Min. Educ.                                   | Avenida Manuel Antonio Matta 472                                                                |
| MH46 | Restos del Puente Cal y Canto                                         | D.S. N° 137 de 09/04/1986 Min. Educ.                                   | No se encuentran en la comuna de Santiago.                                                      |
| MH47 | Basílica Corazón de María                                             | D.S. N° 22 de 14/01/1987 Min. Educ.                                    | Zenteno 798                                                                                     |
| MH48 | Teatro Carrera                                                        | D.S. N° 487 de 29/09/1989 Min. Educ.                                   | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2181 - 2193 / Concha y Toro 2 - 8 / Maturana 1 - 3c       |
| MH49 | Iglesia de San Pedro                                                  | D.S. N° 705 de 08/10/1990 y D.S. N° 41 de 26/01/2004 ambos Min. Educ.  | Enrique Mac-Iver 636 - 716 / Santo Domingo 711                                                  |
| MH50 | Antigua Escuela Militar (Actualmente Museo Histórico Militar)         | D.S. N° 722 de 25/10/1990 Min. Educ.                                   | Avenida Almirante Blanco Encalada 1550                                                          |
| MH51 | Arsenales de Guerra                                                   | D.S. N° 722 de 25/10/1990 y D.E. N° 637 de 13/03/2008 ambos Min. Educ. | Avenida Almirante Blanco Encalada 1730                                                          |
| MH52 | Museo Nacional de Historia Natural                                    | D.S. N° 69 de 28/02/1991 y D.E. N° 466 de 25/06/2003 ambos Min. Educ.  | Interior de la Quinta Normal                                                                    |
| MH53 | Basílica Los Sacramentinos                                            | D.S. N° 408 de 29/10/1991 Min. Educ.                                   | Arturo Prat 435 - 459 - 485 / Santa Isabel 1059                                                 |
| MH54 | Archivo Nacional                                                      | D.S. N° 444 de 21/11/1991 y D. N° 139 de 29/04/2016 ambos Min. Educ.   | Miraflores 50                                                                                   |
| MH55 | Iglesia de San Lázaro                                                 | D.S. N° 21 de 16/01/1992 Min. Educ.                                    | Ejército 415 - 425 esquina S-P Gorbea                                                           |
| MH56 | Palacio Matte                                                         | D.E. N° 329 de 25/05/1995 Min. Educ.                                   | Compañía 1413 - 1415 / Hermanos Amunátegui 436                                                  |
| MH57 | Palacio Bruna                                                         | D.E. N° 481 de 16/08/1995 y D.E. N° 603 de 07/11/1996 Min. Educ.       | Merced 230                                                                                      |
| MH58 | Puentes Metálicos Río Mapocho (4)                                     | D.E. N° 824 de 29/07/1997 y D. N° 96 de 11/04/2016 ambos Min. Educ.    | Puentes que enfrentan: calle Purísima, la Fuente Alemana y calle 21 de Mayo                     |
| MH59 | Casa de los Diez                                                      | D.E. N° 976 de 26/09/1997 Min. Educ.                                   | Santa Rosa 167 - 197 esquina N-P Tarapacá                                                       |
| MH60 | Edificio de la Ex - Dirección de Aprovechamiento del Estado           | D.E. N° 447 de 10/06/2001 Min. Educ.                                   | Moneda 3201 - 3293 / Chacabuco S/N° / Agustinas 3250 / Matucana 137 - 179                       |
| MH61 | Galería, Tribuna y Concha Acústica del Club Hípico                    | D.E. N° 523 de 13/06/2002 Min. Educ.                                   | Avenida Almirante Blanco Encalada 2540                                                          |
| MH62 | Embajada de la República de Argentina                                 | D.E. N° 673 de 24/07/2002 Min. Educ.                                   | Avenida Vicuña Mackenna 41 - 45                                                                 |
| MH63 | Iglesia de San Ignacio                                                | D.E. N° 817 de 04/09/2002 y D.E. N° 242 de 15/04/2004 ambos Min. Educ. | Alonso Ovalle 1494                                                                              |
| MH64 | Consultorio externo Hosp. San Juan de Dios                            | D.E. N° 949 de 05/11/2004 Min. Educ.                                   | Interior de la Quinta Normal / Matucana 376                                                     |
| MH65 | Inmueble ubicado en calle Londres 40 (Ex. Londres 38)                 | D.E. N° 1413 de 04/10/2005 Min. Educ.                                  | Londres 40                                                                                      |

|        |                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MH66   | Sede de la Sociedad de Historia y Geografía                                                                                                  | D.E. N° 905 de 07/06/2006 Min. Educ.                                   | Londres 65 – 67                                                                                                                                                                                                                 |
| MH67   | Hotel Bristol                                                                                                                                | D.E. N° 603 de 20/03/2007 Min. Educ.                                   | Avenida Presidente Balmaceda 1114                                                                                                                                                                                               |
| MH68   | Sede del Colegio de Enfermeras A.G.                                                                                                          | D.E. N° 909 de 12/05/2007 Min. Educ.                                   | Miraflores 563                                                                                                                                                                                                                  |
| MH69   | Calzada de la calle Antonio Ricuarte.                                                                                                        | D.E. N° 401 de 18/01/2008 Min. Educ.                                   | Ricaurte, entre la calle Argomedo por el norte y Av. Diez de Julio Huamachuco por el sur.                                                                                                                                       |
| MH70   | Invernadero de la Quinta Normal                                                                                                              | D.E. N° 279 de 17/07/2009 Min. Educ.                                   | Parque Quinta Normal                                                                                                                                                                                                            |
| MH71   | Estadio Víctor Jara                                                                                                                          | D. N° 483 de 30/12/2009 y D. N° 127 de 19/06/2017 ambos Min. Educ.     | Pasaje Arturo Godoy 750                                                                                                                                                                                                         |
| MH72   | Pabellón Valentín Errázuriz, otros pabellones y otras construcciones del Hospital San Borja Arriarán                                         | D. N° 521 de 30/12/2009 y D. N° 249 del 01/08/2016 ambos Min. Educ.    | Santa Rosa 1234 y Amazonas 576 - 602                                                                                                                                                                                            |
| MH73   | Sede Nacional del Colegio de Arquitectos de Chile A.G.                                                                                       | D. N° 410 de 13/10/2010 Min. Educ.                                     | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 115                                                                                                                                                                                       |
| MH74   | Murales de Nemesio Antúnez "Sol", "Luna", "Quinchamalí" y "Terremoto"                                                                        | D. N° 253 de 18/07/2011 Min. Educ.                                     | Interior Ex Cine Gran Palace 1178, Galería Juan Esteban Montero, Huérfanos con San Antonio, Foyer del Cine Nilo, Monjitas 879                                                                                                   |
| MH75   | Asilo de Ancianos de la Congregación de las Hermanitas de los Pobres                                                                         | D. N° 151 de 19/03/2012 Min. Educ.                                     | Carmen 1200                                                                                                                                                                                                                     |
| MH76   | Teatro Cariola                                                                                                                               | D. N° 548 de 17/12/2012 Min. Educ.                                     | San Diego N°246                                                                                                                                                                                                                 |
| MH77   | Teatro Parque Cousiño                                                                                                                        | D. N°135 de 06/03/2014 Min. Educ.                                      | San Ignacio N°1249                                                                                                                                                                                                              |
| MH78   | Palacio Elguín                                                                                                                               | D. N°195 de 29/04/2014 Min. Educ.                                      | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins N°2113 y N°2135                                                                                                                                                                           |
| MH 79  | Consultorio N°1 Doctor Ramón Corbalán Melgarejo                                                                                              | D. N°291 de 02/07/2014 Min. Educ.                                      | Copiapó N° 1323                                                                                                                                                                                                                 |
| MH 80  | Edificio Sede del Tribunal Calificador de Elecciones                                                                                         | D N°157 de 04/05/2015 Min. Educ.                                       | Compañía 1288                                                                                                                                                                                                                   |
| MH 81  | Teatro Huemul                                                                                                                                | D N°26 de 29/01/2016 Min. Educ.                                        | Plaza Central del Barrio Huemul/ Biobío 1377 – 1381 y Los Algarrobos 2175                                                                                                                                                       |
| MH 82  | Ex Centro de Detención Clínica Santa Lucía                                                                                                   | D N°136 de 29/04/2016 Min. Educ.                                       | Santa Lucía N° 162                                                                                                                                                                                                              |
| MH 83  | Casa Matriz del Banco de Chile                                                                                                               | D N°209 de 18/07/2016 Min. Educ.                                       | Ahumada 251                                                                                                                                                                                                                     |
| MH 84  | Casa Domeyko                                                                                                                                 | D N° 255 de 08/09/ 2016 Min Educ.                                      | Cueto 572                                                                                                                                                                                                                       |
| MH 85  | Monumento Sede Social y Espacio de Memoria de los trabajadores de la construcción, excavadores y alcantarilleros de la Región Metropolitana. | D N° 250 de 01/09/2016 Min Educ.                                       | Serrano 444                                                                                                                                                                                                                     |
| MH 86* | Sede Social de la Agrupación Nacional de Empleados Fiscales (ANEF)                                                                           | D. N° 346 de 01/12/2016 Min Educ                                       | Alameda Libertador O´Higgins N°1603                                                                                                                                                                                             |
| MH 87* | Sede de la Fundación de Ayuda Social de las Iglesias Cristianas (FASIC)                                                                      | D. N°509 de 22/12/2017 Min. Educ.                                      | Av. Manuel Rodríguez N°33                                                                                                                                                                                                       |
| MH 88* | Sitio de Memoria Cuartel N°1 del Servicio de Inteligencia de Carabineros (SICAR)                                                             | D. N°68 de 22/02/2018 Min. Educ.                                       | Agustinas N°1220 (Subsuelo de la Plaza de la Constitución)                                                                                                                                                                      |
| MH 89* | Edificio Eguiguren Yrarrázaval                                                                                                               | D. N°71 de 23/02/2018 Min. Educ.                                       | San Ignacio N°101 al 109                                                                                                                                                                                                        |
| MH 90* | Casa Valdés Bustamante                                                                                                                       | D. N°71 de 23/02/2018 Min. Educ.                                       | San Ignacio N°89 – 99 y Alonso Ovalle N°1515                                                                                                                                                                                    |
| MH 91* | Casa San Ignacio 85                                                                                                                          | D. N°71 de 23/02/2018 Min. Educ.                                       | San Ignacio N°83- 85 -87.                                                                                                                                                                                                       |
| MH 92* | Edificio de la ex-Caja de Crédito Hipotecario                                                                                                | D. N°26 de 28/08/2018 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio. | Huérfanos N°1234 / Doctor Sótero del Río N°269                                                                                                                                                                                  |
| MH 93* | Conjunto del Patronato de San Antonio de Padua                                                                                               | D. N°12 de 31/01/2019 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio. | Pedro Lagos, Maule, Carmen y Santiago Concha                                                                                                                                                                                    |
| MH 94* | Mural Paso Bajo Nivel Santa Lucía                                                                                                            | D. N°11 de 28/07/2021 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio. | Muros desde el ingreso por calle Santa Lucía hasta sus salidas en Moneda, Carmen y Diagonal Paraguay, muros del puente peatonal que une la plaza Vicuña Mackenna con el Cerro Santa Lucía y los muros del puente de la Alameda. |
| MH 95* | Iglesia Corpus Domini                                                                                                                        | D. N°17 de 08/03/2022 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio. | Santo Domingo N°2027                                                                                                                                                                                                            |
| MH 96* | Conjunto de Edificios Aillavilú                                                                                                              | D. N°08 de 20/02/2024 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio. | General Mackenna N°1016 al 1098, Bandera N°895-899, Aillavilú N°1021-1091, y Gabriel Avilés N°880-890                                                                                                                           |

|         |                                                    |                                                                                                                 |                                                                   |
|---------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| MH 97*  | Teatro Manuel Rodríguez                            | D. N°03 de 19/02/2024 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio.                                          | Grajales N°2122-2128 y Av. Club Hípico N°313-325                  |
| MH 98*  | Plazoleta Patricio Mekis                           | D. S. N° 159 de 06/02/1973 Min. Educ.<br>D. N°07 de 19/02/2024 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio. | Intersección de las calles Agustinas y San Antonio                |
| MH 99*  | Casa de la Memoria Sola Sierra                     | D. N°20 de 27/05/2024 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio.                                          | Av. Ricardo Cumming N°1161                                        |
| MH 100* | Sitio de Memoria Puente Bulnes                     | D. N°41 de 16/10/2024 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio.                                          | Intersección de calles General Bulnes y Av. Presidente Balmaceda  |
| MH 101* | Palacio Espínola Pereira                           | D. N°37 de 11/10/2024 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio.                                          | Av. Libertador Bernardo O'Higgins N°1346                          |
| MH 102* | Internado Nacional Barros Arana                    | D. N°64 de 28/11/2024 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio.                                          | Santo Domingo N°3535                                              |
| MH 103* | Liceo de Aplicación Rector Jorge Enrique Schneider | D. E. N°01 de 09/01/2026 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio.                                       | Av. Ricardo Cumming N°21 - 29, Romero N°2274 y Maturana N°34      |
| MH 104* | Liceo N°4 Bicentenario Isaura Dinator              | D. E. N°30 de 13/03/2026 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio.                                       | Chacabuco N°68 al 86, Matucana N°73 al 97 y Moneda N°3220 al 3240 |
| MH 105* | Liceo de Niñas N°6 Teresa Prats                    | D. E. N°34 de 19/03/2026 Min. de las Culturas, las Artes y el Patrimonio.                                       | Chiloé N°1843 al 1899 y General Gana N°959 al 963                 |

(\*) Los Monumentos Históricos individualizados no han sido incorporados al PRCS, mediante un procedimiento oficial de actualización y solo se disponen con el fin de mantener el listado actualizado.

### Inmuebles de Conservación Histórica:

| N°  | Nombre                                                          | Dirección                                                                                                      |
|-----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 001 | Casa Central de La U. Católica                                  | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 340                                                                      |
| 002 | Claustro del 900                                                | Marín 320                                                                                                      |
| 003 | Palacio Ochagavía Echaurren                                     | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1502 - 1520 y San Ignacio 7-41                                           |
| 004 | Palacio Yrarrázaval Fernández                                   | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1550                                                                     |
| 005 | Palacio Iñiguez Undurraga                                       | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1570 al 1598 y Dieciocho 6 al 46                                         |
| 006 | Parroquia San Francisco de Borja                                | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 160                                                                      |
| 007 | Palacio Astoreca Sartori                                        | Dieciocho 121 y Coronel Pantoja 120                                                                            |
| 008 | Palacio Errázuriz                                               | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1652-1656 / Alonso Ovalle 1629 – 1677 y Av. Manuel Rodríguez Sur 2 al 44 |
| 009 | Palacio Ariztía Brown                                           | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1642 y Alonso Ovalle 1637                                                |
| 010 | Iglesia San Vicente de Paul                                     | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1630-1638                                                                |
| 012 | Instituto Cultural del Banco del Estado                         | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 123/127                                                                  |
| 013 | Casa Kulczewsky                                                 | Estados Unidos 201                                                                                             |
| 014 | Parroquia de la Asunción                                        | Av. Vicuña Mackenna 69                                                                                         |
| 015 | Iglesia Del Convento de la Congregación de María                | Carmen 160                                                                                                     |
| 016 | Portal Fernández Concha                                         | Plaza de Armas (Costado Sur)                                                                                   |
| 018 | Fachada Palacio Larraín Zañartu                                 | Compañía 1214 al 1246 y Morandé 360 - 364                                                                      |
| 019 | Banco Central                                                   | Agustinas 1180                                                                                                 |
| 020 | Edificio Oberpaur                                               | Paseo Huérfanos 900                                                                                            |
| 021 | Edificio Larraín ex Hotel Crillón                               | Agustinas 1049                                                                                                 |
| 024 | Palacio Larraín Mancheño                                        | Moneda 1872 al 1898 y Cienfuegos 93 - 99                                                                       |
| 025 | Colegio e Iglesia de los Padres Franceses                       | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2062-2066/ Almirante Latorre 20 – 134/ Grl. José Miguel Carrera 21-109   |
| 028 | Centro Cultural y Social de la I. Municipalidad de Stgo.        | Av. Matucana 272                                                                                               |
| 029 | Liceo Técnico                                                   | Av. Matucana 403                                                                                               |
| 030 | Iglesia y Convento San José                                     | Av. Diego Portales 2874                                                                                        |
| 031 | Iglesia y Convento de la Visitación                             | Huérfanos 2391                                                                                                 |
| 032 | Pasaje Lucrecia Valdés                                          | Pasaje Lucrecia Valdés                                                                                         |
| 033 | Pasaje Hurtado Rodríguez                                        | Pasaje Hurtado Rodríguez                                                                                       |
| 034 | Pasaje Adriana Cousiño                                          | Pasaje Adriana Cousiño                                                                                         |
| 035 | Pasaje Santa Inés                                               | Pasaje Santa Inés                                                                                              |
| 036 | Iglesia San Martín de Porres                                    | Esperanza 1405 al 1455 Yungay 2863 al 2889                                                                     |
| 037 | Iglesia de los Capuchinos                                       | Catedral 2345                                                                                                  |
| 038 | Casa Wightman Hoffman                                           | Catedral 2373 – 2395 y General Bulnes 505 - 509                                                                |
| 039 | Casa Habitación                                                 | General Bulnes 545                                                                                             |
| 040 | Casa Habitación                                                 | General Bulnes 573                                                                                             |
| 041 | Palacio Álamos Igualt                                           | Santo Domingo 2398                                                                                             |
| 042 | Parroquia de Nuestra Señora del Asilo del Carmen                | Moneda 2950                                                                                                    |
| 043 | Liceo Amunátegui                                                | Agustinas 2918                                                                                                 |
| 044 | Iglesia de la Gratitude Nacional                                | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2387                                                                     |
| 045 | Liceo de Aplicación                                             | Av. Ricardo Cumming 21                                                                                         |
| 046 | Cité de Plaza Brasil                                            | Compañía 2123                                                                                                  |
| 047 | Palacio Opazo                                                   | Compañía 2065 - 2067                                                                                           |
| 048 | Parroquia y Convento de la Preciosa Sangre                      | Compañía 2226 al 2266                                                                                          |
| 049 | Escuela Luis Cousiño                                            | Av. Luis Cousiño 1920                                                                                          |
| 050 | Iglesia de la Santísima Trinidad                                | San Francisco 1777 al 1799                                                                                     |
| 051 | Edificio Facultad de Ciencias Físicas y Matemáticas U. de Chile | Av. Beauchef 850                                                                                               |
| 052 | Parroquia Santa Lucrecia – Edificio Gota de Leche               | Placer 1350 - 1356                                                                                             |
| 053 | Palacio Piwonka Jilabert                                        | Ejército 412, Gorbea 1762 al 1798 y Av. Manuel Rodríguez Sur 401 al 419                                        |
| 054 | Iglesia Santa Sofía                                             | Lord Cochrane 1301                                                                                             |
| 055 | Iglesia San Felipe de Jesús y sus alrededores                   | Chiloé 1418 – 1420, San Francisco 1423 al 1433 y Victoria 868 al 884                                           |
| 057 | Iglesia y Liceo María Auxiliadora                               | Av. Manuel Antonio Matta 726                                                                                   |
| 058 | Iglesia y Colegio Margarita María                               | Av. Vicuña Mackenna 673                                                                                        |
| 059 | Iglesia y Congregación Clarisas Capuchinas                      | Carmen 876                                                                                                     |
| 060 | Portal Eliseo del Campo y sus alrededores                       | Av. Manuel Antonio Matta 302 al 320, Pedro León Ugalde 1104 al 1138 y Av. Portugal 1101 al 1123                |
| 061 | Basílica San Alfonso                                            | Av. Almirante Blanco Encalada 2950                                                                             |
| 062 | Palacio Alessandri Besa                                         | Domeyko 2334 y República 701                                                                                   |

|     |                                                   |                                                                                                       |
|-----|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 063 | Palacio Moggia                                    | Av. España 701 y Domeyko 2418                                                                         |
| 064 | Edificio Ariztia                                  | Nueva York 52                                                                                         |
| 065 | Banco del Estado                                  | Moneda 1000                                                                                           |
| 067 | Ministerio de Educación                           | Hermanos Amunátegui 126                                                                               |
| 068 | Casa Frías Larraín                                | Santo Domingo 1688 al 1698 y Riquelme 563                                                             |
| 069 | Teatro Caupolicán                                 | San Diego 850                                                                                         |
| 070 | Iglesia San Antonio de Padua y conjuntos aledaños | Pedro Lagos 508 al 548, Carmen 1503 al 1587, Maule 513 al 545 y Santiago Concha 1518 al 1598          |
| 071 | Edificio anexo iglesia Santo Domingo              | Santo Domingo 949/971                                                                                 |
| 072 | Edificio Rosas                                    | 21 de Mayo Esq. Rosas                                                                                 |
| 073 | Casa Puyo León                                    | Monjitas 609 al 625 y Miraflores 538 al 544                                                           |
| 074 | Edificio Phillips y Portal Bulnes                 | Costado oriente Plaza Armas                                                                           |
| 075 | Escuela Ballet Teatro Municipal                   | Moneda 759                                                                                            |
| 076 | Acceso Cerro Santa Lucía                          | Cerro Santa Lucía                                                                                     |
| 077 | Capilla Cerro Santa Lucía                         | Cumbre Cerro Santa Lucía                                                                              |
| 078 | Ex correo y Edificio del Seguro Obrero            | Morandé 107/ Moneda 1199                                                                              |
| 079 | Telex Chile                                       | Morandé 147/ Moneda 1155                                                                              |
| 080 | Hotel Carrera                                     | Teatinos 180                                                                                          |
| 081 | Banco del Estado                                  | Huérfanos 1202                                                                                        |
| 082 | Banco Hipotecario de Fomento Nacional             | Huérfanos 1234                                                                                        |
| 083 | Edificio la Mansarda                              | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1555                                                            |
| 084 | Casa Pereira Irrázaval                            | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1537                                                            |
| 085 | Edificio                                          | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1531                                                            |
| 086 | Palacio Campino Irrázaval                         | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1452                                                            |
| 087 | Edificio                                          | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1440-1446                                                       |
| 088 | Edificio                                          | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1436-1438                                                       |
| 089 | Palacio Bustamante Yrarrázaval                    | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1426                                                            |
| 090 | Palacio Vial Guzmán                               | Santo Domingo 1170 al 1188 y Morandé 551 al 555                                                       |
| 091 | Centro de Detención Preventiva                    | Gral. Mackenna 1341                                                                                   |
| 092 | Casa Edwards Izquierdo                            | Cienfuegos 41                                                                                         |
| 093 | Casa Valdés Andersen                              | Erasmus Escala 1884                                                                                   |
| 094 | Casa Letelier Llona                               | Cienfuegos 51 – 55 y Erasmus Escala 1871 al 1891                                                      |
| 095 | Casa Santa Cruz Fernández                         | Cienfuegos 59 - 63                                                                                    |
| 096 | Casa Anwandter Schmidt                            | Av. España 620 al 630 y Gay 2384-2386                                                                 |
| 097 | Edificio Salvador Sanfuentes                      | Salvador Sanfuentes 2341-2355 y Virginia Opazo 90-96/ Salvador Sanfuentes 2357 y Virginia Opazo 91-95 |
| 098 | Edificio Virginia Opazo                           | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2350-2356 y 2340-2342 y Virginia Opazo 6                        |
| 099 | Facultad de Arquitectura y Urbanismo              | Marcoleta Esq. Av. Portugal                                                                           |
| 100 | Colegio Santa Elena de las Monjas Carmelitas      | Compañía 2398                                                                                         |
| 101 | Iglesia Inmaculada Concepción                     | Av. Brasil 915                                                                                        |
| 102 | Internado Nacional Barros Arana                   | Santo Domingo 3535                                                                                    |
| 103 | Edificio Alameda - Brasil                         | Av. Brasil 3 al 31 – Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2067 al 2091 (ex 2019)                     |
| 104 | Edificio Banco Hipotecario                        | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2901                                                            |
| 105 | Banco Hipotecario                                 | Estado 91                                                                                             |
| 106 | Colegio Hispano Americano e Iglesia               | Carmen 960                                                                                            |
| 107 | Claustro Santísimo Sacramento                     | Av. Manuel Antonio Matta 472                                                                          |
| 108 | Edificio                                          | General José Miguel Carrera 134-152                                                                   |
| 109 | Ejército de Chile                                 | Ejército 233                                                                                          |
| 110 | Ejército de Chile                                 | Ejército 237-239                                                                                      |
| 111 | Ejército de Chile                                 | Ejército 241/243                                                                                      |
| 112 | Palacio Zenteno                                   | Ejército 273-281                                                                                      |
| 113 | Colegio R. R. Filipenses                          | Vergara 379/343                                                                                       |
| 114 | Palacio Lucía Subercaseaux                        | Salvador Sanfuentes 2284 al 2290 y República 112-124                                                  |
| 115 | Edificio Mónica Herrera                           | Av. República 118-190/ Sazié 2273-2275                                                                |
| 116 | Edificio                                          | Av. República 206                                                                                     |
| 117 | Edificio                                          | Av. República 230                                                                                     |
| 118 | Edificio                                          | Av. República 207-227                                                                                 |
| 119 | Edificio                                          | Av. República 240                                                                                     |
| 120 | Edificio                                          | Sazié 2264                                                                                            |
| 121 | Edificio                                          | Av. República 346-350                                                                                 |
| 122 | Edificio                                          | Av. República 370                                                                                     |
| 123 | Edificio                                          | Av. República 398/ Gorbea 2261                                                                        |

|     |                                                                           |                                                                                          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 124 | Edificio                                                                  | Gorbea 2228/ Av. República 400-430                                                       |
| 125 | Edificio                                                                  | Av. República 440/460                                                                    |
| 126 | Edificio                                                                  | Av. República 470-498/ Toesca 2241                                                       |
| 127 | Casa Smith Miller                                                         | República 550                                                                            |
| 128 | Casa Ferrada                                                              | República 580 y Echaurren 555                                                            |
| 129 | Casa Mac Clure                                                            | República 590                                                                            |
| 130 | Edificio Militar                                                          | Av. República 301-331/ Grajales 2344                                                     |
| 131 | Edificio Carabineros                                                      | Av. República 351                                                                        |
| 132 | Edificio                                                                  | Av. República 371                                                                        |
| 133 | Casa Heiremans Brockmann                                                  | República 475 al 483                                                                     |
| 134 | Edificios                                                                 | Av. República 491-499/ Toesca 2311-2331                                                  |
| 135 | Edificio                                                                  | Toesca 2335-2337                                                                         |
| 136 | Edificio                                                                  | Toesca 2316-2350/ Av. República 517-533                                                  |
| 137 | Palacio Herquíñigo Penna                                                  | República 290 y Grajales 2255 al 2295                                                    |
| 138 | Edificio                                                                  | Av. Almirante Blanco Encalada 2315/2319                                                  |
| 139 | Edificio                                                                  | Av. España 218-236/ Sazié 2342-2366/ Grajales 2345-2349                                  |
| 140 | Cité Salvador Sanfuentes                                                  | Salvador Sanfuentes 2350/2356                                                            |
| 141 | Edificio Cabo Arestey                                                     | Av. España 55-57/ Cabo Arestey 2432-2478                                                 |
| 142 | Escuela de Teatro U. de Chile                                             | Morandé 750                                                                              |
| 143 | Edificio Machasa                                                          | Bandera 714/792                                                                          |
| 144 | Ex Depósito de Artillería y Elementos de Campaña y Ex Refinería de Azúcar | San Ignacio 2202 al 2370 y Lord Cochrane 2377 - 2379                                     |
| 145 | Banco O'Higgins                                                           | Bandera 201                                                                              |
| 146 | Banco Santander                                                           | Estado 920                                                                               |
| 147 | Edificio Metrópoli                                                        | Matías Cousiño 81                                                                        |
| 148 | Edificio U. Española de Seguro                                            | Matías Cousiño 82                                                                        |
| 149 | Palacio Ovalle Vicuña                                                     | Compañía 1255 al 1275                                                                    |
| 150 | Edificios                                                                 | Compañía 1051/1073                                                                       |
| 151 | Casa Cruzat Balmaceda                                                     | Dieciocho 190 – 192 y San Ignacio 183 al 189                                             |
| 152 | Edificio                                                                  | San Ignacio 163-165                                                                      |
| 153 | Casa Besa                                                                 | Dieciocho 164                                                                            |
| 154 | Edificio                                                                  | San Ignacio 149-157 y Vidaurre 1501-1503                                                 |
| 155 | Edificio                                                                  | Catedral 1165                                                                            |
| 156 | Palacio Huneeus                                                           | Catedral 1137 al 1145 y Pasaje Jorge Hunneus 525                                         |
| 157 | Palacio García de la Huerta Izquierdo                                     | Catedral 1115 al 1131                                                                    |
| 158 | Edificio Panamericano                                                     | Estado 64                                                                                |
| 159 | Vivienda                                                                  | Libertad 160 – 184                                                                       |
| 160 | Casa Nieto                                                                | Merced 50 y Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 45-47                                  |
| 161 | Edificio Cuervo                                                           | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 149                                                |
| 162 | Edificio Lastarria con Alameda                                            | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 295– 297                                           |
| 163 | Edificio Lastarria                                                        | José Victorino Lastarria 16                                                              |
| 164 | Edificio Cerro Biblioteca                                                 | Santa Lucia 122                                                                          |
| 165 | Edificio con acceso retranqueado                                          | Santa Lucia 212                                                                          |
| 166 | Edificio del comercio                                                     | Santa Lucia 302                                                                          |
| 167 | Edificio Santa Lucia                                                      | Merced 456 – 460                                                                         |
| 168 | Edificio Mansarda                                                         | Merced 403                                                                               |
| 169 | Edificio de 7 pisos Esq. Santo Domingo -Monjitas                          | José Miguel de la Barra 508                                                              |
| 170 | Edificio José Miguel de la Barra                                          | Ismael Valdés Vergara 406 al 554, José Miguel de la Barra 528 al 544 y Santo Domingo 409 |
| 171 | Edificio de Balcones Curvos                                               | Ismael Valdés Vergara 436                                                                |
| 172 | Edificio Esq. Frente al Bellas Artes                                      | Ismael Valdés Vergara 498                                                                |
| 173 | Edificio con balcón Sto. Domingo                                          | Santo Domingo 530                                                                        |
| 174 | Edificio curva Sto. Domingo                                               | Santo Domingo 534                                                                        |
| 175 | Edificio moderno Santo Domingo                                            | Santo Domingo 550 - 552                                                                  |
| 176 | Edificio Esq. Esmeralda                                                   | Miraflores 600                                                                           |
| 177 | Edificio Registro Electoral                                               | Esmeralda 611 – 615                                                                      |
| 178 | Edificio Esmeralda 8 pisos                                                | Esmeralda 653                                                                            |
| 179 | Edificio 2 pisos con mansarda                                             | Esmeralda 716                                                                            |
| 180 | Edificio calle Esmeralda                                                  | Esmeralda 720                                                                            |
| 181 | Edificio Plaza del Corregidor                                             | Ismael Valdés Vergara 730                                                                |
| 182 | Edificio Esq. San Antonio                                                 | San Antonio 811 – 815 e Ismael Valdés Vergara 790 - 780                                  |
| 183 | Edificio Kulczewski                                                       | Merced 84/ Alameda Libertador Bernardo O'Higgins                                         |
| 184 | Edificio Esq. Irene Morales                                               | Merced 88-94, Irene Morales 11 – 15 y Alameda Lib. Bdo. O'Higgins 97 - 99                |

|     |                                                         |                                                                           |
|-----|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 185 | Casa Álamos Lyon                                        | Merced 88-94, Irene Morales 11 – 15 y Alameda Lib. Bdo. O'Higgins 97 – 99 |
| 186 | Casa Azul                                               | Merced 122                                                                |
| 187 | Casa Roja                                               | Merced 128                                                                |
| 188 | Edificio calle Bueras                                   | Coronel Bueras 142                                                        |
| 189 | Edificio Esq. Bueras                                    | Pasaje Coronel Bueras s/n                                                 |
| 190 | Edificio punta de diamante                              | Ismael Valdés Vergara 251                                                 |
| 191 | Edificio con arcos Forestal                             | Ismael Valdés Vergara 326                                                 |
| 192 | Edificio con balcones Forestal                          | Ismael Valdés Vergara 335                                                 |
| 193 | Edificio con atrio                                      | Merced 336                                                                |
| 194 | Edificio Lastarria 1                                    | José Victorino Lastarria 11/15                                            |
| 195 | Edificio Lastarria 2                                    | José Victorino Lastarria 17/25                                            |
| 196 | Edificio Lastarria 3                                    | José Victorino Lastarria 16/ Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 309    |
| 197 | Edificio Lastarria 4                                    | José Victorino Lastarria 46                                               |
| 198 | Edificio Café Universitario                             | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 393                                 |
| 199 | Edificio V. Subercaseaux 1                              | Victoria Subercaseaux 41                                                  |
| 200 | Edificio V. Subercaseaux 2                              | Victoria Subercaseaux 69                                                  |
| 201 | Edificio V. Subercaseaux 3                              | Victoria Subercaseaux 49                                                  |
| 202 | Edificio Hotel Dresden                                  | Ismael Valdés Vergara 580 –590                                            |
| 204 | Edificios Curvos con Elementos Modernistas 1            | Maipú 1561 al 1581                                                        |
| 205 | Edificios Coloniales con Fachada Tripartita             | Presidente Errázuriz Zañartu 2979 al 2931 y Esperanza 1504 –1508          |
| 206 | Cité Aislado Compuesto General Bulnes                   | General Bulnes 1407 al 1447                                               |
| 207 | Edificio Cuerpo Saliente y Elementos Modernistas        | Av. Presidente Balmaceda 2340                                             |
| 209 | Centro Comercial Alameda                                | Av. Brasil 1157                                                           |
| 210 | Casas con Alero                                         | Herrera 1413 al 1417                                                      |
| 211 | Edificio Fundación Metalco                              | Presidente Errázuriz Zañartu 3004 - 3008 con Herrera 1444 – 1460          |
| 212 | Pasaje Chacabuco Matucana                               | Matucana 1303 - 1339/ Chacabuco 1334 – 1328                               |
| 213 | Casa Ecléctica con Elementos del Clasicismo Popular 1   | Herrera 1307                                                              |
| 214 | Casa Ecléctica con Elementos del Clasicismo Popular 2   | Chañarcillo 3001                                                          |
| 215 | Cité Esperanza                                          | Esperanza 1312 - 1344                                                     |
| 216 | Pasaje Rafael Sotomayor Libertad                        | Libertad 1309 - 1319/ Rafael Sotomayor 1302 – 1314                        |
| 217 | Cité Aislado Conjunto García Gross                      | Pasaje García Gross 1385 al 2361 y Cautín 1154 al 1176                    |
| 218 | Colegio Nuestra Señora de Andacollo                     | Mapocho 2337                                                              |
| 219 | Iglesia de Nuestra Señora de Andacollo                  | Mapocho 2325                                                              |
| 220 | Centro Andacollo                                        | Mapocho 2325                                                              |
| 221 | Capilla Nuestra Señora de Andacollo                     | Mapocho 2301                                                              |
| 222 | Casa Ecléctica con Elementos del Clasicismo Popular 3   | Herrera 1293                                                              |
| 223 | Casas con Elementos del Clasicismo Popular 1            | Herrera 1221 al 1263                                                      |
| 224 | Edificio con Elementos del Art-Deco 1                   | Atacama 3130                                                              |
| 225 | Casas Eclécticas con Elementos del Clasicismo Popular 1 | Andes 3157 al 3169/ Chacabuco 1021-1025                                   |
| 226 | Casa Ecléctica con Elementos del Clasicismo Popular 4   | Andes 2991                                                                |
| 227 | Casa Ecléctica con Elementos Medievales                 | Libertad 1021                                                             |
| 228 | Cité Almirante Barroso                                  | Almirante Barroso 1021 al 1023 y Pje. Valenzuela del 4 al 19              |
| 229 | Casa Esquina Riquelme Gral. Mackenna                    | Riquelme 902                                                              |
| 230 | Jardín Infantil Patronato Nacional de la Infancia       | Almirante Barroso 995                                                     |
| 231 | Cité Andes                                              | Andes 3148 –3130                                                          |
| 232 | Edificio Curvo con Elementos Modernistas                | Herrera 903                                                               |
| 233 | Casas Coloniales con Arcos en Medio Punto               | Andes 3050 al 3056                                                        |
| 234 | Casa Colonial con Arcos de Medio Punto                  | Martínez de Rozas 2415                                                    |
| 235 | Casas Eclécticas con Elementos del Clasicismo Popular 2 | Martínez de Rozas 2327 al 2337/ Cautín 921 al 985/ Andes 2342             |
| 236 | Casas Eclécticas con Elementos del Clasicismo Popular 3 | Av. Ricardo Cumming 998 al 916                                            |
| 237 | Cité Edificio Simple Matucana 1                         | Av. Matucana 841 – 861                                                    |
| 238 | Cité Edificio Simple Martínez de Rozas Matucana         | Av. Matucana 883 - 889/ Martínez de Rozas 3299- 3252                      |
| 239 | Edificio Banco del Estado                               | San Pablo 3181 – 3191                                                     |
| 241 | Cité Edificio Simple San Pablo 1                        | San Pablo 3053 – 3063                                                     |
| 242 | Edificio con Frontón 1                                  | San Pablo 2541 - 2547                                                     |
| 243 | Edificio ex Teatro O'Higgins                            | San Pablo 2281                                                            |
| 244 | Cité Aislado Simple Maturana                            | Maturana 859 – 871                                                        |
| 245 | Cité Aislado Simple San Pablo                           | San Pablo 1957 – 1961                                                     |
| 246 | Casa de los Accesos Centrados                           | Progreso 1759 - 1771                                                      |
| 247 | Cité Riquelme                                           | Riquelme 830 - 820                                                        |
| 248 | Colegio Fermín Vivaceta y Oficina de Soc. de Artesanos  | Riquelme 851                                                              |
| 249 | Edificio                                                | Av. Matucana 701                                                          |

|     |                                                             |                                                                                      |
|-----|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 250 | Edificio Década del 50                                      | Av. Matucana 725 – 737                                                               |
| 251 | Edificio Cuatro Frontones                                   | San Pablo 3002/ Maipú 790                                                            |
| 252 | Cité Edificio Complejo San Pablo                            | San Pablo 2862 – 2838                                                                |
| 253 | Cité Edificio Simple San Pablo 2                            | San Pablo 2836 – 2818                                                                |
| 254 | Cité Aislado Simple Libertad                                | Libertad 764 – 752                                                                   |
| 255 | Casa con Elementos del Clasicismo Popular 1                 | Rafael Sotomayor 725                                                                 |
| 256 | Cité Edificio Simple San Pablo García Reyes                 | García Reyes 747 al 797/ San Pablo 2488 al 2452                                      |
| 257 | Cité Edificio Simple San Pablo 3                            | San Pablo 2330 – 2312                                                                |
| 258 | Edificio Década del 40                                      | Av. Ricardo Cumming 722                                                              |
| 259 | Edificio con Ventanas en Arco de Medio Punto                | Av. Ricardo Cumming 702                                                              |
| 260 | Edificio con Frontón 2                                      | Rosas 2351                                                                           |
| 261 | Cité Edificio Simple San Pablo 4                            | San Pablo 2244 – 2254                                                                |
| 262 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 1 | Maturana 757 al 783                                                                  |
| 263 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 2 | Rosas 2087/ General Baquedano 715 al 723                                             |
| 264 | Edificio de Vanos Arabescos                                 | General Baquedano 743                                                                |
| 265 | Edificios Coloniales de Vanos Resaltados                    | General Baquedano 751 al 755                                                         |
| 266 | Edificios con Accesos en Arco de Medio Punto                | Rosas 2031 al 2041                                                                   |
| 267 | Casa de Tres Frontones 1                                    | Av. Brasil 731 - 733                                                                 |
| 268 | Casas de las Dos Puertas                                    | Almirante Barroso 730 al 720/ Rosas 1801                                             |
| 269 | Cité de los Años 30 Rosas                                   | Rosas 1815 – 1827                                                                    |
| 270 | Cité Rosas                                                  | Rosas 1881 – 1895                                                                    |
| 272 | Edificio Sede de INTECTUR                                   | Chacabuco 675                                                                        |
| 273 | Edificio Tres Pisos Curvos                                  | Elisa Clark 3114 al 3126 / Rosas 3114                                                |
| 274 | Casas Coloniales Justiniano Sotomayor Guzmán                | Maipú 655 al 685 / Rosas 2998 / Justiniano Sotomayor Guzmán 690 al 648 y 637 al 685. |
| 275 | Edificio de Balcón Saliente                                 | Esperanza 658 – 660                                                                  |
| 276 | Edificio Tres Pisos Curvos 2                                | Santo Domingo 2891 – 2885                                                            |
| 277 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 3 | Santo Domingo 2661 / Rafael Sotomayor 625 al 643.                                    |
| 278 | Edificios Eclécticos 1                                      | Rosas 2654 al 2626                                                                   |
| 279 | Casas Coloniales 1                                          | Cueto 652 al 622                                                                     |
| 280 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo Popular 1   | Santo Domingo 2631                                                                   |
| 281 | Casas Coloniales 2                                          | Cueto 689 - 693/ Rosas 2580 al 2550                                                  |
| 282 | Casas de Cornisa Recortada                                  | García Reyes 656                                                                     |
| 283 | Conjunto casas 3 pisos calle Santo Domingo                  | Santo Domingo 2433 al 2457                                                           |
| 284 | Edificio Calle Capuchinos                                   | Capuchinos 680                                                                       |
| 285 | Edificios Eclécticos 2                                      | Capuchinos 630/ Santo Domingo 2361 al 2391                                           |
| 286 | Casa de Corriente Moderna                                   | Rosas 2348 al 2338                                                                   |
| 287 | Colegio Divina María                                        | Capuchinos 633 – 635                                                                 |
| 288 | Edificio Retranqueado de Cornisa Recortada                  | Capuchinos 631                                                                       |
| 289 | Casa Año 1920                                               | Santo Domingo 2341                                                                   |
| 290 | Edificio con Frontón Ricardo Cumming                        | Av. Ricardo Cumming 654 – 656                                                        |
| 291 | Edificio Esquina Santo Domingo R. Cumming                   | Av. Ricardo Cumming 634                                                              |
| 292 | Casa Clásica Simétrica                                      | Av. Ricardo Cumming 677                                                              |
| 293 | Casa con Elementos del Clasicismo Popular 2                 | Santo Domingo 2249                                                                   |
| 294 | Edificio con Decoración en Arco                             | Rosas 2054                                                                           |
| 295 | Casa con Acceso Retranqueado                                | Av. Brasil 672 al 674                                                                |
| 296 | Iglesia Corpus Dominic                                      | Santo Domingo 2055                                                                   |
| 297 | Cité Edificio Aislado Rosas                                 | Rosas 1840 al 1802/ Almirante Barroso 890 al 854                                     |
| 298 | Colegio Marianista                                          | Santo Domingo 1811                                                                   |
| 300 | Cité Santo Domingo                                          | Santo Domingo 1845 – 1855                                                            |
| 301 | Casino Circar                                               | Santo Domingo 1803                                                                   |
| 302 | Cité Conjunto Simple Santo Domingo                          | Santo Domingo 1875 – 1895                                                            |
| 303 | Casa de Vanos Resaltados                                    | Riquelme 660                                                                         |
| 304 | Casas con Elementos Medievales                              | Riquelme 638 al 610/ Santo Domingo 1701 al 1711                                      |
| 305 | Casa con Balcón                                             | Santo Domingo 1747                                                                   |
| 306 | Casa de Accesos en Arcos 1                                  | Santo Domingo 1755                                                                   |
| 308 | Edificios Eclécticos con Elementos del Art-Deco             | Santo Domingo 3250 al 3202                                                           |
| 309 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 4 | Herrera 540 al 506/ Catedral 3101                                                    |
| 310 | Edificio Colonial con Resaltamiento de Vanos 1              | Catedral 3163                                                                        |
| 311 | Casa Colonial                                               | Herrera 525                                                                          |
| 312 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 1           | Herrera 595/ Santo Domingo 3086 al 3072                                              |

|     |                                                                     |                                                                         |
|-----|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 313 | Edificios con Elementos del Clasicismo Popular 1                    | Maipú 570                                                               |
| 315 | Edificio Año 1915                                                   | Maipú 535- 539                                                          |
| 316 | Casas Un Piso 1                                                     | Esperanza 529 – 545                                                     |
| 317 | Casas con Elementos del Art-Deco                                    | Esperanza 559 al 591 y Santo Domingo 2822 al 2898                       |
| 318 | Edificios con Elementos Art-Deco 1                                  | Santo Domingo 2820 al 2804                                              |
| 319 | Edificios L. Kulczewski                                             | Catedral 2851 al 2867                                                   |
| 320 | Casas con Elementos del Clasicismo Popular 2                        | Libertad 527 al 551/ Rafael Sotomayor 556 al 522/ Catedral 2707 al 2749 |
| 321 | Colegio Diego de Almagro                                            | Libertad 555                                                            |
| 322 | Edificio del Centro de Rehabilitación Física del Adulto Mayor I.M.S | Libertad 565                                                            |
| 323 | Parroquia San Saturnino                                             | Santo Domingo 2772                                                      |
| 324 | Cité Aislado Simple Santo Domingo                                   | Santo Domingo 2750 – 2720                                               |
| 325 | Edificio con Elementos del Clasicismo Popular 1                     | Rafael Sotomayor 529 – 541                                              |
| 326 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 5         | Rafael Sotomayor 563 al 577                                             |
| 327 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 6         | Rafael Sotomayor 589 – 593                                              |
| 328 | Casa de Balcón Saliente                                             | Cueto 590 – 584                                                         |
| 330 | Casa de Vanos en Arco 1                                             | Cueto 548                                                               |
| 331 | Edificio de Tres Balcones Salientes                                 | Catedral 2665 – 2673                                                    |
| 332 | Edificio de Alero Decorado                                          | Catedral 2549 – 2559                                                    |
| 333 | Casa con Frontón                                                    | Cueto 561                                                               |
| 334 | Casas Clásicas Un Piso                                              | Santo Domingo 2436 al 2402/ General Bulnes 592 al 586                   |
| 335 | Edificio Nicolás Falcón                                             | General Bulnes 559                                                      |
| 336 | Edificios Santo Domingo                                             | Santo Domingo 2378 al 2332                                              |
| 337 | Colegio San Antonio                                                 | Santo Domingo 2318                                                      |
| 338 | Edificios Dos Pisos R. Cumming                                      | Av. Ricardo Cumming 519 al 541                                          |
| 339 | Cité Aislado Simple Catedral 1                                      | Catedral 2223 – 2267                                                    |
| 340 | Edificio con Accesos en Arco 1                                      | Maturana 567 – 569                                                      |
| 341 | Casa de Tres Frontones 2                                            | Santo Domingo 2102 – 2110                                               |
| 342 | Edificio Dos Balcones                                               | Santo Domingo 2096                                                      |
| 343 | Edificio de Un Piso Acceso Retranquedo                              | Santo Domingo 2086                                                      |
| 344 | Colegio San Sebastián                                               | Santo Domingo 2078                                                      |
| 345 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 7         | Av. Brasil 534 al 528                                                   |
| 346 | Casa con Mansarda                                                   | Catedral 2047 al 2051                                                   |
| 347 | Casa 1 Piso Av. Brasil                                              | Av. Brasil 567                                                          |
| 348 | Edificio con Elementos del Clasicismo 5                             | Compañía 2229 al 2253                                                   |
| 349 | Hogar de Ancianos María Madre de la Iglesia                         | Almirante Barroso 585                                                   |
| 350 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 3                   | Santo Domingo 1782                                                      |
| 351 | Casa con Pilastras 1                                                | Santo Domingo 1774                                                      |
| 352 | Edificio con Aleros                                                 | Santo Domingo 1716 - 1720                                               |
| 353 | Edificios con Continuidad de Cornisa                                | Riquelme 578 al 536                                                     |
| 354 | Casa con Loggia                                                     | Catedral 1773                                                           |
| 355 | Edificio Un Piso Angosto                                            | Catedral 1775                                                           |
| 356 | Edificio Año 1925                                                   | Riquelme 555                                                            |
| 357 | Cité Edificio Simple Matucana 2                                     | Av. Matucana 522 – 536                                                  |
| 358 | Iglesia del Cristo Pobre                                            | Av. Matucana 540                                                        |
| 359 | Casa de Tres Balcones                                               | Herrera 458                                                             |
| 360 | Casa con Pilastras 2                                                | Compañía 3109 – 3111                                                    |
| 361 | Restaurante Chanco a la Chilena                                     | Maipú 462                                                               |
| 362 | Casa Dos Pisos Maipú                                                | Maipú 448 al 452                                                        |
| 363 | Casas Eclécticas con Elementos del Art-Deco                         | Compañía 3023 al 3091                                                   |
| 364 | Edificio Clásico Un Piso 1                                          | Catedral 2872                                                           |
| 365 | Edificio José Colosía Martínez y otros                              | Compañía 2801 al 2847/ Libertad 410 al 444                              |
| 366 | Peluquería Francesa                                                 | Compañía 2799 al 2775                                                   |
| 367 | Casa Dos Pisos Año 1940                                             | Libertad 433                                                            |
| 368 | Casa con Elementos del Clasicismo Popular 3                         | Libertad 445                                                            |
| 369 | Casa Ecléctica                                                      | Libertad 455                                                            |
| 370 | Edificio con Frontón 3                                              | Catedral 2690 – 2696                                                    |
| 371 | Edificio con Frontón Lateral                                        | Catedral 2660                                                           |
| 372 | Edificio Ecléctico con Elementos del Historicismo 1                 | Compañía 2691                                                           |
| 373 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 4                   | Compañía 2695                                                           |

|     |                                                             |                                                                                                                        |
|-----|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 374 | Casa con Elementos del Clasicismo Popular 4                 | García Reyes 432 – 436                                                                                                 |
| 375 | Edificios General Bulnes, Ramón A. Jara y Arz. González     | Catedral 2380 al 2326/ Compañía 2315 al 2397/ General Bulnes 409 al 471 y Psjes. Ramón Angel Jara y Arzobispo González |
| 376 | Edificios con Elementos Art-Deco 2                          | Av. Ricardo Cumming 453 al 467                                                                                         |
| 377 | Edificios con Frontones                                     | Av. Ricardo Cumming 487/ Catedral 2294 al 2286                                                                         |
| 378 | Edificio Alberto Alamos R.1                                 | Catedral 2274 – 2278                                                                                                   |
| 379 | Cité Aislado Simple Catedral 2                              | Catedral 2252 – 2258                                                                                                   |
| 380 | Edificio con Elementos del Clasicismo 6                     | Compañía 2201 al 2211 y Maturana 408 al 428.                                                                           |
| 381 | Edificio Curvo R. Cumming esq Compañía                      | Compañía 2287                                                                                                          |
| 382 | Edificio de Cornisa Saliente                                | Catedral 2078                                                                                                          |
| 383 | Edificio Retranqueado con Frontones                         | Catedral 2056                                                                                                          |
| 384 | Edificio de Balcones Salientes                              | Av. Brasil 426                                                                                                         |
| 385 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 13          | General Bulnes 11 – 13                                                                                                 |
| 386 | Palacio Manríquez                                           | Compañía 2075 – 2077                                                                                                   |
| 387 | Departamento de Desarrollo Social Pro General Adulto Mayor  | Almirante Barroso 444                                                                                                  |
| 388 | Edificio con Elementos del Art-Deco 2                       | Compañía 1859                                                                                                          |
| 389 | Casa con Balaustrada                                        | Compañía 1871                                                                                                          |
| 390 | Edificio de Cuerpos Retranqueados                           | Compañía 1943 –1951                                                                                                    |
| 391 | Edificio de Accesos en Arcos 1                              | Compañía 1959                                                                                                          |
| 392 | Edificio Clásico Un Piso 3                                  | Compañía 1973                                                                                                          |
| 393 | Edificio Hospital San Juan de Dios                          | Huérfanos 3255                                                                                                         |
| 394 | Edificios Neorrománicos                                     | Huérfanos 3087 al 3097                                                                                                 |
| 395 | Casas Eclécticas con Elementos del Clasicismo Popular 4     | Herrera 325 al 381                                                                                                     |
| 396 | Casas Eclécticas con Elementos del Clasicismo Popular 5     | Maipú 306 al 390, Huérfanos 3001-3005 y Compañía 3006 al 3036                                                          |
| 397 | Cité Aislado Simple Huérfanos                               | Huérfanos 3045 - 3051                                                                                                  |
| 398 | Casas Dos Pisos con Elementos del Clasicismo Popular        | Compañía 2888 al 2882 / Esperanza 377 al 315/ Huérfanos 2891                                                           |
| 399 | Casa Neoclásica 1                                           | Compañía 2850                                                                                                          |
| 400 | Cité Aislado Simple Compañía                                | Compañía 2830 – 2816                                                                                                   |
| 401 | Edificio E. Joanon Crozier                                  | Compañía 2808                                                                                                          |
| 402 | Edificios Dos Pisos con Elementos del Clasicismo 1          | Huérfanos 2807 al 2821                                                                                                 |
| 403 | Edificios Libertad esq. Compañía                            | Libertad 351 al 371/ Compañía 2780 – 2784                                                                              |
| 404 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 8 | Compañía 2712/ Rafael Sotomayor 382 al 342                                                                             |
| 405 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo Popular 2   | Huérfanos 2701 al 2717                                                                                                 |
| 406 | Edificio Ecléctico Dos Pisos                                | Compañía 2648 al 2686                                                                                                  |
| 408 | Edificio con Frontón 4                                      | Cueto 341                                                                                                              |
| 409 | Casas Modernas                                              | Cueto 353 al 363                                                                                                       |
| 410 | Edificios con Elementos Art-Deco 3                          | Compañía 2586 al 2540                                                                                                  |
| 411 | Edificio Colonial 1                                         | Compañía 2516                                                                                                          |
| 412 | Edificio Retranqueado                                       | García Reyes 362                                                                                                       |
| 413 | Edificio García Reyes                                       | García Reyes 354                                                                                                       |
| 414 | Edificio con Elementos del Art-Deco 3                       | García Reyes 344                                                                                                       |
| 415 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo 1         | Huérfanos 2483 al 2499                                                                                                 |
| 416 | Cité aislado Simple García Reyes                            | García Reyes 333 – 347                                                                                                 |
| 417 | Edificio Neoclásico 1                                       | García Reyes 349 – 359                                                                                                 |
| 418 | Edificio Dos Pisos con Elementos del Clasicismo Popular     | García Reyes 375 al 385                                                                                                |
| 419 | Edificio Dos Frontones 1                                    | General Bulnes 384                                                                                                     |
| 420 | Pasaje interior General Bulnes                              | General Bulnes 356 – 350                                                                                               |
| 421 | Edificios Dos Pisos con Elementos del Clasicismo 2          | Av. Ricardo Cumming 372 al 310                                                                                         |
| 423 | Colegio Santa Cecilia                                       | Compañía 2206 y Maturana 328 al 390                                                                                    |
| 424 | Clínica Santa Cecilia                                       | Huérfanos 2247 – 2255                                                                                                  |
| 425 | Edificio con Frontones                                      | Almirante Barroso 330                                                                                                  |
| 426 | Edificio con Balcones                                       | Huérfanos 1805                                                                                                         |
| 427 | Casa Valdés Ortúzar                                         | Huérfanos 1869                                                                                                         |
| 428 | Edificio Año 1940                                           | Riquelme 302 - 312/ Huérfanos 1701 al 1721                                                                             |
| 429 | Edificio Alberto Cruz Eyzaguirre                            | Huérfanos 1723                                                                                                         |
| 430 | Edificio Texturado                                          | Riquelme 333 – 349                                                                                                     |
| 431 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo 2         | Huérfanos 3110 al 3156                                                                                                 |
| 432 | Edificio Balcón Saliente 1                                  | Av. Diego Portales 3145 – 3149                                                                                         |
| 433 | Edificio Clásico 1                                          | Huérfanos 3044                                                                                                         |
| 434 | Edificio con Elementos Medievales 1                         | Huérfanos 3034                                                                                                         |
| 435 | Casa Neoclásica 2                                           | Av. Diego Portales 3073                                                                                                |
| 437 | Edificio con Elementos del Clasicismo Popular 2             | Huérfanos 2970                                                                                                         |

|     |                                                             |                                                                                                                     |
|-----|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 438 | Edificio con Elementos del Art-Deco 4                       | Huérfanos 2950                                                                                                      |
| 439 | Edificios con Elementos del Art-Deco 4                      | Esperanza 265 al 275/ Huérfanos 2896                                                                                |
| 440 | Edificio con Accesos en Arco de Medio Punto 1               | Huérfanos 2886                                                                                                      |
| 441 | Edificio con Pilastras 1                                    | Av. Diego Portales 2843                                                                                             |
| 442 | Edificio del Año 1920                                       | Av. Diego Portales 2849                                                                                             |
| 443 | Pasaje Quechereguas                                         | Huérfanos 2742 al 2798; Quechereguas 205 al 265 y 210 al 290; Libertad 227 al 285 y Av. Diego Portales 2733 al 2799 |
| 444 | Edificios con Mansardas 1                                   | Rafael Sotomayor 242 al 216                                                                                         |
| 445 | Teatro Novedades                                            | Cueto 257                                                                                                           |
| 446 | Edificio Colonial con Resaltamiento de Vanos 2              | García Reyes 261                                                                                                    |
| 447 | Edificio con Accesos en Arco de Medio Punto 2               | Huérfanos 2478                                                                                                      |
| 448 | Edificio con Elementos Coloniales                           | Agustinas 2341                                                                                                      |
| 449 | Edificio de Tres Frontones                                  | Agustinas 2295                                                                                                      |
| 451 | Edificios con Elementos del Clasicismo Popular 2            | Av. Ricardo Cumming 221 al 245                                                                                      |
| 452 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo 3         | Huérfanos 2262 al 2254                                                                                              |
| 453 | Edificio con Elementos del Clasicismo 3                     | Huérfanos 2220                                                                                                      |
| 454 | Edificio Un Piso con Elementos Coloniales                   | Maturana 286                                                                                                        |
| 455 | Casa con Elementos del Clasicismo                           | Agustinas 2207                                                                                                      |
| 456 | Edificio de Cuerpos Salientes 1                             | Agustinas 2217                                                                                                      |
| 457 | Edificio con Pilastras 2                                    | Agustinas 2179                                                                                                      |
| 458 | Edificio Patricio Guzmán de la Fuente y Daniel Ovalle       | Maturana 223 al 225                                                                                                 |
| 459 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 9 | Huérfanos 2186 al 2162                                                                                              |
| 460 | Casas Coloniales 3                                          | Huérfanos 2136 al 2120                                                                                              |
| 461 | Edificios con Elementos Medievales y Art-Deco               | Av. Brasil 222 al 204                                                                                               |
| 462 | Edificio con Accesos en Arco 2                              | Agustinas 2149                                                                                                      |
| 463 | Edificio Hotel Los Arcos                                    | Agustinas 2173 – 2177                                                                                               |
| 464 | Edificio de Cuerpos Salientes                               | Av. Brasil 201 al 223 y Agustinas 2039                                                                              |
| 465 | Edificios Eclécticos 3                                      | Huérfanos 1976 al 1946                                                                                              |
| 466 | Casa con Alero                                              | Cienfuegos 268 – 270                                                                                                |
| 467 | Edificio con Elementos del Clasicismo 4                     | Agustinas 1955 – 1971                                                                                               |
| 468 | Edificio de Dos Pisos Neoclásico                            | Agustinas 1975 – 1983                                                                                               |
| 469 | Edificio de Jorge del Campo y Carlos Briscian               | Agustinas 2007 al 2009                                                                                              |
| 470 | Universidad la República                                    | Agustinas 1883 – 1889                                                                                               |
| 471 | Biblioteca Universidad la República                         | Cienfuegos 237                                                                                                      |
| 472 | Edificio Universidad la República                           | Huérfanos 1886 al 1890                                                                                              |
| 473 | Casa A. Larrain                                             | Huérfanos 1800                                                                                                      |
| 474 | Edificio Dos Pisos                                          | Almirante Barroso 270                                                                                               |
| 475 | Casa de Dos Balcones                                        | Almirante Barroso 260                                                                                               |
| 476 | Casa de Vanos en Arco 2                                     | Almirante Barroso 250 al 256                                                                                        |
| 477 | Edificio con Elementos del Clasicismo Popular 3             | Agustinas 1817                                                                                                      |
| 478 | Universidad Arcis                                           | Huérfanos 1710 – 1716                                                                                               |
| 479 | Edificio Ecléctico Tres Pisos                               | Riquelme 226                                                                                                        |
| 480 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 6           | Huérfanos 1692                                                                                                      |
| 481 | Edificio Ecléctico de Influencia Francesa 2                 | General Bulnes 15 – 17                                                                                              |
| 482 | Casas Un Piso 2                                             | Moneda 3139 al 3149                                                                                                 |
| 483 | Edificios Dos Pisos con Elementos del Clasicismo Popular    | Maipú 136 al 114                                                                                                    |
| 484 | Casa de Accesos en Arcos 2                                  | Moneda 3035 – 3037                                                                                                  |
| 485 | Casas Eclécticas con Elementos del Clasicismo Popular 6     | Libertad 144 al 128                                                                                                 |
| 486 | Casas Un Piso Libertad                                      | Libertad 143 al 155                                                                                                 |
| 487 | Casa con Elementos del Art-Deco 1                           | Agustinas 2772                                                                                                      |
| 488 | Edificio con Elementos Medievales 2                         | Rafael Sotomayor 168 – 170                                                                                          |
| 489 | Casa con Elementos del Art-Deco 2                           | Rafael Sotomayor 148 – 152                                                                                          |
| 490 | Corporación Atelier George Hardy                            | Rafael Sotomayor 142                                                                                                |
| 491 | Iglesia Metodista                                           | Agustinas 2614                                                                                                      |
| 492 | Edificio Neoclásico 2                                       | Agustinas 2552                                                                                                      |
| 493 | Edificio con Elementos del Clasicismo Popular 4             | García Reyes 150 – 162                                                                                              |
| 494 | Edificio Clásico 2                                          | Agustinas 2404                                                                                                      |
| 495 | Cité Aislado Conjunto Moneda                                | Moneda 2473 al 2471 incluidas casas interiores                                                                      |
| 496 | Edificio Dos Frontones 2                                    | Agustinas 2322                                                                                                      |
| 497 | Edificio con Elementos del Art-Deco 5                       | Av. Ricardo Cumming 160                                                                                             |
| 498 | Edificios con Cuerpos Saliente                              | Av. Ricardo Cumming 132 al 122                                                                                      |
| 500 | Cité Aislado Edificio Moneda 2                              | Moneda 2355 – 2363                                                                                                  |
| 501 | Casa Julio Machicao y Carlos Vargas                         | Av. Brasil 132                                                                                                      |

|     |                                                                  |                                                                                                          |
|-----|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 502 | Edificio Julio Machicao y Carlos Vargas                          | Av. Brasil 102                                                                                           |
| 503 | Edificio de Cuerpos Salientes 2                                  | Av. Brasil 107 al 121                                                                                    |
| 504 | Edificio Balcón Saliente 2                                       | Av. Brasil 133                                                                                           |
| 505 | Edificio La Fetra                                                | La Fetra 182 al 110 y 177 al 115 / Moneda 2043 al 2055                                                   |
| 506 | Edificios Eclécticos Tres Pisos                                  | Agustinas 1920/ Cienfuegos 162 al 128                                                                    |
| 507 | Casa con Balcones                                                | Moneda 1967                                                                                              |
| 508 | Media Casa Moneda                                                | Moneda 1979                                                                                              |
| 509 | Casa Marín Larraín                                               | Moneda 1881 al 1885 y Cienfuegos 111                                                                     |
| 510 | Edificio con Balastradas                                         | Cienfuegos 155                                                                                           |
| 511 | Edificio Año 1920                                                | Cienfuegos 173 al 177                                                                                    |
| 512 | Edificio Año 1936                                                | Almirante Barroso 156                                                                                    |
| 513 | Edificio con Balcones en Plano de Fachada                        | Almirante Barroso 152                                                                                    |
| 514 | Casa Colonial Dos Patios                                         | Moneda 1811                                                                                              |
| 515 | Edificios con Mansardas 2                                        | Moneda 1829 al 1845                                                                                      |
| 516 | Escuela Básica Victoria Prieto                                   | Esperanza 94                                                                                             |
| 517 | Hogar de Ancianos Cardenal Caro                                  | Esperanza 90 - 82/ Erasmo Escala 2817 – 2885                                                             |
| 518 | Cité Aislado Simple Esperanza                                    | Esperanza 91 - 91B                                                                                       |
| 519 | Edificios Esperanza esq. Moneda                                  | Esperanza 93 al 99/ Moneda 2888 al 2856                                                                  |
| 520 | Edificios de Accesos en Arcos                                    | Libertad 84 al 76/ Erasmo Escala 2825                                                                    |
| 521 | Cité Aislado Simple Erasmo Escala 1                              | Cueto 86 - 64/ Erasmo Escala 2613 – 2649                                                                 |
| 522 | Casa Clásica                                                     | Moneda 2478                                                                                              |
| 523 | Cité Aislado Simple Erasmo Escala 2                              | Erasmo Escala 2425- 2465                                                                                 |
| 524 | Edificios con Elementos Medievales                               | General Bulnes 93 al 87                                                                                  |
| 525 | Edificios Moneda – R. Cumming – Santa Mónica                     | Moneda 2310 al 2380 / Av. Ricardo Cumming 94 al 88 / Santa Mónica 2317 al 2375.                          |
| 526 | Edificios General Bulnes - Santa Mónica - R. Cumming - E. Escala | Santa Mónica 2380 al 2306/ Av. Ricardo Cumming 80 al 72/ E. Escala 2309 al 2395/ General Bulnes 73 al 75 |
| 527 | Centro de Entrenamiento Bíblico ZOE                              | Av. Ricardo Cumming 95                                                                                   |
| 528 | Edificio de Cuerpos Salientes 3                                  | Av. Ricardo Cumming 97                                                                                   |
| 529 | Edificio Valdivieso y I. de la Cruz                              | Moneda 2180 – 2186                                                                                       |
| 530 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 7                | Moneda 2176                                                                                              |
| 531 | Edificio Ecléctico con Elementos del Historicismo 2              | Moneda 2158 – 2160                                                                                       |
| 532 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo Popular 3        | Moneda 2150                                                                                              |
| 533 | Edificios con Elementos Clasicistas y Art-Deco                   | Moneda 2108/ Av. Brasil 98 al 94                                                                         |
| 534 | Edificios Eclécticos de Influencia Francesa                      | Av. Brasil 88                                                                                            |
| 535 | Casa José Alcalde H.                                             | Santa Mónica 2113                                                                                        |
| 536 | Edificios Eclécticos 4                                           | Moneda 2038 al 2020                                                                                      |
| 537 | Edificio con Acceso en Arco de Medio Punto                       | Moneda 1958                                                                                              |
| 538 | Edificio Cornisa Altamente Decorada                              | Moneda 1944 al 1950                                                                                      |
| 539 | Edificio de Estilo Medieval                                      | Moneda 1938                                                                                              |
| 540 | Edificio con Cuerpo Saliente en Esquina                          | Moneda 1912 al 1914/ Cienfuegos 98                                                                       |
| 541 | Edificio Ecléctico con Elementos del Modernismo                  | Santa Mónica 1919                                                                                        |
| 542 | Edificio con Frontón 5                                           | Santa Mónica 1929 - 1935                                                                                 |
| 543 | Cité Santa Mónica                                                | Santa Mónica 1985 - 1995                                                                                 |
| 544 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 8                | Cienfuegos 85                                                                                            |
| 545 | Edificios de Dos Pisos con Vanos Fuertemente Acentuados          | Moneda 1862 al 1816                                                                                      |
| 546 | Edificio con Vanos en Arco de Medio Punto                        | Almirante Barroso 82                                                                                     |
| 547 | Instituto Nacional de Pastoral Rural                             | Almirante Barroso 66 al 68                                                                               |
| 548 | Edificio con Pilastras en Balcones                               | Almirante Barroso 62 al 64                                                                               |
| 549 | Edificio Erasmo Escala esq. Almte. Barroso                       | Erasmo Escala 1819/ Almirante Barroso 60                                                                 |
| 550 | Edificio de CIDE                                                 | Erasmo Escala 1825                                                                                       |
| 551 | Edificio Universidad Alberto Hurtado                             | Erasmo Escala 1835                                                                                       |
| 552 | Edificio con Accesos Centrales en Arco de Medio Punto            | Erasmo Escala 1875                                                                                       |
| 553 | Edificio de Vanos en Arco de Medio Punto                         | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1765                                                               |
| 554 | Edificios Eclécticos 5                                           | Almirante Barroso 17 al 25                                                                               |
| 555 | Edificio Carlos Cruz Eyzaguirre                                  | Almirante Barroso 65                                                                                     |
| 556 | Edificios con Vanos y Cornisas Fuertemente Decoradas             | Almirante Barroso 91 - 97/Moneda 1764 al 1790                                                            |
| 557 | Cité Aislado Simple Matucana                                     | Matucana 55                                                                                              |
| 558 | Cité Aislado Simple Maipú                                        | Maipú 51 - 51A incluidas casas interiores                                                                |
| 559 | Cité Aislado Simple Erasmo Escala 3                              | Erasmo Escala 2920 – 2940                                                                                |
| 560 | Cité Aislado Compuesto Esperanza                                 | Esperanza 46 al 42A/ Romero 2935 al 2953, incluidas casas interiores                                     |
| 561 | Edificio con Cuerpo Central en Relieve                           | Libertad 52 al 44                                                                                        |
| 562 | Cité Edificio Simple Romero                                      | Romero 2845 - 2849                                                                                       |

|     |                                                                                    |                                                                                             |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 563 | Iglesia San Francisco de Regis                                                     | Libertad 33 – 35 y Romero 2723 al 2781                                                      |
| 564 | Edificio de Compañía de Gas Santiago                                               | Erasmus Escala 2528 - 2612                                                                  |
| 565 | Cité Aislado Compuesto García Reyes                                                | García Reyes 61 al 49, incluidas casas interiores                                           |
| 566 | Edificios J. Jaramillo y General Barros                                            | Erasmus Escala 2478 al 2420                                                                 |
| 567 | Edificios Eclécticos con Elementos con Elementos del Art-deco y Clasicismo Popular | Erasmus Escala 2376 al 2352                                                                 |
| 568 | Edificio Alberto Alamos R. 2                                                       | Santa Mónica 2288                                                                           |
| 569 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 9                                  | Maturana 70                                                                                 |
| 570 | Edificios con Elementos del Clasicismo de Influencia Francesa y Arq. Moderna       | Patriotas Uruguayos 2294 al 2222                                                            |
| 571 | Edificios Eclécticos de la Arq. Moderna, Influencia Historista                     | Patriotas Uruguayos 2257 al 2265                                                            |
| 572 | Edificio Héctor Silva Baetzner                                                     | Av. Ricardo Cumming 45                                                                      |
| 573 | Casa con Elementos del Clasicismo de Influencia Francesa                           | Erasmus Escala 2286                                                                         |
| 574 | Edificio con Elementos del Clasicismo Popular 5                                    | Maturana 63 – 65                                                                            |
| 575 | Casa Juan Dazarola                                                                 | Santa Mónica 2182 al 2198                                                                   |
| 576 | Edificios con Elementos del Clasicismo Francés                                     | Santa Mónica 2122/ Av. Brasil 78                                                            |
| 577 | Edificio Ricardo Larraín Bravo 1                                                   | Av. Brasil 71 al 73                                                                         |
| 578 | Edificio René Aranguiz Saravia                                                     | Av. Brasil 75                                                                               |
| 579 | Edificio Ricardo Larraín Bravo 2                                                   | José Toribio Medina 72                                                                      |
| 580 | Edificio Guillermo Lazaeta A.                                                      | Erasmus Escala 2005 al 2003                                                                 |
| 581 | Edificios Dos Pisos Eclécticos 1                                                   | Santa Mónica 1960 al 1936                                                                   |
| 582 | Casa de Vanos Retranqueados                                                        | Santa Mónica 1924                                                                           |
| 583 | Edificios Dos Pisos Eclécticos 2                                                   | Cienfuegos 68 al 56                                                                         |
| 584 | Edificio Landay Barcelo                                                            | Erasmus Escala 2012                                                                         |
| 585 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo 4                                | José Toribio Medina 60 al 48                                                                |
| 586 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 10                       | José Toribio Medina 46 al 38                                                                |
| 587 | Edificios Dos Pisos Eclécticos 3                                                   | José Toribio Medina 34 al 22                                                                |
| 589 | Edificio con Cornisa Fuertemente Decorada                                          | José Toribio Medina 11                                                                      |
| 590 | Edificios Eclécticos con Elementos Medievales y Clásicos                           | José Toribio Medina 19 al 33                                                                |
| 591 | Casa Colonial con Acceso Remarcado                                                 | José Toribio Medina 57                                                                      |
| 592 | Edificios Eclécticos con Elementos del Modernismo                                  | Erasmus Escala 1942/ Cienfuegos 50                                                          |
| 593 | Edificios con Elementos Medievales 2                                               | Cienfuegos 46 AB al 46                                                                      |
| 594 | Edificios de Vanos en Arco de Medio Punto                                          | Cienfuegos 32 al 22                                                                         |
| 595 | Casa con Balcón Largo                                                              | Cienfuegos 15                                                                               |
| 596 | Casa Ecléctica con Cuerpo Saliente                                                 | Cienfuegos 17                                                                               |
| 597 | Cité Cienfuegos                                                                    | Cienfuegos 19 al 39                                                                         |
| 598 | Secretaría General del Episcopado Chileno                                          | Cienfuegos 47                                                                               |
| 599 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo 5                                | Almirante Barroso 10 al 46                                                                  |
| 600 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 10                                 | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1853                                                  |
| 601 | Edificio de Cuerpos Salientes 4                                                    | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 3287                                                  |
| 602 | Edificio Frontón Saliente 1                                                        | Av. Matucana 9B al 13                                                                       |
| 603 | Edificio Frontón Saliente 2                                                        | Av. Matucana 13B al 15B                                                                     |
| 604 | Parroquia Sagrado Corazón de Jesús                                                 | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 3137                                                  |
| 605 | Edificio Tres Frontones                                                            | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 3151 – 3171                                           |
| 606 | Edificios Eclécticos con Elementos del Clasicismo Popular 11                       | Libertad 18 al 20                                                                           |
| 607 | Edificio Curvo Alameda                                                             | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2785 – 2795                                           |
| 608 | Pasaje Aislado Simple Romero Alameda                                               | Psje. interior entre Romero 2696 - 2688 y Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2709 - 2721 |
| 609 | Edificio con Elementos Medievales 3                                                | Romero 2642                                                                                 |
| 610 | Edificios de Frontón Central                                                       | Rafael Sotomayor 10 – 8                                                                     |
| 611 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 11                                 | Alameda Libertador Bernardo. O'Higgins 2733                                                 |
| 612 | Edificio de Cuerpos Salientes 5                                                    | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2739                                                  |
| 613 | Edificios Esquinas Curvas                                                          | Rafael Sotomayor 31 al 27/ Castor Villarín vereda poniente                                  |
| 614 | Edificio Curvo R. Sotomayor                                                        | Rafael Sotomayor 25A -25B                                                                   |
| 615 | Edificios Curvos Villarín                                                          | Castor Villarín 33 - 35/ Romero 2592                                                        |
| 616 | Palacio Arenas                                                                     | Alameda Libertador Bernardo. O'Higgins 2527 – 2547                                          |
| 617 | Edificio con Frontón Centrado                                                      | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2577                                                  |
| 618 | Edificio de Accesos en Arcos 2                                                     | Romero 2426                                                                                 |
| 619 | Edificio Colonial 2                                                                | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2407 – 2413                                           |
| 620 | Palacio Villalobos                                                                 | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2379 - 2387                                           |
| 621 | Edificio Ecléctico con Elementos del Clasicismo 12                                 | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2391 al 2395 / General Bulnes 3 – 7                   |

|     |                                                          |                                                                                                         |
|-----|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 622 | Conjunto de Vivienda Pasaje Protección Mutua             | Psje. Protección Mutua 820 al 880 y General Mackenna 1218 al 1224                                       |
| 623 | Edificio General Mackenna                                | General Mackenna 1150 al 1158                                                                           |
| 624 | Conjunto General Mackenna                                | General Mackenna 1166 al 1192 y Morandé 883 al 899                                                      |
| 625 | Conjunto de Edificios Aillavilú                          | Bandera 895 al 899, General Mackenna 1016 al 1098, Aillavilú 1021 al 1091 y Gabriel de Avilés 880 - 890 |
| 626 | Edificio Moderno Aillavilú                               | Bandera 841 al 885 y Aillavilú 1054 - 1094                                                              |
| 627 | Capilla de las Ánimas                                    | Teatinos 769 al 775                                                                                     |
| 628 | Edificio Ecléctico de Luis Nieto, 1920                   | Morandé 775 al 799 y San Pablo 1176 al 1198                                                             |
| 629 | Edificio de la Caja de Crédito Prendario                 | San Pablo 1130 - 1136                                                                                   |
| 630 | Edificio Beaux Arts Rosas                                | Rosas 1151 al 1161                                                                                      |
| 631 | Edificio Beaux Arts Puente                               | Puente 746 al 764                                                                                       |
| 632 | Edificio Neoclásico Amunátegui                           | Hermanos Amunátegui 652                                                                                 |
| 633 | Edificio del Movimiento Moderno, Nataniel Cox            | Nataniel Cox 117 - 119                                                                                  |
| 634 | Edificio Moderno de Jorge Huneus                         | Teatinos 654 al 678                                                                                     |
| 635 | Edificio de vértice cóncavo Santo Domingo / Teatinos     | Teatinos 601 al 651 y Santo Domingo 1285 al 1289                                                        |
| 637 | Edificio Neoclásico Bandera / Santo Domingo              | Bandera 608 al 630 y Santo Domingo 1101 al 1123                                                         |
| 638 | Edificio con torreón esquina Bandera / Rosas             | Bandera 661 al 699 y Rosas 1084 - 1088                                                                  |
| 639 | Edificio Portal de A. Möller (Gasco)                     | Santo Domingo 1061                                                                                      |
| 640 | Edificio Beaux Arts con balcones Puente                  | Puente 654 al 674                                                                                       |
| 641 | Edificio Neoclásico Santo Domingo                        | San Antonio 645 y Santo Domingo 789                                                                     |
| 642 | Edificio de inspiración Beaux Arts Santo Domingo         | Santo Domingo 733 - 735                                                                                 |
| 643 | Conjunto Neoclásico Mac-Iver                             | Enrique Mac-iver 661 al 721 y Esmeralda 690                                                             |
| 644 | Edificio asimétrico Beaux Arts                           | Santo Domingo 1046 al 1060                                                                              |
| 645 | Edificio Art Deco de Roberto Shade                       | Monjitas 779 al 797 y San Antonio 501 al 515                                                            |
| 646 | Conjunto Neoclásico de Costabal Z. & Garafulic           | Monjitas 737 al 747 y Doctor Ducci 505 al 541                                                           |
| 647 | Primera Comisaría de Carabineros                         | Santo Domingo 714 y Enrique Mac - Iver 556 al 558                                                       |
| 648 | Edificio Neoclásico Mac-Iver / Monjitas                  | Monjitas 645 al 699 y Enrique Mac - Iver 501 al 545                                                     |
| 649 | Conjunto Ecléctico Miraflores                            | Miraflores 552 al 590                                                                                   |
| 650 | Edificio Ecléctico de Albert Alamos R.                   | Hermanos Amunátegui 445 al 449                                                                          |
| 651 | Conjunto de inspiración Beaux Arts Compañía / Teatinos   | Teatinos 406 al 438 y Compañía 1301 al 1331                                                             |
| 652 | Edificio Neoclásico de Eduardo Vargas V.                 | San Antonio 408 al 442 y Merced 801 al 833                                                              |
| 653 | Edificio Neoclásico de J. Vidal Vargas & S. Montenegro   | San Antonio 401 al 453 y Merced 779 al 793                                                              |
| 654 | Casa Luisa Ariztía                                       | Miraflores 495 y Monjitas 578 al 584                                                                    |
| 655 | Conjunto Mosquito                                        | Mosquito 456 al 496 y Monjitas 506                                                                      |
| 656 | Conjunto de inspiración Beaux Arts Compañía / San Martín | Compañía 1516 al 1526 y San Martín 376                                                                  |
| 657 | Edificio del Instituto de Ingenieros de Chile            | San Martín 352                                                                                          |
| 658 | Conjunto Los Lirios 1                                    | Dr. Eduardo Cruz Coke L. 350 al 384 Y Teatinos 332 al 346                                               |
| 659 | Conjunto Los Lirios 2                                    | Dr. Eduardo Cruz Coke 347 al 389, Compañía 1302 al 1324 y Teatinos 350 al 398                           |
| 660 | Conjunto Art Deco Compañía / Sótero del Río              | Compañía 1252 al 1270 y Dr. Sotero del Río 354 - 376                                                    |
| 661 | Edificio Neoclásico Morandé / Huérfanos                  | Morandé 315 al 341 y Huérfanos 1189 al 1199                                                             |
| 662 | Edificio pasaje Matte                                    | Huérfanos 901 al 945 y Estado 302 al 348                                                                |
| 663 | Edificio de Alfredo Velasco Urzúa                        | Estado 350 al 370                                                                                       |
| 664 | Edificio Ópera                                           | Huérfanos 833 al 841                                                                                    |
| 665 | Edificio Neoclásico Merced / San Antonio 1               | San Antonio 376 al 394 y Merced 802 al 830                                                              |
| 666 | Edificio Neoclásico Merced / San Antonio 2               | San Antonio 371 al 399 y Merced 784 al 792                                                              |
| 667 | Edificio Ecléctico de E. Costabal Z.                     | Huérfanos 539                                                                                           |

|     |                                                               |                                                                                          |
|-----|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 668 | Edificio de inspiración Beaux Arts Hermanos Amunátegui        | Hermanos Amunátegui 261                                                                  |
| 669 | Edificio Braden Copper Company                                | Agustinas 1383 al 1399 y Hermanos Amunátegui 201 al 219                                  |
| 670 | Edificio La Nación                                            | Agustinas 1253 al 1275                                                                   |
| 671 | Edificio Banco Alemán Transatlántico                          | Bandera 250                                                                              |
| 672 | Edificio First National City Bank                             | Bandera 231 - 237                                                                        |
| 673 | Edificio Neoclásico Agustinas / Mac-Iver                      | Enrique Mac - Iver 204 al 248 y Agustinas 701 al 715                                     |
| 674 | Edificio Ecléctico Alberto Cruz Eyzaguirre                    | Agustinas 691 al 697 y Enrique Mac - Iver 201 al 215                                     |
| 675 | Edificio Cancillería Argentina                                | Huérfanos 590 y Miraflores 285                                                           |
| 676 | Conjunto Máximo Humsber 1                                     | Máximo Humsber 525 al 585, Santa Lucía 256 al 260 y Miraflores 267 al 279                |
| 677 | Conjunto Máximo Humsber 2                                     | Máximo Humsber 518 al 590, Miraflores 249 al 257 y Santa Lucía 240                       |
| 678 | Conjunto Nueva de Bueros 1                                    | Nueva de Bueros 174 al 178 y 180A y Namur 41 al 51                                       |
| 679 | Conjunto Nueva de Bueros 2                                    | Nueva de Bueros 170A, 172A, B, C y 174A                                                  |
| 680 | Edificio Neoclásico Italiano Agustinas                        | Agustinas 1564 al 1572                                                                   |
| 681 | Edificio Instituto Chileno Norteamericano                     | Moneda 1447                                                                              |
| 682 | Ministerio de Hacienda                                        | Teatinos 120 al 138 y Moneda 1323 al 1347                                                |
| 683 | Edificio del Movimiento Moderno Agustinas, 1936               | Agustinas 1136 - 1138                                                                    |
| 684 | Edificio Compañía de Seguros de Vida Sudamérica               | Bandera 172 al 198 y Agustinas 1102 al 1126                                              |
| 685 | Edificio Galería de Alberto Siegel e Hijo                     | Agustinas 946 al 996, Ahumada 183 al 199, Matías Cousiño 102 al 192 y Moneda 951 al 973  |
| 686 | Edificio Matías Cousiño                                       | Estado 102 al 148, Matías Cousiño 109 al 149, Moneda 901 al 937 y Ramón Nieto 908 al 932 |
| 687 | Edificio Sociedad Nacional de Agricultura                     | Agustinas 724 – 726 y Tenderini 187                                                      |
| 688 | Edificio Café Colonia                                         | Enrique Mac - Iver 161 al 165                                                            |
| 689 | Conjunto las Hiedras                                          | Agustinas 654 al 676 y Las Hiedras 656 al 674                                            |
| 690 | Conjunto Fanor Velasco                                        | Fanor Velasco 8 al 24                                                                    |
| 691 | Edificio Neorrománico Tucapel Jiménez / Nicanor de la Sotta   | Tucapel Jiménez 62                                                                       |
| 692 | Conjunto Tucapel Jiménez                                      | Tucapel Jiménez 26 al 46                                                                 |
| 693 | Edificio de Inspiración Historicista Alameda                  | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1611                                               |
| 694 | Edificio Compañía de Teléfonos                                | San Martín 48 al 56 y Tucapel Jiménez 53 al 55                                           |
| 695 | Edificio Ecléctico San Martín                                 | San Martín 86 al 88                                                                      |
| 696 | Edificio Movimiento Moderno Moneda                            | Moneda 1486 al 1490                                                                      |
| 697 | Conjunto Príncipe de Gales                                    | Moneda 1420 al 1456 y Príncipe de Gales 90 al 70 y 67 al 99                              |
| 698 | Edificio Valentín Letelier 1                                  | Valentín Letelier 40 y 1376 al 1392 y Hermanos Amunátegui 49                             |
| 699 | Edificio Valentín Letelier 2                                  | Valentín Letelier 20 - 30 y 1345                                                         |
| 700 | Edificio de G. Monckeberg & Aracena                           | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1345 al 1367 y Valentín Letelier 10                |
| 701 | Conjunto Valentín Letelier                                    | Valentín Letelier 1316 al 1350 y 1319 al 1349                                            |
| 702 | Edificio Banco del Estado                                     | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1111 al 1197, Bandera 6 al 30 y Morandé 5 al 31    |
| 703 | Edificio de Héctor Mardones Restat                            | Bandera 46 al 56                                                                         |
| 704 | Edificio de Eduardo Knockaert, 1930                           | Ahumada 37 al 57                                                                         |
| 705 | Edificio de F. de la Cruz & H. Rojas Santa María              | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1160 al 1174 y Portada de Guías 16                 |
| 706 | Edificio Ministerio de Vivienda y Urbanismo                   | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 902 al 940, Serrano 9 al 31 y Omer Huet 2 al 8     |
| 707 | Edificio de C. Cruz Eyzaguirre & E. Munizaga S.               | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 286 al 298 y Av. Portugal 2 al 22                  |
| 708 | Edificio de C. Cruz Eyzaguirre, E. Munizaga S. & V. Castro M. | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 248 al 256 y Jaime Eyzaguirre 9                    |
| 709 | Edificio Tucapel Jiménez                                      | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1603 y Tucapel Jiménez 6                           |
| 710 | Conjunto Edificios de ladrillo texturado                      | Basculán Guerrero 82 - 98 y Salvador Sanfuentes 2779 - 2799                              |
| 711 | Edificio de ladrillo texturado                                | Basculán Guerrero 50 - 72                                                                |

|     |                                                                    |                                                                                       |
|-----|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 712 | Edificio Arturo Godoy / Bascuñán Guerrero                          | Bascuñán Guerrero 30 - 34A y Arturo Godoy 2766 - 2796                                 |
| 713 | Edificio con elementos clasicistas, Arturo Godoy / Unión Americana | Unión Americana 31                                                                    |
| 714 | Edificio Policlínico, Salvador Sanfuentes                          | Unión Americana 98                                                                    |
| 715 | Edificio de F. Valdivieso y F. de la Cruz                          | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2690- 2696 y Rodulfo Phillipi 21 - 31           |
| 716 | Cité Alameda Libertador Bernardo O'Higgins                         | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2532 - 2552                                     |
| 717 | Edificio Clásico, Av. España / Alameda                             | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2414 y Av. España 23                            |
| 718 | Edificio Av. España / Cabo Arestey                                 | Av. España 45 - 51 y Cabo Arestey 2407 - 2415                                         |
| 719 | Edificio Av. España / Salvador Sanfuentes                          | Av. España 89 - 97 y Salvador Sanfuentes 2431 - 2449                                  |
| 720 | Edificio de Zaccarelli y Gacitúa, Av. España                       | Av. España 30 - 20                                                                    |
| 721 | Casa Clásica con frontón, República                                | República 41                                                                          |
| 722 | Casa con cúpula, República / Salvador Sanfuentes                   | República 97 y Salvador Sanfuentes 2325                                               |
| 723 | Casa Clásica de un piso, República                                 | República 78                                                                          |
| 724 | Edificio con elementos clasicistas, República                      | República 68 - 72                                                                     |
| 725 | Edificio de Gustavo Monckeberg, 1925                               | República 54 - 62                                                                     |
| 726 | Edificio con loggia de Gustavo Monckeberg                          | República 42 - 50                                                                     |
| 727 | Casas eclécticas con elementos del Clasicismo, Echaurren           | Echaurren 75 - 83                                                                     |
| 728 | Edificio de Luis Román Cristi, 1935                                | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2254 - 2260                                     |
| 729 | Edificio con cuerpo saliente y elementos Art Deco                  | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2136 - 2138                                     |
| 730 | Edificio de Paul Merk                                              | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2102 - 2108 y Almirante Latorre 9 - 19          |
| 731 | Cité Almirante Latorre                                             | Almirante Latorre 77 - 93                                                             |
| 732 | Liceo Lorenzo Sazié                                                | Almirante Latorre 144 - 162 y Sazié 2055                                              |
| 733 | Conjunto 4 casas de Ignacio Tagle Valdés y otros, 1938             | General José Miguel Carrera 177                                                       |
| 734 | Edificio de Ignacio Tagle Valdés                                   | General José Miguel Carrera 170 - 178                                                 |
| 735 | Edificio de Pedro Mira F. y Tomás Reyes V., 1953                   | Lord Cochrane 102 - 110; Alonso Ovalle 1358 - 1388.                                   |
| 736 | Edificio con elementos de influencia francesa                      | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1938 - 1948                                     |
| 737 | Edificio ecléctico, Vergara                                        | Vergara 45 - 47                                                                       |
| 738 | Conjunto Doctor Moore                                              | Doctor Moore 99, 99A, 99B y 99C                                                       |
| 739 | Edificio con elementos clasicistas, Vergara                        | Vergara 115 - 121                                                                     |
| 740 | Casa con ventanas de la corriente Art Nouveau                      | Vergara 135                                                                           |
| 741 | Edificio F. Valdivieso Barros & Fernando de la Cruz R., 1925       | San Isidro 65 - 73 y Marcoleta 616                                                    |
| 742 | Instituto de Catequesis San Isidro                                 | San Isidro 560                                                                        |
| 743 | Casas Eclécticas, Sazié / Vergara                                  | Vergara 193 - 199 y Sazié 1911 - 1929                                                 |
| 744 | Edificio con frontón y pilares, Vergara                            | Vergara 146 - 148                                                                     |
| 745 | Edificio con elementos clásicos e influencia francesa, Vergara     | Vergara 130 - 134                                                                     |
| 746 | Casa con elementos neocoloniales, Doctor Moore / Vergara           | Vergara 110 y Doctor Moore 1882                                                       |
| 747 | Edificio con elementos del Neobarroco y Art Nouveau                | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1848 - 1850                                     |
| 748 | Palacio Aldunate                                                   | Alameda Libertador Bdo. O'Higgins 1802 al 1856 y Ejército 3 al 25                     |
| 751 | Edificio del Movimiento Moderno, Ejército                          | Ejército 34 - 40                                                                      |
| 752 | Edificio de Alberto Cruz Eyzaguirre                                | Ejército 4 - 16 y Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1796 - 1776                   |
| 753 | Palacio Núñez Casanovas                                            | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1702 al 1740 y Av. Manuel Rodríguez Sur 5 al 19 |
| 754 | Casa Astaburuaga                                                   | Alonso Ovalle 1431                                                                    |
| 755 | Casa Pereira Larraín                                               | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1346                                            |
| 756 | Colegio San Ignacio                                                | Alonso Ovalle 1424 - 1482, Lord Cochrane 137 - 157 y Vidaurre 1451 - 1495             |
| 757 | Edificio con elementos del Clasicismo, Sazié                       | Sazié 2627 - 2629                                                                     |
| 758 | Edificio de Julio Casanovas y Luis Román Cristi                    | Sazié 2315                                                                            |

|     |                                                                       |                                                                                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 759 | Edificio de L. Edwards Matte y Federico Biergel, 1928                 | Sazié 2325                                                                                |
| 760 | Edificio de Samuel Eyzaguirre, 1935                                   | Sazié 2337                                                                                |
| 761 | Edificio Pasaje Manuel Montt                                          | Salvador Sanfuentes 2248 - 2254                                                           |
| 762 | Edificio con ventanas decoradas, Sazié                                | Sazié 2253 - 2255                                                                         |
| 763 | Edificio con frontón decorado, Sazié                                  | Sazié 2265                                                                                |
| 764 | Edificio con elementos del Clasicismo, Salvador Sanfuentes            | Salvador Sanfuentes 2240                                                                  |
| 765 | Edificio con elementos historicistas, Salvador Sanfuentes             | Salvador Sanfuentes 2226 - 2238                                                           |
| 766 | Edificios de Roberto Marty B.                                         | Salvador Sanfuentes 2208 y Echaurren 109                                                  |
| 767 | Edificio de R. González Cortés, 1923                                  | Echaurren 123                                                                             |
| 768 | Casa con elementos del Clasicismo y Art Nouveau                       | Abdón Cifuentes 193                                                                       |
| 769 | Conjunto de Ignacio Tagle Valdés, 1938                                | Abdón Cifuentes 197 y Sazié 2161 - 2165                                                   |
| 770 | Edificio esquina curvada, Almirante Latorre                           | Salvador Sanfuentes 2118 - 2106 y Almirante Latorre 121 - 123                             |
| 771 | Edificio con elementos neomedievales y neogóticos, Sazié              | Sazié 2105 - 2107                                                                         |
| 772 | Conjunto con elementos del Clasicismo, Tarapacá / Serrano             | Arturo Prat 179 - 191 y Tarapacá 1013 - 1037.                                             |
| 773 | Edificio 4 pisos con elementos clasicistas, Zenteno                   | Zenteno 118 - 128.                                                                        |
| 774 | Casa con elementos del Clasicismo, Grajales                           | Grajales 2357                                                                             |
| 775 | Conjunto con elementos Neorrománicos, Grajales                        | Grajales 2365 - 2373                                                                      |
| 776 | Edificio esquina curvada, Grajales / Echaurren                        | Grajales 2177 - 2191 y Echaurren 292                                                      |
| 777 | Conjunto Plaza Manuel Rodríguez                                       | Echaurren 204-206, Sazié 2198-2154, Abdón Cifuentes 207-235 y Plaza Manuel Rodríguez 2161 |
| 778 | Casa con elementos neomedievales, Sazié                               | Sazié 2128                                                                                |
| 779 | Conjunto Paul Merk                                                    | Teresa Clarck 215 - 255, Sazié 2110 - 2116 y Almirante Latorre 201 - 261                  |
| 780 | Casa ecléctica, Teresa Clarck                                         | Teresa Clarck 265                                                                         |
| 781 | Casa de Gustavo Monckeberg, 1925                                      | Vergara 237 - 239                                                                         |
| 782 | Casas eclécticas Pedro Mira y Tomás Reyes                             | Sazié 1850 - 1830 y Ejército 207 - 215                                                    |
| 783 | Casa Ejército 260                                                     | Ejército 260 al 278, Av. Manuel Rodríguez Sur 215 al 295 y Grajales 1717 al 1745          |
| 784 | Edificio con gran frontón clásico, Ejército                           | Ejército 232 - 238                                                                        |
| 785 | Edificio esbelto tres pisos, Grajales                                 | Grajales 1755 - 1761                                                                      |
| 786 | Edificio con elementos del Movimiento Moderno y Art Deco, San Ignacio | San Ignacio 175 - 177                                                                     |
| 787 | Edificio Neocolonial, Lord Cochrane                                   | Lord Cochrane 165                                                                         |
| 788 | Cité Nataniel Cox                                                     | Nataniel Cox 183 - 185                                                                    |
| 789 | Conjunto de Agustín Errázuriz, 1937                                   | Echaurren 306 - 320 y Grajales 2196 - 2176                                                |
| 790 | Edificio del ex Teatro Manuel Rodríguez                               | Grajales 2122 - 2128 y Av. Club Hípico 313 - 325                                          |
| 791 | Edificio con elementos del Clasicismo, Serrano                        | Serrano 233 - 235                                                                         |
| 792 | Casa con elementos clasicistas, José Miguel Carrera                   | General José Miguel Carrera 330                                                           |
| 793 | Casas eclécticas de F. Calvo Larraín, 1929                            | General José Miguel Carrera 302 - 320                                                     |
| 794 | Casas con elementos del Clasicismo y Clasicismo Popular, Grajales     | Grajales 1990 - 1948                                                                      |
| 795 | Edificio ecléctico, Arturo Prat / Tarapacá                            | Arturo Prat 204 - 210 y Tarapacá 934                                                      |
| 796 | Edificio con elementos historicistas, Grajales / Vergara              | Grajales 1868 - 1898                                                                      |
| 797 | Edificio ecléctico 4 pisos, Ejército                                  | Ejército 371                                                                              |
| 798 | Edificio con ventanas ovaladas, Ejército                              | Ejército 356 - 358                                                                        |
| 799 | Edificio de Raúl y Fernando Domínguez Barros, 1937                    | Gorbea 1769                                                                               |
| 800 | Conjunto de Dognino Mona y Samuel Eyzaguirre                          | Gorbea 1777 - 1785 y Ejército 398 - 384                                                   |
| 801 | Edificios con elementos clasicistas y neorrománicos, Rosales          | Rosales 1643 - 1661                                                                       |
| 802 | Cité Gustavo Monckeberg                                               | Unión Americana 437 - 441                                                                 |
| 803 | Edificio de Cousiño y Brugnoli, 1924                                  | Gorbea 2602 - 2622 y Abate Molina 417 - 419                                               |

|     |                                                                             |                                                                                                                                               |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 805 | Edificio con balcones Art Nouveau, Serrano                                  | Serrano 161 - 163                                                                                                                             |
| 806 | Cité Salas                                                                  | Toesca 2491 - 2497 y Gorbea 2446 - 2468                                                                                                       |
| 807 | Edificio con elementos del Clasicismo, Av. España                           | Av. España 427 y Gorbea 2444                                                                                                                  |
| 808 | Pasaje Arzobispo, 1925.                                                     | San Isidro 163 - 179, incluye pasaje interior                                                                                                 |
| 809 | Conjunto de Brugnoli & Saint Marie, 1926 - 1931                             | Cóndor 865 - 837                                                                                                                              |
| 810 | Edificio con elementos de las corrientes Neomedieval y Tudor                | Gorbea 2380 - 2378                                                                                                                            |
| 811 | Casa con frontón recortado de H. Herrera                                    | Gorbea 2362                                                                                                                                   |
| 812 | Edificio con torreón y loggia, Toesca                                       | Toesca 2341 - 2345                                                                                                                            |
| 813 | Casas eclécticas, Gorbea / Club Hípico                                      | Av. Club Hípico 402 - 486, Gorbea 2124 - 2116 y Almirante Latorre 403 - 405                                                                   |
| 814 | Casas de F. Correa Gac y Agustín Errázuriz, 1937                            | Almirante Latorre 435 - 459                                                                                                                   |
| 815 | Cité Serrano                                                                | Serrano 360 - 374                                                                                                                             |
| 816 | Cité Andalucía                                                              | Gorbea 1954 - 1950, incluye pasaje interior                                                                                                   |
| 817 | Casas con mansarda de C. Casanueva B., 1934                                 | Gorbea 1938 -1918 y Vergara 409 - 425                                                                                                         |
| 818 | Edificio ecléctico con elementos neogóticos, Vergara                        | Vergara 458 - 480                                                                                                                             |
| 819 | Cité Santa Teresa                                                           | Gay 2747 - 2771, incluye pasaje interior                                                                                                      |
| 820 | Fachada con elementos del Neogótico y Neorrománico                          | Gay 2483 - 2499 y Toesca 2486                                                                                                                 |
| 821 | Casa ecléctica con elementos del Clasicismo, Toesca                         | Toesca 2372 - 2374                                                                                                                            |
| 822 | Cité ecléctico 2 pisos, Echaurren / Gay                                     | Gay 2157 - 2199 y Echaurren 590 - 550, incluye pasaje interior                                                                                |
| 823 | Cité ecléctico, Av. Club Hípico / Gay                                       | Av. Club Hípico 549 - 599 y Gay 2133 - 2155, incluye pasaje interior                                                                          |
| 824 | Conjunto edificios eclécticos, Almirante Latorre / Gay                      | Almirante Latorre 555 - 595 y Gay 2101 - 2107                                                                                                 |
| 825 | Conjunto del Movimiento Moderno y eclécticos con diversos estilos           | Almte. Latorre 514-566; Toesca 2028-2058, 2092-2096; General José Miguel Carrera 553-555; Almte. Hurtado 2023-2073, 2094-2020 y Gay 2015-2073 |
| 826 | Edificio con elementos del Historicismo, Toesca / Gral. José Miguel Carrera | General José Miguel Carrera 508 y Toesca 1970 - 1998                                                                                          |
| 827 | Edificio con elementos clasicistas, Toesca                                  | Toesca 1960 - 1968                                                                                                                            |
| 828 | Casa ecléctica con elementos del Clasicismo, Toesca / Vergara               | Toesca 1910 - 1950 y Vergara 501 - 507                                                                                                        |
| 829 | Casa ecléctica 1 piso con Cariátides                                        | Serrano 352 - 358                                                                                                                             |
| 830 | Edificio Alameda Exposición                                                 | Alameda 3002 al 3098, Exposición 2 al 38, Campbell 3073 – 3023 y Meiggs 1 al 49                                                               |
| 831 | Casa de Carlos H. Sotomayor Z., 1924                                        | Vergara 512 - 528                                                                                                                             |
| 832 | Casa con mansarda, Gay / Ejército                                           | Ejército 592 y Gay 1769 - 1785                                                                                                                |
| 833 | Iglesia y Colegio Santa María de Santiago                                   | Santa Rosa 629 al 647 y Nueva de Valdés 628 - 656                                                                                             |
| 834 | Edificio ecléctico 4 pisos, Gay                                             | Gay 1765                                                                                                                                      |
| 835 | Casa Sierra Infante                                                         | Dieciocho 552                                                                                                                                 |
| 836 | Edificio Triangular, Unión Americana / Abate Molina                         | Manzana: Unión Americana, Gay y Abate Molina.                                                                                                 |
| 837 | Casa ecléctica con elementos del Clasicismo, Abate Molina                   | Abate Molina 646 - 648A                                                                                                                       |
| 838 | Cité Valdés                                                                 | Nueva de Valdés 668 -676                                                                                                                      |
| 839 | Cité de A. Risopatrón B.,1920                                               | Domeyko 2452 - 2486 y Av. Almte. Blanco Encalada 2467 - 2483                                                                                  |
| 840 | Conjunto de Héctor Davanzo, 1928                                            | Santa Rosa 101 - 105, Alonso Ovalle 720 - 732                                                                                                 |
| 841 | Edificio con elementos clásicos 3 pisos, Av. España                         | Av. España 731 - 779                                                                                                                          |
| 842 | Edificios Clínica Central                                                   | San Isidro 229 - 243                                                                                                                          |
| 843 | Pasaje Santa Rosa Poniente                                                  | Santa Rosa 83 - 85                                                                                                                            |
| 844 | Casas eclécticas con elementos del Clasicismo, Domeyko / Av. España         | Av. España 696 - 642 y Domeyko 2385                                                                                                           |
| 845 | Pasaje Parque República                                                     | República 639 - 667, incluye pasaje interior                                                                                                  |
| 846 | Casa con torreón curvo, República                                           | República 685 - 687                                                                                                                           |
| 847 | Edificio con acceso Art Nouveau, República                                  | República 695 y Domeyko 2313                                                                                                                  |
| 848 | Casa con elementos clásicos, Domeyko                                        | Domeyko 2335                                                                                                                                  |

|     |                                                                               |                                                                                                                             |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 849 | Edificio de Eduardo Camus F.                                                  | Domeyko 2359 - 2369                                                                                                         |
| 850 | Edificio con elementos del Clasicismo, República / Av. Alnte. Blanco Encalada | República 779                                                                                                               |
| 851 | Escuela San Lázaro                                                            | Gay 1950 - 1902 y Vergara 601 - 635                                                                                         |
| 852 | Edificio con elementos clásicos, Gay                                          | Gay 1888 - 1880                                                                                                             |
| 853 | Edificio 2 pisos con elementos clásicos, Ejército                             | Ejército 631 - 643                                                                                                          |
| 854 | Casa simétrica con elementos clásicos, Ejército                               | Ejército 661                                                                                                                |
| 855 | Casa simétrica con frontón, Ejército                                          | Ejército 675                                                                                                                |
| 856 | Restaurante "El Hoyo"                                                         | San Vicente 363 - 375                                                                                                       |
| 857 | Edificio con loggia neorrománica, Gay                                         | Gay 1758                                                                                                                    |
| 858 | Edificio con elementos Art Deco, Domeyko                                      | Domeyko 1741                                                                                                                |
| 859 | Edificio ecléctico con elementos neomedievales, Domeyko                       | Domeyko 1771 - 1779                                                                                                         |
| 860 | Pasajes eclécticos, Av. Alnte. Blanco Encalada                                | Av. Alnte. Blanco Encalada 2151-2199, Echaurren 796-702, Domeyko 2198-2156, Club Hípico 701-799, incluye pasajes interiores |
| 861 | Cité de Helmut Pauly, 1924                                                    | Manuel Antonio Tocornal 557                                                                                                 |
| 862 | Casa ecléctica, Domeyko / Vergara                                             | Vergara 702 y Domeyko 1888                                                                                                  |
| 863 | Conjunto ecléctico, Domeyko                                                   | Domeyko 1860 - 1886                                                                                                         |
| 864 | Edificio ecléctico con cornisa recortada, San Isidro                          | San Isidro 563                                                                                                              |
| 865 | Edificio de Esteban Barbieri                                                  | Av. Vicuña Mackenna 33 - 33B                                                                                                |
| 866 | Edificio ecléctico con balcón abalaustrado                                    | Carabineros de Chile 25 - 41 y Reñaca 18 - 28                                                                               |
| 867 | Pasaje Livingstone                                                            | Av. Vicuña Mackenna 47 y Livingstone 34 - 72                                                                                |
| 868 | Edificios Pasaje Rebeca Matte                                                 | Av. Vicuña Mackenna 85, Pasaje Rebeca Matte 23 - 71                                                                         |
| 869 | Edificio Sociedad de Mutuo Socorro Italiano                                   | Av. Vicuña Mackenna 83                                                                                                      |
| 870 | Cabeceras del Pasaje Periodista José Carrasco Tapia                           | Av. Vicuña Mackenna 81 y 79                                                                                                 |
| 871 | Edificio de E. Lefevre D.                                                     | Viollier 32 - 34                                                                                                            |
| 872 | Conjunto de Casas de Alberto Risopatrón B.                                    | Curicó 146 - 194 y Fray Camilo Henríquez 176 - 180                                                                          |
| 873 | Conjunto pasaje Elisa Cole                                                    | Av. Vicuña Mackenna 249 - 245 y Elisa Cole 8 - 22 y 15 - 45                                                                 |
| 874 | Conjunto tres Inmuebles eclécticos, Marín                                     | Marín 20 - 40                                                                                                               |
| 875 | Conjunto ecléctico, Marín / Fray Camilo Henríquez                             | Marín 158 - 188 y Fray Camilo Henríquez 302 - 308                                                                           |
| 876 | Conjunto ecléctico de Raúl y Fernando Domínguez B. y otros                    | Santa Victoria 41 - 51                                                                                                      |
| 877 | Edificios de Fernando Devilat                                                 | Santa Victoria 37 - 11 y Av. Vicuña Mackenna 391                                                                            |
| 878 | Casa de E. Mardones J., 1924                                                  | Santa Rosa 460                                                                                                              |
| 879 | Edificio ecléctico, Av. Vicuña Mackenna                                       | Av. Vicuña Mackenna 471- 473                                                                                                |
| 880 | Edificio ecléctico con elementos del Art Nouveau, Av. Vicuña Mackenna         | Av. Vicuña Mackenna 445 - 463                                                                                               |
| 881 | Edificio ecléctico, Maimonides / Argomedo                                     | Argomedo 77 - 99                                                                                                            |
| 882 | Conjunto de casas eclécticas, Argomedo                                        | Argomedo 71 - 75 y Maimonides 588                                                                                           |
| 883 | Edificio de J. Alcalde H., 1930                                               | Av. Vicuña Mackenna 541 - 543 y Alberto Rojas Jiménez 6 - 26                                                                |
| 884 | Conjunto ecléctico, Alberto Rojas Jiménez.                                    | Alberto Rojas Jiménez 28 - 60                                                                                               |
| 885 | Casa estilo Tudor, Argomedo / Maimonides                                      | Argomedo 93                                                                                                                 |
| 886 | Conjunto de Julio Machicao                                                    | Argomedo 40 - 60                                                                                                            |
| 887 | Cité de Ricardo Larraín Bravo, 1930                                           | Santa Rosa 276 - 280                                                                                                        |
| 888 | Casa con cuerpo saliente estilo Neomedieval                                   | Av. Portugal 542                                                                                                            |
| 889 | Edificio ecléctico, Argomedo                                                  | Argomedo 285                                                                                                                |
| 890 | Conjunto ecléctico con elementos del Clasicismo, Argomedo                     | Argomedo 281 A - 261                                                                                                        |
| 891 | Edificio con balcones Art Deco, Lira                                          | Lira 44 - 48                                                                                                                |
| 892 | Conjunto Las Carabelas                                                        | Las Carabelas 398 - 382, 385 - 393 y Lira 108 - 124                                                                         |
| 893 | Edificio con elementos del Clasicismo, Jofré                                  | Jofré 345 - 347 y Curicó 340 - 344                                                                                          |
| 894 | Edificio esquina curvada, Av. Portugal / Jofré                                | Av. Portugal 191 - 197 y Jofré 301 - 309                                                                                    |

|     |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 895 | Edificio con elementos del Art Nouveau, Santa Rosa            | Santa Rosa 416 - 428                                                                                                                                                                                                                       |
| 896 | Capilla de la Plaza de los Artesanos del 900                  | Angamos 358                                                                                                                                                                                                                                |
| 897 | Casa con loggia en primer piso, Santa Victoria                | Santa Victoria 361 y Angamos 373 - 375                                                                                                                                                                                                     |
| 898 | Edificio con elementos del Clasicismo, Santa Victoria         | Santa Victoria 324 - 328                                                                                                                                                                                                                   |
| 899 | Cité Maestranza, 1920                                         | Raúl 426 - 480 y 409 - 481, Santa Victoria 342 - 346, incluye pasajes interiores                                                                                                                                                           |
| 900 | Edificio con elementos del Clasicismo Popular, Raúl           | Raúl 568 - 570                                                                                                                                                                                                                             |
| 901 | Conjunto Guayaquil - Quito                                    | Quito 16-32 y 38; Guayaquil 3-45, 6-48, 510-536, 527-531; Diag. Paraguay 454-496, 415-491; Carmen 2-36, 33-47; Alameda Libertador B. O'Higgins 444-496                                                                                     |
| 902 | Iglesia San Miguel                                            | Blas Cañas 423 - 421 y Lira 131 - 139.                                                                                                                                                                                                     |
| 903 | Edificio ecléctico, Manuel Antonio Tocornal                   | Manuel Antonio Tocornal 360                                                                                                                                                                                                                |
| 904 | Edificio con elementos historicistas, Manuel Antonio Tocornal | Manuel Antonio Tocornal 362                                                                                                                                                                                                                |
| 905 | Casa Sacerdotes                                               | Blanco Encalada 2910 al 2950 y San Alfonso 721 al 775                                                                                                                                                                                      |
| 906 | Teatro Blanco Encalada                                        | Av. Alnte. Blanco Encalada 2820                                                                                                                                                                                                            |
| 907 | Población Hermanos Redentoristas                              | Delimitado por las calles Lincoln 2990 al 2940, Conferencia 806 al 876, Maquinista Escobar 2911 al 295, San Alfonso 845 al 875 y 893                                                                                                       |
| 908 | Accesos Vega Poniente                                         | M. Escobar 3102 al 3146, P de Vera 905 al 987 y Tucapel 3105 al 3119                                                                                                                                                                       |
| 909 | Bodega Exposición 1                                           | Exposición 1044                                                                                                                                                                                                                            |
| 910 | Bodega Exposición 2                                           | Exposición 1066                                                                                                                                                                                                                            |
| 911 | Gota de leche                                                 | Conferencia 1031                                                                                                                                                                                                                           |
| 912 | Población de Ferrocarriles                                    | Tucapel 2820 al 2854, Fray Luis de la Peña 2818 al 2854                                                                                                                                                                                    |
| 913 | Gimnasio Ferroviario                                          | Bascuñán Guerrero 1026                                                                                                                                                                                                                     |
| 914 | Bodega Exposición 3                                           | Exposición 1166                                                                                                                                                                                                                            |
| 915 | Población Sagrada Familia                                     | Delimitado por las calles Guacolda 2154 al 2178, Conferencia 1202 al 1284, San Alfonso 1217 al 1273, incluye los predios que por ambos costados enfrentan Quidora y Psj Alfredo                                                            |
| 916 | Población Antofagasta                                         | Delimitado por las calles Espiñeira 3086 al 3102, fondos de predios que enfrentan Psje Antofagasta, Antofagasta 3105 al 3151, San Vicente 1313 al 1375. Se incluyen predios que enfrentan Psjes Antofagasta y Los Suspiros.                |
| 917 | Departamentos Población Central de Leche                      | Antofagasta 2942 al 2996.                                                                                                                                                                                                                  |
| 918 | Casas Población Central de Leche                              | Delimitado por las calles G. de la Barrera 2912 al 2960, Conferencia 1516 al 1598, Manuel de Amat 2987, San Alfonso 1501 al 1583                                                                                                           |
| 919 | Ex Central de Leche                                           | Manuel de Amat 2902 al 2908                                                                                                                                                                                                                |
| 920 | Sede Corporación Santiago Watt                                | Sepulveda Leyton 3284 al 3288                                                                                                                                                                                                              |
| 921 | Población San Eugenio II                                      | El conjunto esta delimitado por las calles Manuel de Amat, San Alfonso, San Dionisio, Bascuñán Guerrero.                                                                                                                                   |
| 922 | Parroquia San Gerardo                                         | Gral Rondizzoni 2771                                                                                                                                                                                                                       |
| 923 | Población Arauco                                              | Delimitado por las calles El Bordo - La Raza, Gral. Rpnizzoni, Subercaseaux, Av. Mirador                                                                                                                                                   |
| 924 | Conjunto Hermanos Carrera                                     | Delimitado por las calles San Dionisio, Bascuñán Guerrero, Concha Castillo y San Alfonso                                                                                                                                                   |
| 925 | Teatro Septiembre                                             | San Dionisio 2565                                                                                                                                                                                                                          |
| 926 | Salinas y Fabres                                              | Av. Beauchef 1801 al 1855 y Gral. Rondizzoni 2108 al 2180                                                                                                                                                                                  |
| 927 | Población San Eugenio I                                       | Delimitado por las calles Concha Castillo, Bascuñán Guerrero, Arzobispo Valenzuela y San Alfonso.                                                                                                                                          |
| 928 | Población Pedro Montt                                         | Delimitado al norte por la calle San Dionisio 2418 al 2652, al poniente por fondos de predios que enfrentan el Psj Las Fucias, al sur por Av. Centenario y al oriente por las calles Alejandro Acosta, Las Amapolas y Florencio Bahamondes |
| 929 | Tintorería Yarur                                              | Pedro Montt 2345 al 2491                                                                                                                                                                                                                   |
| 930 | Población Yarur                                               | Delimitado al norte por la calle San Dionisio 2101 al 2191, al poniente Av. Club Hípico 1926 al 1994, al sur Pedro Montt 2105 al 2195 y al oriente por Av. Beauchef 1923 al 1993                                                           |

|     |                                                                            |                                                                                                                          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 931 | Fábrica Yarur                                                              | Pedro Montt 2354                                                                                                         |
| 932 | Conjunto Fabrica                                                           | Fábrica 1810 al 1860 y Viel 1835 al 1845                                                                                 |
| 933 | Penitenciaría de Santiago                                                  | Pedro Montt 1902                                                                                                         |
| 934 | Bodega Cousiño                                                             | Pedro Montt 1606 interior                                                                                                |
| 935 | Casa Cousiño                                                               | Pedro Montt 1606 interior                                                                                                |
| 936 | Edificio Eclético Portugal esquina Diez de Julio                           | Av. Portugal 694 al 698 y Av. 10 de Julio Huamachuco 257 al 299                                                          |
| 937 | Edificio Esquina Diez de Julio con Fray Camilo Henríquez                   | Av. Diez de Julio Huamachuco 189 al 199 y Fray Camilo Henríquez 692 al 698                                               |
| 938 | Conjunto Lord Cochrane/Roberto Espinoza/Pjes. Huemul/Lord Cochrane/Copiapó | Lord Cochrane 710 al 790, Roberto Espinoza 713 al 795, Pjes. Huemul y Lord Cochrane ambos frentes y Copiapó 1345 al 1371 |
| 940 | Conjunto Diez de Julio / Roberto Espinoza                                  | Roberto Espinoza 708 al 744, Av. Diez de Julio Huamachuco 1302 al 1350 y Nataniel Cox 715                                |
| 941 | Conjunto con elementos de Clasicismo Popular en Nataniel con Copiapó       | Nataniel Cox 774 al 798 y Copiapó 1245 - 1249                                                                            |
| 942 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular dos pisos Diez de Julio      | Av. Diez de Julio Huamachuco 1202 al 1250 y Zenteno 713 al 749                                                           |
| 943 | Conjunto Eclético con balcones y pilastras Copiapó con Arturo Prat         | Arturo Prat 796 al 798 y Copiapó 989 al 993                                                                              |
| 944 | Casa Eclética con balcones y vanos curvos Carmen esquina Diez de Julio     | Carmen 703 al 709                                                                                                        |
| 945 | Edificio Eclético de tres pisos abalconado                                 | Lira 759 - 767                                                                                                           |
| 946 | Conjunto Eclético calle Madrid                                             | Madrid 745 al 749                                                                                                        |
| 947 | Conjunto Residencial Movimiento Moderno Coquimbo                           | Coquimbo 1345 al 1395, Lord Cochrane 872 - 884 y Roberto Espinoza 871 al 895                                             |
| 948 | Conjunto Clasicista Popular dos pisos calle Alejandro I                    | Copiapó 1240 al 1256, Alejandro I 815-817 y 814 al 862 y Zenteno 833 -853                                                |
| 950 | Cité Pasaje Coquimbo                                                       | Coquimbo 1029 al 1051 y Lincoyán Berrios 854 al 898                                                                      |
| 951 | Conjunto con elementos del Movimiento Moderno San Francisco                | San Francisco 829 al 841                                                                                                 |
| 952 | Conjunto de un piso Emiliano Figueroa 1                                    | Emiliano Figueroa 821 al 843                                                                                             |
| 953 | Casa Neocolonial Emiliano Figueroa                                         | Coquimbo 651 y Emiliano Figueroa 877                                                                                     |
| 954 | Conjunto de un piso Emiliano Figueroa 2                                    | Emiliano Figueroa 836 al 880, Coquimbo 603 al 641 y San Isidro 839 al 897                                                |
| 955 | Conjunto de casas con elementos del Clasicismo Popular calle Coquimbo      | Coquimbo 319 al 329 y 320 al 330 y Cuevas 888                                                                            |
| 956 | Casa con elementos Clasicistas calle Santa Elena 1                         | Santa Elena 808                                                                                                          |
| 957 | Inmueble Eclético con balcón en calle San Diego                            | San Diego 911 al 915                                                                                                     |
| 958 | Inmueble de 1910 con elementos del Clasicismo Popular                      | Av. Manuel Antonio Matta 1471 al 1485                                                                                    |
| 959 | Ex. Teatro Esmeralda                                                       | Aconcagua 1124 - 1148 y San Diego 1035                                                                                   |
| 960 | Conjunto Moderno Avenida Matta                                             | Av. Manuel Antonio Matta 1135 al 1173                                                                                    |
| 961 | Conjunto Moderno calle San Diego                                           | San Diego 1000 al 1028                                                                                                   |
| 962 | Colegio Francisco Arriarán                                                 | San Diego 1052 al 1088 y Av. Manuel Antonio Matta 1043 al 1089                                                           |
| 963 | Cité de tres pisos San Diego                                               | San Diego 956 al 964                                                                                                     |
| 964 | Cité Eclético de dos pisos con balcones San Diego                          | San Diego 950 - 954                                                                                                      |
| 965 | Cité con elementos del Movimiento Moderno San Diego                        | San Diego 938 al 942                                                                                                     |
| 966 | Cité de dos Pisos con elementos del Clasicismo Popular San Diego           | San Diego 924 al 930                                                                                                     |
| 967 | Cité Calle Coquimbo                                                        | Coquimbo 1030 (A al T)                                                                                                   |
| 968 | Conjunto Esquina Neotudor                                                  | Coquimbo 1000 al 1018 y Arturo Prat 901 al 927                                                                           |
| 969 | Parroquia San Rafael Arcángel                                              | Av. Manuel Antonio Matta 1003 al 1041 y Arturo Prat 1059 al 1097                                                         |
| 970 | Conjunto de Cité con Casa Esquina Arturo Prat con Porvenir                 | Arturo Prat 1006 al 1032 y Porvenir 960 al 988                                                                           |
| 972 | Edificio Esquina, Movimiento Moderno Av. Matta con San Isidro              | Av. Manuel Antonio Matta 605 al 611 y San Isidro 1047 al 1075                                                            |
| 973 | Conjunto Eclético con elementos Neomedievales y Art Decó Carmen / Porvenir | Carmen 953 al 997 y Porvenir 505 al 521                                                                                  |
| 974 | Conjunto con elementos Clasicistas Av. Matta                               | Av. Manuel Antonio Matta 567 al 599                                                                                      |

|      |                                                                                  |                                                                                                                                           |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 975  | Edificio clasicista Av. Matta 1                                                  | Av. Manuel Antonio Matta 515 al 519                                                                                                       |
| 976  | Edificio clasicista Av. Matta 2                                                  | Av. Manuel Antonio Matta 503 y Carmen 1045 al 1081                                                                                        |
| 977  | Conjunto clasicista Avenida Matta                                                | Av. Manuel Antonio Matta 489 al 497 y Carmen 1070 al 1090                                                                                 |
| 978  | Conjunto de dos pisos con elementos del clasicismo Popular calle Lira            | Lira 1003 al 1071                                                                                                                         |
| 979  | Edificio de seis pisos con elementos del Clasicismo Popular Lira                 | Lira 910                                                                                                                                  |
| 980  | Condominio "Porvenir"                                                            | Porvenir 375 al 387                                                                                                                       |
| 981  | Casas Eclécticas Lira                                                            | Lira 1060 - 1080                                                                                                                          |
| 982  | Casa esquina un piso con elementos del Clasicismo Popular                        | Madrid 1001 y Porvenir 368                                                                                                                |
| 983  | Cité con Jardín Interior calle Cuevas                                            | Cuevas 1016                                                                                                                               |
| 984  | Conjunto de un piso calle Porvenir                                               | Cuevas 1008 y Porvenir 320 - 338                                                                                                          |
| 985  | Pasaje Buenos Aires                                                              | Santa Elena 949 - 961 y Fray Camilo Henríquez 954 - 960                                                                                   |
| 986  | Conjunto Ecléctico Joaquín Vicuña                                                | Porvenir 234 y 246 y Joaquín Vicuña 1015 al 1071                                                                                          |
| 987  | Edificio con elementos del clasicista dos pisos calle Porvenir                   | Fray Camilo Henríquez 1002 al 1010 y Porvenir 168 al 180                                                                                  |
| 988  | Casa con elementos Clasicistas calle Santa Elena 2                               | Santa Elena 1071                                                                                                                          |
| 989  | Inmueble clasicista calle Porvenir                                               | Porvenir 80 y Santa Elena 1002 al 1012                                                                                                    |
| 990  | Población Empart/ Conjunto Matta - Viel                                          | Av. Manuel Antonio Matta 1502 al 1592, Av. Viel 1114 al 1192, San Ignacio 1111 al 1189 y Santiaguillo 1539 - 1553                         |
| 991  | Población Marta Arteaga                                                          | Zenteno 1124 al 1158, Baltazar Villalobos 1111 al 1193 y 1124 al 1182, Marta Arteaga 1107 al 1181 y 1114 al 1186 y San Diego 1101 al 1173 |
| 992  | Inmueble colectivo Av. Matta                                                     | Av. Manuel Antonio Matta 902 al 928 y Chiloé 1103 al 1153                                                                                 |
| 993  | Edificio con elementos del clasicismo dos pisos                                  | Av. Manuel Antonio Matta 868 al 896 y Chiloé 1102 al 1112                                                                                 |
| 994  | Conjunto Ecléctico Av. Matta esquina San Francisco                               | Av. Manuel Antonio Matta 802 al 832                                                                                                       |
| 995  | Cité con elementos del Clasicismo Popular Marina de Gaete                        | Marina de Gaete 847 al 853                                                                                                                |
| 996  | Conjunto con elementos Neomedieval Av. Matta                                     | Av. Matta 780 (casa 1 al 14) y 784                                                                                                        |
| 997  | Inmueble esquina de dos pisos con cúpula y balcones                              | Av. Manuel Antonio Matta 692 al 698 y Santa Rosa 1110 - 1114                                                                              |
| 998  | Instituto Arturo Prat                                                            | Av. Manuel Antonio Matta 688 - 690                                                                                                        |
| 999  | Conjunto de un piso con elementos del Clasicismo Popular calle Víctor Manuel     | Víctor Manuel 1117 al 1145                                                                                                                |
| 1000 | Conjunto con elementos del Clasicismo Ventura Lavalle esquina Santa Rosa         | Santa Rosa 1772 - 1776 y Ventura Lavalle 695 al 697                                                                                       |
| 1001 | Inmueble con elementos Historicistas calle Galvarino                             | Galvarino 680 al 684                                                                                                                      |
| 1002 | Conjunto Av. Matta - Víctor Manuel                                               | Av. Manuel Antonio Matta 632 al 646 y Víctor Manuel 1114 al 1140                                                                          |
| 1003 | Centro Israelita                                                                 | Av. Manuel Antonio Matta 624 - 626                                                                                                        |
| 1004 | Pasaje Argentino                                                                 | Galvarino 589 al 627, Pasaje Argentino 1110 al 1124 y 1113 al 1139 y Av. Manuel Antonio Matta 591 al 627                                  |
| 1005 | Edificio Santiago Concha                                                         | Santiago Concha 1105                                                                                                                      |
| 1006 | Conjunto Ecléctico con elementos del Clasicismo Popular Galvarino                | Galvarino 631 al 667                                                                                                                      |
| 1007 | Casas de un piso Eclécticas de calle Galvarino                                   | Galvarino 606 al 616                                                                                                                      |
| 1008 | Conjunto un piso con elementos del Clasicismo Popular                            | Ventura Lavalle 601 al 625                                                                                                                |
| 1009 | Casas de dos pisos Ventura Lavalle                                               | Ventura Lavalle 593 al 557                                                                                                                |
| 1010 | Conjunto Ecléctico con elementos del Clasicismo Popular Carmen - Santiago Concha | Carmen 1185 - 1195 , Santiago Concha 1158 al 1196, Ventura Lavalle 511 - 545 y Pasaje Galvarino Calderón 514 al 534                       |
| 1011 | Casa Julio Machicao 1931                                                         | Artemio Gutiérrez 1172                                                                                                                    |
| 1012 | Liceo Industrial de Santiago                                                     | Sierra Bella 1123 al 1159 y Artemio Gutiérrez 1126 al 1160                                                                                |
| 1013 | Inmueble Ecléctico 1924 calle Lira                                               | Lira 1160 al 1164                                                                                                                         |
| 1014 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular calle Madrid 1                     | Madrid 1159 al 1181                                                                                                                       |
| 1015 | Inmueble con elementos neorrománico Madrid                                       | Madrid 1170                                                                                                                               |
| 1016 | Conjunto Ecléctico 2 pisos R. Ugarte con Av. Matta                               | Rogelio Ugarte 1106 al 1118 y Av. Manuel Antonio Matta 344 al 348                                                                         |
| 1017 | Conjunto Ecléctico Cuevas 1                                                      | Cuevas 1119 - 1125                                                                                                                        |

|      |                                                                                |                                                                                                                                                             |
|------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1018 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular R. Ugarte 1                      | Rogelio Ugarte 1140 al 1184                                                                                                                                 |
| 1019 | Edificio Cuevas                                                                | Cuevas 1163                                                                                                                                                 |
| 1020 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular Av. Matta esquina Cuevas         | Av. Manuel Antonio Matta 334 al 336                                                                                                                         |
| 1021 | Conjunto con elementos del Art Decó Cuevas                                     | Cuevas 1152 al 1170                                                                                                                                         |
| 1022 | Conjunto esquina Pedro León Ugalde con Ventura Lavalle                         | Pedro León Ugalde 1195 - 1197 y Ventura Lavalle 319 - 321                                                                                                   |
| 1023 | Casa del Movimiento Moderno Portugal                                           | Av. Portugal 1167                                                                                                                                           |
| 1024 | Inmueble esquina Portugal/Ventura Lavalle                                      | Av. Portugal 1195                                                                                                                                           |
| 1025 | Casa dos pisos Movimiento Moderno P. Orellana                                  | Av. Portugal 1122 al 1138 y Padre Orellana 1117 al 1143 ex 1179                                                                                             |
| 1026 | Colegio Manuel Montt                                                           | Av. Portugal 1164 - 1166 y Padre Orellana 1145 al 1161                                                                                                      |
| 1027 | Conjunto con elementos del clasicismo popular Padre Orellana                   | Padre Orellana 1197 y 1201                                                                                                                                  |
| 1028 | Inmueble 1920 Portugal esquina Santa Elvira                                    | Av. Portugal 1228 al 1244 y Santa Elvira 277 al 295                                                                                                         |
| 1029 | Conjunto Ecléctico con elementos del Clasicismo Popular Padre Orellana         | Padre Orellana 1128 - 1134                                                                                                                                  |
| 1030 | Parroquia Apóstol San Andrés Mártir                                            | Av. Manuel Antonio Matta 196 al 230                                                                                                                         |
| 1031 | Conjunto del Movimiento Moderno calle Michimalongo                             | Michimalongo 123 al 175 y 112 al 190, Santa Elena 1151 - 1155 y Padre Orellana 1144 al 1162                                                                 |
| 1032 | Conjunto Ecléctico con Pasaje Interior Santa Elena                             | Santa Elena 1195 al 1219                                                                                                                                    |
| 1033 | Inmueble con Mirador Santa Elena                                               | Santa Elena 1130 al 1138                                                                                                                                    |
| 1034 | Casa ecléctica dos pisos calle Viel                                            | Av. Viel 1202 - 1204 y Santiaguillo 1556                                                                                                                    |
| 1035 | Conjunto ecléctico dos pisos Santiaguillo                                      | Santiaguillo 1550 al 1516 y San Ignacio 1205 al 1217                                                                                                        |
| 1036 | Conjunto con elementos neo medievales y del clasicismo Av. Viel/Pasaje Cousiño | Av. Viel 1218 al 1282 y Pasaje Cousiño 1582 y 1569 - 1587                                                                                                   |
| 1037 | Conjunto con elementos neo medievales calle San Ignacio                        | San Ignacio 1225 al 1241; 1263 al 1275, Av. Viel 1250 – 1252 y Pasaje Cousiño 1527 al 1521; 1526 al 1560                                                    |
| 1039 | Conjunto de casas texturadas calle Santiago                                    | Santiago 1541 al 1595 y Av. Viel 1298                                                                                                                       |
| 1040 | Casas eclécticas San Ignacio                                                   | San Ignacio 1283 y 1295                                                                                                                                     |
| 1042 | Edificio Ecléctico con elementos Neocoloniales San Francisco                   | San Francisco 1367 al 1369                                                                                                                                  |
| 1043 | Población de Profesores Primarios                                              | Juan Vicuña 1253 al 1291, Santa Elvira 761 al 779 y Eleodoro Gormaz 1259 al 1294                                                                            |
| 1044 | Escuela Guillermo Matta                                                        | Santa Rosa 1247 al 1275                                                                                                                                     |
| 1045 | Conjunto Ecléctico de un piso Santa Elvira                                     | Santa Rosa 1301, Santa Elvira 710 al 724, Ramón Ocampo 1329 al 1351 y Juan Vicuña 1330 al 1360                                                              |
| 1046 | Conjunto de dos pisos con elementos del Clasicismo Popular en calle Victoria   | Santa Rosa 1385 al 1391 y Victoria 709 al 749                                                                                                               |
| 1048 | Cité Pozo                                                                      | Victoria 569 al 655, Victor Manuel 1302 al 1392, Santa Elvira 514 al 598 y pasajes interiores                                                               |
| 1049 | Casa aislada 2 pisos Santiago Concha                                           | Santiago Concha 1206                                                                                                                                        |
| 1050 | Conjunto Ecléctico con elementos de Movimiento Moderno y Neotudor              | Santiago Concha 1246 al 1286 y Joaquín Fernández Blanco 1263                                                                                                |
| 1051 | Conjunto de un piso con elementos del Clasicismo Popular calle Carmen          | Joaquín Fernández Blanco 1206, Ventura Lavalle 570, Carmen 1201 al 1243 y 1259 al 1267                                                                      |
| 1052 | Conjunto con elementos de Clasicismo Popular de un piso calle Rosaura Acuña    | Rosaura Acuña 521 al 531 y 532 al 538 y Santiago Concha 1336 al 1356                                                                                        |
| 1053 | Conjunto con elementos de Clasicismo Popular Santiago Concha                   | Santiago Concha 1364 al 1378                                                                                                                                |
| 1054 | Edificio Pasaje Alcalde                                                        | Carmen 1379                                                                                                                                                 |
| 1055 | Conjunto Plaza Gacitúa                                                         | Manuel Antonio Tocornal 1361 al 1397, Victoria 451 al 493, Carmen 1352 al 1398, Rosario Acuña 440 al 498, Pasaje Adela 451 al 481 y Pasaje Pérez 450 al 488 |
| 1056 | Inmueble con elementos del Clasicismo Popular, Tocornal                        | Manuel Antonio Tocornal 1331 y Carmen 1328 al 1332                                                                                                          |
| 1057 | Cité con jardín interior Tocornal                                              | Manuel Antonio Tocornal 1319 al 1325                                                                                                                        |
| 1058 | Inmueble Ecléctico Artemio Gutiérrez                                           | Artemio Gutiérrez 1220 -1226                                                                                                                                |
| 1059 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular Sierra Bella                     | Sierra Bella 1227 - 1231 y Artemio Gutiérrez 1228                                                                                                           |
| 1060 | Conjunto Ecléctico Artemio Gutiérrez                                           | Artemio Gutiérrez 1270 al 1294                                                                                                                              |

|      |                                                                            |                                                                                                 |
|------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1061 | Inmueble Ecléctico con elementos Art Decó Sierra Bella                     | Sierra Bella 1267                                                                               |
| 1062 | Conjunto Ventura Lavalle                                                   | Sierra Bella 1202 y Lira 1203 - 1213 y 1197 - 1199                                              |
| 1063 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular calle Lira                   | Lira 1241 - 1249                                                                                |
| 1064 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular calle Santa Elvira           | Santa Elvira 375 y Lira 1297                                                                    |
| 1065 | Conjunto Ecléctico Santa Elvira esquina Sierra Bella                       | Santa Elvira 380 - 390 y Sierra Bella 1302 al 1308                                              |
| 1066 | Conjunto Victoria con antejardín                                           | Lira 1399, Victoria 379 a 397 y Sierra bella 1396                                               |
| 1067 | Inmueble Ecléctico 1930 Lira                                               | Lira 1250 - 1252                                                                                |
| 1068 | Inmueble con elementos neoclásicos Lira                                    | Lira 1324                                                                                       |
| 1069 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular calle Madrid 2               | Madrid 1250 al 1274 y Rogelio Ugarte 1275                                                       |
| 1070 | Casa 1927, con elementos del Clasicismo Popular R. Ugarte                  | Rogelio Ugarte 1279                                                                             |
| 1071 | Conjunto Ecléctico R. Ugarte 2                                             | Rogelio Ugarte 1250 al 1254                                                                     |
| 1072 | Conjunto Ecléctico R. Ugarte 3                                             | Rogelio Ugarte 1292 y 1294                                                                      |
| 1073 | Conjunto Ecléctico con balcones Cuevas                                     | Cuevas 1253 al 1259                                                                             |
| 1074 | Conjunto Ecléctico con elementos del Clasicismo Popular P.L. Ugalde        | Pedro León Ugalde 1231 al 1269                                                                  |
| 1075 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular P.L. Ugalde 1                | Santa Elvira 318 al 322 y Pedro León Ugalde 1301 al 1313                                        |
| 1076 | Conjunto Ecléctico Cuevas 2                                                | Cuevas 1344 a 1352                                                                              |
| 1077 | Conjunto con elementos de Clasicismo Popular P.L. Ugalde 2                 | Pedro León Ugalde 1212 – 1232 ex 1224                                                           |
| 1078 | Conjunto de dos Pisos con elementos de Clasicismo Popular Portugal         | Av. Portugal 1209 al 1247                                                                       |
| 1079 | Casa Ecléctica Portugal con Santa Elvira                                   | Av. Portugal 1299 y Santa Elvira 305                                                            |
| 1080 | Edificio de tres pisos con balcón Pedro León Ugalde                        | Pedro León Ugalde 1352 y Av. Portugal 1351                                                      |
| 1081 | Conjunto Ecléctico dos pisos con elementos del Clasicismo Popular Portugal | Av. Portugal 1264 al 1278 Y Padre Orellana 1279                                                 |
| 1082 | Casas Eclécticas 1930 con elementos del Clasicismo Popular Av. Portugal    | Av. Portugal 1322 - 1328                                                                        |
| 1083 | Conjunto Ecléctico Padre Orellana                                          | Padre Orellana 1266, 1270, 1272, 1280 y 1284                                                    |
| 1084 | Casas Eclécticas Padre Orellana esquina Victoria                           | Padre Orellana 1359 - 1393 y Victoria 182 - 226 y 201 al 249                                    |
| 1085 | Conjunto Con Pasaje Interior y Acceso de dos pisos Victoria                | Victoria 124 al 142 y 151[123 al 149] (A al D)                                                  |
| 1086 | Conjunto con Pasaje Interior con elementos Neocoloniales Vicuña Mackenna   | Av. Vicuña Mackenna 1331 A (1 al 7) y 1337                                                      |
| 1087 | Casas eclécticas con elementos del movimiento moderno Av. Viel             | Av. Viel 1302 al 1302 y Santiago 1570 al 1596                                                   |
| 1088 | Casas eclécticas calle Santiago                                            | Santiago 1540 al 1550                                                                           |
| 1089 | Casa ecléctica con elementos del historicismo Santiago/San Ignacio         | Santiago 1536 y San Ignacio 1305                                                                |
| 1090 | Casa ecléctica con elementos del movimiento moderno San Ignacio            | San Ignacio 1315                                                                                |
| 1091 | Conjunto Manuel Cifuentes                                                  | San Ignacio 1319 al 1337 y Manuel Cifuentes 1517 al 1561; 1516 al 1560                          |
| 1092 | Casa ecléctica con elementos neo medievales Av. Viel                       | Av. Viel 1324                                                                                   |
| 1093 | Conjunto ecléctico dos pisos calle Viel                                    | Mac Clure 1557 y Av. Viel 1334 al 1348                                                          |
| 1094 | Casas dos pisos con balcón Mac Clure                                       | Mac Clure 1541 - 1551                                                                           |
| 1095 | Casas eclécticas, calle Mac Clure                                          | San Ignacio 1341 al 1349 y Mac Clure 1511                                                       |
| 1096 | Conjunto Viel                                                              | Mac Clure 1596 al 1512, San Ignacio 1355 al 1399, Victoria 1507 al 1595 y Av. Viel 1394 al 1354 |
| 1097 | Cité con elementos del Clasicismo Popular calle Lord Cochrane              | Lord Cochrane 1350 al 1366                                                                      |
| 1098 | Comunidad Zenteno                                                          | Zenteno 1330 al 1340                                                                            |
| 1099 | Casa de dos pisos del movimiento moderno Victoria                          | Victoria 1556                                                                                   |
| 1100 | Casa ecléctica de dos pisos calle Victoria                                 | Victoria 1536                                                                                   |

|      |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1101 | Casa ecléctica con elementos neoclásicos Comandante Chacón                      | Comandante Chacón 1535                                                                                                                                                                                          |
| 1102 | Casa con elementos del estilo tudor                                             | Av. Viel 1448                                                                                                                                                                                                   |
| 1103 | Casa ecléctica con elementos del movimiento moderno calle Viel                  | Av. Viel 1430                                                                                                                                                                                                   |
| 1104 | Conjunto ecléctico con elementos neoclásicos Av. Viel                           | Av. Viel 1414 y 1420                                                                                                                                                                                            |
| 1105 | Conjunto de casas trabajadas en dos planos calle Viel                           | Av. Viel 1456 al 1494                                                                                                                                                                                           |
| 1106 | Casas eclécticas con elementos neoclásicos Arturo Glaziou                       | Arturo Glaziou 1461 al 1467 y 1456 al 1468                                                                                                                                                                      |
| 1107 | Casas eclécticas de dos pisos con elementos neoclásicos San Ignacio             | San Ignacio 1455 al 1467                                                                                                                                                                                        |
| 1108 | Casa dos pisos movimiento moderno Pedro Lagos                                   | Pedro Lagos 1521                                                                                                                                                                                                |
| 1109 | Casa ecléctica con elementos neoclásicos calle Arturo Glaziou                   | Arturo Glaziou 1478                                                                                                                                                                                             |
| 1110 | Casas eclécticas calle Arturo Glaziou                                           | Arturo Glaziou 1479 y 1485                                                                                                                                                                                      |
| 1111 | Casa escalera curva calle Pedro Lagos                                           | Pedro Lagos 1571 - 1575                                                                                                                                                                                         |
| 1112 | Conjunto con Pasajes interiores calle Victoria entre Aldunate y San Ignacio     | San Ignacio 1434 al 1440, Victoria 1460 al 1488, Aldunate 1437 al 1441, Pje. Ana 1405 al 1438 (ambos frentes), Pje. Barros Larraín 1405 al 1435 (ambos frentes) y Pje. Santa Julia 1437 al 1458 (ambos frentes) |
| 1113 | Casa Ecléctica abalconada Arturo Prat                                           | Arturo Prat 1437 al 1449 y San Diego 1438 al 1448                                                                                                                                                               |
| 1114 | Condominio Comunidad San Diego                                                  | San Diego 1464 al 1488 y Arturo Prat 1479 al 1493                                                                                                                                                               |
| 1115 | Población Obrera Agustín Edwards                                                | Pedro Lagos 1039 al 1071 y 1010 al 1068 y Arturo Prat 1501 al 1523                                                                                                                                              |
| 1116 | Ex. Central Eléctrica de la Maestranza de Tranvías Victoria                     | Victoria 602 al 616 y San Isidro 1435 - 1439                                                                                                                                                                    |
| 1117 | Segunda Iglesia Evangélica Bautista                                             | San Isidro 1476 al 1484                                                                                                                                                                                         |
| 1118 | Conjunto de un piso con elementos del Clasicismo Popular Pedro Lagos            | Pedro Lagos 535 al 549                                                                                                                                                                                          |
| 1119 | Conjunto clasicismo popular Carmen                                              | Carmen 1480 al 1488                                                                                                                                                                                             |
| 1120 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular un piso, calle Dávila Larraín     | Dávila Larraín 1469 al 1475                                                                                                                                                                                     |
| 1121 | Escuela D-24                                                                    | Manuel Antonio Tocornal 1443 - 1445                                                                                                                                                                             |
| 1122 | Inmueble clasicismo popular esquina Tocornal con Miguel León Prado              | Miguel León Prado 454 al 462 y Manuel Antonio Tocornal 1453 al 1457                                                                                                                                             |
| 1123 | Inmueble Ecléctico Sierra Bella                                                 | Sierra bella 1444                                                                                                                                                                                               |
| 1124 | Conjunto esquina Madrid con Pedro Lagos                                         | Madrid 1495-1499 y 1505 al 1509 y Pedro Lagos 370                                                                                                                                                               |
| 1125 | Inmueble con elementos neoclásicos Madrid                                       | Madrid 1482                                                                                                                                                                                                     |
| 1126 | Conjunto con elementos del clasicismo popular Cuevas                            | Cuevas 1471 y 1465                                                                                                                                                                                              |
| 1127 | Conjunto Victoria entre Pedro León Ugalde y Cuevas                              | Pedro León Ugalde 1401, Victoria 318 al 324 y Cuevas 1402                                                                                                                                                       |
| 1128 | Conjunto Ecléctico 1930 P. L. Ugalde                                            | Pedro León Ugalde 1445 al 1457 y Miguel León Prado 325                                                                                                                                                          |
| 1129 | Inmueble Ecléctico tres pisos con balcón y terraza                              | Pedro León Ugalde 1479                                                                                                                                                                                          |
| 1130 | Inmueble Ecléctico con elementos del Clasicismo Popular e Historicista Victoria | Victoria 306 al 314                                                                                                                                                                                             |
| 1131 | Edificio Aislado Av. Portugal                                                   | Av. Portugal 1429 - 1431                                                                                                                                                                                        |
| 1132 | Inmueble con balcón Portugal                                                    | Av. Portugal 1447 - 1449                                                                                                                                                                                        |
| 1133 | Conjunto Ecléctico Portugal 1                                                   | Av. Portugal 1366 al 1388                                                                                                                                                                                       |
| 1134 | Conjunto Clasicista popular Padre Orellana 1                                    | Padre Orellana 1411 y 1415                                                                                                                                                                                      |
| 1135 | Conjunto Clasicista popular Padre Orellana 2                                    | Padre Orellana 1421 - 1423                                                                                                                                                                                      |
| 1136 | Edificio Ecléctico 1920 Portugal                                                | Av. Portugal 1434 - 1436                                                                                                                                                                                        |
| 1137 | Inmueble clasicismo popular Portugal                                            | Av. Portugal 1410-1414                                                                                                                                                                                          |
| 1138 | Casa movimiento moderno balcón curvo                                            | Av. Viel 1602                                                                                                                                                                                                   |
| 1139 | Población Elena Barros                                                          | Av. Viel 1660 y San Ignacio 1649 al 1653                                                                                                                                                                        |
| 1140 | Liceo Manuel Barros Borgoño                                                     | San Diego 1547                                                                                                                                                                                                  |
| 1141 | Institución Sweet e Iglesia Metodista                                           | Sargento Aldea 1031 al 1047                                                                                                                                                                                     |
| 1142 | Cité con cabeceras de dos pisos Chiloé                                          | San Francisco 1661 al 1669 y Chiloé 1662 al 1670                                                                                                                                                                |

|      |                                                                                    |                                                                                                                                                                                 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1144 | Conjunto Ecléctico, con elementos Neocoloniales y Clasicistas                      | Santa Rosa 1632 al 1648                                                                                                                                                         |
| 1145 | Conjunto Ecléctico un piso, Pedro Lagos                                            | Pedro Lagos 556 al 572 y Pasaje Eduardo Matte 1514                                                                                                                              |
| 1146 | Hogar Mercedes Orellana                                                            | Eduardo Matte 1780 al 1790                                                                                                                                                      |
| 1147 | Conjunto clasicismo popular Dávila Larraín                                         | Dávila Larraín 1514 al 1530                                                                                                                                                     |
| 1148 | Inmueble esquina Sierra Bella/ Maule                                               | Sierra bella 1595 y Maule 409 (ex 425)                                                                                                                                          |
| 1149 | Conjunto esquina con balcón Lira con Maule                                         | Lira 1597 a 1599 y Maule 381 a 389                                                                                                                                              |
| 1150 | Inmueble clasicismo popular Lira                                                   | Lira 1667-1669                                                                                                                                                                  |
| 1151 | Conjunto Ecléctico R. Ugarte 1                                                     | Rogelio Ugarte 1529 al 1579                                                                                                                                                     |
| 1152 | Conjunto Ecléctico Madrid                                                          | Madrid 1660 al 1672                                                                                                                                                             |
| 1153 | Inmueble Ecléctico Rogelio Ugarte 1                                                | Rogelio Ugarte 1679                                                                                                                                                             |
| 1154 | Conjunto Ecléctico con elementos del Movimiento Moderno y Art Decó R. Ugarte       | Rogelio Ugarte 1749 al 1757                                                                                                                                                     |
| 1155 | Inmueble clasicismo popular Madrid 1                                               | Madrid 1784 a 1788                                                                                                                                                              |
| 1156 | Conjunto Ecléctico con elementos del Clasicismo Popular y del Movimiento Moderno 1 | Cuevas 1525 al 1543                                                                                                                                                             |
| 1157 | Conjunto Ecléctico con elementos del Movimiento Moderno Cuevas                     | Cuevas 1755 al 1781                                                                                                                                                             |
| 1158 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular R. Ugarte 2                          | Rogelio Ugarte 1780 y 1786                                                                                                                                                      |
| 1159 | Inmueble 1910 con elementos del Clasicismo Popular                                 | Pedro León Ugalde 1621-1623                                                                                                                                                     |
| 1160 | Inmueble con elementos del clasicismo popular Pedro León Ugalde                    | Pedro León Ugalde 1507                                                                                                                                                          |
| 1161 | Inmueble esquina Portugal/Pedro Lagos                                              | Av. Portugal 1501 y Pedro Lagos 300-304                                                                                                                                         |
| 1162 | Conjunto Ecléctico P. L. Ugalde                                                    | Pedro León Ugalde 1516 al 1584                                                                                                                                                  |
| 1163 | Conjunto clasicismo popular Portugal-Maule-Pedro León Ugalde                       | Av. Portugal 1601, Maule 310, 312-316, 320, y Pedro León Ugalde 1618, 1622                                                                                                      |
| 1164 | Conjunto Ecléctico con elementos del Clasicismo Popular y del Movimiento Moderno 2 | Av. Portugal 1611 al 1635                                                                                                                                                       |
| 1165 | Inmueble esquina Portugal/Sargento Aldea                                           | Av. Portugal 1701-1705 y Sargento Aldea 306 al 314                                                                                                                              |
| 1166 | Conjunto Ecléctico Portugal con Ñuble                                              | Pedro León Ugalde 1780 - 1792, Ñuble 301 al 315 y Av. Portugal 1791 al 1799                                                                                                     |
| 1167 | Inmueble Ecléctico Padre Orellana                                                  | Padre Orellana 1469                                                                                                                                                             |
| 1168 | Cité Fernando y Casa Ecléctica Portugal                                            | Av. Portugal 1516 al 1536                                                                                                                                                       |
| 1169 | Casa con elementos Neocoloniales 1920 Portugal                                     | Av. Portugal 1590                                                                                                                                                               |
| 1170 | Inmueble con elementos del clasicismo popular Padre Orellana                       | Padre Orellana 1591-1593 y Av. Portugal 1592                                                                                                                                    |
| 1171 | Cité Ecléctico con elementos del Movimiento Moderno y del Art Decó Santa Elena     | Santa Elena 1572 al 1580                                                                                                                                                        |
| 1172 | Casa ecléctica dos pisos calle Rondizzoni                                          | Av. Viel 1744 – 1798 y General Rondizzoni 1575 - 1591                                                                                                                           |
| 1173 | Comunidad Nueva Ñuble o Población Caja Nacional de Empleados Públicos Periodistas  | San Ignacio 1851 al 1861, Ñuble 1506 al 1534, Nueva Ñuble 1580 al 1586 y Av. Viel 1836 al 1860                                                                                  |
| 1174 | Población Loncomilla o Sargento Aldea                                              | Lord Cochrane 1703 al 1793, Ñuble 1401 al 1449, Aldunate 1708 al 1784, Sargento Aldea 1402 al 1448, Loncomilla 14 11 al 1438, Pasaje Uno 1713 al 1781 y Pasaje Dos 1718 al 1780 |
| 1175 | Conjunto con elementos del Clasicismo Popular 1925 Ñuble                           | Ñuble 1430 al 1450 y Aldunate 1802 - 1806                                                                                                                                       |
| 1176 | Cité Ecléctico Sargento Aldea                                                      | Sargento Aldea 1336 al 1344                                                                                                                                                     |
| 1177 | Escuela Ocampo y Liceo Industrial Italia                                           | Ñuble 1302 al 1349, Nataniel Cox 1801 al 1897, General Gana 1301 al 1349 y Roberto Espinoza 1850                                                                                |
| 1178 | Liceo Municipal Metropolitano                                                      | Chiloé 1799                                                                                                                                                                     |
| 1179 | Ex Teatro Rogelio Ugarte                                                           | Ñuble 390 - 398 y Sierra Bella 1802 al 1824                                                                                                                                     |
| 1180 | Inmueble esquina con balcón Ñuble/Lira                                             | Lira 1801-1817 y Ñuble 380-384                                                                                                                                                  |
| 1181 | Inmueble Ecléctico con elementos del Clasicismo Popular Lira                       | Lira 1857                                                                                                                                                                       |
| 1182 | Inmueble con almohadillado Sierra Bella                                            | Sierra bella 1880                                                                                                                                                               |
| 1183 | Inmueble Ecléctico Rogelio Ugarte 2                                                | Rogelio Ugarte 1847                                                                                                                                                             |
| 1184 | Conjunto Ecléctico Cuevas 3                                                        | Cuevas 1815 al 1867                                                                                                                                                             |

|      |                                                                     |                                                                                                        |
|------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1185 | Conjunto Pedro León Ugalde con elementos del clasicismo popular     | Pedro León Ugalde 1829 a 1853                                                                          |
| 1186 | Conjunto clasicismo popular Portugal - Pedro León Ugalde            | Av. Portugal 1831 al 1801, Nuble 312 al 316 y Pedro León Ugalde 1818 al 1836                           |
| 1187 | Conjunto Ecléctico Portugal 2                                       | Av. Portugal 1847 al 1867                                                                              |
| 1188 | Edificio Movimiento Moderno con Antejardín Aldunate                 | Aldunate 1976 al 1992                                                                                  |
| 1189 | Cité Ecléctico Nataniel Cox                                         | Nataniel Cox 1993 al 2005                                                                              |
| 1190 | Cité con acceso de dos pisos calle San Francisco                    | San Francisco 1951 al 1971                                                                             |
| 1191 | Inmueble Ecléctico con Elementos Clasicistas Franklin               | Franklin 879 al 899                                                                                    |
| 1192 | Ex Fabrica calle San Francisco                                      | San Francisco 2041 - 2057                                                                              |
| 1193 | Edificio Industrial Movimiento Moderno San Francisco esquina Arauco | San Francisco 2002 al 2022 y Arauco 754 al 790                                                         |
| 1194 | Ex Instituto SANITAS                                                | Franklin 721 al 765 y San Francisco 2070                                                               |
| 1195 | Casa Arauco                                                         | Arauco 350 y Rogelio Ugarte 2013                                                                       |
| 1196 | Conjunto Ecléctico con elementos del Clasicismo Popular Cuevas      | Cuevas 2002 al 2028 y Arauco 324 al 334                                                                |
| 1197 | Conjunto Ecléctico Portugal 3                                       | Av. Portugal 1901 al 1929                                                                              |
| 1198 | Conjunto Ecléctico Arauco                                           | Av. Portugal 2002 al 2016, Arauco 298 al 202 y Padre Orellana 2001 al 2025                             |
| 1199 | Casa 1926 P. Orellana                                               | Padre Orellana 2051 al 2063                                                                            |
| 1200 | Edificio Ecléctico Santa Elena                                      | Santa Elena 2041 al 2073 y Guillermo Marconi 2050 al 2068                                              |
| 1201 | Cité un piso calle Franklin 1                                       | Franklin 1470 al 1486                                                                                  |
| 1202 | Cité un piso calle Franklin 2                                       | Franklin 1442                                                                                          |
| 1203 | Población Huemul I                                                  | Franklin, Roberto Espinoza, Lord Cochrane y Placer, excluido el Teatro Huemul                          |
| 1204 | Población Huemul II                                                 | Franklin 1302 al 1350, Nataniel Cox 2101 al 2191, Bio Bio 1301 al 1349 y Roberto Espinoza 2102 al 2196 |
| 1205 | Escuela Hermanos Matte                                              | Placer 1311 - 1345, Roberto Espinoza 2270 y Nataniel Cox 2245                                          |
| 1206 | Ex. Teatro Franklin                                                 | Nataniel Cox 2140 y San Diego 2115 al 2127                                                             |
| 1207 | Población Huemul III                                                | Nataniel Cox 2182, Bio Bio 1101 al 1199 y San Diego 2161 al 2181                                       |
| 1208 | Ex. Edificio Matadero                                               | Bio Bio 978 al 996 y Arturo Prat 2202 - 2216                                                           |
| 1209 | Edificio Matadero 1                                                 | Arturo Prat 2182 al 2198                                                                               |
| 1210 | Edificio Matadero 2                                                 | Calle Bio Bio sin numero                                                                               |
| 1211 | Ex. Edificio Laliacar, Silva, Riquelme                              | Bio Bio 898 - 936                                                                                      |
| 1212 | Conjunto Santa Elvira/ Santa Elena                                  | Santa Elena 1251 al 1269 y Santa Elvira 110                                                            |
| 1213 | Conjunto Clasicista Av. Portugal                                    | Av. Portugal 1290 al 1298 y Padre Orellana 1301 al 1307                                                |
| 1214 | Edificio Neomedieval Cuevas                                         | Av. Manuel Antonio Matta 333 – 339 y Cuevas 1068 - 1072                                                |
| 1215 | Casa con elementos neoclásicos y Art Decó Av. Matta                 | Av. Manuel Antonio Matta 353                                                                           |
| 1216 | Edificios vanos de arco de medio punto Ventura Lavalle              | Ventura Lavalle 440 al 432 y Artemio Gutiérrez 1206 - 1212                                             |
| 1217 | Casas con elementos clásicos y Art Decó Santa Elvira                | Manuel Antonio Tocornal 1302, Santa Elvira 432 - 442 y Artemio Gutiérrez 130 - 1313                    |
| 1218 | Edificios del Movimiento Moderno Santa Elvira                       | Santa Elvira 466 al 450 y Manuel Antonio Tocornal 1305 - 1309                                          |
| 1219 | Casas neoclásicas de un piso Pedro Lagos                            | Pedro Lagos 583 – 599 y San Isidro 1498 al 1486                                                        |
| 1220 | Casa de un piso con elementos clásicos y Art Decó calle Carmen      | Carmen 1385                                                                                            |
| 1221 | Edificio de la Central Generadora Eléctrica                         | Mapocho 1819 al 1867, Almirante Barroso 1172 y Av. Pdte Balmaceda 1800 al 1856                         |
| 1222 | Edificio Mapocho 1999                                               | Mapocho 1999                                                                                           |
| 1223 | Edificio industrial Moletto                                         | Atacama 3201-3223, Chacabuco 1202-1210 y Matucana 1201 - 1223                                          |
| 1224 | Conjunto Ecléctico calle Capuchinos                                 | Capuchinos 637 al 661                                                                                  |
| 1225 | Conjunto Clasicismo Popular calle Esperanza                         | Esperanza 555                                                                                          |
| 1226 | Conjunto del Movimiento Moderno Cueto esquina Santo Domingo         | Santo Domingo 2560 - 2582                                                                              |
| 1227 | Casa Ecléctica Santo Domingo                                        | Santo Domingo 2510                                                                                     |

|      |                                                                |                                                            |
|------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1228 | Casa Ecléctica de dos pisos calle García Reyes                 | García Reyes 521                                           |
| 1229 | Casa Ecléctica con elementos del Historicismo                  | Av. Ricardo Cumming 534-536                                |
| 1230 | Edificio Clásico Catedral esquina Maturana                     | Catedral 2201-2207 y Maturana 504 al 534                   |
| 1231 | Casa de un piso calle Catedral                                 | Catedral 1824-1826                                         |
| 1232 | Casa dos pisos Av. Brasil                                      | Av. Brasil 435 al 441                                      |
| 1233 | Casa dos pisos García Reyes                                    | García Reyes 441 al 457                                    |
| 1234 | Casa Colonial Sotomayor esquina Compañía                       | Rafael Sotomayor 404 y Compañía 2701-2713                  |
| 1235 | Casa de estilo Moderno Rafael Sotomayor                        | Rafael Sotomayor 452 al 466                                |
| 1236 | Casas Clásicas calle Libertad                                  | Libertad 419 al 427                                        |
| 1237 | Conjunto del Movimiento Moderno Esperanza esquina Catedral     | Catedral 2876 - 2884 y Esperanza 493                       |
| 1238 | Casa Clásica calle Esperanza                                   | Esperanza 432                                              |
| 1239 | Casa de dos pisos calle Maipú                                  | Maipú 447-449                                              |
| 1240 | Casa dos pisos ecléctica                                       | Compañía 3125-3127                                         |
| 1241 | Casas con elementos del Clasicismo Popular Libertad            | Libertad 324 al 340                                        |
| 1242 | Casas eclécticas de dos pisos calle Libertad                   | Libertad 325 al 345                                        |
| 1243 | Edificio Ecléctico, Rafael Sotomayor                           | Rafael Sotomayor 341 al 365                                |
| 1244 | Edificio con elementos clásicos Cueto esquina Huérfanos        | Cueto 332 al 348 y Huérfanos 2607 al 2651                  |
| 1245 | Edificio Ecléctico con elementos clásicos                      | Compañía 2614 al 2644 y Cueto 362 al 382                   |
| 1246 | Casa con elementos clásicos, Huérfanos                         | Huérfanos 2309 al 2319                                     |
| 1247 | Casa con elementos clásicos dos pisos calle Huérfanos          | Huérfanos 2213 al 2227                                     |
| 1248 | Casa Ecléctica con elementos del Historicismo, Av. Brasil      | Av Brasil 345-349                                          |
| 1249 | Edificio Clásico Plaza Brasil                                  | Av. Brasil 282 al 296 y Huérfanos 2064 al 1072             |
| 1250 | Casas Clásicas de dos pisos Agustinas                          | Agustinas 2071 al 2121                                     |
| 1251 | Casas Clásicas Maturana                                        | Maturana 241 al 263                                        |
| 1252 | Casa con elementos clasicistas de dos pisos Huérfanos          | Huérfanos 2248                                             |
| 1253 | Casas eclécticas con elementos Clásicos y Neomedievales        | General Bulnes 217 al 223 y Agustinas 2399                 |
| 1254 | Casa clásica Cueto                                             | Cueto 240 al 250                                           |
| 1255 | Casa de un piso calle Rafael Sotomayor                         | Rafael Sotomayor 245                                       |
| 1256 | Casas de dos pisos con elementos clásicos Sotomayor            | Av. Diego Portales 2683-2685 y Rafael Sotomayor 213 al 233 |
| 1257 | Casa clásica de dos pisos, Av. Diego Portales                  | Av. Diego Portales 2615                                    |
| 1258 | Casa con elementos clásicos, Portales esquina Rafael Sotomayor | Av. Diego Portales 2701 al 2725 y Rafael Sotomayor 208     |
| 1259 | Edificio Ecléctico dos pisos, Portales esquina Libertad        | Av. Diego Portales 2805 al 2817                            |
| 1260 | Casa Ecléctica Av. Diego Portales                              | Av. Diego Portales 2835                                    |
| 1261 | Casa clásica de un piso, Huérfanos                             | Huérfanos 2812                                             |
| 1262 | Casa Ecléctica Huérfanos esquina Herrera                       | Huérfanos 3088-3098 y Herrera 257 al 271                   |
| 1263 | Conjunto de casas Eclécticas Moneda                            | Moneda 3051                                                |
| 1264 | Casas Clásicas un piso Libertad                                | Libertad 101 al 129 y Moneda 2761 al 2795                  |
| 1265 | Casa Ecléctica dos pisos calle Agustinas                       | Agustinas 2680                                             |

|      |                                                                         |                                                                                                        |
|------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1266 | Casas Clásicas calle Cueto                                              | Cueto 144 al 170                                                                                       |
| 1267 | Edificio Ecléctico, calle Agustinas                                     | Agustinas 2314                                                                                         |
| 1268 | Edificio Clásico Ricardo Cumming                                        | Av. Ricardo Cumming 152                                                                                |
| 1269 | Conjunto Ecléctico Moneda esquina Cumming                               | Av. Ricardo Cumming 102 - 120 y Moneda 2303 al 2319                                                    |
| 1270 | Casa Clásica Maturana                                                   | Maturana 95                                                                                            |
| 1271 | Edificio ecléctico de influencia francesa 3                             | Av. Brasil 86                                                                                          |
| 1272 | Conjunto Ecléctico con Elementos Neomedievales, calle Santa Mónica      | Av. Brasil 84 y Santa Mónica 2101 al 2117                                                              |
| 1273 | Casa clásica Huérfanos                                                  | Huérfanos 2729                                                                                         |
| 1274 | Edificio Ecléctico calle José Toribio Medina                            | José Toribio Medina 71                                                                                 |
| 1275 | Casa Ecléctica Erasmo Escala                                            | Erasmo Escala 2015 al 2025 y Av. Brasil 65                                                             |
| 1276 | Edificios con elementos del clasicismo francés 2                        | Av. Brasil 74 y Erasmo Escala 2111 - 2117                                                              |
| 1277 | Edificio Ecléctico con elementos Historicistas y Clásicos               | Erasmo Escala 2119 al 2189                                                                             |
| 1278 | Casa esquina de dos pisos con elementos del clasicismo                  | Erasmo Escala 2221 al 2224, Maturana 72 y Santa Mónica 2218 al 2224                                    |
| 1279 | Casas con elementos del clasicismo, calle Erasmo Escala                 | Erasmo Escala 2231 al 2255 y Santa Mónica 2232 al 2254                                                 |
| 1280 | Conjunto Ecléctico Av. Ricardo Cumming                                  | Av. Ricardo Cumming 59 al 69 y Erasmo Escala 2281                                                      |
| 1281 | Casas Eclécticas de dos pisos, calle General Bulnes                     | General Bulnes 77 - 79                                                                                 |
| 1282 | Casas Eclécticas calle Libertad                                         | Libertad 524 - 526                                                                                     |
| 1283 | Edificio Ecléctico con elementos Modernos e Historicistas               | Patriotas Uruguayos 2277                                                                               |
| 1284 | Edificio Ecléctico Zona Típica Concha y Toro                            | Concha y Toro 23 al 65, 30 al 60 y 2189, Romero 2197-2191, Maturana 33-35 y Erasmo Escala 2120 al 2200 |
| 1285 | Edificio Ecléctico con elementos Art deco, Erasmo Escala esquina Brasil | Av. Brasil 70 -72 y Erasmo Escala 2100- 2110                                                           |
| 1286 | Conjunto Germán del Sol                                                 | Av. Brasil 54 al 64 y Germán del sol 2077 al 2127                                                      |
| 1287 | Edificio Ecléctico Av. Brasil                                           | Av. Brasil 42 al 52                                                                                    |
| 1288 | Edificio estilo Moderno Alameda esquina Cienfuegos                      | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1869 al 1899 y Cienfuegos 3-5                                    |
| 1289 | Edificio Ecléctico calle Cienfuegos                                     | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1901 al 1909 y Cienfuegos 2 al 20                                |
| 1290 | Edificio Art deco, Alameda esquina Brasil                               | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2107-2109 y Av. Brasil 4 al 14                                   |
| 1291 | Casa Edwards Mackenna                                                   | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2143 - 2145                                                      |
| 1292 | Edificios Eclécticos con elementos del Beaux arts                       | Concha y Toro 5-7 y Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2171 - 2175                                  |
| 1293 | Edificio Ecléctico Zona Típica Concha y Toro 2                          | Concha y Toro 9 al 19                                                                                  |
| 1294 | Edificios Eclécticos con elementos neomedievales                        | Concha y Toro 12 al 28, Maturana 7 al 19 y Romero 2198- 2190                                           |
| 1295 | Edificio Ecléctico calle Maturana                                       | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2203-2205 y Maturana 4 al 16                                     |
| 1296 | Edificio Neomedieval Romero esquina Maturana                            | Maturana 20                                                                                            |

|      |                                                                                              |                                                                                  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1297 | Edificio Ecléctico con elementos clásicos y moderno                                          | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2281 al 2299 y Av. Ricardo Cumming 1 al 17 |
| 1298 | Edificio Clásico Romero                                                                      | Av. Ricardo Cumming 4 al 24, Romero 2314-2350 y General Bulnes 19                |
| 1299 | Auditorium colegio Don Bosco                                                                 | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 2367 al 2377                               |
| 1300 | Ex Instituto Zambrano                                                                        | Alameda Lib. Bdo. O'Higgins 3129 y Zuazagoitia 3102                              |
| 1301 | Edificio de vivienda Ismael Valdés Vergara                                                   | Ismael Valdés Vergara 746 al 752                                                 |
| 1302 | Conjunto Esmeralda 2                                                                         | Esmeralda 650 al 662                                                             |
| 1303 | Edificio con socalo Miraflores                                                               | Miraflores 649 al 653                                                            |
| 1304 | Edificio Santo Domingo esquina Miraflores                                                    | Santo Domingo 594 - 598                                                          |
| 1305 | Edificio con balcón Miraflores                                                               | Miraflores 579                                                                   |
| 1306 | Edificio Ecléctico calle Monjitas                                                            | Monjitas 378 al 388                                                              |
| 1307 | Edificio Moderno Monjitas                                                                    | Monjitas 342 al 352                                                              |
| 1308 | Edificio Neoclásico cuatro pisos Merced                                                      | Merced 357 al 363                                                                |
| 1309 | Edificio Neoclásico V. Subercaseaux 2                                                        | Victoria Subercaseaux 353-355                                                    |
| 1310 | Edificio Neoclásico V. Subercaseaux                                                          | Victoria Subercaseaux 313 al 323                                                 |
| 1311 | Edificio Ecléctico con elementos Neoclasicistas                                              | Rosal 377-381                                                                    |
| 1312 | Edificio Ecléctico con inspiración del Neoclásico Francés                                    | Rosal 361 al 379                                                                 |
| 1313 | Edificio Ecléctico con elementos historicistas                                               | Rosal 355-357                                                                    |
| 1314 | Edificio estilo Clásico calle Rosal                                                          | Rosal 341 al 353                                                                 |
| 1315 | Casa Ruperto Bruna                                                                           | José Victorino Lastarria 302 – 316 y Rosal 321                                   |
| 1316 | Conjunto Movimiento Moderno Subercaseaux                                                     | Nueva Rosal 346 al 352 y Victoria Subercaseaux 177 al 289                        |
| 1317 | Edificio Neoclásico Rosal                                                                    | Rosal 382 al 398 y Victoria Subercaseaux 239 al 299                              |
| 1318 | Edificio Ecléctico con elementos Historicistas calle Rosal                                   | Rosal 362 al 380                                                                 |
| 1319 | Conjunto Neoclásico calle Rosal                                                              | Rosal 332-364 y Nueva Rosal 336-338                                              |
| 1320 | Edificio Ecléctico fachada texturada Nueva Rosal                                             | Nueva Rosal 342-344                                                              |
| 1321 | Edificio Movimiento Moderno calle Rosal                                                      | Rosal 312 - 320                                                                  |
| 1322 | Edificio Ecléctico calle Padre Luis de Valdivia                                              | Padre Luis de Valdivia 323 al 333                                                |
| 1323 | Edificio Ecléctico con elementos Neoclasicistas                                              | Victoria Subercaseaux 73 al 77                                                   |
| 1324 | Edificio Neoclásico Padre Luis de Valdivia                                                   | Padre Luis de Valdivia 388-390                                                   |
| 1325 | Edificio inspiración neoclásica francesa                                                     | Padre Luis de Valdivia 378                                                       |
| 1326 | Conjunto Neomedieval Lastarria                                                               | José Victorino Lastarria 60 al 70                                                |
| 1327 | Edificio Ecléctico con reminiscencias del Art deco en Padre Luis de Valdivia                 | Padre Luis de Valdivia 338                                                       |
| 1328 | Edificio Ecléctico con elementos del Movimiento Neoclásico y el Modernismo                   | José Victorino Lastarria 43 al 45                                                |
| 1329 | Conjunto Moderno José Ramón Gutiérrez                                                        | José Ramón Gutiérrez 277 al 295 y 282 al 296 y José Victorino Lastarria 61 al 75 |
| 1330 | Edificio ecléctico con elementos del Clasicismo y el Movimiento Moderno José Ramón Gutiérrez | José Ramón Gutiérrez 275                                                         |
| 1331 | Edificio Ecléctico con elementos Neomedievales                                               | José Ramón Gutiérrez 273                                                         |

|      |                                                                              |                                                                                        |
|------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1332 | Edificio Ecléctico calle Villavicencio                                       | Villavicencio 394-398 y José Victorino Lastarria 193                                   |
| 1333 | Edificio Ecléctico con elementos Historicistas de calle Villavicencio        | Villavicencio 350-352                                                                  |
| 1334 | Edificio Ecléctico calle Villavicencio                                       | Villavicencio 340 - 346                                                                |
| 1335 | Edificio León Prieto Casanova                                                | Estados Unidos 211 al 237 y Namur 88-92                                                |
| 1336 | Casa Valdés Freire                                                           | José Victorino Lastarria 359 y Merced 296 - 298                                        |
| 1337 | Edificio Racionalista Merced                                                 | Merced 284 al 288                                                                      |
| 1338 | Edificio Ecléctico con elementos Historicistas                               | Merced 268                                                                             |
| 1339 | Conjunto Costabal y Garafulic, Paulino Alfonso                               | Paulino Alfonso 352 al 390 y Merced 250                                                |
| 1340 | Edificio Moderno Paulino Alfonso                                             | Paulino Alfonso 371                                                                    |
| 1341 | Conjunto interior Paulino Alfonso                                            | Paulino Alfonso 326 al 346, 331 al 343 y 351 al 369                                    |
| 1342 | Edificio Neoclásico depurado, calle Estados Unidos                           | Estados Unidos 226 al 230                                                              |
| 1343 | Conjunto Ecléctico con elementos del Movimiento Moderno calle Estados Unidos | Estados Unidos 202 al 224, Armando Quezada Acharan 214 al 224 y Villavicencio 301 -305 |
| 1344 | Edificio Neoclásico, calle Villavicencio                                     | Villavicencio 323                                                                      |
| 1345 | Edificio de inspiración Colonial calle Villavicencio                         | Villavicencio 337                                                                      |
| 1346 | Edificio Ecléctico con elementos Historicistas                               | José Victorino Lastarria 201-203                                                       |
| 1347 | Edificio con elementos Historicistas y Neocoloniales, calle Lastarria        | José Victorino Lastarria 303 al 325                                                    |
| 1348 | Edificio de Estilo Victoriano, calle Lastarria                               | José Victorino Lastarria 333                                                           |
| 1349 | Edificio Movimiento Moderno calle Namur                                      | Namur 91                                                                               |
| 1350 | Edificio estilo Victoriano calle Coronel Bueras                              | Coronel Bueras 196 y Estados Unidos 359 al 375                                         |
| 1351 | Edificio Neoclásico Coronel Bueras                                           | Coronel Bueras 188                                                                     |
| 1352 | Edificio Neomedieval Coronel Bueras                                          | Coronel Bueras 180 - 182 y Nueva de Bueras 180 - 186                                   |
| 1353 | Edificio Ecléctico con elementos del Neoclásico calle Coronel Bueras         | Coronel Bueras 128 - 130                                                               |
| 1354 | Edificio Ecléctico con elementos Neomedievales Coronel Bueras                | Coronel Bueras 120 -124                                                                |
| 1355 | Edificio Arquitecto Sacha Covo                                               | Diagonal Cervantes 820 al 836 e Ismael Valdés Vergara 802 - 830                        |
| 1356 | Edificio American Cinema                                                     | Alonso Ovalle 909 al 979; Arturo Prat 86 al 110 y Serrano 87 al 99                     |
| 1357 | Cite San Francisco 366                                                       | San Francisco 364 al 368                                                               |
| 1358 | Conjunto Madrid 1                                                            | Madrid 904 al 944 y Coquimbo 352 al 354                                                |
| 1359 | Pasaje Ramón Bustamante                                                      | Coquimbo 326 al 348 y Pasaje Ramón Bustamante ambos frentes incluidos                  |
| 1360 | Conjunto con elementos Neoclásicos calle Cuevas                              | Cuevas 925 al 935                                                                      |
| 1361 | Conjunto Clasicista calle Porvenir                                           | Porvenir 351 al 361                                                                    |
| 1362 | Conjunto Madrid 2                                                            | Madrid 956 al 998 y Porvenir 367 - 371                                                 |
| 1363 | Casa de un piso Santiago Concha                                              | Santiago Concha 1445-1447                                                              |
| 1364 | Casa aislada Franklin esquina Santa Elena                                    | Franklin 101- 111 y Santa Elena 2081 al 2091                                           |
| 1365 | Casa con reminiscencia Alemana                                               | Marsella 2101 - 2105                                                                   |
| 1366 | Casa Ecléctica Beauchef                                                      | Av. Beauchef 1475-1487                                                                 |
| 1367 | Conjunto de edificios estilo Estuardo                                        | Av. Beauchef 1453 al 1463                                                              |
| 1368 | Edificio Movimiento Moderno Beauchef                                         | Av. Beauchef 1227                                                                      |

|      |                                                         |                                                          |
|------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1369 | Edificio Ecléctico Beauchef 2                           | Av. Beachuef 1227 - 1239                                 |
| 1370 | Edificio Art deco Club Hípico                           | Av. Club Hípico 1222                                     |
| 1371 | Edificio esquina Calvo Club Hípico                      | Av. Club Hípico 1204 al 1210 y Arturo Calvo 2170 al 2196 |
| 1372 | Edificio Estuardo Beauchef                              | Av. Beauchef 939 al 949                                  |
| 1373 | Edificio Ecléctico Beauchef                             | Av. Beauchef 935                                         |
| 1374 | Casa de estilo inglés, calle Tupper                     | Av. Tupper 2124 al 2128 y Av. Beauchef 927               |
| 1375 | Edificio Ecléctico son reminiscencia neogótica          | Av. Tupper 2140                                          |
| 1376 | Casa de dos pisos Tupper                                | Av. Tupper 2170 al 2176                                  |
| 1377 | Edificio Ecléctico con influencia Art deco calle Tupper | Av. Tupper 2180 y Club Hípico 900 al 904.                |
| 1378 | Casas Plaza Manuel Rodríguez                            | Plaza Manuel Rodríguez 2131 al 2145                      |
| 1379 | Edificio Moderno Plaza Manuel Rodríguez                 | Abdon Cifuentes 284 y Plaza Manuel Rodríguez 2153-2159   |
| 1380 | Edificio Neoclásico, Ejército                           | Ejército 27                                              |
| 1381 | Edificio Ecléctico calle Almirante Barroso              | Almirante Barroso 158-160                                |
| 1382 | Casa Ecléctica con elementos neomedievales Av. Brasil   | Av. Brasil 177- 179                                      |
| 1383 | Conjunto Av. Brasil 249 al 265                          | Av. Brasil 249 al 265                                    |
| 1384 | Edificio Movimiento Moderno General Bulnes              | Santo Domingo 2403 al 2423                               |

## **CAPITULO IV**

### **ZONIFICACION, USOS DE SUELO Y NORMAS ESPECIFICAS**

#### **PARRAFO 1º ZONIFICACION**

**ARTICULO 29** Para los efectos de aplicar la presente Ordenanza, la Comuna de Santiago se divide en las siguientes Zonas, las que se encuentran graficadas en los Planos PRS-01I y PRS-02H:

**ZONA A**

**ZONA B**

**ZONA D**

**ZONA E**

**ZONA F**

**ZONA G**

**ZONA H**

La fusión, subdivisión predial, división de predio afecto a utilidad pública, no alterará la zonificación existente. Un predio podrá quedar emplazado en más de una Zona.

#### **PARRAFO 2º USOS DE SUELO Y NORMAS ESPECIFICAS**

**ARTICULO 30** En las zonas señaladas en el Artículo 29 se aplicarán las normas de usos de suelo, ocupación, subdivisión de predios, loteos, división de predio afecto a utilidad pública y de edificación que se señalan a continuación. Para los Sectores Especiales regirán las normas especificadas en cada caso y para los aspectos no indicados regirá lo establecido en las Zonas A, B, D y E, según corresponda. Para las Zonas de Conservación Histórica regirán las normas especificadas en cada una de ellas, aplicándose además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza. Para los aspectos no indicados en las zonas específicas o en dicho artículo, regirá lo establecido en la zona genérica en que se emplaza.

Para las Subzonas emplazadas en Sectores Especiales (SE), regirán las condiciones señaladas para dichos SE, a excepción de la altura de edificación que será la especificada para cada una de ellas y para los aspectos no indicados regirá lo establecido en las Zonas A, B, D y E, según corresponda.

Para las Subzonas, emplazadas en Zonas de Conservación Histórica (ZCH), regirán las condiciones señaladas para dichas ZCH, a excepción de la altura de edificación que será la especificada para cada una de ellas, aplicándose además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza. Para los aspectos no indicados en las zonas específicas o en dicho artículo, regirá lo establecido en la zona genérica en que se emplazan.

## **ZONA A:**

### **a) Usos de Suelo**

#### **a.1) Usos Permitidos:**

##### **a.1.1) Residencial: Vivienda**

Edificaciones y locales destinados al hospedaje

##### **a.1.2) Equipamiento: con las excepciones indicadas en a.2.1)**

Científico

Comercio

Culto y Cultura

Deporte

Educación

Esparcimiento

Salud

Seguridad

Servicios

Social

##### **a.1.3) Actividades Productivas:**

Taller Artesanal de acuerdo a la definición establecida en el artículo 9 y de acuerdo a la TAP N°2, incluida al final del presente capítulo IV.

##### **a.1.4) Infraestructura:**

Infraestructura de Transporte: con las excepciones indicadas en a.2.3).

Infraestructura sanitaria: con las excepciones indicadas en a.2.3)

##### **a.1.5) Espacio Público, con las excepciones indicadas en a.2.4)**

##### **a.1.6) Area Verde**

#### **a.2) Usos Prohibidos:**

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Ferias libres, establecimientos de venta minorista de combustibles líquidos y/o centros de servicio automotriz (excepto en subterráneos). Reciclaje de papeles, cartones, plásticos y/o envases de cualquier tipo. Compra y/o venta de reciclaje de partes, piezas y accesorios de vehículos automotores, desarmaduría.

Deporte: Estadios, canchas, centros deportivos, medialunas y/o coliseos.

Esparcimiento: Zoológicos, hipódromos, circos y/o parques de entretenimientos, zonas de picnic, casinos de juegos y/o quintas de recreo, juegos de habilidad o destreza como pin ball, cascada y/o similares, lugares de apuesta hípica, a excepción del Sector Especial A5.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares y/o cárceles.

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos y automóviles y todas las actividades productivas, a excepción de las indicadas como permitidas en el punto a.1.3.).

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales de servicio de locomoción colectiva urbana, de tipo terminal de vehículos y depósitos de vehículos en las categorías A3 a la A6; B2 a la B7 (Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, Art. 4.13.7), estaciones de intercambio modal, terminales externos; terminales y/o estaciones ferroviarias.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura.

a.2.4) Espacio Público: Terminales externos, (Art. 4.13.9. Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones).

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m2.

c) Coeficiente máximo de ocupación del suelo:

0.7 para vivienda y/o establecimientos de educación superior

1.0 para otros usos, hasta una altura máxima de 9m y 0.7 para pisos superiores, sobre los 9m de altura.

d) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 8,1, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 6,23.

Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 11, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 8,4.

e) Sistema de Agrupamiento: Continuo.

f) Alturas y Distanciamientos:

La altura máxima de la edificación será 41.5m.

Sobre la edificación continua se permitirá la construcción aislada, cuya altura máxima será la resultante de aplicar las rasantes a que se refiere el Artículo 2.6.3 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, a partir de los 41.5m de altura. La construcción aislada deberá considerar un distanciamiento de 5m respecto a la línea oficial y/o de edificación.

La altura mínima del primer piso para las nuevas edificaciones, será de 3m, de piso terminado a cielo.

Cuando por el sistema de agrupamiento utilizado queden a la vista muros divisorios, será obligación del propietario del nuevo edificio dar una terminación acorde con las fachadas a dichos muros, la cual se estipulará en la solicitud de permiso de edificación respectiva.

g) El incremento de altura para los proyectos acogidos a conjunto armónico será de un 12.5% y el de constructibilidad será de un 15%, según lo establecido en el Artículo 2.6.19 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

h) Los proyectos de densificación con uso de vivienda, podrán construir un máximo de 40% de departamentos con superficies útiles inferiores o iguales a 40m<sup>2</sup> y deberán contemplar un 40% de departamentos con superficies útiles superiores o iguales a 50m<sup>2</sup>. Si este último porcentaje es incrementado a un 65% o más, se permitirá aumentar el coeficiente de constructibilidad en 0.9.

i) Los proyectos de vivienda, que posean desde un 12.5% de uso de equipamiento que no formen parte de los usos asociados a la comunidad residencial y que se emplacen sobre el nivel natural del terreno, podrán aumentar el coeficiente de constructibilidad en 0.9.

j) Los incrementos en la constructibilidad señalados en las letras h) e i) no son adicionales entre ellos y el volumen resultante de la aplicación del incentivo, deberá estar distanciado de la línea oficial y/o edificación en 3m como mínimo.

Estos incrementos no son aplicables en las Zonas Típicas y Zonas de Conservación Histórica emplazados en la Zona A.

- k) Los nuevos proyectos, no podrán contemplar unidades de vivienda en la franja de primer piso a la calle. Estos deberán considerar en el diseño de fachada de primer piso, un porcentaje mínimo de vanos de 35%.
- l) No se permitirá que los equipos de ventilación, aire acondicionado, antenas y/o similares alteren las fachadas, para ello se deberá buscar una solución armónica con la arquitectura del inmueble.
- m) Para las siguientes galerías comerciales: Pasaje Matte, Pasaje Agustín Edwards, Galería España, Galería Comercial Juan Esteban Montero, Galería Astor, Pasaje Roberto Mac Clure, Galería Gran Palace, Galería Pacífico y Galería Aníbal Pinto, sólo se admitirán intervenciones de tipo restauración y/o rehabilitación, manteniendo las características arquitectónicas, espaciales y ornamentales originales, para lo cual se deberá presentar a la Dirección de Obras Municipales un proyecto de arquitectura donde consten los antecedentes de la situación existente y propuesta. No admitiéndose en ningún caso, la clausura de los accesos y circulaciones públicas originales y/o existentes, como asimismo los pasajes con servidumbre a ambos costados.
- n) Condiciones de excepción para los Sectores Especiales y Zonas de Conservación Histórica de la Zona A:  
Dentro de la Zona A se emplazan las siguientes Zonas Típicas:
  - Parte de la Zona Típica “Calles Londres - París”
  - Zona Típica “Plaza de Armas, el Congreso Nacional y su entorno”
  - Zona Típica “Sector de las calles Nueva York, La Bolsa y Club de La Unión”
  - Zona Típica “Barrio Santa Lucía - Mulato Gil de Castro – Parque Forestal”
  - Parte de la Zona Típica “El Parque Forestal”
  - Parte de la Zona Típica “Barrio Cívico - Eje Bulnes – Parque Almagro”

En la Subzona emplazada en la Zona A y graficada en el Plano PRS-02H, regirá la altura de edificación especificada y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en dicha zona.

En los Sectores Especiales (SE), graficados en el Plano PRS-02H y que se encuentran en Zona A, regirán las normas especificadas en cada caso y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en dicha zona. Para las Subzonas, emplazadas en SE y graficadas en el Plano PRS-02H, regirán las condiciones señaladas

para el dichos SE, a excepción de la altura de edificación que será la especificada para cada una de ellas y para los aspectos no indicados regirá lo establecido en la Zona A.

En las Zonas Típicas y Zonas de Conservación Histórica (ZCH), graficadas en el Plano PRS-02H, que se encuentran en Zona A, regirán las normas especificadas en cada caso y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en el Artículo 27 de la presente ordenanza. Para las Subzonas, emplazadas en ZCH y graficadas en el Plano PRS-02H, regirán las condiciones señaladas para dichas ZCH, a excepción de la altura de edificación que será la especificada para cada una de ellas, aplicándose además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza. Para los aspectos no indicados en las zonas específicas o en dicho artículo, regirá lo establecido en la Zona A.

#### **Subzona - AR**

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza

#### **ZONA DE CONSERVACION HISTORICA A1 – Micro Centro**

En esta zona se emplaza la Subzona - A1R.

a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 6,3, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 4,84.

Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 9.6, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 7,38.

b) Alturas :

La altura máxima de edificación será de 35.5m

Dentro de esta zona no se permitirá edificación aislada sobre la continua.

Los nuevos proyectos de edificación que contemplen galerías o pasajes peatonales interiores de uso público, que se proyecten según lo señalado en la siguiente letra c), se les permitirá sobrepasar la

altura máxima en un piso, en cuyo caso el coeficiente máximo de constructibilidad será para el uso de vivienda de 6.8 y para otros usos distintos a vivienda de 10.2. El volumen resultante de la aplicación del incentivo, deberá estar distanciado de la línea oficial y/o edificación en 3m como mínimo.

- c) Los proyectos nuevos de galerías o pasajes peatonales interiores de uso público, deberán considerar la siguiente condición especial de edificación:

Ancho mínimo: el ancho libre será de 3m cuando sirvan locales y/o contemplen ingresos sólo en un costado y de 4m cuando sirvan locales y/o contemplen ingresos a ambos costados.

- d) En esta zona se emplaza la Zona Típica "Plaza de Armas, el Congreso Nacional y su entorno", por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

### **Subzona - A1R**

- a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para la Zona de Conservación Histórica A1.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

### **ZONA DE CONSERVACION HISTORICA A2 – Teatro Municipal**

- a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 3,2, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 2,46.

Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 5,4, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 4,15.

- b) Alturas:

La altura máxima de edificación será de 18m.

No se permitirá edificación aislada sobre la continua.

### **ZONA DE CONSERVACION HISTORICA A3 – Barrio Cívico**

- a) Complementario a lo indicado en el D.S. N° 3424 del Ministerio de Interior, del 27 de agosto de 1937, las condiciones de edificación para los subsectores A3a, A3b y A3c, serán las señaladas a continuación.
- b) Para los predios situados en esta Zona de Conservación Histórica y que se emplacen en la misma manzana o que enfrenten total o parcialmente a un Monumento Histórico, no regirá lo indicado en el artículo 27, letra c, inciso nueve en lo referido a tratamiento de fachada, volumetría y altura.
- c) Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: libre
- d) Para el Subsector A3a, las edificaciones deberán mantener su altura existente. A excepción del Inmueble de Conservación Histórica N° 682 Ministerio de Hacienda, situado en Teatinos n°s 120 al 138, que podrá superar su altura hasta igualar el volumen del edificio del Ministerio de Relaciones Exteriores, ubicado en Teatinos n°s 158 al 190.
- e) Para los Subsectores A3b y A3c las alturas de edificación serán medidas desde el nivel (+ - 0.00) correspondiente al nivel superior del zócalo que circunda la fachada del Palacio de la Moneda.

Para estos subsectores, las alturas máximas de edificación serán las siguientes:

i) **Altura y Distanciamientos:**

Para el subsector A3b, la altura de edificación en la línea oficial será 39.35m, medidos desde el nivel +-0.0 hasta el remate superior del antetecho de la terraza de cubierta del piso 9. Sobre esta altura en la terraza de cubierta del piso 9 se podrá agregar una construcción de un piso (piso 10), adosada al plomo interior del antetecho del piso 9, de 3.45m de altura, medida a partir del remate superior de dicho antetecho, quedando una altura de 42.8m.

Sobre los 42.8m de altura, se permitirá la construcción de un piso 11, retirado en 3.2m desde el plomo exterior de la viga de coronamiento del piso inferior, cuya altura máxima será de 2.95m; obteniendo una altura total de 45.75m. Este retranqueo se exigirá sólo para las fachadas que sean vistas desde el espacio público.

Se exceptúa de los 45.75m de altura máxima sólo la parte del edificio de la Contraloría General de la República que originalmente se construyó con mayor altura (46.64m) y el volumen contiguo por el lado norte que podrá alcanzar esta misma altura.

El inmueble de Conservación Histórica N° 702 Edificio Banco del Estado, situado en Alameda entre el n° 1111 al n° 1197, Bandera entre el n° 6 al n° 30 y Morandé entre el n° 5 al n° 31, no obstante lo dispuesto en el artículo 27, letra c), inciso séptimo referido a las ampliaciones, podrá realizar las ampliaciones señaladas para el subsector en que se emplaza.

- ii) Para el subsector A3c, la altura de edificación en la línea oficial será 51.4m, equivalente a 12 pisos, a excepción de los cuerpos salientes cuya altura máxima es 38.7m, equivalente a 9 pisos.

En la sección del edificio que posee 51.4m de altura, se podrá agregar una construcción de 1 piso en la terraza de cubierta del piso 12, con una altura de 3,45 m, medida a partir del remate superior del antetecho de la terraza, adosada a su plomo, quedando una altura de 54.85m, equivalente al piso 13. Sobre los 54.85m de altura, se permitirá la construcción de un piso 14, retirado en 3.2m desde el plomo exterior de la viga de coronamiento del piso inferior cuya altura máxima será de 2.95m. Este retranqueo se exigirá sólo para las fachadas que sean vistas desde el espacio público.

En la sección del edificio que posee 38.7m de altura, se podrá agregar una construcción de 1 piso en la terraza de cubierta del piso 9, con una altura de 3,58 m, medida a partir del remate superior del antetecho hasta el remate inferior de los alfeizares de las ventanas del piso 11 del volumen cuya altura máxima es 51.4m, quedando una altura total de 42.28m equivalente al piso 10, aproximado.

- iii) Para estos subsectores se podrá sobrepasar la altura máxima sólo para los volúmenes de cajas de ascensores, los que deberán ir retranqueados de la línea oficial al menos 6,00 m.

Para los subsectores A3a, A3b y A3c, las normas morfológicas serán las señaladas en los artículos 5, 6, 7, 8 y 11 del “Plano Seccional Barrio Cívico - Eje Bulnes”.

- f) En esta zona se emplaza la Zona Típica “Barrio Cívico - Eje Bulnes – Parque Almagro”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

#### **ZONA DE CONSERVACION HISTORICA A4 – Santa Lucía**

- a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 3,2, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 2,46.

Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 5,4, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 4,15.

b) Alturas:

La altura máxima de edificación será de 18m.

Dentro de esta zona no se permitirá edificación aislada sobre la continua.

c) En esta zona se emplaza Zona Típica “Barrio Santa Lucía - Mulato Gil de Castro – Parque Forestal”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

**SECTOR ESPECIAL A5 – Borde Micro Centro**

En este sector se emplaza la Subzona - A5R.

a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 7,2, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 5,53.

Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 10,3, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 7,92.

b) Alturas y Distanciamientos:

La altura máxima de edificación será de 41.5m.

No se permitirá edificación aislada sobre la continua.

c) En este sector se emplaza parte de la Zona Típica “Sector de las calles Nueva York, La Bolsa y Club de La Unión”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

**Subzona- A5R**

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial A5.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

### **SECTOR ESPECIAL A6 - Alameda Libertador Bernardo O'Higgins - Oriente**

En este sector se emplaza la Subzona - A6R.

- a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 5,6 a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 4,31.  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 7,9, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 6,07.
- b) Alturas:  
La altura máxima de edificación será de 25.5m.  
Dentro de este sector no se permitirá edificación aislada sobre la continua.

### **Subzona - A6R**

- a) Altura:  
La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial A6.  
Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.  
Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza

### **ZONA DE CONSERVACION HISTORICA A7 – Borde sur Parque Forestal**

- a) Usos de suelo
- a.1) Usos prohibidos  
En la manzana comprendida por las calles Ismael Valdés Vergara, José Miguel de la Barra y calle Monjitas, todos los usos de suelo estarán prohibidos a excepción de: Residencial: Vivienda y

Equipamiento: Servicios profesionales o privados. Comercio: siempre y cuando se instale en locales comerciales con permiso de edificación con ese destino. Infraestructura, cuando corresponda a los siempre admitidos en el artículo 2.1.29 de la O.G.U.C.

- b) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 5,1, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 3,92  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 7,2, a excepción de los proyectos en que se contemple fusión predial en que será de 5,53.
- c) Alturas:  
La altura máxima de edificación será 26m.  
Esta altura máxima se alcanzará con un volumen continuo de 23m y sobre éste, un último piso de 3m de altura, el que deberá estar inscrito en una rasante de 45° aplicable desde el plomo de la fachada principal.
- d) En esta zona se emplaza parte de la Zona Típica “Barrio Santa Lucía - Mulato Gil de Castro – Parque Forestal”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

## **ZONA B:**

### **a) Usos de Suelo**

#### **a.1) Usos Permitidos:**

**a.1.1) Residencial:** Vivienda  
Edificaciones y locales destinados al hospedaje

**a.1.2) Equipamiento:** con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Científico  
Comercio  
Culto y Cultura  
Deporte  
Educación  
Esparcimiento  
Salud  
Seguridad  
Servicios  
Social

#### **a.1.3) Actividades Productivas:**

Taller Artesanal de acuerdo a la definición establecida en el artículo 9 y de acuerdo a la TAP N°2, incluida al final del presente capítulo IV.

En el sector localizado al norte de Alameda Libertador Bernardo O'Higgins y al poniente de Av. Pdte. J. Alessandri R., sólo se permitirán los Talleres Artesanales, cuando los usos a la TAP N° 3.1 señalada al final del Capítulo IV, de la presente Ordenanza.

En los Sectores Especiales B2a1 y B16 se permiten los Talleres de la TAP N°2, incluida al final del presente capítulo IV, talleres mecánicos código 502080 (mantenimiento y reparación de vehículos automotores); las distribuidoras y las bodegas del rubro automotor o bicicletas, códigos 503000 (venta de partes, piezas y accesorios de vehículos automotores) y 504020 (venta de piezas y accesorios de motocicletas).

#### **a.1.4) Infraestructura:**

Infraestructura de Transporte: Helipuertos, con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: con las excepciones indicadas en a.2.3)

a.1.5) Espacio Público: con las excepciones indicadas en a.2.4)

a.1.6) Areas Verdes

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Venta de vehículos motorizados y/o venta de partes, repuestos, piezas y accesorios de vehículos motorizados y/o similares, compra y/o venta de reciclaje de partes, piezas y accesorios de vehículos automotores (desarmaduría), excepto en los Sectores Especiales B2a1 y B16, donde estos usos estarán permitidos. Ferias libres.  
Deportes: Medialunas.  
Esparcimiento: Hipódromos y zoológicos.  
Salud: Cementerios. Morgue, exceptuándose las complementarias a los hospitales.  
Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.  
Servicios: Estacionamiento comercial no edificado.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, a excepción de las indicadas como permitidas en el punto a.1.3.) y los talleres que cumplan con la definición y las condiciones establecidas en el artículo 9, de la presente Ordenanza, de acuerdo a la TAP N° 2, señalada al final del presente Capítulo IV, siempre y cuando se localicen en el sector al sur de Alameda Libertador Bernardo O'Higgins y al oriente de Av. Pdte. J. Alessandri R.

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios de nivel interprovincial, terminales ferroviarios, terminales de servicio de locomoción colectiva urbana, de tipo terminal de vehículos y depósito de vehículos de las categorías A3 a la A6; B2 a la B7 (Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, Art. 4.13.6), estaciones de intercambio modal y terminales externos.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura.

a.2.4) Espacio Público: Terminales externos, (Art. 4.13.9. Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones).

- b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.
- c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
 0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
 1.0 para otros usos.  
 Coeficiente máximo de ocupación de los pisos superiores:  
 0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
 1.0 para otros usos para el 2º piso y 0.7 para los otros niveles hasta alcanzar la altura máxima.
- d) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 3,6.  
 Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 5,5.
- e) Sistema de Agrupamiento: Continuo  
 En el sector al oriente de la Av. Presidente Jorge Alessandri R. se admitirán además, los sistemas de agrupamiento Aislado y Pareado.
- f) Alturas y Distanciamientos:  
 Para todos los sistemas de agrupamiento la altura máxima de edificación será de 22,5m.  
 No se permitirá edificación aislada sobre la continua. Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación.
- g) Los proyectos de obra nueva, podrán optar a un incremento de constructibilidad y altura, siempre y cuando se localicen en los siguientes sectores y cumplan copulativamente con las condiciones indicadas en los puntos g.1), g.2) y g.3) para uso de vivienda y para usos distintos de vivienda, deberán cumplir con la condición indicada en el punto g.3). Sólo podrán optar a este beneficio aquellos proyectos que no hayan optado a los establecidos en los Artículos 2.6.4 al 2.6.9 de la OGUC y al del Artículo 63 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

| Sector                                               | Subsector                          | Incremento constructibilidad | Metros adicionales sobre la altura máxima de la zona o sector |
|------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Zona B al oriente de Av. Presidente J. Alessandri R. | SE B16-Diez de Julio               | 0,7                          | 5 m                                                           |
|                                                      | SE B2a - Santa Isabel              |                              |                                                               |
| Sector Especial B2                                   | SE B2a1-Santa Isabel-Diez de Julio | 1,4                          | 10 m                                                          |
|                                                      | SE B2a - Av.                       |                              |                                                               |
|                                                      |                                    |                              |                                                               |

|  |                     |     |     |
|--|---------------------|-----|-----|
|  | Vicuña Mackenna     |     |     |
|  | SE B2b - Santa Rosa | 0,7 | 5 m |

El volumen resultante de la aplicación del incentivo, deberá estar distanciado de la línea oficial y/o edificación en 3m como mínimo.

- g.1) Construir un mínimo de 65% de departamentos con superficies útiles superiores o iguales a 50m<sup>2</sup>.
- g.2) Destinar el 40% de la superficie restante de la aplicación de la de ocupación de suelo para jardines.
- g.3) Se deberá contemplar un mínimo de vanos, equivalente al 30% de la superficie de la fachada que enfrenta la calle, en primer piso.

h) Cambio de destino de los edificios

Los cambios de destino de los edificios, deberán cumplir con las siguientes condiciones:

Sólo se autorizará el cambio de destino para usos de Equipamiento de Servicios, Educación, Comercio y/o Esparcimiento.

Sólo se permitirá la instalación de actividades correspondientes a los usos de suelo expresamente autorizados por la respectiva Resolución Municipal y por el presente Plan Regulador Comunal.

i) Condiciones de Excepción para los Sectores Especiales y Zonas de Conservación Histórica de la Zona B:

Dentro de la Zona B se emplazan las siguientes Zonas Típicas:

- Parte de la Zona Típica “Calles Londres - París”
- Zona Típica “Calle Dieciocho”
- Zona Típica “Sector calle Enrique Concha y Toro”
- Zona Típica “Sector Casonas Av. República”
- Zona Típica “Sector Pasaje República – General García”
- Zona Típica “Conjunto Virginia Opazo”
- Parte de la Zona Típica “Sector Club Hípico y Parque O’Higgins”
- Parte de la Zona Típica “Barrio Cívico - Eje Bulnes – Parque Almagro”
- Parte de la Zona Típica “Barrios Yungay y Brasil”
- Parte de la Zona Típica “Barrio Matta Sur”.

En la Subzona emplazada en la Zona B y graficada en el Plano PRS–02H, regirá la altura de edificación especificada y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en dicha zona.

En los Sectores Especiales (SE), graficados en el Plano PRS-02H y que se encuentran en Zona B, regirán las normas especificadas en cada caso y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en dicha zona. Para las Subzonas, emplazadas en SE y graficadas en el Plano PRS-02H, regirán las condiciones señaladas para el dichos SE, a excepción de la altura de edificación que será la especificada para cada una de ellas y para los aspectos no indicados regirá lo establecido en la Zona B.

En las Zonas Típicas y Zonas de Conservación Histórica (ZCH), graficadas en el Plano PRS-02H, que se encuentran en Zona B, regirán las normas especificadas en cada caso y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en el Artículo 27 de la presente ordenanza. Para los aspectos no indicados en las zonas específicas o en dicho artículo, regirá lo establecido en la Zona B.

- j) Los proyectos de densificación con uso de vivienda en el Sector Especial B14, podrán optar a un incremento de constructibilidad de 1.6 y de altura de 10m sobre la altura máxima establecida, siempre y cuando cumplan con las siguientes condiciones. Sólo podrán optar a este beneficio aquellos proyectos que no hayan optado al de mayor densidad, establecido en los Artículos 2.6.4 al 2.6.9 de la OGUC o a lo señalado en el Artículo 63 de la LGUC.

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>Proporción según tamaño de departamentos:</b> Construcción de un máximo de 20% de departamentos con superficies útiles inferiores o iguales a 50m <sup>2</sup> y de un 40% de departamentos con superficies útiles superiores o iguales a 60m <sup>2</sup> .                                                                                            |
| 2 | <b>Porcentaje mínimo de jardines para uso vivienda:</b> Destinación a jardines del 50% de la superficie exigida para área libre. Considerando la plantación de 6 árboles como mínimo cada 50 m <sup>2</sup> de la superficie destinada a jardín. Para las edificaciones con sistema de agrupamiento aislado, dicho jardín deberá ser visto desde la calle. |

#### Subzona - BR

- a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para la Zona B.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

### **Zona de Conservación Histórica B1 - Guayaquil – Quito**

- a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 3,2.

Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 5,0.

- b) Sistema de Agrupamiento: Continuo

- c) Altura y Distanciamientos:

La altura máxima de edificación será de 20,5m.

No se admitirá la edificación aislada sobre la continua.

### **Sector Especial B2 – Corredores Santa Isabel, Vicuña Mackenna y Santa Rosa.**

Este sector se compone de tres subsectores, SE B2a – Santa Isabel - Vicuña Mackenna; SE B2a1-Santa Isabel - Diez de Julio y SE B2b – Santa Rosa. En los Subsectores SE B2a y SE B2b, además se emplaza la Subzona – B2R.

- a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 4,8

Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 7,0.

- b) Sistema de Agrupamiento: Aislado, Pareado, Continuo.

- c) Altura y Distanciamientos:

La altura máxima de edificación será de 30,5 m.

No se permitirá edificación aislada sobre la continua. Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación.

### **Subzona – B2R**

- a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para los subsectores B2a y B2b, según corresponda.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

### **Zona de Conservación Histórica B3, Catedral – Almte. Barroso – Gral. Bulnes – calle Concha y Toro**

- a) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.
- b) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.6 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1 para otros usos.
- c) Coeficiente máximo de constructibilidad: 2.2.
- d) Sistema de agrupamiento: Continuo, conforme a lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.
- e) Alturas y Distanciamientos:  
La altura del volumen de continuidad será de 12 m la máxima.  
La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad, será 9m la máxima.  
No se admitirá la edificación aislada sobre la continua.
- f) En esta zona se emplazan las Zonas Típicas “Sector calle Enrique Concha y Toro” y “Barrios Yungay y Brasil”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

### **Zona de Conservación Histórica B4 - República**

- a) Coeficiente máximo de ocupación de suelo  
0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
0.7 para otros usos.  
Para otros usos, se podrá incrementar a 1.0 el coeficiente máximo de ocupación de suelo, a nivel de primer piso, en vías de un ancho igual o superior a 20m. entre líneas oficiales.  
El incremento de coeficiente no será aplicable a los predios colindantes a República y Av. España.
- b) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 2,4.  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 4,2
- c) Sistema de Agrupamiento: Aislado, Pareado, Continuo.

d) Altura y Distanciamientos:

La altura máxima de edificación será de 15,5 m.

Las edificaciones aisladas y pareadas deberán tener una distancia mínima de 5m a la línea oficial y de 5m mínimo a los otros deslindes. En el caso de antejardines existentes superiores a 5m deberá respetarse lo dispuesto en el Artículo 14 de la presente Ordenanza.

No se permitirá edificación aislada sobre la continua. Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación.

e) En esta zona se emplazan las Zonas Típicas “Sector Casonas Av. República”, “Sector Pasaje República – General García” y “Conjunto Virginia Opazo”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

**Sector Especial B5 - Av. Bulnes**

Complementario a lo indicado en el D.S. N° 2535 MOP del 28 de noviembre de 1945, modificado por D.S. N° 2704 MOP del 21 de noviembre de 1958 y por D.S. N° 545 MOP del 11 de marzo de 1959, las condiciones de edificación para el Sector B5, son las señaladas a continuación:

a) Sistema de Agrupamiento: Continuo

b) Altura y Distanciamientos:

La altura de los edificios quedará determinada para cada cuadra por un plano horizontal que distará 25,00 m del nivel superior de la acera, en la intersección de aquel con el plano vertical de la línea oficial correspondiente, medida en la esquina norte de cada manzana o bloque. El plano horizontal coincidirá con el remate superior del muro antetecho, en la terraza de cubierta del piso 8.

En los edificios existentes y en los que se construyan en este conjunto, a partir de los 25 metros de altura, en la terraza de cubierta del piso 8, se permitirá una construcción con una altura de 3.00 m, equivalente al piso 9, medidos desde el remate superior del antetecho, obteniendo una altura total para el edificio de 28 metros. Las fachadas que enfrentan al espacio público estarán adosadas al plomo interior del muro antetecho ubicado en la terraza del piso 8.

Desde la altura de 28,00 m, sobre el piso 9, se podrá construir un piso 10 retranqueado en 3,20 m, medidos desde el plomo exterior de la viga de coronamiento del piso inferior cuya altura máxima será de 2,65 m, obteniéndose una altura total de 30,65 m. Este retranqueo se exigirá sólo para las fachadas que sean vistas desde el espacio público.

- c) En este sector se emplaza la Zona Típica “Barrio Cívico - Eje Bulnes – Parque Almagro”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza
- d) Para este sector las normas morfológicas serán las señaladas en los artículos 5, 9 y 11 del Plano Seccional “Sector Barrio Cívico Eje Bulnes”.

#### **Sector Especial B6 - Iglesia San Francisco**

En este sector se emplaza la Subzona - B6R.

- a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 3,2.  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 5,0.
- b) Sistema de Agrupamiento: Continuo
- c) Altura y Distanciamientos:  
La altura máxima de edificación será de 20,5m.  
No se admitirá la edificación aislada sobre la continua.
- d) En este sector se emplaza la Zona Típica “Calles Londres - París”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

#### **Subzona – B6R**

- a) Altura:  
La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial B6.  
Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.  
Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **Zona de Conservación Histórica B7 – Dieciocho - Ejército**

Esta zona se compone de dos sectores, B7a – Dieciocho – San Ignacio y B7b – Ejército.

- a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 2,8.  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 4,5.
- b) Sistema de Agrupamiento: Continuo
- c) Altura y Distanciamientos:  
La altura máxima de edificación será de 18m.  
No se admitirá la edificación aislada sobre la continua.
- d) En esta zona se emplaza la Zona Típica “Calle Dieciocho”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

### **Sector Especial B8 - Alameda Libertador Bernardo O’Higgins**

En este sector se emplaza la Subzona - B8R

- a) Usos de Suelo

- a.1) Usos Permitidos:

- a.1.1) Residencial: Vivienda  
Edificaciones y locales destinados al hospedaje

- a.1.2) Equipamiento: Científico  
Comercio, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Culto y Cultura  
Deporte, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Educación  
Esparcimiento, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Salud, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Seguridad, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Servicios  
Social

- a.1.3) Actividades Productivas:

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y a la TAP N° 3.1, incluida al final del presente Capítulo IV.

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios, terminales ferroviarios y/o helipuertos. Con las excepciones indicadas en a.2.3).

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3).

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Ferias libres, supermercados, excepto si cumplen con las siguientes condiciones: Superficie predial máxima de 1.000 m<sup>2</sup>, estacionamientos subterráneos, carga y descarga al interior del predio y superficie total edificada de 2.000 m<sup>2</sup>. como máximo. Establecimiento de venta de combustibles líquidos, incluidas estaciones de servicios, servicentros y/o centros de servicios automotriz. Venta de motores, máquinas y equipos y/o sus repuestos, venta de vehículos motorizados y/o repuestos de vehículos motorizados, venta de casas prefabricadas y/o rodantes, casas de remate, reciclaje de papeles, cartones, fierros, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.

Deporte: Medialunas, baños turcos y/o saunas.

Esparcimiento: Circos, casinos de juegos, quintas de recreo, juegos electrónicos y/o videos y/o establecimientos de juegos de azar.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando las indicadas como permitidas en el punto a.1.3).

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Depósito de buses y/o plantas de revisión técnica.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia.

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.

c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:

0.7 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior.

1.0 para otros usos.

- d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 3.6.
- e) Sistema de agrupamiento: Continuo, conforme a lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.
- f) Alturas y Distanciamientos:  
La altura del volumen de continuidad será de 24m la máxima.  
La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será 12m la máxima.  
No se admitirá la edificación aislada sobre la continua.

#### **Subzona – B8R**

- a) Altura:  
La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial B8.  
Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.  
Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **Sector Especial B9; Manuel Rodríguez Norte – Riquelme.**

En este sector se emplaza la Subzona - B9R.

- a) Usos de Suelo
  - a.1) Usos Permitidos:
    - a.1.1) Residencial: Vivienda  
Edificaciones y locales destinados al hospedaje
    - a.1.2) Equipamiento: Científico  
Comercio, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Culto y Cultura

Deporte, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Educación

Esparcimiento, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Salud, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Seguridad, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Servicios

Social

a.1.3) Actividades Productivas:

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y a la TAP N° 3.1, incluida al final del presente Capítulo IV.

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios, terminales ferroviarios y/o helipuertos. Con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Ferias libres, supermercados, excepto si cumplen con las siguientes condiciones: Superficie predial máxima de 1.000 m<sup>2</sup>, estacionamientos subterráneos, carga y descarga al interior del predio y superficie total edificada de 2.000 m<sup>2</sup>. como máximo. Establecimiento de venta de combustibles líquidos incluidas estaciones de servicios, servicentros y/o centros de servicio automotriz. Venta de motores, máquinas y equipos y/o sus repuestos, venta de vehículos motorizados y repuestos de vehículos motorizados, venta de casas prefabricadas y/o rodantes, casas de remate, reciclaje de papeles, cartones, fierros, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.

Deporte: Baños turcos, y/o saunas, medialunas.

Esparcimiento: Zoológicos, circos, casinos de juegos, quintas de recreo, juegos electrónicos y/o videos y/o establecimientos de juego de azar.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando las indicadas como permitidas en el punto a.1.3).

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura Transporte: Depósito de buses y/o plantas de revisión técnica.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia.

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.

c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.7 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1.0 para otros usos.

d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 4.0.

e) Sistema de agrupamiento: Continuo, conforme a lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.

f) Alturas y Distanciamientos

La altura del volumen de continuidad será de 35m la máxima.

La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será 12m la máxima.

No se admitirá la edificación aislada sobre la continua.

#### **Subzona– B9R**

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial B9.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

### **Sector Especial B10 - Moneda – General Bulnes - Chacabuco**

En este sector se emplaza la Subzona - B10R

#### **a) Usos de Suelo**

##### **a.1) Usos Permitidos:**

a.1.1) Residencial: Vivienda  
Edificaciones y locales destinados al hospedaje

a.1.2) Equipamiento: Científico  
Comercio, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Culto y Cultura  
Deporte, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Educación  
Esparcimiento, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Salud, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Seguridad, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Servicios  
Social

##### **a.1.3) Actividades Productivas:**

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y a la TAP N° 3.1, incluida al final del presente Capítulo IV.

##### **a.1.4) Infraestructura:**

Infraestructura Transporte: Terminales rodoviarios, terminales ferroviarios y/o helipuertos, con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

#### **a.2) Usos Prohibidos:**

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Ferias libres, supermercados, excepto si cumplen con las siguientes condiciones: Superficie predial máxima de 1.000 m<sup>2</sup>, estacionamientos subterráneos,

carga y descarga al interior del predio y superficie total edificada de 2.000 m<sup>2</sup> como máximo. Establecimiento de venta de combustibles líquidos incluidas estaciones de servicios, servicentros y/o centros de servicio automotriz. Venta de motores, máquinas y equipos y/o repuestos, venta de vehículos motorizados y/o repuestos de vehículos motorizados, venta de casas prefabricadas y/o rodantes, casas de remate, reciclaje de papeles, cartones, fierros, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.

Deporte: Baños turcos y/o saunas, medialunas.

Esparcimiento: Zoológicos, circos, casinos de juegos, quintas de recreo, juegos electrónicos y/o videos y/o establecimientos de juego de azar.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando las indicadas como permitidas en el punto a.1.3).

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Depósito de buses y/o plantas de revisión técnica.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia.

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.

c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.7 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1.0 para otros usos.

d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 3.4

e) Sistema de agrupamiento: Continuo, conforme a lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.

f) Alturas y Distanciamientos  
La altura del volumen de continuidad será de 20m la máxima.

La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será 9m la máxima.

No se admitirá la edificación aislada sobre la continua.

#### **Subzona – B10R**

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial B10.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **Sector Especial B11 – Equipamiento Remodelación San Borja**

En este sector se emplaza la Subzona –B11R

a) Usos de Suelo

a.1) Usos Prohibidos

a.1.1) Residencial

a.1.2) Actividades Productivas

a.1.3) Infraestructura:

b) Superficie predial mínima: 2.500m<sup>2</sup>

#### **Subzona – B11R**

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo

6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para la Zona B.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

### **Sector Especial B12 – Entorno Claustro del 900**

En este sector se emplaza la Subzona - B12R

- a) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 1,6.  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 3,0.
- b) Sistema de Agrupamiento: Continuo
- c) Altura y Distanciamientos:  
La altura máxima de edificación será de 12m.  
No se admitirá la edificación aislada sobre la continua.

### **Subzona – B12R**

- a) Altura:  
La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial B12.  
Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.  
Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza

### **Sector Especial B13 - Zenteno**

- a) La altura máxima será de 28m. Sobre esta altura sólo se permitirá la construcción de un piso 10 retirado 3.2m desde el plomo exterior de la fachada del piso inferior. Este retranqueo se exigirá sólo para las fachadas que sean vistas desde el espacio público.

- b) Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: libre
- c) En este sector se emplaza la Zona Típica “Barrio Cívico - Eje Bulnes – Parque Almagro”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

#### **Sector Especial B14 Rondizzoni - Pedro Montt**

En este sector se emplaza la Subzona – B14R

- a) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1 para otros usos  
Coeficiente de ocupación de suelo de pisos superiores:  
0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1 para otros usos, hasta el 2º piso y 0.7 para los otros niveles hasta alcanzar la altura máxima.
- b) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 2.7.  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 3.9
- c) Sistema de Agrupamiento: Aislado, Pareado, Continuo.  
Los sistemas de agrupamiento pareado y continuo sólo se permitirán para edificaciones con altura de hasta 10m o 4 pisos. Para edificaciones con altura superior, sólo se permitirá el sistema de agrupamiento aislado.
- d) Altura y Distanciamientos:  
Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo aislado:  
La altura máxima de edificación será de 17.5 m. y 27.5m para los proyectos que opten a los incentivos señalados en la letra j) de la Zona B.  
  
Si se opta por los sistemas de agrupamiento de tipo pareado o continuo:  
La altura máxima de edificación será 10m.  
  
Las edificaciones aisladas y pareadas deberán tener una distancia mínima de 5m a la línea oficial y de 5m mínimo a los otros deslindes, en todas las alturas.  
  
Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación.

### **Subzona – B14R**

a) **Altura:**

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial B14.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza

# SECTOR ESPECIAL B15 - Av. Vicuña Mackenna sur, Centenario y Placer

Este sector se compone de tres subsectores, SE B15a - Av. Vicuña Mackenna sur, SE B15b – Centenario (subsector SE B15b1) y SE B15c – Placer y en cada uno de ellos se emplaza la Subzona – B15R.

## a) Usos de suelo: Rigen los establecidos en el siguiente cuadro CUS 2

| CUS 2                   |                                                  |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
|-------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| USOS PERMITIDOS         |                                                  | USOS PROHIBIDOS                                                                                                                                                                                                            | OBSERVACION                                                                                                                                                     |
| Residencial             | Vivienda                                         |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
|                         | Edificaciones y locales destinados al hospedaje. |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
| Equipamiento            | Científico                                       |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
|                         | Comercio                                         | Ferias libres                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Venta de vehículos motorizados y/o venta de partes, repuestos, piezas y accesorios de vehículos motorizados y/o similares.                                                                                                 |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Compra y/o venta de reciclaje de partes, piezas y accesorios de vehículos automotores y desarmaduría.                                                                                                                      |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Venta de maquinarias, partes de ellas, motores y/o sus repuestos.                                                                                                                                                          | Excepto las de uso doméstico y oficina.                                                                                                                         |
|                         |                                                  | Venta de casas prefabricadas y/o rodantes.                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Casas de remate y/o consignaciones.                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Supermercados                                                                                                                                                                                                              | Salvo si cumplen con las siguientes condiciones: superficie predial máxima de 2.000 m2, estacionamientos subterráneos, carga y descarga al interior del predio. |
|                         |                                                  | Compra, venta y/o reciclaje de: papeles, cartones, fierros, latas, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.                                                                                                      |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Establecimientos de venta minorista de combustibles líquidos, incluidas las estaciones de servicio, servicentros y/o centros de servicio automotriz.                                                                       |                                                                                                                                                                 |
|                         | Culto                                            |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
|                         | Cultura                                          |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
|                         | Deporte                                          | Equipamiento Mayor                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 |
|                         | Educación                                        |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
|                         | Esparcimiento                                    | Zoológicos                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Circos                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Parques de entretenimientos.                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Establecimientos de juegos de azar.                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Quintas de recreo.                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Maquinas de juegos de habilidad o destreza como pin ball, cascada, ruleta y/o similares.                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Casinos de juegos.                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 |
|                         | Salud                                            | Cementerios                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                 |
|                         |                                                  | Morgues                                                                                                                                                                                                                    | Exceptuándose las complementarias a hospitales                                                                                                                  |
|                         |                                                  | Crematorios y/o cinerarios                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                 |
|                         | Seguridad                                        | Bases militares, cuarteles, cárceles y/o centros de detención.                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                 |
|                         | Servicios                                        | Estacionamiento comercial no edificado                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                 |
|                         | Social                                           |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
| Actividades Productivas | Taller de la TAP N° 2a.                          | Imprentas Taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles<br>Taller, a excepción de los señalados como permitidos<br>Industria<br>Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial |                                                                                                                                                                 |
| Infraestructura         | Transporte                                       | Planta de revisión técnica.                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                 |

|              |            |                                                                                                                                                                           |                                                    |
|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|              |            | Terminales y/o depósitos de transporte terrestre interprovincial, regional e internacional.                                                                               |                                                    |
|              |            | Estaciones de intercambio modal                                                                                                                                           |                                                    |
|              | Sanitaria  | Vertederos y/o botaderos de basura, rellenos sanitarios y estaciones de transferencia de residuos.                                                                        |                                                    |
|              |            | Plantas de captación, distribución o tratamiento de agua potable o de aguas servidas, aguas lluvias.                                                                      |                                                    |
|              | Energética | Centrales o subestaciones de generación o distribución de energía tales como: nuclear, gas, eléctrica y telecomunicaciones.                                               |                                                    |
|              |            | Contenedor de equipos técnicos de telecomunicaciones.                                                                                                                     | Excepto si son soterradas y encapsuladas           |
|              |            | Subestaciones eléctricas a nivel de transmisión y sub transmisión (patio de alta)                                                                                         |                                                    |
|              |            | Terminales de servicio de locomoción colectiva urbana de tipo Terminal de vehículos y Depósitos de vehículos en las categorías A3 a la A6, B1 a la B7 y Terminal externo. | Asimilación de la OGUC artículos 4.13.7 y 4.13.10. |
| Áreas verdes |            |                                                                                                                                                                           |                                                    |

**b) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                                                                                                      |                                 |                    |                                |     |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------------|-----|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2)                                                                           |                                 |                    | 150                            |     |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo                                                                                   | Vivienda y/o educación superior |                    | 0,7                            |     |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                      | SE B15c            | 1,0                            |     |
|   |                                                                                                                      |                                 | SE B15a y SE B15b1 | 0,7                            |     |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores                                                                            | Vivienda y/o educación superior |                    | 0,7                            |     |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                      | SE B15c            | Hasta 7m                       | 1,0 |
|   |                                                                                                                      |                                 |                    | Sobre 7m                       | 0,7 |
|   |                                                                                                                      |                                 | SE B15a y SE B15b1 |                                | 0,7 |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad                                                                              | Vivienda                        | SE B15a            |                                | 4,8 |
|   |                                                                                                                      |                                 | SE B15b1           |                                |     |
|   |                                                                                                                      |                                 | SE B15c            |                                | 2,0 |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                      | SE B15a            |                                | 7,0 |
|   |                                                                                                                      |                                 | SE B15b1           |                                |     |
|   |                                                                                                                      |                                 | SE B15c            |                                | 3,1 |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                                                                                             | SE B15a                         |                    | 2.740                          |     |
|   |                                                                                                                      | SE B15b1                        |                    |                                |     |
|   |                                                                                                                      | SE B15c                         |                    | 1.140                          |     |
| 6 | Sistema de agrupamiento                                                                                              | SE B15a                         |                    | Aislado                        |     |
|   |                                                                                                                      | SE B15b1                        |                    |                                |     |
|   |                                                                                                                      | SE B15c                         |                    | Aislado<br>Pareado<br>Continuo |     |
| 7 | Altura máxima (m)<br>Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación | SE B15a                         |                    | 30,5                           |     |
|   |                                                                                                                      | SE B15b1                        |                    |                                |     |
|   |                                                                                                                      | SE B15c                         |                    | 14                             |     |
| 8 | Edificación aislada sobre la continua                                                                                |                                 |                    | No contempla                   |     |

**c) Incentivos normativos:**

Con el objeto de propiciar mejoras en el estándar de calidad de vida, tanto en aspectos ambientales como de eficiencia energética, así como mejorar las condiciones de habitabilidad, de asoleamiento, ventilación y disminución del material particulado, los proyectos de obra nueva, emplazados en los Sectores Especiales B15a, B15b1 y B15c, podrán optar a un incremento de constructibilidad, altura y densidad.

La tabla siguiente contempla las normas urbanísticas considerando el respectivo incremento, las normas no especificadas corresponden a la tabla de la letra b).

| Coeficiente máximo de constructibilidad | Vivienda   | SE B15a  | 6,2   |
|-----------------------------------------|------------|----------|-------|
|                                         |            | SE B15b1 | 6,9   |
|                                         |            | SE B15c  | 2,7   |
|                                         | Otros usos | SE B15a  | 8,4   |
|                                         |            | SE B15b1 | 9,1   |
|                                         |            | SE B15c  | 3,8   |
| Densidad máxima (Hab/Há)                | SE B15a    |          | 3.540 |
|                                         | SE B15b1   |          | 3.940 |
|                                         | SE B15c    |          | 1.600 |
| Altura máxima (m) incluido incentivo    | SE B15a    |          | 40,5  |
|                                         | SE B15b1   |          | 45,5  |
|                                         | SE B15c    |          | 18    |

- c.1.** Para optar a estos incrementos, los nuevos proyectos deberán cumplir con las condiciones señaladas en el punto c.1.1 y adicionalmente deberán cumplir con 2 de las condiciones señaladas en el punto c.1.2.

**c.1.1) Condicionantes a cumplir:**

| Condiciones                                                                                                                                                                                                                                              | SE B15a y SE B15b1 |          | SE B15c      |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|--------------|----------|
|                                                                                                                                                                                                                                                          | Uso Vivienda       | Otro uso | Uso Vivienda | Otro uso |
| Destinar a jardín el 20% de la superficie predial, considerando la plantación de 1 árbol nativo de 3m de altura, cada 20 m2 de la superficie destinada a jardín. En el caso de sistema de agrupamiento aislado, el jardín debe ser visto desde la calle. | ●                  | ●        | ●            |          |
| Incorporar cubierta vegetal nativa en un 10% de la superficie destinada a jardín.                                                                                                                                                                        | ●                  | ●        | ●            |          |
| Disponer de Cierros 70% transparentes. (sistema de agrupamiento aislado)                                                                                                                                                                                 | ●                  |          | ●            |          |
| Disponer de Cierros 100% transparentes.                                                                                                                                                                                                                  |                    | ●        |              |          |
| Los estacionamientos no podrán utilizar los recintos de primer y segundo piso, que enfrenten la calle.                                                                                                                                                   | ●                  | ●        | ●            | ●        |
| Cumplir el estándar de estacionamiento establecido en el PRCS en un 100% al interior del predio que genera el requerimiento.                                                                                                                             | ●                  | ●        | ●            | ●        |
| Incorporar 1 estacionamiento de bicicleta cada 2 unidades de vivienda.                                                                                                                                                                                   | ●                  |          | ●            |          |
| Incorporar un 15% de estacionamientos para bicicletas con respecto de la cuota obligatoria de estacionamientos de vehículos.                                                                                                                             |                    | ●        |              | ●        |
| Incorporar estructuras vegetales en muros y/o techos, en una superficie equivalente al 50% de la fachada de mayor longitud, la cual puede ser distribuida en dos de las fachadas                                                                         |                    | ●        |              | ●        |

|                                                                                                                                                                                                                        |  |  |   |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---|---|
| o en el techo. Esta estructura deberá contemplar sistema de riego automático y la certificación de un organismo competente.                                                                                            |  |  |   |   |
| Contemplar en primer piso en la fachada que da a la calle, usos de equipamiento que no formen parte de los usos asociados a la comunidad del edificio, destinando a vanos un 40% como mínimo de la superficie de ésta. |  |  | ● | ● |

### c.1.2) Condiciones Electivas:

- Plantar en el espacio público 1 árbol nativo por cada 7m de la longitud de fachada del edificio, previo visto bueno de la Dirección de Ornato Parques y Jardines.
- Incorporar ventanas termopanel, en todo el edificio.
- Utilizar un sistema complementario de energía solar para generación de agua caliente y/o calefacción, con la respectiva certificación del organismo competente
- Incorporar los siguientes estacionamientos adicionales para discapacitados, mínimos 2 estacionamientos para uso de vivienda y para otros usos duplicar el estándar exigido en el artículo 2.4.2. OGUC.
- Aumentar en un 5% el estándar de estacionamiento de visitas.
- Incorporar un sistema de aislamiento al shafts de ducto de alcantarillado, con la respectiva certificación del organismo competente.

**c.2** El volumen resultante de la aplicación del incentivo, deberá estar distanciado de la línea oficial y/o edificación en 3m como mínimo.

**d)** En este sector se emplaza la Zona Típica “Barrio Matta Sur”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

### Subzona – B15R

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para los Subsectores B15a, B15b1 y B15c, según corresponda.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

## SECTOR ESPECIAL B16-Diez de Julio

a) Usos de suelo: Rigen los establecidos en la Zona B.

b) Condicionantes de subdivisión y edificación:

|                                            |                                                                                                                       |  |                                 |                          |     |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|--------------------------|-----|
| Condiciones de supervisión y calificación: |                                                                                                                       |  |                                 |                          |     |
| 1                                          | Superficie subdivisión predial mínima (m2)                                                                            |  |                                 | 150                      |     |
| 2                                          | Coeficiente de ocupación del suelo                                                                                    |  | Vivienda y/o educación superior | 0,7                      |     |
|                                            |                                                                                                                       |  | Otros usos                      | 1,0                      |     |
| 3                                          | Coeficiente de ocupación pisos superiores                                                                             |  | Vivienda y/o educación superior |                          | 0,7 |
|                                            |                                                                                                                       |  | Otros usos                      | Hasta 7m                 | 1,0 |
|                                            |                                                                                                                       |  |                                 | Sobre 7m                 | 0,7 |
| 4                                          | Coeficiente máximo de constructibilidad                                                                               |  | Vivienda                        |                          | 3,6 |
|                                            |                                                                                                                       |  | Otros usos                      |                          | 5,5 |
| 5                                          | Sistema de agrupamiento                                                                                               |  |                                 | Aislado Pareado Continuo |     |
| 6                                          | Altura máxima (m)<br>Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación. |  |                                 | 22,5                     |     |

## **ZONA D:**

### **a) Usos de Suelo**

#### **a.1) Usos Permitidos:**

##### **a.1.1) Residencial: Vivienda**

Edificaciones y locales destinados al hospedaje

##### **a.1.2) Equipamiento: con las excepciones indicadas en a.2.1)**

Científico

Comercio

Culto y Cultura

Deporte

Educación

Esparcimiento

Salud

Seguridad

Servicios

Social

##### **a.1.3) Actividades Productivas:**

Taller Artesanal de acuerdo a la definición establecida en el artículo 9 y de acuerdo a la TAP N°3, incluida al final del presente capítulo IV.

##### **a.1.4) Infraestructura:**

Infraestructura de Transporte: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

##### **a.1.5) Espacio Público: con las excepciones indicadas en a.2.4)**

##### **a.1.6) Areas Verdes**

#### **a.2) Usos Prohibidos:**

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Casa de remate y/o consignaciones; compra, venta y reciclajes de papeles, cartones, fierro, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo; venta de casas prefabricadas y/o rodantes; venta de maquinaria pesada y/o venta de vehículos motorizados.

Deporte: Estadios, centros deportivos, medialunas, coliseos.

Esparcimiento: Zoológicos, hipódromos, parques de entretenimientos.

Salud: Hospitales, cementerios, morgue; exceptuándose las complementarias a los hospitales.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas. Se exceptúan, las industrias y talleres que cumplan con la definición y las condiciones establecidas en el artículo 9, de la presente Ordenanza, de acuerdo a la TAP N° 3, señalada al final del presente Capítulo IV, siempre y cuando se localicen en el sector comprendido al sur de calles Copiapó y Av. Almirante Blanco Encalada.

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios de nivel interurbano, terminales ferroviarios, terminales de servicio de locomoción colectiva urbana, de tipo terminal de vehículos y depósito de vehículos, estaciones de intercambio modal y terminales externos (Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, Art. 4.13.7.; 4.13.10. y 4.13.12).

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia.

a.2.4) Espacio Público: Terminales externos, (Art. 4.13.9. Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones).

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.

c) Coeficiente máximo de ocupación del suelo:

Vivienda y/o establecimiento de educación superior: 0.6

Otros usos: 1.0

d) Sistema de agrupamiento: Aislado, Pareado o Continuo.

e) Alturas y distanciamientos:

La altura máxima para los tres tipos de sistema de agrupamiento será 12.5m, a excepción del sector ubicado al poniente de Av. Jorge Alessandri Rodríguez donde la altura máxima será 15m.

No se permitirá edificación aislada sobre la continua. Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación.

Para los sistemas de agrupamiento aislado y pareado se deberá respetar un distanciamiento mínimo de 5m. respecto de los deslindes.

f) Los cambios de destino de los edificios, deberán cumplir con las siguientes condiciones:  
Sólo se permitirá la instalación de actividades correspondientes a los usos de suelo expresamente autorizados en el punto a.1) de la Zona D, de la presente Ordenanza.

g) Condiciones de Excepción para los Sectores Especiales y Zonas de Conservación Histórica de la Zona D:

Dentro de la Zona D se emplazan las siguientes Zonas Típicas:

- Zona Típica “Pasajes Lucrecia Valdés, Adriana Cousiño, Hurtado Rodríguez, y calles aledañas”
- Parte de la Zona Típica “Sector Club Hípico y Parque O’Higgins”
- Parte de la Zona Típica “Los Barrios Yungay y Brasil”
- Zona Típica “Sector Av. Viel, Av. Matta, Av. Rondizzoni y calle San Ignacio”
- Zona Típica “Barrio Matta Sur

En la Subzona emplazada en la Zona D y graficada en el Plano PRS-02H, regirá la altura de edificación especificada y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en dicha zona.

En los Sectores Especiales (SE), graficados en el Plano PRS-02H y que se encuentran en Zona D, regirán las normas especificadas en cada caso y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en dicha zona. Para las Subzonas, emplazadas en SE y graficadas en el Plano PRS-02H, regirán las condiciones señaladas para el dichos SE, a excepción de la altura de edificación que será la especificada para cada una de ellas y para los aspectos no indicados regirá lo establecido en la Zona D.

En las Zonas Típicas y Zonas de Conservación Histórica (ZCH), graficadas en el Plano PRS-02H, que se encuentran en Zona D, regirán las normas especificadas en cada caso y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en el Artículo 27 de la presente ordenanza. Para los aspectos no indicados en las zonas específicas o en dicho artículo, regirá lo establecido en la Zona D

- h) Los proyectos de densificación con uso de vivienda, localizados en Sectores Especiales D6 y D8 y Zona de Conservación Histórica D7, podrán optar a incrementos de constructibilidad y de altura sobre las alturas máximas correspondientes, siempre y cuando cumplan con las siguientes condiciones. Sólo podrán optar a este beneficio aquellos proyectos que no hayan optado al de mayor densidad, establecido en los Artículos 2.6.4, al 2.6.9 de la OGUC o a lo señalado en el Artículo 63 de la LGUC. El aumento de constructibilidad, altura y el número de condicionantes que deben ser cumplidas, serán las siguientes

| <b>Zona - Sector</b>              | <b>Incremento de constructibilidad -<br/>Metros adicionales sobre la altura máxima de la zona<br/>o sector</b> | <b>Nº de condicionantes a<br/>cumplir</b> |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Sector Especial D6                | 1,3 de constructibilidad - 10m                                                                                 | 2                                         |
| Zona de Conservación Histórica D7 | 0,7 de constructibilidad -5m                                                                                   | 1                                         |
| Sector Especial D8                | 1,1 de constructibilidad -7,5m                                                                                 | 2                                         |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>Proporción según tamaño de departamentos:</b> Construcción de un máximo de 20% de departamentos con superficies útiles inferiores o iguales a 50m <sup>2</sup> y de un 40% de departamentos con superficies útiles superiores o iguales a 60m <sup>2</sup> .                                                                                            |
| 2 | <b>Porcentaje mínimo de jardines para uso vivienda:</b> Destinación a jardines del 50% de la superficie exigida para área libre. Considerando la plantación de 6 árboles como mínimo cada 50 m <sup>2</sup> de la superficie destinada a jardín. Para las edificaciones con sistema de agrupamiento aislado, dicho jardín deberá ser visto desde la calle. |

#### **Subzona – DR**

- a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para la Zona D.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **Zona de Conservación Histórica D1 - Catedral - Matucana – Huérfanos - Maturana**

- a) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.
- b) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.6.para uso de vivienda/o establecimientos de educación superior.

1.0 para otros usos.

- c) Coeficiente máximo de constructibilidad: 2.0.
- d) Sistema de agrupamiento: Continuo, conforme a lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.
- e) Alturas y Distanciamientos  
La altura del volumen de continuidad será de 12m la máxima.  
La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será 9m la máxima.  
No se admitirá la edificación aislada por sobre la continua.
- f) En esta zona se emplazan las Zonas Típicas “Pasajes Lucrecia Valdés, Adriana Cousiño, Hurtado Rodríguez, y calles aledañas” y “Barrios Yungay y Brasil”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza

#### **Sector Especial D2 - Av. Pdte. Balmaceda**

En este sector se emplaza la Subzona – D2R

##### a) Usos de Suelo

##### a.1) Usos Permitidos:

##### a.1.1) Residencial:

Vivienda

Edificaciones y locales destinados al hospedaje

##### a.1.2) Equipamiento:

Científico

Comercio, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Culto y Cultura

Deporte, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Educación

Esparcimiento, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Salud: hospitales, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Seguridad, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Servicios

Social

a.1.3) Actividades Productivas:

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y de acuerdo a la TAP N° 3, señalada al final del Capítulo IV, de la presente Ordenanza.

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Establecimientos de venta minorista de combustibles líquidos incluidas estaciones de servicios. Venta de vehículos motorizados y/o repuestos de vehículos motorizados, venta de maquinaria pesada, venta de maquinarias, motores y/o sus repuestos, venta de casas prefabricadas y/o rodantes, casas de remate y/o consignaciones, reciclaje de papeles, cartones, fierro, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.

Deporte: Estadios, centros deportivos, medialunas y/o coliseos. Baños turcos y/o saunas.

Esparcimiento: Zoológicos, circos, casinos de juegos, quintas de recreo, juegos electrónicos y/o videos, establecimientos de juegos de azar y/o parques de entretenimientos.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando las indicadas como permitidas en el punto a.1.3).

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios, depósito de buses y/o plantas de revisión técnica.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.

- c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.7 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior  
1.0 para otros usos.
- d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 5.8
- e) Sistema de agrupamiento: Aislado, Pareado o Continuo.

Si se opta por sistema de agrupamiento continuo, el volumen de continuidad deberá cumplir con lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.

- f) Alturas y Distanciamientos:  
Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo aislado:  
La altura máxima de 35m.

El Cuerpo edificado aislado deberá considerar un distanciamiento mínimo de 5m respecto de los deslindes laterales y de 10m respecto de los deslindes posteriores.

Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo pareado:  
La altura máxima de 35m.

El costado no pareado del cuerpo edificado deberá mantener un distanciamiento mínimo de 5m respecto a los deslindes laterales y de 10m respecto a los deslindes posteriores.

En ambos casos, se permite superar la altura máxima definida para el sector, en cuyo caso, la edificación que se proyecte, deberá quedar inscrita en rasantes de 70° las cuales se aplicaran desde el eje de la o las calles que enfrente el predio, y desde los ejes de los deslindes con los respectivo predios vecinos, a una altura de 35m en ambos casos.

La parte de la edificación que exceda la altura máxima, deberá retirarse 5m del plomo de la fachada, en todos sus costados.

Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo continuo:  
La altura del volumen de continuidad será de 35m la máxima.

La altura de la edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será de de 12m la máxima.

Se permite edificación aislada por sobre la continua sólo para el volumen de continuidad, en cuyo caso, la edificación que se proyecte deberá quedar inscrita en rasantes de 70°, las cuales se aplicarán desde el eje de la o las calles que enfrente el predio y desde los ejes de los deslindes con los respectivos predios vecinos, a un altura de 35m en ambos casos; debiendo considerar un distanciamiento mínimo de 5m entre el cuerpo edificado aislado y los deslindes laterales.

#### **Subzona – D2R**

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial D2.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **Sector Especial D3 - Rosas – Chacabuco – Catedral – Gral. Baquedano**

En este sector se emplaza la Subzona - D3R.

a) Usos de Suelo

a.1) Usos Permitidos:

a.1.1) Residencial: Vivienda

Edificaciones y locales destinados al hospedaje

a.1.2) Equipamiento: Científico

Comercio, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Culto y Cultura

Deporte, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Educación

Esparcimiento, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Salud: hospitales, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Seguridad, con las excepciones indicadas en a.2.1)  
Servicios  
Social

a.1.3) Actividades Productivas:

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y a la TAP N° 3, señalada al final del Capítulo IV, de la presente Ordenanza.

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Establecimiento de venta minorista de combustibles líquidos incluidas estaciones de servicios. Venta de vehículos motorizados y/o repuestos de vehículos motorizados, venta de maquinaria pesada, venta de maquinarias, motores y/o sus repuestos, venta de casas prefabricadas y/o rodantes, casas de remate o consignaciones, reciclaje de papeles, cartones, fierro, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.

Supermercados, salvo si cumplen con las siguientes condiciones: Superficie predial máxima de 1.000 m2, estacionamientos subterráneos, carga y descarga al interior del predio y superficie total edificada de 2.000 m2, como máximo.

Deporte: Baños turcos y/o saunas, estadios, centros deportivos, medialunas y coliseos.

Esparcimiento: Zoológicos, circos, casinos de juegos, quintas de recreo, juegos electrónicos y/o videos, establecimientos de juegos de azar y/o, parques de entretenimientos.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando las indicadas como permitidas en el punto a.1.3).

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios, depósito de buses y/o plantas de revisión técnica.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia.

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.

c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.6 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1.0 para otros usos.

d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 2.4

e) Sistema de agrupamiento: Continuo, conforme a lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.

f) Alturas y Distanciamientos:

La altura del volumen de continuidad será de 12m la máxima.

La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será 9m la máxima.

No se admitirá la edificación aislada por sobre la continua.

g) En este sector se emplaza parte de la Zona Típica "Barrios Yungay y Brasil", por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

### **Subzona – D3R**

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial D3.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **Sector Especial D4 - Parque Portales**

##### **a) Usos de Suelo**

##### **a.1) Usos Permitidos:**

###### **a.1.1) Residencial: Vivienda**

Edificaciones y locales destinados al hospedaje

###### **a.1.2) Equipamiento: Científico**

Comercio, con las excepciones indicadas en el punto a.2.1)

Culto y Cultura

Deporte, con las excepciones indicadas en el punto a.2.1)

Educación

Esparcimiento, con las excepciones indicadas en el punto a.2.1)

Salud: hospitales, con las excepciones indicadas en el punto a.2.1).

Seguridad, con las excepciones indicadas en el punto a.2.1)

Servicios

Social

###### **a.1.3) Actividades Productivas:**

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y a la TAP N° 3, señalada al final del Capítulo IV, de la presente Ordenanza.

###### **a.1.4) Infraestructura:**

Infraestructura de Transporte: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

##### **a.2) Usos Prohibidos:**

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Establecimiento de venta minorista de combustibles líquidos incluidas estaciones de servicios. Venta de vehículos motorizados y/o repuestos de vehículos motorizados, venta de maquinaria pesada, venta de maquinarias, motores y/o sus repuestos, venta de casas prefabricadas y/o rodantes, casas de remate y/o consignaciones, reciclaje de papeles, cartones, fierro, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.

Supermercados, salvo si cumplen con las siguientes condiciones: Superficie predial máxima de 1.000 m<sup>2</sup>, estacionamientos subterráneos, carga y descarga al interior del predio y superficie total edificada de 2.000 m<sup>2</sup>, como máximo.

Deporte: Baños turcos y/o saunas, estadios, centros deportivos, medialunas y/o coliseos.

Esparcimiento: Zoológicos, circos, casinos de juegos, quintas de recreo, juegos electrónicos y/o videos, establecimientos de juegos de azar y/o parques de entretenimientos.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando las indicadas como permitidas en el punto a.1.3).

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios, depósito de buses y/o plantas de revisión técnica.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia.

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150m<sup>2</sup>.

c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.7 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior  
1.0 para otros usos.

d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 2.8.

- e) Sistema de agrupamiento: Continuo, conforme a lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.
- f) Alturas:  
La altura del volumen de continuidad será de 17m la máxima.  
La altura máxima se alcanzará con un volumen continuo de 14m, y sobre éste, un último piso de 3m de altura, el que deberá estar inscrito en una rasante de 45° aplicable desde el plomo de la fachada principal.  
La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será de 9m la máxima.  
No se permitirá edificación aislada sobre la continua.
- g) En este sector se emplaza la Zona Típica “Barrios Yungay y Brasil”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

**Sector Especial D5 - Andes – Martínez de Rozas – Gral. Baquedano – Herrera**

En este sector se emplaza la Subzona - D5R

a) Usos de Suelo

a.1) Usos Permitidos:

a.1.1) Residencial: Vivienda

Edificaciones y locales destinados al hospedaje

a.1.2) Equipamiento: Científico

Comercio, con las excepciones indicadas en el punto a.2.1).

Culto y Cultura

Deporte, con las excepciones indicadas en a.2.1).

Esparcimiento, con las excepciones indicadas en a.2.1).

Salud: hospitales, con las excepciones indicadas en a.2.1).

Seguridad, con las excepciones indicadas en a.2.1).

Servicios

Social

a.1.3) Actividades Productivas:

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y a la TAP N° 3, señalada al final del Capítulo IV, de la presente Ordenanza.

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Establecimientos de venta minorista de combustibles líquidos incluidas estaciones de servicios. Venta de vehículos motorizados y/o repuestos de vehículos motorizados, venta de maquinaria pesada, venta de maquinarias, motores y/o sus repuestos, venta de casas prefabricadas y/o rodantes, casas de remate y/o consignaciones, reciclaje de papeles, cartones, fierro, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.

Supermercados, salvo si cumplen con las siguientes condiciones: Superficie predial máxima de 1.000 m<sup>2</sup>, estacionamientos subterráneos, carga y descarga al interior del predio y superficie total edificada de 2.000 m<sup>2</sup> como máximo.

Deporte: Baños turcos y/o saunas, estadios, centros deportivos, medialunas y/o coliseos.

Esparcimiento: Zoológicos, circos, casinos de juegos, quintas de recreo, juegos electrónicos y/o videos, establecimientos de juegos de azar y/o parques de entretenimientos.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando las indicadas como permitidas en el punto a.1.3).

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios, depósito de buses y/o plantas de revisión técnica.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia.

- b) Superficie subdivisión predial mínima: 150m<sup>2</sup>
- c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.7 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior  
1.0 para otros usos.
- d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 3.0
- e) Sistema de agrupamiento: Continuo, conforme a lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.
- f) Alturas y Distanciamientos:  
La altura del volumen de continuidad será de 18m la máxima.  
La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será 9m la máxima.  
No se admitirá la edificación aislada por sobre la continua.

#### **Subzona – D5R**

- a) Altura:  
La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial D5.  
Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.  
Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **Sector Especial D6 – Renovación Exposición**

Este sector está compuesto por el Subsector D6 y su Subzona - D6R y el subsector D6a.

- a) Coeficiente máximo de ocupación de suelo  
0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1 para otros usos.

- b) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 2,4.  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 4.9
- c) Sistema de Agrupamiento:  
Subsector D6: Aislado y pareado.  
Subsector D6a: Aislado, pareado y continuo.
- d) Altura y Distanciamientos:  
Subsector D6:  
La altura máxima de edificación para ambos sistemas de agrupamiento será de 17.5 m. Sólo las construcciones aisladas podrán optar a los incentivos señalados en la letra h) de la Zona D, para alcanzar una altura máxima de 27.5m.  
Subsector D6a:  
La altura máxima para edificaciones continuas y pareadas será de 7m.  
La altura máxima para edificaciones aisladas será de 17,5m.  
Sólo las construcciones aisladas podrán optar a los incentivos señalados en la letra h) de la Zona D, para alcanzar una altura máxima de 27.5m.
- No se permitirá edificación aislada sobre la continua. Para todos los sistemas de agrupamiento, no se permitirá exceder la altura máxima de edificación.

#### **Subzona – D6R**

- a) Altura:  
La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial D6.  
Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.  
Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

### **Zona de Conservación Histórica D7 – San Vicente – San Eugenio**

- a) Coeficiente máximo de ocupación de suelo  
0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1 para otros usos.
- b) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 1.  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 1,7.
- c) Sistema de Agrupamiento: Aislado, Pareado o Continuo  
Las edificaciones que opten al incremento de constructibilidad, señalado en la letra h) de la Zona D, deberán utilizar el sistema de agrupamiento aislado en todos los pisos. No se permitirá edificación aislada sobre la continua.
- d) Altura y Distanciamientos:  
Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo aislado:  
La altura máxima será 7.5m y 12,5m para los proyectos que opten a los incentivos señalados en la letra h) de la Zona D.

Si se opta por el sistema de agrupamiento pareado o continuo:

La altura máxima de edificación será de 7.5m

Las edificaciones aisladas y pareadas deberán tener una distancia mínima de 5m a los otros deslindes, en todas las alturas.

Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación.

### **Sector Especial D8 – Renovación Estadio – Club**

En este sector se emplaza la Subzona - D8R.

- a) Usos prohibidos: Serán los establecidos en la Zona D, a excepción de las actividades productivas donde regirá lo señalado a continuación  
Actividades Productivas:  
Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, a excepción de los talleres artesanales que cumplan con la definición y las condiciones establecidas en el artículo 9 letra b.2) de la presente Ordenanza, de acuerdo a la TAP N°1, señalada al final del presente Capítulo IV.

- b) Coeficiente máximo de ocupación de suelo  
0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1 para otros usos.
- c) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 1.3.  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 2.2.
- d) Sistema de Agrupamiento: Aislado, pareado o continuo  
Los sistemas de agrupamiento pareado y continuo sólo se permitirán para edificaciones con altura de hasta 7.5m o 3 pisos. Para edificaciones con altura superior, sólo se permitirá el sistema de agrupamiento aislado. No se permitirá la edificación aislada sobre la continua.
- e) Altura y Distanciamientos:  
Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo aislado:  
La altura máxima será de 10m y 17.5m para los proyectos que opten a los incentivos señalados en la letra h) de la Zona D.

Si se opta por los sistemas de agrupamiento de tipo pareado o continuo

La altura máxima de edificación pareada o continua será de 7.5m o tres pisos.

Las edificaciones aisladas y pareadas deberán tener una distancia mínima de 5m a la línea oficial y de 5m mínimo a los otros deslindes, en todas las alturas.

Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación.

#### **Subzona – D8R**

- a) Altura:  
La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial D8.  
Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **SECTOR ESPECIAL D9 – Barrio Viel**

En este sector se emplaza la Zona Típica “Sector, Av. Viel – Av. Matta – Av. Rondizzoni y calle San Ignacio”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

**a) Usos de suelo:** Para los predios emplazados en la Zona Típica rige el cuadro CUS 1 del artículo 27.

**b) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                                                                                                      |                                 |                                |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2)                                                                           |                                 | 150                            |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo                                                                                   | Vivienda y/o educación superior | 1,0                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                      |                                |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores                                                                            | Hasta 5m                        | 1,0                            |
|   |                                                                                                                      | Sobre 5m                        | 0,7                            |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad                                                                              | Vivienda                        | 2,7                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                      |                                |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                                                                                             |                                 | 865                            |
| 6 | Sistema de agrupamiento                                                                                              |                                 | Aislado<br>Pareado<br>Continuo |
| 7 | Altura máxima (m)<br>Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación |                                 | 9                              |

#### **ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA D10 – Plaza Bogotá – Lira – Sierra Bella**

**a) Usos de suelo:** Rigen los establecidos en cuadro CUS 1, artículo 27 de la presente ordenanza.

**b) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                                                             |                                 |          |
|---|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2)                                  |                                 | 150      |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo                                          | Vivienda y/o educación superior | 1,0      |
|   |                                                                             | Otros usos                      |          |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores                                   | Hasta 5m                        | 1,0      |
|   |                                                                             | Sobre 5m                        | 0,7      |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad                                     | Vivienda                        | 2,7      |
|   |                                                                             | Otros usos                      |          |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                                                    |                                 | 865      |
| 6 | Sistema de agrupamiento                                                     |                                 | Continuo |
| 7 | Altura máxima (m)<br>No se permitirá edificación aislada sobre la continua. |                                 | 9        |

**c) Condiciones generales:**

c.1 Respecto a normas específicas para Zonas de Conservación Histórica, rige lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

c.2 En esta zona se emplaza la Zona Típica “Barrio Matta Sur”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

c.3 Para esta zona regirá además todo lo indicado en el Plano Seccional “Zona de Conservación Histórica D10 “Plaza Bogotá - Lira – Sierra Bella.

#### **SECTOR ESPECIAL D11 – Población Centenario**

**a) Usos de Suelo:** Rigen los establecidos en el Sector Especial D5

**b) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                            |          |
|---|--------------------------------------------|----------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2) | 150      |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo         | 1.0      |
| 3 | Coeficiente máximo de constructibilidad    | 2.0      |
| 4 | Densidad máxima (Hab/Há)                   | 895      |
| 5 | Sistema de agrupamiento                    | Continuo |
| 6 | Altura máxima (m)                          | 5.5      |

No se permite edificación Aislada sobre la continua.

**ZONA E:**

- a) **Usos de suelo:** Para los predios emplazados en la Zona Típica rige el cuadro CUS 1 del artículo 27 y para los predios fuera de ésta, los establecidos en el siguiente cuadro CUS 3:

| <b>CUS 3 (ZONA E, Subzona – ER, Subzona - E10R, SE E10a, SE E10a1, SE E10b, SE E10c, SE E10c1, SE E14 y SE E15)</b> |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>USOS PERMITIDOS</b>                                                                                              |                                                  | <b>USOS PROHIBIDOS</b>                                                                                                                                                                                                              | <b>OBSERVACION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Residencial                                                                                                         | Vivienda                                         |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Edificaciones y locales destinados al hospedaje. |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Equipamiento                                                                                                        | Científico                                       |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Comercio                                         | Discoteca, salón de baile o similar                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                  | Bares y Pubs                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                  | Venta de vehículos motorizados y/o venta de partes, repuestos, piezas y accesorios de vehículos motorizados y/o similares.                                                                                                          | Se exceptúan los predios emplazados en SE10a1, SE E10c1 y SE E15, donde estos usos estarán permitidos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                     |                                                  | Venta de maquinarias, partes de ellas, motores y/o sus repuestos                                                                                                                                                                    | Excepto las de uso doméstico y oficina.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                     |                                                  | Compra y/o Venta de reciclaje de partes, piezas y accesorios de vehículos automotores (desarmaduría),                                                                                                                               | Se exceptúan los predios emplazados en SE10a1, SE E10c1 y SE E15, donde estos usos estarán permitidos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                     |                                                  | Supermercados                                                                                                                                                                                                                       | Salvo si cumplen con las siguientes condiciones: superficie predial máxima de 1.000 m2, estacionamientos subterráneos, carga y descarga al interior del predio y superficie total edificada de 2.000m2 como máximo. Podrán admitirse excepciones a las condiciones anteriores, cuando el recinto destinado a supermercado (incluido sus estacionamientos), no supere el 20% de la superficie total construida del inmueble. |
|                                                                                                                     |                                                  | Compra, venta y/o reciclaje de: papeles, cartones, fierros, latas, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo.                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                  | Establecimientos de venta minorista de combustibles líquidos, incluidas las estaciones de servicio, servicentros y/o centros de servicio automotriz.                                                                                | Excepto lavado de vehículos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                     |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Culto                                            |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Cultura                                          | Equipamiento, Mediano y Mayor                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Deporte                                          | Equipamiento Mediano y Mayor                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Educación                                        | Educación superior                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Esparcimiento                                    | Locales de apuesta hípica                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                  | Juegos de azar                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                  | Casinos de juegos                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                  | Maquinas de juegos computacionales, video, electrónicos o mecánicos.                                                                                                                                                                | Excepto los juegos no mecánicos (pin pon , pool, billar, taca taca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                     |                                                  | Maquinas de juegos de habilidad o destreza como pin ball, cascada, ruleta y/o similares.                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                  | Parque y recintos cerrados de entretenimientos.                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Salud                                            | Cementerios                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                  | Morques                                                                                                                                                                                                                             | Salvo las asociadas a hospitales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                     |                                                  | Crematorios y/o cinerarios                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Seguridad                                        | Bases militares, cuarteles, cárceles y/o centros de detención                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Servicios                                        | Estacionamiento comercial no edificado                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                     | Social                                           |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Actividades Productivas                                                                                             | Taller de la TAP N° 4a, en la Zona E y SE E14.   | Imprentas.<br>Taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles.<br>Taller, a excepción de los señalados como permitidos.<br>Industrias.<br>Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                        | <b>Industria y Taller de la TAP N° 5a</b> , sólo en los SE E10a, SE E10b y SE E10c.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Imprentas.<br>Taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles.<br>Taller e Industrias, a excepción de los señalados como permitidos.<br>Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial. |                                                   |
|                        | <b>Industria y Taller de la TAP N° 6a</b> , talleres mecánicos código 502080 (mantenimiento y reparación de vehículos automotores); las distribuidoras y bodegas del rubro automotor o bicicletas códigos 503000 (venta de partes, piezas y accesorios de vehículos automotores) y 504020 (venta de piezas y accesorios de motocicletas), solo en los SE10a1, SE E10c1 y SE E15. | Taller, Industrias y Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial, a excepción de los señalados como permitidos.                                                                                                     |                                                   |
| <b>Infraestructura</b> | Transporte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <u>Plantas de revisión técnica.</u>                                                                                                                                                                                               |                                                   |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Terminales y/o depósitos de transporte terrestre interprovincial, regional e internacional.                                                                                                                                       |                                                   |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Estaciones de intercambio modal                                                                                                                                                                                                   |                                                   |
|                        | Sanitaria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Vertederos y/o botaderos de basura, rellenos sanitarios y estaciones de transferencia de residuos.                                                                                                                                |                                                   |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Plantas de captación, distribución o tratamiento de agua potable o de aguas servidas y aguas lluvias.                                                                                                                             |                                                   |
|                        | Energética                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Centrales o subestaciones de generación o distribución de energía tales como: nuclear, gas, eléctrica y telecomunicaciones.                                                                                                       |                                                   |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Contenedor de equipos técnicos de telecomunicaciones.                                                                                                                                                                             |                                                   |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Subestaciones eléctricas a nivel de transmisión y sub transmisión (patio de alta)                                                                                                                                                 | Excepto si son soterradas y encapsuladas          |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Terminales de servicio de locomoción colectiva urbana de tipo Terminal y Depósitos de vehículos y Terminal externo.                                                                                                               | Asimilación de la OGUC artículos 4.13.7 y 4.13.10 |
| <b>Áreas verdes</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |

**b) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                                                                                                      |                                 |          |                                |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|--------------------------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2)                                                                           |                                 |          | 150                            |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo                                                                                   | Vivienda y/o educación superior |          | 0,7                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                      |          | 1,0                            |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores                                                                            | Vivienda y/o educación superior |          | 0,7                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                      | Hasta 7m | 1,0                            |
|   |                                                                                                                      |                                 | Sobre 7m | 0,7                            |
|   |                                                                                                                      |                                 |          |                                |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad                                                                              | Vivienda                        |          | 2,0                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                      |          | 3,1                            |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                                                                                             |                                 |          | 1.140                          |
| 6 | Sistema de agrupamiento                                                                                              |                                 |          | Aislado<br>Pareado<br>Continuo |
| 7 | Altura máxima (m)<br>Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación |                                 |          | 14                             |

- c) Condiciones de Excepción para los Sectores Especiales y Zonas de Conservación Histórica de la Zona E:

Dentro de la Zona E se emplazan las siguientes Zonas Típicas:

- Zona Típica “Población Madrid”
- Parte de la Zona Típica “Sector Club Hípico y Parque O’Higgins”
- Zona Típica “Conjunto residencial calle Serrano”
- Zona Típica “Barrio Huemul”
- Parte de la Zona Típica “Barrio Matta Sur”

En la Subzona emplazada en la Zona E y graficada en el Plano PRS-02H, regirá la altura de edificación especificada y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en dicha zona.

En los Sectores Especiales (SE), graficados en el Plano PRS-02H y que se encuentran en Zona E, regirán las normas especificadas en cada caso y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en dicha zona. Para las Subzonas, emplazadas en SE y graficadas en el Plano PRS-02H, regirán las condiciones señaladas para el dichos SE, a excepción de la altura de edificación que será la especificada para cada una de ellas y para los aspectos no indicados regirá lo establecido en la Zona E.

En las Zonas Típicas y Zonas de Conservación Histórica (ZCH), graficadas en el Plano PRS-02H, que se encuentran en Zona E, regirán las normas especificadas en cada caso y para los aspectos no indicados regirá lo señalado en el Artículo 27 de la presente ordenanza. Para las Subzonas, emplazadas en ZCH y graficadas en el Plano PRS-02H, regirán las condiciones señaladas para dichas ZCH, a excepción de la altura de edificación que será la especificada para cada una de ellas, aplicándose además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza. Para los aspectos no indicados en las zonas específicas o en dicho artículo, regirá lo establecido en la Zona E.

#### **Subzona – ER**

- a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para la Zona E.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

## **ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA E1 – Población Huemul I, II y III**

Este sector se compone de dos subsectores, ZCH E1a Población Huemul I y ZCH E1b Poblaciones Huemul II y III.

**a) Usos de suelo:** Rigen los establecidos en cuadro CUS 1, artículo 27 de la presente ordenanza.

**b) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                                                                                                      |                                          |          |                                |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|--------------------------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2)                                                                           |                                          |          | 150                            |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo                                                                                   | Vivienda superior y/o educación          | ZCH E1a  | 1,0                            |
|   |                                                                                                                      |                                          | ZCH E1b  | 0,7                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                               |          | 1,0                            |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores                                                                            | Vivienda superior y/o educación superior | ZCH E1a  | 1,0                            |
|   |                                                                                                                      |                                          | ZCH E1b  | 0,7                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                               | Hasta 5m | 1,0                            |
|   |                                                                                                                      |                                          | Sobre 5m | 0,7                            |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad                                                                              | Vivienda                                 | ZCH E1a  | 1,0                            |
|   |                                                                                                                      |                                          | ZCH E1b  | 2,0                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                               | ZCH E1a  | 1,0                            |
|   |                                                                                                                      |                                          | ZCH E1b  | 3,1                            |
| 5 | Densidad máxima Hab/Há                                                                                               |                                          | ZCH E1a  | 320                            |
|   |                                                                                                                      |                                          | ZCH E1b  | 1.140                          |
| 6 | Sistema de agrupamiento                                                                                              |                                          | ZCH E1a  | Continuo                       |
|   |                                                                                                                      |                                          | ZCH E1b  | Aislado<br>Pareado<br>Continuo |
| 7 | Altura máxima (m)<br>Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación |                                          | ZCH E1a  | 5                              |
|   |                                                                                                                      |                                          | ZCH E1b  | 14                             |

**c) Condiciones generales:**

c.1 Respecto a normas específicas para Zonas de Conservación Histórica, rige lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

c.2 En esta zona se emplaza la Zona Típica “Barrio Huemul”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

## **SECTOR ESPECIAL E2 – Av. Isabel Riquelme**

**a) Usos de Suelo**

a.1) Usos Permitidos:

a.1.1) Residencial

a.1.2) Equipamiento: Científico  
Comercio  
Culto y Cultura  
Deporte  
Educación  
Esparcimiento  
Salud  
Seguridad  
Servicios  
Social

a.1.3) Actividades Productivas:

i) Industria, Taller y Taller Artesanal: de acuerdo a la definición establecida en el artículo 9 de la presente Ordenanza y de acuerdo a la TAP N°5, incluida al final del presente capítulo IV.

ii) Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial: de acuerdo a la definición establecida en el artículo 9 la presente Ordenanza y de acuerdo a la TAP N°6, incluida al final del presente capítulo IV.

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: (Ver Capítulo VI de la presente Ordenanza).

Infraestructura Sanitaria

a.1.5) Espacio Público

a.1.6) Áreas Verdes

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento:

Salud: Morgue, exceptuándose las complementarias a los hospitales

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles.

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios de nivel interurbano, terminales ferroviarios, terminales de servicio de locomoción colectiva urbana, de tipo terminal de vehículos y depósito de vehículos de las categorías A3 a la A6; B2 a la B7 (Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, Art. 4.13.6), estaciones de intercambio modal y terminales externos.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia.

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>

c) Coeficiente máximo de ocupación del suelo:  
0,7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1,0 para otros usos.

d) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 5.5  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 9.8

e) Sistema de Agrupamiento: Aislado o Pareado.  
El sistema de agrupamiento pareado sólo se permitirá para edificaciones con altura de hasta 35m.  
Para edificaciones con altura superior sólo se permitirá el sistema de agrupamiento aislado.

f) Alturas y Distanciamiento:  
Si se opta por el sistema de agrupamiento aislado:  
La altura máxima de edificación será de 35m y 45m., para los proyectos que opten a los incentivos señalados en la letra g).

Si se opta por el sistema de agrupamiento pareado:  
La altura máxima de edificación será de 35m.

Las edificaciones aisladas y pareadas deberán tener una distancia mínima de 5m a la línea oficial y de 5m mínimo a los otros deslindes, en todas las alturas.

g) Los proyectos de densificación con uso de vivienda, podrán optar a incrementos de constructibilidad y de altura, sobre la altura máxima establecida, siempre y cuando cumplan con las siguientes condiciones

de sustentabilidad ambiental. Sólo podrán optar a este beneficio aquellos proyectos que no hayan optado al de mayor densidad, establecido en los Artículos 2.6.4 al 2.6.9 de la OGUC o a lo señalado en el Artículo 63 de la LGUC.

El aumento de constructibilidad, altura y el número de condicionantes que deben ser cumplidas, serán las siguientes:

| <b>Zona – Sector</b> | <b>Incremento de constructibilidad</b><br>– metros adicionales sobre la altura máxima del sector | <b>Nº de condicionantes a cumplir</b> |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Sector Especial E2   | 1,6 de constructibilidad – 10m                                                                   | 2                                     |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>Proporción según tamaño de departamentos:</b> Construcción de un máximo de 20% de departamentos con superficies útiles inferiores o iguales a 50m <sup>2</sup> y de un 40% de departamentos con superficies útiles superiores o iguales a 60m <sup>2</sup> .                                                                                            |
| 2 | <b>Porcentaje mínimo de jardines para uso vivienda:</b> Destinación a jardines del 50% de la superficie exigida para área libre. Considerando la plantación de 6 árboles como mínimo cada 50 m <sup>2</sup> de la superficie destinada a jardín. Para las edificaciones con sistema de agrupamiento aislado, dicho jardín deberá ser visto desde la calle. |

### **SECTOR ESPECIAL E3 - Matucana – Chacabuco**

En este sector se emplaza la Subzona - E3R.

#### **a) Usos de Suelo**

##### **a.1) Usos Permitidos:**

##### **a.1.1) Residencial**

- a.1.2) Equipamiento:**
- Científico
  - Comercio, con las excepciones indicadas en a.2.1).
  - Culto y Cultura
  - Deporte
  - Educación
  - Esparcimiento, con las excepciones indicadas en a.2.1).
  - Salud, con las excepciones indicadas en a.2.1).
  - Seguridad, con las excepciones indicadas en a.2.1).
  - Servicios
  - Social

a.1.3) Actividades Productivas:

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y de acuerdo a la TAP N° 5, señalada al final del Capítulo IV, de la presente Ordenanza.

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Estación Intermodal solo en manzana acotada por las calles Catedral, Matucana, Santo Domingo y Chacabuco, con las excepciones en a.2.3).

Infraestructura sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Bares, discotecas, salón de baile y/o similares.

Esparcimiento: Zoológicos, circos, parques de entretenimientos, zonas de picnic, casino de juegos y salón de pool y/o billar

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

a.2.2) Actividades Productivas:

Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando los Talleres que cumplan con las condiciones establecidas en el Artículo 9 de la presente Ordenanza y siempre y cuando correspondan a la TAP N° 7, incluida al final del presente Capítulo IV.

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Plantas de revisión técnica y/o depósitos de buses.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura.

b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>

c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:

0.7 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior

1.0 para otros usos.

d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 3,84

- e) Densidad máxima: 2.230 hab/ há
- f) Sistema de agrupamiento: Aislado, Pareado o Continuo  
Si se opta por sistema de agrupamiento continuo, el volumen de continuidad deberá cumplir con lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.
- g) Alturas y Distanciamientos:  
Para los sistemas aislados y pareados la altura de la edificación será de 20m la máxima.  
Para estos dos últimos sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura de edificación.
- Para el sistema de agrupamiento continuo, la altura del volumen de continuidad será de 20m la máxima.
- La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será de 9m la máxima.
- Se permitirá construcción aislada por sobre la altura máxima de la edificación continua, sólo y exclusivamente para el volumen de continuidad, hasta la profundidad máxima definida para la zona.
- La parte de la edificación que exceda de la altura máxima definida para la zona, deberá quedar inscrita en rasantes de 70º y respetar un distanciamiento mínimo de 5m respecto del plomo de la fachada y de los deslindes colindantes, delimitándose la altura total de acuerdo al artículo 2.6.3 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

#### **Subzona – E3R**

- a) Altura:  
La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial E3.
- Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.
- Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

**Sector Especial E4 - Av. Pdte. Balmaceda – Mapocho – Av. Manuel Rodríguez Norte – Santo Domingo - Riquelme.**

En este sector se emplaza la Subzona - E4R.

a) Usos de Suelo

a.1) Usos Permitidos:

a.1.1) Residencial: Vivienda

Edificaciones y locales destinados al hospedaje

a.1.2) Equipamiento: Científico

Comercio, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Culto y Cultura

Deporte

Educación

Esparcimiento, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Salud, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Seguridad, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Servicios

Social

a.1.3) Actividades Productivas:

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y de acuerdo a la TAP N° 5, señalada al final del Capítulo IV, de la presente Ordenanza.

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento: Comercio: bares, discotecas, salón de baile y/o similares.

Esparcimiento: Zoológicos, circos, parques de entreteniciones, zonas de picnic, casino de juegos y salón de pool y/o billar.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando los Talleres que cumplan con las condiciones establecidas en el Artículo 9 de la presente Ordenanza y siempre y cuando correspondan a la TAP N° 7, incluida al final del presente Capítulo IV.

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura Transporte: Terminales rodoviaros, plantas de revisión técnica y/o depósitos de buses.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura.

- b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>
- c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.7 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1.0 para otros usos.
- d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 4,23
- e) Densidad máxima: 2.460 hab/ há
- f) Sistema de agrupamiento: Aislado, Pareado o Continuo.

Si se opta por sistema de agrupamiento continuo, el volumen de continuidad deberá cumplir con lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.

g) Alturas y Distanciamiento:

Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo aislado, la altura máxima será de 35m.

El cuerpo edificado aislado deberá considerar un distanciamiento de 5m respecto de los deslindes laterales y de 10m respecto de los deslindes posteriores.

Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo pareado, la altura máxima será de 35m.

El costado no pareado del cuerpo edificado deberá mantener un distanciamiento mínimo de 5m respecto a los deslindes laterales y de 10m respecto a los deslindes posteriores.

En ambos casos, la edificación que se proyecte por sobre la altura máxima, deberá quedar inscrita en rasantes de 70°, las cuales se aplicarán desde el eje de la o las calles que enfrente el predio, y desde los ejes de los deslindes con los respectivos predios vecinos, a una altura de 35m en ambos casos.

La parte de la edificación que exceda la altura máxima, deberá retirarse 5m del plomo de la fachada, en todos sus costados.

Si opta por el sistema de agrupamiento de tipo continuo:

La altura del volumen de continuidad será de 35m la máxima.

La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será 12m la máxima.

Se permite edificación aislada por sobre la continua sólo para el volumen de continuidad, en cuyo caso, la edificación que se proyecte deberá quedar inscrita en rasantes de 70°, las cuales se aplicaran desde el eje de la o las calles que enfrente el predio y desde los ejes de los deslindes con los respectivos predios vecinos, a una altura de 35m en ambos casos; debiendo considerar un distanciamiento mínimo de 5m entre el cuerpo edificado aislado y los deslindes laterales.

#### **Subzona – E4R**

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial E4.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **Sector Especial E5 - Mapocho – San Pablo.**

En este sector se emplaza la Subzona – E5R.

a) Usos de Suelo

a.1) Usos Permitidos:

a.1.1) Residencial: Vivienda

Edificaciones y locales destinados al hospedaje

a.1.2) Equipamiento: Comercio, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Culto y Cultura

Deporte

Educación

Esparcimiento, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Salud, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Seguridad, con las excepciones indicadas en a.2.1)

Servicios

Social

a.1.3) Actividades Productivas:

Taller artesanal de acuerdo a la definición establecida en el Artículo 9 y de acuerdo a la TAP N° 5, señalada al final del Capítulo IV, de la presente Ordenanza.

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

Infraestructura Sanitaria: Con las excepciones indicadas en a.2.3)

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento: Comercio: Supermercados, salvo si cumplen con las siguientes condiciones: Superficie predial máxima de 1.000 m<sup>2</sup>, estacionamientos subterráneos, carga y descarga al interior del predio y superficie total edificada de 2.000 m<sup>2</sup>. como máximo. Bares, discotecas, salón de baile y/o similares.

Esparcimiento: Zoológicos, circos, parques de entretenimientos, zonas de picnic, casino de juegos y salón de pool y/o billar.

Salud: Cementerios.

Seguridad: Bases militares, cuarteles y/o cárceles.

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles y todas las actividades productivas, exceptuando los Talleres que cumplan con las

condiciones establecidas el mismo Artículo 9 de la presente Ordenanza y siempre y cuando correspondan a la TAP N° 7, incluida al final del presente Capítulo IV.

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura Transporte: Terminales rodoviarios, plantas de revisión técnica y/o depósitos de buses.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura.

- b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>.
- c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.7 para uso de vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1.0 para otros usos.
- d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 3,07
- e) Densidad máxima: 1.800 hab/ há
- f) Sistema de agrupamiento: Aislado, Pareado o Continuo

Si se opta por sistema de agrupamiento continuo, el volumen de continuidad deberá cumplir con lo establecido en el artículo 24 de la presente Ordenanza.

g) Alturas y Distanciamiento:

Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo aislado, la altura máxima será de 18m.

El cuerpo edificado aislado deberá considerar un distanciamiento de 5m respecto de los deslindes laterales y de 10m respecto de los deslindes posteriores.

Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo pareado, el volumen que se proyecte tendrá una altura máxima será de 18m.

El costado no pareado del cuerpo edificado deberá mantener un distanciamiento mínimo de 5m respecto a los deslindes laterales y de 10m respecto a los deslindes posteriores.

Para estos dos últimos sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura de edificación.

Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo continuo:

La altura del volumen de continuidad será de 18m la máxima.

La altura de edificación de las alas laterales, centrales o paralelas al volumen de continuidad será 9m la máxima.

Se permitirá construcción aislada por sobre la altura máxima de la edificación continua, sólo y exclusivamente para el volumen de continuidad, hasta la profundidad máxima definida para la zona.

La parte de la edificación que exceda de la altura máxima definida para la zona, deberá quedar inscrita en rasantes de 70° y respetar un distanciamiento mínimo de 5m respecto de los deslindes colindantes.

#### **Subzona – E5R**

a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial E5.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **SECTOR ESPECIAL E6 - Bascuñán Guerrero**

En este sector se emplaza la Subzona – E6R.

a) Usos de Suelo

a.1) Usos Permitidos:

a.1.1) Residencial

a.1.2) Equipamiento: Científico  
Comercio  
Culto y Cultura

Deporte  
Educación  
Esparcimiento  
Salud  
Seguridad  
Servicios  
Social

a.1.3) Actividades Productivas:

i) Industria, Taller y Taller Artesanal: de acuerdo a la definición establecida en el artículo 9 y de acuerdo a la TAP N°5, incluida al final del presente capítulo IV, con la excepción indicada en el punto a.2.2).

ii) Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial: de acuerdo a la definición establecida en el artículo 9 y de acuerdo a la TAP N°6, incluida al final del presente capítulo IV, con la excepción indicada en el punto a.2.2).

a.1.4) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: (Ver Capítulo VI de la presente Ordenanza).

Infraestructura Sanitaria

a.1.5) Espacio Público

a.1.6) Áreas Verdes

a.2) Usos Prohibidos:

a.2.1) Equipamiento:

Salud: Morgue, exceptuándose las complementarias a los hospitales.

Servicios: Estacionamiento comercial no edificado

a.2.2) Actividades Productivas: Imprentas, taller mecánico, vulcanización, pintura y desabolladura de motos o automóviles.

a.2.3) Infraestructura:

Infraestructura de Transporte: Terminales rodoviarios de nivel interurbano, terminales ferroviarios, terminales de servicio de locomoción colectiva urbana, de tipo terminal de vehículos y depósito de vehículos de las categorías A3 a la A6; B2 a la B7 (Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, Art. 4.13.6), estaciones de intercambio modal y terminales externos.

Infraestructura Sanitaria: Plantas y/o botaderos de basura y/o estaciones de transferencia.

- b) Superficie subdivisión predial mínima: 150 m<sup>2</sup>
- c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo:  
0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1 para otros usos
- d) Coeficiente de ocupación de suelo de pisos superiores:  
0.7 para uso vivienda y/o establecimientos de educación superior.  
1 para otros usos, en el nivel de 2º piso y 0.7 para los otros niveles hasta alcanzar la altura máxima.
- e) Coeficiente máximo de constructibilidad para uso vivienda: 2,7  
Coeficiente máximo de constructibilidad para otros usos distintos a vivienda: 3,9
- f) Sistema de Agrupamiento: Aislado, Pareado o Continuo.
- g) Alturas y Distanciamiento:  
Si se opta por el sistema de agrupamiento de tipo aislado:  
La altura máxima de edificación será de 17.5m. y 22,5 m para los proyectos que opten a los incentivos señalados en la letra h).  
  
Si se opta por los sistemas de agrupamiento de tipo pareado o continuo:  
La altura máxima de edificación será de 17,5m.  
  
Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación.
- h) Los proyectos de densificación con uso de vivienda, podrán optar a incrementos de constructibilidad y de altura, sobre la altura máxima establecida, siempre y cuando cumplan con las siguientes condiciones de sustentabilidad ambiental. Sólo podrán optar a este beneficio aquellos proyectos que no hayan optado al de mayor densidad, establecido en los Artículos 2.6.4 al 2.6.9 de la OGUC o a lo señalado en el Artículo 63 de la LGUC.

El aumento de constructibilidad, altura y el número de condicionantes que deben ser cumplidas, serán las siguientes:

| Zona - Sector      | Incremento de constructibilidad -<br>Metros adicionales sobre la altura máxima del<br>sector | Nº de condicionantes a<br>cumplir |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Sector Especial E6 | 0,8 de constructibilidad – 5m                                                                | 1                                 |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>Proporción según tamaño de departamentos:</b> Construcción de un máximo de 20% de departamentos con superficies útiles inferiores o iguales a 50m2 y de un 40% de departamentos con superficies útiles superiores o iguales a 60m2.                                                                                                         |
| 2 | <b>Porcentaje mínimo de jardines para uso vivienda:</b> Destinación a jardines del 50% de la superficie exigida para área libre. Considerando la plantación de 6 árboles como mínimo cada 50 m2 de la superficie destinada a jardín. Para las edificaciones con sistema de agrupamiento aislado, dicho jardín deberá ser visto desde la calle. |

### Subzona – E6R

#### a) Altura:

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial E6.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

### ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA E7 – Av. Matta

En esta zona se emplaza la Subzona – A7R.

#### a) Usos de suelo: Rigen los establecidos en cuadro CUS 1, artículo 27 de la presente ordenanza.

#### b) Condicionantes de subdivisión y edificación:

|   |                                            |                                 |          |              |
|---|--------------------------------------------|---------------------------------|----------|--------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2) |                                 |          | 150          |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo         | Vivienda y/o educación superior |          | 0,7          |
|   |                                            | Otros usos                      |          | 1,0          |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores  | Vivienda y/o educación superior |          | 0,7          |
|   |                                            | Otros usos                      | Hasta 7m | 1,0          |
|   |                                            |                                 | Sobre 7m | 0,7          |
|   |                                            |                                 |          |              |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad    | Vivienda                        |          | 2,8          |
|   |                                            | Otros usos                      |          | 4,3          |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                   |                                 |          | 1.600        |
| 6 | Sistema de agrupamiento                    |                                 |          | Continuo     |
| 7 | Altura máxima (m)                          |                                 |          | 18           |
| 8 | Edificación aislada sobre la continua      |                                 |          | No contempla |

#### c) Condiciones generales:

- c.1** Respecto a normas específicas para Zonas de Conservación Histórica, rige lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.
- c.2** En esta zona se emplaza parte de la Zona Típica “Barrio Matta Sur”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

#### **Subzona – E7R**

**a) Altura:**

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para la Zona de Conservación Histórica E7.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA E8 – San Borja Arriarán**

**a) Usos de suelo:** Rigen los establecidos en cuadro CUS 1, artículo 27 de la presente ordenanza.

**b) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                            |                                 |              |
|---|--------------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2) |                                 | 150          |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo         | Vivienda y/o educación superior | 1,0          |
|   |                                            | Otros usos                      |              |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores  | Hasta 5m                        | 1,0          |
|   |                                            | Sobre 5m                        | 0,7          |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad    | Vivienda                        | 2,7          |
|   |                                            | Otros usos                      |              |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                   |                                 | 865          |
| 6 | Sistema de agrupamiento                    |                                 | Continuo     |
| 7 | Altura máxima (m)                          |                                 | 9            |
| 8 | Edificación aislada sobre la continua      |                                 | No contempla |

**c) Condiciones generales:**

- c.1** Respecto a normas específicas para Zonas de Conservación Histórica, rige lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.
- c.2** En esta zona se emplaza parte de la Zona Típica “Barrio Matta Sur”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

**c.3** Para esta zona regirá además todo lo indicado en el Plano Seccional “Zona de Conservación Histórica E8 - San Borja Arriarán”. Específicamente para el predio que contienen los Monumentos Históricos N° 72 y 75 regirá lo indicado en sus respectivos Planos Seccionales

#### SECTOR ESPECIAL E9 – Av. Diez de Julio – Copiapó

En este sector se emplaza la Subzona - E9R.

**a) Usos de suelo:** Rigen los establecidos en el siguiente cuadro CUS 4.

| <b>CUS 4</b>            |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                |                                                                     |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>USOS PERMITIDOS</b>  |                                                                                                                     | <b>USOS PROHIBIDOS</b>                                                                                                                                                                         | <b>OBSERVACION</b>                                                  |
| Residencial             | Vivienda                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                |                                                                     |
|                         | Edificaciones y locales destinados al hospedaje                                                                     |                                                                                                                                                                                                |                                                                     |
| Equipamiento            | Científico                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |                                                                     |
|                         | Comercio                                                                                                            | Compra y/o venta de materiales reciclables como: papeles, cartones, fierros, latas, plásticos, botellas y/o envases de cualquier tipo u otros<br>Cafés y/o Cibercafé, Locutorios y/o similares |                                                                     |
|                         | Culto                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                |                                                                     |
|                         | Cultura                                                                                                             | Equipamiento Mediano y Mayor                                                                                                                                                                   |                                                                     |
|                         | Deporte                                                                                                             | Equipamiento Mediano y Mayor                                                                                                                                                                   |                                                                     |
|                         | Educación                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                |                                                                     |
|                         | Esparcimiento                                                                                                       | Locales de apuesta hípica                                                                                                                                                                      |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Juegos de azar                                                                                                                                                                                 |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Casinos de juegos                                                                                                                                                                              |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Maquinas de juegos computacionales, video, electrónicos o mecánicos.                                                                                                                           | Excepto los juegos no mecánicos (pin pon , pool, billar, taca taca) |
|                         | Salud                                                                                                               | Maquinas de juegos de habilidad o destreza como pin ball, cascada, ruleta y/o similares.                                                                                                       |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Cementerios                                                                                                                                                                                    |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Morgues                                                                                                                                                                                        | Salvo las asociadas a hospitales                                    |
|                         | Seguridad                                                                                                           | Crematorios y/o cinerarios                                                                                                                                                                     |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Bases militares, cuarteles, cárceles y/o centros de detención.                                                                                                                                 |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Estacionamiento comercial no edificado                                                                                                                                                         |                                                                     |
|                         | Servicios                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                |                                                                     |
|                         | Social                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                |                                                                     |
| Actividades Productivas | Industria y Taller de la TAP N°6a. Se permiten las bodegas del rubro automotor o bicicletas códigos 503000 y 504020 | Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial, a excepción de los señalados como permitidos.                                                                                       |                                                                     |
| Infraestructura         | Transporte                                                                                                          | Terminales y/o depósitos de transporte terrestre interprovincial, regional e internacional.                                                                                                    |                                                                     |
|                         | Sanitaria                                                                                                           | Vertederos y/o botaderos de basura, rellenos sanitarios y estaciones de transferencia de residuos                                                                                              |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Plantas de captación, distribución o tratamiento de agua potable o de aguas servidas y aguas lluvias.                                                                                          |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Estaciones de intercambio modal                                                                                                                                                                |                                                                     |
|                         | Energética                                                                                                          | Centrales o subestaciones de generación o distribución de energía tales como: nuclear, gas, eléctrica y telecomunicaciones.                                                                    |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Contenedor de equipos técnicos de telecomunicaciones.                                                                                                                                          |                                                                     |
|                         |                                                                                                                     | Subestaciones eléctricas a nivel de transmisión y sub transmisión (patio de alta)                                                                                                              | Excepto si son soterradas y encapsuladas.                           |

|              |  |                                                                                                                                                                 |                                                   |
|--------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|              |  | Terminales de servicio de locomoción colectiva urbana de tipo Terminales y Depósitos de vehículos en las categorías A3 a la A6 y B1 a la B7 y Terminal externo. | Asimilación de la OGUC artículos 4.13.7 y 4.13.10 |
| Áreas verdes |  |                                                                                                                                                                 |                                                   |

**b) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                                                                                                      |                                    |          |                                |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|--------------------------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2)                                                                           |                                    |          | 150                            |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo                                                                                   | Vivienda y/o educación superior    |          | 0,7                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                         |          | 1,0                            |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores                                                                            | Vivienda y/o educación superior    |          | 0,7                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                         | Hasta 7m | 1,0                            |
|   |                                                                                                                      |                                    | Sobre 7m | 0,7                            |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad                                                                              | Vivienda                           |          | 2,0                            |
|   |                                                                                                                      | Otros usos                         |          | 3,1                            |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                                                                                             |                                    |          | 1.140                          |
| 6 | Sistema de agrupamiento                                                                                              |                                    |          | Aislado<br>Pareado<br>Continuo |
| 7 | Altura máxima (m)<br>Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación |                                    |          | 14                             |
| 8 | Distanciamientos                                                                                                     | Línea oficial y/o edificación (m)  |          | 5                              |
|   |                                                                                                                      | Deslinde posterior y laterales (m) |          | 5                              |

- c) En este sector se emplaza parte de la Zona Típica “Barrio Matta Sur”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza

**Subzona – E9R**

**a) Altura:**

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para el Sector Especial E9.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

**SECTOR ESPECIAL E10 – Corredores San Diego, Ñuble y Santa Rosa**

Este sector está compuesto por cinco subsectores, SE E10a – San Diego; SE E10a1 –San Diego - Diez de Julio; SE E10b – Ñuble; SE E10c – Santa Rosa y SE E10c1 - Santa Rosa - Diez de Julio. En los SE E10a, SE E10b, SE E10c y SE E10c1, además se emplaza la Subzona – E10R.

- a) **Usos de suelo:** Rigen los establecidos en cuadro CUS 3, artículo 30 Zona E de la presente ordenanza.

**b) Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|                    |                                                                                                                      |                                 |                    |                                                                   |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1                  | Superficie subdivisión predial mínima (m2)                                                                           |                                 |                    | 150                                                               |
| 2                  | Coeficiente de ocupación del suelo                                                                                   | Vivienda y/o educación superior |                    | 0,7                                                               |
|                    |                                                                                                                      | Otros usos                      |                    | 1,0                                                               |
| 3                  | Coeficiente de ocupación pisos superiores                                                                            | Vivienda y/o educación superior |                    | 0,7                                                               |
|                    |                                                                                                                      | Otros usos                      | Hasta 7m           | 1,0                                                               |
|                    |                                                                                                                      |                                 | Sobre 7m           | 0,7                                                               |
|                    |                                                                                                                      |                                 | 4                  | Vivienda                                                          |
| SE E10b            |                                                                                                                      |                                 |                    |                                                                   |
| SE E10c y SE E10c1 |                                                                                                                      |                                 |                    |                                                                   |
| Otros usos         | SE E10a y SE E10a1                                                                                                   | 4,3                             |                    |                                                                   |
|                    | SE E10b                                                                                                              |                                 |                    |                                                                   |
|                    | SE E10c y SE E10c1                                                                                                   |                                 |                    |                                                                   |
| 5                  | Densidad máxima (Hab/Há)                                                                                             |                                 |                    | SE E10a y SE E10a1                                                |
|                    |                                                                                                                      |                                 | SE E10b            |                                                                   |
|                    |                                                                                                                      |                                 | SE E10c y SE E10c1 |                                                                   |
| 6                  | Sistema de agrupamiento                                                                                              |                                 |                    | Aislado<br>Pareado<br>Continuo                                    |
| 7                  | Altura máxima (m)<br>Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación |                                 | SE E10a y SE E10a1 | 18                                                                |
|                    |                                                                                                                      |                                 | SE E10b            |                                                                   |
|                    |                                                                                                                      |                                 | SE E10c y SE E10c1 |                                                                   |
| 8                  | Distanciamientos                                                                                                     |                                 |                    | Edificaciones aisladas y pareadas, 5m hacia el deslinde posterior |

**c) Incentivos normativos:**

Con el objeto de propiciar mejoras en el estándar de calidad de vida, tanto en aspectos ambientales como de eficiencia energética, así como mejorar las condiciones de habitabilidad, de asoleamiento, ventilación y disminución del material particulado, los proyectos de obra nueva, emplazados en los Sectores Especiales E10b, E10c y E10c1, podrán optar a un incremento de constructibilidad, altura y densidad.

La tabla siguiente contempla las normas urbanísticas considerando el respectivo incremento, las normas no especificadas corresponden a la tabla de la letra b).

|                                         |            |                    |       |
|-----------------------------------------|------------|--------------------|-------|
| Coeficiente máximo de constructibilidad | Vivienda   | SE E10b            | 3,6   |
|                                         |            | SE E10c y SE E10c1 |       |
|                                         | Otros usos | SE E10b            | 5,5   |
|                                         |            | SE E10c y SE E10c1 |       |
| Densidad (Hab/Há)                       |            | SE E10b            | 2.060 |
|                                         |            | SE E10c y SE E10c1 |       |
| Altura máxima (m) incluido incentivo    |            | SE E10b            | 23    |
|                                         |            | SE E10c y SE E10c1 |       |

- c.1.** Para optar a estos incrementos, los nuevos proyectos deberán cumplir con las condiciones señaladas en el punto c.1.1 y adicionalmente deberán cumplir con 2 de las condiciones señaladas en el punto c.1.2.

**c.1.1) Condicionantes a cumplir:**

| Condiciones | Uso Vivienda | Otros usos |
|-------------|--------------|------------|
|-------------|--------------|------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| Destinar a jardín el 20% de la superficie predial, considerando la plantación de 1 árbol nativo de 3m de altura, cada 20 m2 de la superficie destinada a jardín.                                                                                                                                             | ● |   |
| Incorporar cubierta vegetal nativa en un 10% de la superficie destinada a jardín.                                                                                                                                                                                                                            | ● |   |
| Los estacionamientos no podrán utilizar los recintos de primer y segundo piso, que enfrenten la calle.                                                                                                                                                                                                       | ● | ● |
| Cumplir el estándar de estacionamiento establecido en el PRCS en un 100% al interior del predio que genera el requerimiento.                                                                                                                                                                                 | ● | ● |
| Incorporar 1 estacionamiento de bicicleta cada 2 unidades de vivienda.                                                                                                                                                                                                                                       | ● |   |
| Incorporar un 15% de estacionamientos para bicicletas con respecto de la cuota obligatoria de estacionamientos de vehículos.                                                                                                                                                                                 |   | ● |
| Incorporar estructuras vegetales en muros y/o techos, en una superficie equivalente al 50% de la fachada de mayor longitud, la cual puede ser distribuida en dos de las fachadas o en el techo. Esta estructura deberá contemplar sistema de riego automático y la certificación de un organismo competente. |   | ● |
| Contemplar en primer piso en la fachada que da a la calle, usos de equipamiento que no formen parte de los usos asociados a la comunidad del edificio, destinando a vanos un 40% como mínimo de la superficie de ésta.                                                                                       | ● | ● |

#### **c.1.2) Condiciones Electivas:**

- Plantar en el espacio público 1 árbol nativo por cada 7m de la longitud de fachada del edificio, previo visto bueno de la Dirección de Ornato Parques y Jardines.
- Incorporar ventanas termopanel, en todo el edificio.
- Utilizar un sistema complementario de energía solar para generación de agua caliente y/o calefacción, con la respectiva certificación del organismo competente
- Incorporar los siguientes estacionamientos adicionales para discapacitados, mínimos 2 estacionamientos para uso de vivienda y para otros usos duplicar el estándar exigido en el artículo 2.4.2. OGUC.
- Aumentar en un 5% el estándar de estacionamiento de visitas.
- Incorporar un sistema de aislamiento al shafts de ducto de alcantarillado, con la respectiva certificación del organismo competente.

**c.2** El volumen resultante de la aplicación del incentivo, deberá estar distanciado de la línea oficial y/o edificación en 3m como mínimo.

- d) En este sector se emplaza parte de la Zona Típica “Barrio Matta Sur”, por lo que se deberá considerar además lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

#### **Subzona –E10R**

- a) **Altura:**

La altura de edificación estará condicionada por la altura del Inmueble de Conservación Histórica (ICH) con el cual comparte deslinde, manteniendo la altura del ICH en una franja de 6m de profundidad, a partir del deslinde en común con dicho inmueble, en el resto del predio se podrá construir como máximo 6m adicionales a la altura del ICH, esto siempre y cuando no se supere la altura máxima de edificación establecida para los Sectores Especiales E10a, E10b y E10c, según corresponda.

Para el caso que un predio colinde con más de un Inmueble de Conservación Histórica, la exigencia de altura estará determinada por el inmueble de menor altura.

Esta normativa de altura no regirá para predios que se emplacen en la misma manzana de un Monumento Histórico o que lo enfrente total o parcialmente, en cuyo caso se aplicará la norma de altura establecida en el artículo 27 letra c), de la presente ordenanza.

#### **ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA E11 – Matadero Franklin**

- a) **Usos de suelo:** Rigen los establecidos en cuadro CUS 1, artículo 27 de la presente ordenanza.

- b) **Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                                                                                                      |                     |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2)                                                                           | 150                 |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo                                                                                   | 1,0                 |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores                                                                            | 1,0                 |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad                                                                              | Vivienda            |
|   |                                                                                                                      | No contempla        |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                                                                                             | Otros usos          |
|   |                                                                                                                      | 3,0                 |
| 6 | Sistema de agrupamiento                                                                                              | No contempla        |
| 7 | Altura máxima (m)<br>Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación | Aislado             |
|   |                                                                                                                      | Pareado<br>Continuo |

- c) **Condiciones generales:**

- c.1 Respecto a normas específicas para Zonas de Conservación Histórica, rige lo establecido en el artículo 27 de la presente ordenanza.

#### **SECTOR ESPECIAL E12 – Serrano**

- a) **Usos de suelo:** Rigen los establecidos en cuadro CUS 1, artículo 27 de la presente ordenanza.

- b) **Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                            |              |
|---|--------------------------------------------|--------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2) | 150          |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo         | 1,0          |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores  | 1,0          |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad    | 2,0          |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                   | 640          |
| 6 | Sistema de agrupamiento                    | Continuo     |
| 7 | Altura máxima (m)                          | 7            |
| 8 | Edificación aislada sobre la continua      | No contempla |

- c) En este sector se emplaza la Zona Típica “Conjunto residencial calle Serrano”, por lo que se deberá considerar además lo señalado en el artículo 27 de la presente ordenanza.

### SECTOR ESPECIAL E13 – Madrid

- a) **Usos de suelo:** Rigen los establecidos en cuadro CUS 1, artículo 27 de la presente ordenanza.

- b) **Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                            |              |
|---|--------------------------------------------|--------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2) | 150          |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo         | 1,0          |
| 3 | Coeficiente máximo de constructibilidad    | 1,0          |
| 4 | Densidad máxima (Hab/Há)                   | 320          |
| 5 | Sistema de agrupamiento                    | Continuo     |
| 6 | Altura máxima (m)                          | 5            |
| 7 | Edificación aislada sobre la continua      | No contempla |

- c) En este sector se emplaza la Zona Típica “Población Madrid”, por lo que se deberá considerar además lo señalado en el artículo 27 de la presente ordenanza.

### SECTOR ESPECIAL E 14 – Purén Indómito

- a) **Usos de suelo:** Rigen los establecidos en el cuadro CUS 3, artículo 30 Zona E de la presente ordenanza:

- b) **Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                            |                       |
|---|--------------------------------------------|-----------------------|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2) | 150                   |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo         | 0,7                   |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores  | 0,7                   |
| 4 | Coeficiente máximo de constructibilidad    | 2,1                   |
| 5 | Densidad máxima (Hab/Há)                   | 865                   |
| 6 | Sistema de agrupamiento                    | Continuo              |
| 7 | Altura máxima (m)                          | 7,5                   |
| 8 | Edificación aislada sobre la continua      | No contempla          |
| 9 | Distanciamientos                           | 5m deslinde posterior |

### SECTOR ESPECIAL E15-Diez de Julio

- a) **Usos de suelo:** Rigen los establecidos en el cuadro CUS 3, artículo 30 de la presente ordenanza.

- b) **Condicionantes de subdivisión y edificación:**

|   |                                            |                                 |     |
|---|--------------------------------------------|---------------------------------|-----|
| 1 | Superficie subdivisión predial mínima (m2) |                                 | 150 |
| 2 | Coeficiente de ocupación del suelo         | Vivienda y/o educación superior | 0,7 |
|   |                                            | Otros usos                      | 1,0 |
| 3 | Coeficiente de ocupación pisos superiores  | Vivienda y/o educación superior | 0,7 |

|   |                                                                                                                              |            |          |                                |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------------------------|
|   |                                                                                                                              | Otros usos | Hasta 7m | 1,0                            |
|   |                                                                                                                              |            | Sobre 7m | 0,7                            |
| 4 | <b>Coefficiente máximo de constructibilidad</b>                                                                              | Vivienda   |          | 2,0                            |
|   |                                                                                                                              | Otros usos |          | 3,1                            |
| 5 | <b>Densidad máxima (Hab/Há)</b>                                                                                              |            |          | 1.140                          |
| 6 | <b>Sistema de agrupamiento</b>                                                                                               |            |          | Aislado<br>Pareado<br>Continuo |
| 7 | <b>Altura máxima (m)</b><br>Para todos los sistemas de agrupamiento no se permitirá exceder la altura máxima de edificación. |            |          | 14                             |

## **ZONA F:**

- a) Usos de Suelo
  - a.1) Usos Permitidos:
    - a.1.1) Equipamiento: Cultura  
Deportes
    - a.1.2) Espacio Público
    - a.1.3) Areas Verdes
  - a.2) Usos Prohibidos: Todos los no indicados.
- b) Superficie subdivisión predial mínima: No se permitirá subdivisión predial.
- c) Coeficiente máximo de ocupación del suelo: 0.01
- d) Sólo se aceptarán en estas áreas construcciones complementarias a los usos del suelo permitidos.
- e) Dentro de la Zona F se emplazan las siguientes Zonas Típicas:
  - Parte de la Zona Típica “Calle Dieciocho”
  - Zona Típica “Plaza de Armas, el Congreso Nacional y su entorno”
  - Zona Típica “Parque Forestal”
  - Parte de la Zona Típica “Sector Club Hípico y Parque O’Higgins”
  - Parte de la Zona Típica “Barrio Cívico - Eje Bulnes – Parque Almagro”
  - Parte de la Zona Típica “Barrio Huemul”
  - Parte de la Zona Típica “Barrio Matta Sur

## **ZONA G:**

- a) Usos de Suelo
  - a.1) Usos Permitidos:
    - a.1.1) Espacio Público
    - a.1.2) Areas Verdes
  - a.2) Usos Prohibidos: Todos los no indicados.
- b) Superficie subdivisión predial mínima: No se permitirá subdivisión predial
- c) Coeficiente máximo de ocupación del suelo: 0.05
- d) Sólo se aceptarán en estas áreas construcciones complementarias a los usos del suelo permitidos.

## **ZONA H CLUB HÍPICO**

- a) Usos de Suelo
  - a.1) Usos de suelo permitidos: Según lo dispuesto en el artículo 5.2.4.1 del Plan Regulador Metropolitano de Santiago o el texto que lo reemplace.
  - a.2) Usos prohibidos: Todos los no indicados en el punto a.1)
- b) Superficie subdivisión predial mínima: 34 há.
- c) Coeficiente máximo de ocupación de suelo: 0.2
- d) Alturas y Distanciamientos  
La altura máxima de edificación será 10m.
- e) Dentro de la Zona H, se emplaza la siguiente Zona Típica:  
Parte de la Zona Típica “Sector Club Hípico y Parque O’Higgins”

TABLAS DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS (TAP).

HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

| N ° 1 | TAP |
|-------|-----|
|-------|-----|

| Código                                                                                             | Descripción antigua                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b> |                                                                               |
| 151300                                                                                             | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                            |                                                                               |
| 152030                                                                                             | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)  |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                 |                                                                               |
| 154110                                                                                             | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                       |
| 154120                                                                                             | Fabricación de galletas                                                       |
| 154310                                                                                             | Elaboración de cacao y chocolates                                             |
| 154320                                                                                             | Fabricación de productos de confitería                                        |
| 154400                                                                                             | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares |
| 154910                                                                                             | Elaboración de té, café, infusiones                                           |
| 154990                                                                                             | Elaboración de otros productos alimenticios no clasificados en otra parte     |
| <b>ELABORACIÓN DE BEBIDAS</b>                                                                      |                                                                               |
| 155300                                                                                             | Elaboración de bebidas malteadas, cervezas y maltas                           |
| 155420                                                                                             | Envasado de agua mineral natural, de manantial y potable preparada            |
| 155430                                                                                             | Elaboración de hielo                                                          |
| <b>FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>                                     |                                                                               |
| 173000                                                                                             | Fabricación de tejidos de punto                                               |
| <b>FABRICACIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>                                   |                                                                               |
| 181010                                                                                             | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                         |
| 181020                                                                                             | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico       |
| 181030                                                                                             | Fabricación de accesorios de vestir                                           |
| 181040                                                                                             | Fabricación de ropa de trabajo                                                |

| N ° 1 | TAP |
|-------|-----|
|-------|-----|

| Código | Descripción Ciiu2018                                                          |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 103000 | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                              |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                            |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                            |
| 107300 | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                  |
| 107300 | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                  |
| 107400 | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares |
| 107901 | Elaboración de té, café, mate e infusiones de hierbas                         |
| 107909 | Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.                            |
| 110300 | Elaboración de bebidas malteadas y de malta                                   |
| 110402 | Producción de aguas minerales y otras aguas embotelladas                      |
| 353002 | Elaboración de hielo (excepto fabricación de hielo seco)                      |
| 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                   |
| 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares           |
| 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                |
| 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                           |
| 141004 | Fabricación de ropa de trabajo                                                |

|                                                                     |                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESAMIENTO Y FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL Y CUERO</b>     |                                                                                                    |
| 191200                                                              | Fabricación de maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería     |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N.C.P.</b>       |                                                                                                    |
| 269101                                                              | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural con fines ornamentales |
| <b>FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS</b> |                                                                                                    |
| 332010                                                              | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos                                                   |
| 332020                                                              | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos                                |
| <b>FABRICACIÓN DE RELOJES</b>                                       |                                                                                                    |
| 333000                                                              | Fabricación de relojes                                                                             |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P</b>                              |                                                                                                    |
| 369100                                                              | Fabricación de joyas y productos conexos                                                           |
| 369200                                                              | Fabricación de instrumentos de música                                                              |
| 369300                                                              | Fabricación de artículos de deporte                                                                |
| 369400                                                              | Fabricación de juegos y juguetes                                                                   |
| 369910                                                              | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general                 |

|        |                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 151200 | Fabricación de maletas, bolsos y artículos similares, artículos de talabartería y guarnicionería |
| 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica                                        |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.          |
| 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico                                         |
| 265200 | Fabricación de relojes                                                                           |
| 321100 | Fabricación de joyas y productos conexos                                                         |
| 322000 | Fabricación de instrumentos musicales                                                            |
| 323000 | Fabricación de artículos de deporte                                                              |
| 324000 | Fabricación de juegos y juguetes                                                                 |
| 329000 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general               |

# HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

|       |     |
|-------|-----|
| N ° 2 | TAP |
|-------|-----|

| Código                                                                                              | Descripción antigua                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS, PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b> |                                                                                                   |
| 151300                                                                                              | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                                      |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                             |                                                                                                   |
| 152030                                                                                              | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)                      |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                  |                                                                                                   |
| 154110                                                                                              | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                                           |
| 154320                                                                                              | Fabricación de productos de confitería                                                            |
| 154400                                                                                              | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares                     |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES</b>                                                      |                                                                                                   |
| 172100                                                                                              | Fabricación de artículos confeccionados de materias textiles, excepto prendas de vestir           |
| 172990                                                                                              | Fabricación de otros productos textiles N.C.P.                                                    |
| <b>FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>                                      |                                                                                                   |
| 173000                                                                                              | Fabricación de tejidos de punto                                                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>                                    |                                                                                                   |
| 181010                                                                                              | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                                             |
| 181020                                                                                              | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico                           |
| 181030                                                                                              | Fabricación de accesorios de vestir                                                               |
| <b>PROCESAMIENTO Y FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL Y CUERO</b>                                     |                                                                                                   |
| 191200                                                                                              | Fabricación de maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería    |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS</b>                                                      |                                                                                                   |
| 242400                                                                                              | Fabricaciones de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador |

|       |     |
|-------|-----|
| N ° 2 | TAP |
|-------|-----|

| Código | Descripción Ciiu2018                                                                             |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 103000 | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                                     |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                                                 |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                               |
| 107300 | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                                     |
| 107400 | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares                    |
| 139200 | Fabricación de artículos confeccionados de materiales textiles, excepto prendas de vestir        |
| 139900 | Fabricación de otros productos textiles n.c.p.                                                   |
| 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                                      |
| 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares                              |
| 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                                   |
| 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                                              |
| 151200 | Fabricación de maletas, bolsos y artículos similares, artículos de talabartería y guarnicionería |
| 202300 | Fabricación de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador  |

|                                                                         |  |
|-------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA</b> |  |
|-------------------------------------------------------------------------|--|

|        |                                                            |
|--------|------------------------------------------------------------|
| 300010 | Fabricación y armado de computadores y hardware en general |
|--------|------------------------------------------------------------|

|                                                                     |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|
| <b>FABRICACION DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS</b> |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|

|        |                                                  |
|--------|--------------------------------------------------|
| 332010 | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos |
|--------|--------------------------------------------------|

|        |                                                                     |
|--------|---------------------------------------------------------------------|
| 332020 | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos |
|--------|---------------------------------------------------------------------|

|                                         |  |
|-----------------------------------------|--|
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P.</b> |  |
|-----------------------------------------|--|

|        |                                          |
|--------|------------------------------------------|
| 369100 | Fabricación de joyas y productos conexos |
|--------|------------------------------------------|

|        |                                     |
|--------|-------------------------------------|
| 369300 | Fabricación de artículos de deporte |
|--------|-------------------------------------|

|        |                                  |
|--------|----------------------------------|
| 369400 | Fabricación de juegos y juguetes |
|--------|----------------------------------|

|        |                                                                                    |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 369910 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|

|        |                                                     |
|--------|-----------------------------------------------------|
| 369990 | Fabricación de artículos de otras industrias N.C.P. |
|--------|-----------------------------------------------------|

|        |                                                 |
|--------|-------------------------------------------------|
| 262000 | Fabricación de computadores y equipo periférico |
|--------|-------------------------------------------------|

|        |                                                                                         |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p. |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|

|        |                                                          |
|--------|----------------------------------------------------------|
| 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico |
|--------|----------------------------------------------------------|

|        |                                          |
|--------|------------------------------------------|
| 321100 | Fabricación de joyas y artículos conexos |
|--------|------------------------------------------|

|        |                                     |
|--------|-------------------------------------|
| 323000 | Fabricación de artículos de deporte |
|--------|-------------------------------------|

|        |                                  |
|--------|----------------------------------|
| 324000 | Fabricación de juegos y juguetes |
|--------|----------------------------------|

|        |                                                                                    |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 329000 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|

|        |                                        |
|--------|----------------------------------------|
| 329000 | Otras industrias manufactureras n.c.p. |
|--------|----------------------------------------|

# HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

| N ° 2a                                                                                             | TAP                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Código</b>                                                                                      | <b>Descripción antigua</b>                                                    |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b> |                                                                               |
| 151300                                                                                             | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                            |                                                                               |
| 152010                                                                                             | Elaboración de leche, mantequilla, productos lácteos y derivados              |
| 152030                                                                                             | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)  |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                 |                                                                               |
| 154110                                                                                             | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                       |
| 154120                                                                                             | Fabricación de galletas                                                       |
| 154310                                                                                             | Elaboración de cacao y chocolates                                             |
| 154320                                                                                             | Fabricación de productos de confitería                                        |
| 154400                                                                                             | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares |
| 154910                                                                                             | Elaboración de te, café, infusiones                                           |
| 154930                                                                                             | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general         |
| 154990                                                                                             | Elaboración de otros productos alimenticios no clasificados en otra parte     |
| <b>ELABORACIÓN DE BEBIDAS</b>                                                                      |                                                                               |
| 155300                                                                                             | Elaboración de bebidas malteadas, cervezas y maltas                           |
| 155410                                                                                             | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                         |
| 155420                                                                                             | Envasado de agua mineral natural, de manantial y potable preparada            |
| 155430                                                                                             | Elaboración de hielo                                                          |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES</b>                                                     |                                                                               |

| N ° 2a        | TAP                                                                           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Código</b> | <b>Descripción Ciiu2018</b>                                                   |
| 103000        | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| 105000        | Elaboración de productos lácteos                                              |
| 105000        | Elaboración de productos lácteos                                              |
| 107100        | Elaboración de productos de panadería y pastelería                            |
| 107100        | Elaboración de productos de panadería y pastelería                            |
| 107300        | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                  |
| 107300        | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                  |
| 107400        | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares |
| 107901        | Elaboración de té, café, mate e infusiones de hierbas                         |
| 107903        | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general         |
| 107909        | Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.                            |
| 110300        | Elaboración de bebidas malteadas y de malta                                   |
| 110401        | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                         |
| 110402        | Producción de aguas minerales y otras aguas embotelladas                      |
| 353002        | Elaboración de hielo (excepto fabricación de hielo seco)                      |

|                                                                         |                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 172100                                                                  | Fabricación de artículos confeccionados de materias textiles, excepto prendas de vestir            |
| 172200                                                                  | Fabricación de tapices y alfombra                                                                  |
| 172990                                                                  | Fabricación de otros productos textiles N.C.P.                                                     |
| <b>FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>          |                                                                                                    |
| 173000                                                                  | Fabricación de tejidos de punto                                                                    |
| <b>FABRICACIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>        |                                                                                                    |
| 181010                                                                  | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                                              |
| 181020                                                                  | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico                            |
| 181030                                                                  | Fabricación de accesorios de vestir                                                                |
| 181040                                                                  | Fabricación de ropa de trabajo                                                                     |
| <b>PROCESAMIENTO Y FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL Y CUERO</b>         |                                                                                                    |
| 191200                                                                  | Fabricación de maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería     |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS</b>                          |                                                                                                    |
| 242300                                                                  | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos      |
| 242400                                                                  | Fabricaciones de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador  |
| <b>FABRICACIÓN DE VIDRIOS Y PRODUCTOS DE VIDRIO</b>                     |                                                                                                    |
| 261090                                                                  | Fabricación de artículos de vidrio N.C.P.                                                          |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N.C.P.</b>           |                                                                                                    |
| 269101                                                                  | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural con fines ornamentales |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA</b> |                                                                                                    |
| 300010                                                                  | Fabricación y armado de computadores y hardware en general                                         |
| <b>FABRICACIÓN DE MOTORES, GENERADORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS</b> |                                                                                                    |

|        |                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 139200 | Fabricación de artículos confeccionados de materiales textiles, excepto prendas de vestir        |
| 139300 | Fabricación de tapices y alfombras                                                               |
| 139900 | Fabricación de otros productos textiles n.c.p.                                                   |
|        |                                                                                                  |
| 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                                      |
|        |                                                                                                  |
| 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares                              |
| 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                                   |
| 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                                              |
| 141004 | Fabricación de ropa de trabajo                                                                   |
|        |                                                                                                  |
| 151200 | Fabricación de maletas, bolsos y artículos similares, artículos de talabartería y guarnicionería |
|        |                                                                                                  |
| 210000 | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos    |
| 202300 | Fabricación de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador  |
|        |                                                                                                  |
| 231009 | Fabricación de productos de vidrio n.c.p.                                                        |
|        |                                                                                                  |
| 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica                                        |
|        |                                                                                                  |
| 262000 | Fabricación de computadores y equipo periférico                                                  |

|                                                                     |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 315010                                                              | Fabricación de lámparas y equipo de iluminación                                    |
| <b>FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS</b> |                                                                                    |
| 332010                                                              | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos                                   |
| 332020                                                              | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos                |
| <b>FABRICACIÓN DE RELOJES</b>                                       |                                                                                    |
| 333000                                                              | Fabricación de relojes                                                             |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P</b>                              |                                                                                    |
| 369100                                                              | Fabricación de joyas y productos conexos                                           |
| 369200                                                              | Fabricación de instrumentos de música                                              |
| 369300                                                              | Fabricación de artículos de deporte                                                |
| 369400                                                              | Fabricación de juegos y juguetes                                                   |
| 369910                                                              | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general |
| 369990                                                              | Fabricación de artículos de otras industrias N.C.P.                                |

|        |                                                                                         |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 274000 | Fabricación de equipo eléctrico de iluminación                                          |
|        |                                                                                         |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p. |
| 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico                                |
|        |                                                                                         |
| 265200 | Fabricación de relojes                                                                  |
|        |                                                                                         |
| 321100 | Fabricación de joyas y artículos conexos                                                |
| 322000 | Fabricación de instrumentos musicales                                                   |
| 323000 | Fabricación de artículos de deporte                                                     |
| 324000 | Fabricación de juegos y juguetes                                                        |
| 329000 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general      |
| 329000 | Otras industrias manufactureras n.c.p.                                                  |

# HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

| N ° 3                                                                                              | TAP                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Código                                                                                             | Descripción antigua                                                                     |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b> |                                                                                         |
| 151300                                                                                             | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                            |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                            |                                                                                         |
| 152030                                                                                             | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)            |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                 |                                                                                         |
| 154110                                                                                             | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                                 |
| 154120                                                                                             | Fabricación de galletas                                                                 |
| 154320                                                                                             | Fabricación de productos de confitería                                                  |
| 154400                                                                                             | Elaboración de macarrones, fideos, alucuzcuz y productos farináceos similares           |
| <b>HILANDERÍA, TEJEDURA Y ACABADO DE PRODUCTOS TEXTILES</b>                                        |                                                                                         |
| 171100                                                                                             | Preparación de hilatura de fibras textiles; tejedura de productos textiles              |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES</b>                                                     |                                                                                         |
| 172100                                                                                             | Fabricación de artículos confeccionados de materias textiles, excepto prendas de vestir |
| 172200                                                                                             | Fabricación de tapices y alfombra                                                       |
| <b>FABRICACION DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>                                     |                                                                                         |
| 173000                                                                                             | Fabricación de tejidos de punto                                                         |
| <b>FABRICACION DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>                                   |                                                                                         |
| 181010                                                                                             | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                                   |
| 181020                                                                                             | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico                 |
| 181030                                                                                             | Fabricación de accesorios de vestir                                                     |

| N ° 3  | TAP                                                                                       |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Código | Descripción Ciiu2018                                                                      |
| 103000 | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                              |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                                          |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                        |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                        |
| 107300 | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                              |
| 107400 | Elaboración de macarrones, fideos, alucuzcuz y productos farináceos similares             |
| 131200 | Tejedura de productos textiles                                                            |
| 139200 | Fabricación de artículos confeccionados de materiales textiles, excepto prendas de vestir |
| 139300 | Fabricación de tapices y alfombras                                                        |
| 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                               |
| 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares                       |
| 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                            |
| 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                                       |

|                                                                                              |                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESAMIENTO Y FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL Y CUERO</b>                              |                                                                                              |
| 182000                                                                                       | Adobo y teñidos de pieles; fabricación de artículos de piel                                  |
| <b>ACTIVIDADES DE EDICIÓN</b>                                                                |                                                                                              |
| 221900                                                                                       | Otras actividades de edición                                                                 |
| <b>FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL; ACTIVIDADES DE TRABAJO DE METALES</b> |                                                                                              |
| 289310                                                                                       | Fabricación de artículos de cuchillería                                                      |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA</b>                      |                                                                                              |
| 300020                                                                                       | Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad, N.C.P.                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS E INSTRUMENTOS MÉDICOS Y PARA REALIZAR MEDICIONES</b>             |                                                                                              |
| 331110                                                                                       | Fabricación de equipo médico y quirúrgico, y de aparatos ortopédicos                         |
| 331210                                                                                       | Fabricación de instrumentos y aparatos para medir, verificar, ensayar, navegar y otros fines |
| <b>FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS</b>                          |                                                                                              |
| 332010                                                                                       | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos                                             |
| 332020                                                                                       | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos                          |
| <b>FABRICACIÓN DE RELOJES</b>                                                                |                                                                                              |
| 333000                                                                                       | Fabricación de relojes                                                                       |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P</b>                                                       |                                                                                              |
| 369100                                                                                       | Fabricación de joyas y productos conexos                                                     |
| 369200                                                                                       | Fabricación de instrumentos de música                                                        |
| 369300                                                                                       | Fabricación de artículos de deporte                                                          |
| 369400                                                                                       | Fabricación de juegos y juguetes                                                             |
| 369910                                                                                       | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general           |
| 369920                                                                                       | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                                   |
| 369990                                                                                       | Fabricación de artículos de otras industrias N.C.P.                                          |

|        |                                                                                          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 151100 | Curtido y adobo de cueros; adobo y teñido de pieles                                      |
| 581900 | Otras actividades de edición                                                             |
| 259300 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería  |
| 281700 | Fabricación de maquinaria y equipo de oficina (excepto computadores y equipo periférico) |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.  |
| 265100 | Fabricación de equipo de medición, prueba, navegación y control                          |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.  |
| 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico                                 |
| 265200 | Fabricación de relojes                                                                   |
| 321100 | Fabricación de joyas y artículos conexos                                                 |
| 322000 | Fabricación de instrumentos musicales                                                    |
| 323000 | Fabricación de artículos de deporte                                                      |
| 324000 | Fabricación de juegos y juguetes                                                         |
| 329000 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general       |
| 329000 | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                               |
| 329000 | Otras industrias manufactureras n.c.p.                                                   |

# HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

|         |     |
|---------|-----|
| N ° 3.1 | TAP |
|---------|-----|

| Código                                                                                             | Descripción antigua                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b> |                                                                                         |
| 151300                                                                                             | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                            |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                            |                                                                                         |
| 152030                                                                                             | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)            |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                 |                                                                                         |
| 154110                                                                                             | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                                 |
| 154320                                                                                             | Fabricación de productos de confitería                                                  |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES</b>                                                     |                                                                                         |
| 172100                                                                                             | Fabricación de artículos confeccionados de materias textiles, excepto prendas de vestir |
| <b>FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>                                     |                                                                                         |
| 173000                                                                                             | Fabricación de tejidos de punto                                                         |
| <b>FABRICACION DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>                                   |                                                                                         |
| 181010                                                                                             | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                                   |
| 181020                                                                                             | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico                 |
| 181030                                                                                             | Fabricación de accesorios de vestir                                                     |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA</b>                            |                                                                                         |
| 300010                                                                                             | Fabricación y armado de computadores y hardware en general                              |
| 300020                                                                                             | Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad, N.C.P..                             |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS E INSTRUMENTOS MÉDICOS Y PARA REALIZAR MEDICIONES</b>                   |                                                                                         |
| 331110                                                                                             | Fabricación de equipo médico y quirúrgico, y de aparatos ortopédicos                    |

|         |     |
|---------|-----|
| N ° 3.1 | TAP |
|---------|-----|

| Código | Descripción Ciiu2018                                                                      |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 103000 | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                              |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                                          |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                        |
| 107300 | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                              |
| 139200 | Fabricación de artículos confeccionados de materiales textiles, excepto prendas de vestir |
| 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                               |
| 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares                       |
| 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                            |
| 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                                       |
| 262000 | Fabricación de computadores y equipo periférico                                           |
| 281700 | Fabricación de maquinaria y equipo de oficina (excepto computadores y equipo periférico)  |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.   |

**FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS**

|        |                                                                     |
|--------|---------------------------------------------------------------------|
| 332010 | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos                    |
| 332020 | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos |

**INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P**

|        |                                                                                    |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 369100 | Fabricación de joyas y productos conexos                                           |
| 369300 | Fabricación de artículos de deporte                                                |
| 369400 | Fabricación de juegos y juguetes                                                   |
| 369910 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general |
| 369920 | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                         |
| 369990 | Fabricación de artículos de otras industrias N.C.P.                                |

|        |                                                                                         |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p. |
| 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico                                |

|        |                                                                                    |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 321100 | Fabricación de joyas y artículos conexos                                           |
| 323000 | Fabricación de artículos de deporte                                                |
| 324000 | Fabricación de juegos y juguetes                                                   |
| 329000 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general |
| 329000 | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                         |
| 329000 | Otras industrias manufactureras n.c.p.                                             |

# HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

| N ° 4a | TAP |
|--------|-----|
|--------|-----|

| Código                                                                                             | Descripción antigua                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b> |                                                                                         |
| 151300                                                                                             | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                            |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                            |                                                                                         |
| 152010                                                                                             | Elaboración de leche, mantequilla, productos lácteos y derivados                        |
| 152020                                                                                             | Elaboración de quesos                                                                   |
| 152030                                                                                             | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)            |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                 |                                                                                         |
| 154110                                                                                             | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                                 |
| 154120                                                                                             | Fabricación de galletas                                                                 |
| 154310                                                                                             | Elaboración de cacao y chocolates                                                       |
| 154320                                                                                             | Fabricación de productos de confitería                                                  |
| 154400                                                                                             | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares           |
| 154910                                                                                             | Elaboración de té, café, infusiones                                                     |
| 154930                                                                                             | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general                   |
| 154990                                                                                             | Elaboración de otros productos alimenticios no clasificados en otra parte               |
| <b>ELABORACIÓN DE BEBIDAS</b>                                                                      |                                                                                         |
| 155300                                                                                             | Elaboración de bebidas malteadas, cervezas y maltas                                     |
| 155420                                                                                             | Envasado de agua mineral natural, de manantial y potable preparada                      |
| 155430                                                                                             | Elaboración de hielo                                                                    |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES</b>                                                     |                                                                                         |
| 172100                                                                                             | Fabricación de artículos confeccionados de materias textiles, excepto prendas de vestir |
| 172200                                                                                             | Fabricación de tapices y alfombra                                                       |

| N ° 4a | TAP |
|--------|-----|
|--------|-----|

| Código | Descripción Ciiu2018                                                                      |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 103000 | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                              |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                                          |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                                          |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                                          |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                        |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                        |
| 107300 | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                              |
| 107300 | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                              |
| 107400 | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares             |
| 107901 | Elaboración de té, café, mate e infusiones de hierbas                                     |
| 107903 | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general                     |
| 107909 | Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.                                        |
| 110300 | Elaboración de bebidas malteadas y de malta                                               |
| 110402 | Producción de aguas minerales y otras aguas embotelladas                                  |
| 353002 | Elaboración de hielo (excepto fabricación de hielo seco)                                  |
| 139200 | Fabricación de artículos confeccionados de materiales textiles, excepto prendas de vestir |
| 139300 | Fabricación de tapices y alfombras                                                        |

|                                                                         |                                                                                                    |        |                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 172300                                                                  | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                                | 139400 | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                              |
| 172990                                                                  | Fabricación de otros productos textiles N.C.P.                                                     | 139900 | Fabricación de otros productos textiles n.c.p.                                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>          |                                                                                                    |        |                                                                                                  |
| 173000                                                                  | Fabricación de tejidos de punto                                                                    | 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                                      |
| <b>FABRICACIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>        |                                                                                                    |        |                                                                                                  |
| 181010                                                                  | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                                              | 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares                              |
| 181020                                                                  | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico                            | 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                                   |
| 181030                                                                  | Fabricación de accesorios de vestir                                                                | 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                                              |
| 181040                                                                  | Fabricación de ropa de trabajo                                                                     | 141004 | Fabricación de ropa de trabajo                                                                   |
| <b>PROCESAMIENTO Y FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL Y CUERO</b>         |                                                                                                    |        |                                                                                                  |
| 191200                                                                  | Fabricación de maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería     | 151200 | Fabricación de maletas, bolsos y artículos similares, artículos de talabartería y guarnicionería |
| <b>FABRICACIÓN DE CALZADO</b>                                           |                                                                                                    |        |                                                                                                  |
| 192000                                                                  | Fabricación de calzado                                                                             | 152000 | Fabricación de calzado                                                                           |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS</b>                          |                                                                                                    |        |                                                                                                  |
| 242300                                                                  | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos      | 210000 | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos    |
| 242400                                                                  | Fabricaciones de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador  | 202300 | Fabricación de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador  |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N.C.P.</b>           |                                                                                                    |        |                                                                                                  |
| 269101                                                                  | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural con fines ornamentales | 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica                                        |
| <b>FABRICACIÓN DE MOTORES, GENERADORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS</b> |                                                                                                    |        |                                                                                                  |
| 315010                                                                  | Fabricación de lámparas y equipo de iluminación                                                    | 274000 | Fabricación de equipo eléctrico de iluminación                                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS</b>     |                                                                                                    |        |                                                                                                  |
| 332010                                                                  | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos                                                   | 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.          |

|                                        |                                                                     |        |                                                          |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------|
| 332020                                 | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos | 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico |
| <b>FABRICACIÓN DE RELOJES</b>          |                                                                     |        |                                                          |
| 333000                                 | Fabricación de relojes                                              | 265200 | Fabricación de relojes                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE MUEBLES</b>          |                                                                     |        |                                                          |
| 361010                                 | Fabricación de muebles principalmente de madera                     | 310001 | Fabricación de muebles principalmente de madera          |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P</b> |                                                                     |        |                                                          |
| 369100                                 | Fabricación de joyas y productos conexos                            | 321100 | Fabricación de joyas y artículos conexos                 |
| 369200                                 | Fabricación de instrumentos de música                               | 322000 | Fabricación de instrumentos musicales                    |
| 369300                                 | Fabricación de artículos de deporte                                 | 323000 | Fabricación de artículos de deporte                      |
| 369400                                 | Fabricación de juegos y juguetes                                    | 324000 | Fabricación de juegos y juguetes                         |
| 369920                                 | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                          | 329000 | Fabricación de brochas, escobas y cepillos               |
| 369990                                 | Fabricación de artículos de otras industrias N.C.P.                 | 329000 | Otras industrias manufactureras n.c.p.                   |

**HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018**

|              |            |
|--------------|------------|
| <b>N ° 5</b> | <b>TAP</b> |
|--------------|------------|

| <b>Código</b>                                                                                                         | <b>Descripción antigua</b>                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AGRICULTURA, GANADERÍA, CAZA Y SILVICULTURA CULTIVOS EN GENERAL: CULTIVO DE PRODUCTOS DE MERCADO; HORTICULTURA</b> |                                                                               |
| 11160                                                                                                                 | Producción de semillas de cereales, legumbres, oleaginosas                    |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b>                    |                                                                               |
| 151120                                                                                                                | Conservación de carnes rojas (frigoríficos)                                   |
| 151300                                                                                                                | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                                               |                                                                               |
| 152010                                                                                                                | Elaboración de leche, mantequilla, productos lácteos y derivados              |
| 152030                                                                                                                | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)  |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DE MOLINERÍA, ALMIDONES Y PRODUCTOS DERIVADOS DEL ALMIDÓN</b>                             |                                                                               |
| 153190                                                                                                                | Elaboración de otras molineras y alimentos a base de cereales                 |
| 153210                                                                                                                | Elaboración de almidones y productos derivados del almidón                    |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                                    |                                                                               |
| 154110                                                                                                                | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                       |
| 154120                                                                                                                | Fabricación de galletas                                                       |
| 154310                                                                                                                | Elaboración de cacao y chocolates                                             |
| 154320                                                                                                                | Fabricación de productos de confitería                                        |
| 154400                                                                                                                | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares |
| 154910                                                                                                                | Elaboración de té, café, infusiones                                           |
| 154930                                                                                                                | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general         |
| 154990                                                                                                                | Elaboración de otros productos alimenticios no clasificados en otra parte     |

|              |            |
|--------------|------------|
| <b>N ° 5</b> | <b>TAP</b> |
|--------------|------------|

| <b>Código</b> | <b>Descripción Ciiu2018</b>                                                                     |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11111         | Cultivo de semillas de cereales, legumbres y oleaginosas (excepto semillas de raps y maravilla) |
| 521001        | Explotación de frigoríficos para almacenamiento y depósito                                      |
| 103000        | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                                    |
| 105000        | Elaboración de productos lácteos                                                                |
| 105000        | Elaboración de productos lácteos                                                                |
| 106109        | Elaboración de otros productos de molinería n.c.p.                                              |
| 106200        | Elaboración de almidones y productos derivados del almidón                                      |
| 107100        | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                              |
| 107100        | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                              |
| 107300        | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                                    |
| 107300        | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                                    |
| 107400        | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares                   |
| 107901        | Elaboración de té, café, mate e infusiones de hierbas                                           |
| 107903        | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general                           |
| 107909        | Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.                                              |

|                                                                                     |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ELABORACIÓN DE BEBIDAS</b>                                                       |                                                                                                |
| 155410                                                                              | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                                          |
| 155430                                                                              | Elaboración de hielo                                                                           |
| <b>HILANDERÍA, TEJEDURA Y ACABADO DE PRODUCTOS TEXTILES</b>                         |                                                                                                |
| 171100                                                                              | Preparación de hilatura de fibras textiles; tejedura de productos textiles                     |
| 171200                                                                              | Acabado de productos textil                                                                    |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES</b>                                      |                                                                                                |
| 172100                                                                              | Fabricación de artículos confeccionados de materias textiles, excepto prendas de vestir        |
| 172200                                                                              | Fabricación de tapices y alfombra                                                              |
| 172300                                                                              | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                            |
| 172910                                                                              | Fabricación de tejidos de uso industrial como tejidos impregnados, moltoprene, batista, etc.   |
| 172990                                                                              | Fabricación de otros productos textiles N.C.P.                                                 |
| <b>FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>                      |                                                                                                |
| 173000                                                                              | Fabricación de tejidos de punto                                                                |
| <b>FABRICACIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>                    |                                                                                                |
| 181010                                                                              | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                                          |
| 181020                                                                              | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico                        |
| 181030                                                                              | Fabricación de accesorios de vestir                                                            |
| <b>PROCESAMIENTO Y FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL Y CUERO</b>                     |                                                                                                |
| 182000                                                                              | Adobo y teñidos de pieles; fabricación de artículos de piel                                    |
| 191200                                                                              | Fabricación de maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería |
| <b>FABRICACIÓN DE CALZADO</b>                                                       |                                                                                                |
| 192000                                                                              | Fabricación de calzado                                                                         |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE MADERA Y CORCHO, PAJA Y DE MATERIALES TRENZABLES</b> |                                                                                                |

|        |                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 110401 | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                                            |
| 353002 | Elaboración de hielo (excepto fabricación de hielo seco)                                         |
|        |                                                                                                  |
| 131200 | Tejedura de productos textiles                                                                   |
| 131300 | Acabado de productos textiles                                                                    |
|        |                                                                                                  |
| 139200 | Fabricación de artículos confeccionados de materiales textiles, excepto prendas de vestir        |
| 139300 | Fabricación de tapices y alfombras                                                               |
| 139400 | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                              |
| 139900 | Fabricación de otros productos textiles n.c.p.                                                   |
| 139900 | Fabricación de otros productos textiles n.c.p.                                                   |
|        |                                                                                                  |
| 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                                      |
|        |                                                                                                  |
| 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares                              |
| 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                                   |
| 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                                              |
|        |                                                                                                  |
| 151100 | Curtido y adobo de cueros; adobo y teñido de pieles                                              |
| 151200 | Fabricación de maletas, bolsos y artículos similares, artículos de talabartería y guarnicionería |
|        |                                                                                                  |
| 152000 | Fabricación de calzado                                                                           |

|                                                     |                                                                                                   |        |                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 202100                                              | Fabricación de tableros, paneles y hojas de madera para enchapado                                 | 162100 | Fabricación de hojas de madera para enchapado y tableros a base de madera                       |
| 202200                                              | Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones                     | 162200 | Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones                   |
| 202900                                              | Fabricación de otros productos de madera; artículos de corcho, paja y materiales trenzables       | 162900 | Fabricación de otros productos de madera, de artículos de corcho, paja y materiales trenzables  |
| <b>FABRICACIÓN DE PAPEL Y PRODUCTOS DEL PAPEL</b>   |                                                                                                   |        |                                                                                                 |
| 210129                                              | Fabricación de papel y cartón N.C.P.                                                              | 170190 | Fabricación de papel y cartón para su posterior uso industrial n.c.p.                           |
| 210200                                              | Fabricación de papel y cartón ondulado y de envases de papel y cartón                             | 170200 | Fabricación de papel y cartón ondulado y de envases de papel y cartón                           |
| 210900                                              | Fabricación de otros artículos de papel y cartón                                                  | 170900 | Fabricación de otros artículos de papel y cartón                                                |
| <b>ACTIVIDADES DE EDICIÓN</b>                       |                                                                                                   |        |                                                                                                 |
| 221101                                              | Edición principalmente de libros                                                                  | 581100 | Edición de libros                                                                               |
| 221900                                              | Otras actividades de edición                                                                      | 581900 | Otras actividades de edición                                                                    |
| <b>FABRICACIÓN DE SUSTANCIAS QUÍMICAS BÁSICAS</b>   |                                                                                                   |        |                                                                                                 |
| 241190                                              | Fabricación de sustancias químicas básicas, excepto abonos y compuestos de nitrógeno              | 201109 | Fabricación de otras sustancias químicas básicas n.c.p.                                         |
| 241200                                              | Fabricación de abonos y compuestos de nitrógeno                                                   | 201200 | Fabricación de abonos y compuestos de nitrógeno                                                 |
| 241300                                              | Fabricación de plásticos en formas primarias y de caucho sintético                                | 201300 | Fabricación de plásticos y caucho sintético en formas primarias                                 |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS</b>      |                                                                                                   |        |                                                                                                 |
| 242100                                              | Fabricación de plaguicidas y otros productos químicos de uso agropecuario                         | 202100 | Fabricación de plaguicidas y otros productos químicos de uso agropecuario                       |
| 242200                                              | Fabricación de pinturas, barnices y productos de revestimiento similares                          | 202200 | Fabricación de pinturas, barnices y productos de revestimiento, tintas de imprenta y masillas   |
| 242300                                              | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos     | 210000 | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos   |
| 242400                                              | Fabricaciones de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador | 202300 | Fabricación de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador |
| 242990                                              | Fabricación de otros productos químicos N.C.P.                                                    | 202909 | Fabricación de otros productos químicos n.c.p.                                                  |
| <b>FABRICACIÓN DE FIBRAS MANUFACTURADAS</b>         |                                                                                                   |        |                                                                                                 |
| 243000                                              | Fabricación de fibras manufacturadas                                                              | 203000 | Fabricación de fibras artificiales                                                              |
| <b>FABRICACIÓN DE VIDRIOS Y PRODUCTOS DE VIDRIO</b> |                                                                                                   |        |                                                                                                 |
| 261010                                              | Fabricación, manipulado y transformación de vidrio plano                                          | 231001 | Fabricación de vidrio plano                                                                     |

|                                                                                              |                                                                                                    |        |                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 261090                                                                                       | Fabricación de artículos de vidrio N.C.P.                                                          | 231009 | Fabricación de productos de vidrio n.c.p.                                                       |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N.C.P.</b>                                |                                                                                                    |        |                                                                                                 |
| 269101                                                                                       | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural con fines ornamentales | 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica                                       |
| 269109                                                                                       | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural N.C.P.                 | 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica                                       |
| 269300                                                                                       | Fabricación de productos de arcilla y cerámicas no refractarias para uso estructural               | 239200 | Fabricación de materiales de construcción de arcilla                                            |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE METALES PRECIOSOS Y MATERIALES NO FERROSOS</b>      |                                                                                                    |        |                                                                                                 |
| 272090                                                                                       | Fabricación de productos primarios de metales preciosos y de otros metales no ferrosos N.C.P.      | 242009 | Fabricación de productos primarios de metales preciosos y de otros metales no ferrosos n.c.p.   |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL; ACTIVIDADES DE TRABAJO DE METALES</b> |                                                                                                    |        |                                                                                                 |
| 289100                                                                                       | Forja, prensado, estampado y laminado de metal; incluye pulvimetalurgia                            | 259100 | Forja, prensado, estampado y laminado de metales; pulvimetalurgia                               |
| 289310                                                                                       | Fabricación de artículos de cuchillería                                                            | 259300 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería         |
| 289320                                                                                       | Fabricación de herramientas de mano y artículos de ferretería                                      | 259300 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería         |
| 289910                                                                                       | Fabricación de cables, alambres y productos de alambre                                             | 259900 | Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.                                       |
| 289990                                                                                       | Fabricación de otros productos elaborados de metal N.C.P.                                          | 259900 | Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.                                       |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE USO GENERAL</b>                                              |                                                                                                    |        |                                                                                                 |
| 291910                                                                                       | Fabricación de otro tipo de maquinarias de uso general                                             | 281900 | Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso general                                         |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE USO ESPECIAL</b>                                             |                                                                                                    |        |                                                                                                 |
| 292110                                                                                       | Fabricación de maquinaria agropecuaria y forestal                                                  | 282100 | Fabricación de maquinaria agropecuaria y forestal                                               |
| 292210                                                                                       | Fabricación de máquinas herramientas                                                               | 282200 | Fabricación de maquinaria para la conformación de metales y de máquinas herramienta             |
| 292411                                                                                       | Fabricación de maquinaria para minas y canteras y para obras de construcción                       | 282400 | Fabricación de maquinaria para la explotación de minas y canteras y para obras de construcción  |
| 292510                                                                                       | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabacos                      | 282500 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabaco                    |
| 292610                                                                                       | Fabricación de maquinaria para la elaboración de prendas textiles, prendas de vestir y cueros      | 282600 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de productos textiles, prendas de vestir y cueros |
| 292910                                                                                       | Fabricación de otros tipos de maquinarias de uso especial                                          | 282900 | Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso especial                                        |

|                                                                                  |                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS DE USO DOMÉSTICO N.C.P.</b>                           |                                                                                                   |
| 293000                                                                           | Fabricación de aparatos de uso doméstico N.C.P.                                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA</b>          |                                                                                                   |
| 300010                                                                           | Fabricación y armado de computadores y hardware en general                                        |
| 300020                                                                           | Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad, N.C.P.                                        |
| <b>FABRICACIÓN DE MOTORES, GENERADORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS</b>          |                                                                                                   |
| 311010                                                                           | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos                                  |
| 312010                                                                           | Fabricación de aparatos de distribución y control                                                 |
| 315010                                                                           | Fabricación de lámparas y equipo de iluminación                                                   |
| 319010                                                                           | Fabricación de otros tipos de equipo eléctrico N.C.P.                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE COMPONENTES ELECTRÓNICOS</b>                                   |                                                                                                   |
| 321010                                                                           | Fabricación de componentes electrónicos                                                           |
| <b>FABRICACIÓN DE TRANSMISORES DE RADIO, TELEVISIÓN, TELEFONÍA</b>               |                                                                                                   |
| 322010                                                                           | Fabricación de transmisores de radio y televisión, aparatos para telefonía y telegrafía con hilos |
| <b>FABRICACIÓN DE RECEPTORES DE RADIO, TELEVISIÓN, APARATOS DE AUDIO / VÍDEO</b> |                                                                                                   |
| 323000                                                                           | Fabricación de receptores (radio y tv); aparatos de grabación y reproducción (audio y vídeo)      |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS E INSTRUMENTOS MÉDICOS Y PARA REALIZAR MEDICIONES</b> |                                                                                                   |
| 331110                                                                           | Fabricación de equipo médico y quirúrgico, y de aparatos ortopédicos                              |
| 331210                                                                           | Fabricación de instrumentos y aparatos para medir, verificar, ensayar, navegar y otros fines      |
| <b>FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS</b>              |                                                                                                   |
| 332010                                                                           | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos                                                  |

|        |                                                                                                      |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 275000 | Fabricación de aparatos de uso doméstico                                                             |
| 262000 | Fabricación de computadores y equipo periférico                                                      |
| 281700 | Fabricación de maquinaria y equipo de oficina (excepto computadores y equipo periférico)             |
| 271000 | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos, aparatos de distribución y control |
| 271000 | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos, aparatos de distribución y control |
| 274000 | Fabricación de equipo eléctrico de iluminación                                                       |
| 279000 | Fabricación de otros tipos de equipo eléctrico                                                       |
| 261000 | Fabricación de componentes y tableros electrónicos                                                   |
| 263000 | Fabricación de equipo de comunicaciones                                                              |
| 264000 | Fabricación de aparatos electrónicos de consumo                                                      |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.              |
| 265100 | Fabricación de equipo de medición, prueba, navegación y control                                      |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.              |

|                                                                                    |                                                                                    |        |                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 332020                                                                             | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos                | 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico                           |
| <b>FABRICACIÓN DE RELOJES</b>                                                      |                                                                                    |        |                                                                                    |
| 333000                                                                             | Fabricación de relojes                                                             | 265200 | Fabricación de relojes                                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES</b>                                        |                                                                                    |        |                                                                                    |
| 341000                                                                             | Fabricación de vehículos automotores                                               | 291000 | Fabricación de vehículos automotores                                               |
| 343000                                                                             | Fabricación de partes y accesorios para vehículos automotores y sus motores        | 293000 | Fabricación de partes, piezas y accesorios para vehículos automotores              |
| <b>FABRICACIÓN DE LOCOMOTORAS Y MATERIAL RODANTE PARA FERROCARRILES Y TRANVÍAS</b> |                                                                                    |        |                                                                                    |
| 352000                                                                             | Fabricación de locomotoras y de material rodante para ferrocarriles y tranvías     | 302000 | Fabricación de locomotoras y material rodante                                      |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE N.C.P.</b>                           |                                                                                    |        |                                                                                    |
| 359100                                                                             | Fabricación de motocicletas                                                        | 309100 | Fabricación de motocicletas                                                        |
| 359900                                                                             | Fabricación de otros equipos de transporte N.C.P.                                  | 309900 | Fabricación de otros tipos de equipo de transporte n.c.p.                          |
| <b>FABRICACIÓN DE MUEBLES</b>                                                      |                                                                                    |        |                                                                                    |
| 361010                                                                             | Fabricación de muebles principalmente de madera                                    | 310001 | Fabricación de muebles principalmente de madera                                    |
| 361020                                                                             | Fabricación de otros muebles N.C.P., incluso colchones                             | 310009 | Fabricación de colchones; fabricación de otros muebles n.c.p.                      |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P</b>                                             |                                                                                    |        |                                                                                    |
| 369100                                                                             | Fabricación de joyas y productos conexos                                           | 321100 | Fabricación de joyas y artículos conexos                                           |
| 369200                                                                             | Fabricación de instrumentos de música                                              | 322000 | Fabricación de instrumentos musicales                                              |
| 369300                                                                             | Fabricación de artículos de deporte                                                | 323000 | Fabricación de artículos de deporte                                                |
| 369400                                                                             | Fabricación de juegos y juguetes                                                   | 324000 | Fabricación de juegos y juguetes                                                   |
| 369910                                                                             | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general | 329000 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general |
| 369920                                                                             | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                         | 329000 | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                         |
| 369990                                                                             | Fabricación de artículos de otras industrias N.C.P.                                | 329000 | Otras industrias manufactureras n.c.p.                                             |

# HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

| N ° 5a                                                                                             | TAP                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Código</b>                                                                                      | <b>Descripción antigua</b>                                                    |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b> |                                                                               |
| 151120                                                                                             | Conservación de carnes rojas (frigoríficos)                                   |
| 151300                                                                                             | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                            |                                                                               |
| 152010                                                                                             | Elaboración de leche, mantequilla, productos lácteos y derivados              |
| 152030                                                                                             | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)  |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                 |                                                                               |
| 154110                                                                                             | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                       |
| 154120                                                                                             | Fabricación de galletas                                                       |
| 154310                                                                                             | Elaboración de cacao y chocolates                                             |
| 154320                                                                                             | Fabricación de productos de confitería                                        |
| 154400                                                                                             | Elaboración de macarrones, fideos, alucuzcuz y productos farináceos similares |
| 154910                                                                                             | Elaboración de té, café, infusiones                                           |
| 154930                                                                                             | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general         |
| 154990                                                                                             | Elaboración de otros productos alimenticios no clasificados en otra parte     |
| <b>ELABORACIÓN DE BEBIDAS</b>                                                                      |                                                                               |
| 155300                                                                                             | Elaboración de bebidas malteadas, cervezas y maltas                           |
| 155410                                                                                             | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                         |
| 155420                                                                                             | Envasado de agua mineral natural, de manantial y potable preparada            |
| 155430                                                                                             | Elaboración de hielo                                                          |
| <b>HILANDERÍA, TEJEDURA Y ACABADO DE PRODUCTOS TEXTILES</b>                                        |                                                                               |
| 171100                                                                                             | Preparación de hilatura de fibras textiles; tejedura de productos textiles    |

| N ° 5a        | TAP                                                                           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Código</b> | <b>Descripción Ciiu2018</b>                                                   |
| 521001        | Explotación de frigoríficos para almacenamiento y depósito                    |
| 103000        | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| 105000        | Elaboración de productos lácteos                                              |
| 105000        | Elaboración de productos lácteos                                              |
| 107100        | Elaboración de productos de panadería y pastelería                            |
| 107100        | Elaboración de productos de panadería y pastelería                            |
| 107300        | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                  |
| 107300        | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                  |
| 107400        | Elaboración de macarrones, fideos, alucuzcuz y productos farináceos similares |
| 107901        | Elaboración de té, café, mate e infusiones de hierbas                         |
| 107903        | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general         |
| 107909        | Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.                            |
| 110300        | Elaboración de bebidas malteadas y de malta                                   |
| 110401        | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                         |
| 110402        | Producción de aguas minerales y otras aguas embotelladas                      |
| 353002        | Elaboración de hielo (excepto fabricación de hielo seco)                      |
| 131200        | Tejedura de productos textiles                                                |

|                                                                                     |                                                                                                |        |                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 171200                                                                              | Acabado de productos textil                                                                    | 131300 | Acabado de productos textiles                                                                    |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES</b>                                      |                                                                                                |        |                                                                                                  |
| 172100                                                                              | Fabricación de artículos confeccionados de materias textiles, excepto prendas de vestir        | 139200 | Fabricación de artículos confeccionados de materiales textiles, excepto prendas de vestir        |
| 172200                                                                              | Fabricación de tapices y alfombra                                                              | 139300 | Fabricación de tapices y alfombras                                                               |
| 172300                                                                              | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                            | 139400 | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                              |
| 172990                                                                              | Fabricación de otros productos textiles N.C.P.                                                 | 139900 | Fabricación de otros productos textiles n.c.p.                                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>                      |                                                                                                |        |                                                                                                  |
| 173000                                                                              | Fabricación de tejidos de punto                                                                | 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                                      |
| <b>FABRICACIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>                    |                                                                                                |        |                                                                                                  |
| 181010                                                                              | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                                          | 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares                              |
| 181020                                                                              | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico                        | 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                                   |
| 181030                                                                              | Fabricación de accesorios de vestir                                                            | 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                                              |
| 181040                                                                              | Fabricación de ropa de trabajo                                                                 | 141004 | Fabricación de ropa de trabajo                                                                   |
| <b>PROCESAMIENTO Y FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL Y CUERO</b>                     |                                                                                                |        |                                                                                                  |
| 182000                                                                              | Adobo y teñidos de pieles; fabricación de artículos de piel                                    | 151100 | Curtido y adobo de cueros; adobo y teñido de pieles                                              |
| 191200                                                                              | Fabricación de maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería | 151200 | Fabricación de maletas, bolsos y artículos similares, artículos de talabartería y guarnicionería |
| <b>FABRICACIÓN DE CALZADO</b>                                                       |                                                                                                |        |                                                                                                  |
| 192000                                                                              | Fabricación de calzado                                                                         | 152000 | Fabricación de calzado                                                                           |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE MADERA Y CORCHO, PAJA Y DE MATERIALES TRENZABLES</b> |                                                                                                |        |                                                                                                  |
| 202100                                                                              | Fabricación de tableros, paneles y hojas de madera para enchapado                              | 162100 | Fabricación de hojas de madera para enchapado y tableros a base de madera                        |
| 202200                                                                              | Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones                  | 162200 | Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones                    |
| 202300                                                                              | Fabricación de recipientes de madera                                                           | 162300 | Fabricación de recipientes de madera                                                             |
| 202900                                                                              | Fabricación de otros productos de madera; artículos de corcho, paja y materiales trenzables    | 162900 | Fabricación de otros productos de madera, de artículos de corcho, paja y materiales trenzables   |
| <b>FABRICACIÓN DE PAPEL Y PRODUCTOS DEL PAPEL</b>                                   |                                                                                                |        |                                                                                                  |
| 210900                                                                              | Fabricación de otros artículos de papel y cartón                                               | 170900 | Fabricación de otros artículos de papel y cartón                                                 |

|                                                                                              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS</b>                                               |                                                                                                    |
| 242300                                                                                       | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos      |
| 242400                                                                                       | Fabricaciones de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador  |
| <b>FABRICACIÓN DE FIBRAS MANUFACTURADAS</b>                                                  |                                                                                                    |
| 243000                                                                                       | Fabricación de fibras manufacturadas                                                               |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE PLÁSTICO</b>                                                  |                                                                                                    |
| 252010                                                                                       | Fabricación de planchas, láminas, cintas, tiras de plástico                                        |
| 252020                                                                                       | Fabricación de tubos, mangueras para la construcción                                               |
| 252090                                                                                       | Fabricación de otros artículos de plástico                                                         |
| <b>FABRICACIÓN DE VIDRIOS Y PRODUCTOS DE VIDRIO</b>                                          |                                                                                                    |
| 261010                                                                                       | Fabricación, manipulado y transformación de vidrio plano                                           |
| 261090                                                                                       | Fabricación de artículos de vidrio N.C.P.                                                          |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N.C.P.</b>                                |                                                                                                    |
| 269101                                                                                       | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural con fines ornamentales |
| 269109                                                                                       | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural N.C.P.                 |
| 269590                                                                                       | Fabricación de artículos de cemento y yeso N.C.P.                                                  |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL; ACTIVIDADES DE TRABAJO DE METALES</b> |                                                                                                    |
| 289100                                                                                       | Forja, prensado, estampado y laminado de metal; incluye pulvimetalurgia                            |
| 289310                                                                                       | Fabricación de artículos de cuchillería                                                            |
| 289320                                                                                       | Fabricación de herramientas de mano y artículos de ferretería                                      |
| 289910                                                                                       | Fabricación de cables, alambres y productos de alambre                                             |
| 289990                                                                                       | Fabricación de otros productos elaborados de metal N.C.P.                                          |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE USO GENERAL</b>                                              |                                                                                                    |
| 291210                                                                                       | Fabricación de bombas, grifos, válvulas, compresores, sistemas hidráulicos                         |
| 291410                                                                                       | Fabricación de hornos, hogares y quemadores                                                        |

|        |                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 210000 | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos   |
| 202300 | Fabricación de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador |

|        |                                    |
|--------|------------------------------------|
| 203000 | Fabricación de fibras artificiales |
|--------|------------------------------------|

|        |                                      |
|--------|--------------------------------------|
| 222000 | Fabricación de productos de plástico |
| 222000 | Fabricación de productos de plástico |
| 222000 | Fabricación de productos de plástico |

|        |                                           |
|--------|-------------------------------------------|
| 231001 | Fabricación de vidrio plano               |
| 231009 | Fabricación de productos de vidrio n.c.p. |

|        |                                                           |
|--------|-----------------------------------------------------------|
| 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica |
| 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica |
| 239500 | Fabricación de artículos de hormigón, cemento y yeso      |

|        |                                                                                         |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 259100 | Forja, prensado, estampado y laminado de metales; pulvimetalurgia                       |
| 259300 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería |
| 259300 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería |
| 259900 | Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.                               |
| 259900 | Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.                               |

|        |                                                             |
|--------|-------------------------------------------------------------|
| 281300 | Fabricación de otras bombas, compresores, grifos y válvulas |
| 281500 | Fabricación de hornos, calderas y quemadores                |

|                                                                         |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 291510                                                                  | Fabricación de equipo de elevación y manipulación                                                 | 281600 | Fabricación de equipo de elevación y manipulación                                                    |
| 291910                                                                  | Fabricación de otro tipo de maquinarias de uso general                                            | 281900 | Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso general                                              |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE USO ESPECIAL</b>                        |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 292210                                                                  | Fabricación de máquinas herramientas                                                              | 282200 | Fabricación de maquinaria para la conformación de metales y de máquinas herramienta                  |
| 292510                                                                  | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabacos                     | 282500 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabaco                         |
| 292610                                                                  | Fabricación de maquinaria para la elaboración de prendas textiles, prendas de vestir y cueros     | 282600 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de productos textiles, prendas de vestir y cueros      |
| 292910                                                                  | Fabricación de otros tipos de maquinarias de uso especial                                         | 282900 | Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso especial                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS DE USO DOMÉSTICO N.C.P.</b>                  |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 293000                                                                  | Fabricación de aparatos de uso doméstico N.C.P.                                                   | 275000 | Fabricación de aparatos de uso doméstico                                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA</b> |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 300010                                                                  | Fabricación y armado de computadores y hardware en general                                        | 262000 | Fabricación de computadores y equipo periférico                                                      |
| 300020                                                                  | Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad, N.C.P.                                        | 281700 | Fabricación de maquinaria y equipo de oficina (excepto computadores y equipo periférico)             |
| <b>FABRICACIÓN DE MOTORES, GENERADORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS</b> |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 311010                                                                  | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos                                  | 271000 | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos, aparatos de distribución y control |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS DE DISTRIBUCIÓN Y CONTROL</b>                |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 312010                                                                  | Fabricación de aparatos de distribución y control                                                 | 271000 | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos, aparatos de distribución y control |
| <b>FABRICACIÓN DE LÁMPARAS Y EQUIPO DE ILUMINACIÓN</b>                  |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 315010                                                                  | Fabricación de lámparas y equipo de iluminación                                                   | 274000 | Fabricación de equipo eléctrico de iluminación                                                       |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS TIPOS DE EQUIPO ELÉCTRICO N.C.P.</b>            |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 319010                                                                  | Fabricación de otros tipos de equipo eléctrico N.C.P.                                             | 279000 | Fabricación de otros tipos de equipo eléctrico                                                       |
| <b>FABRICACIÓN DE COMPONENTES ELECTRÓNICOS</b>                          |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 321010                                                                  | Fabricación de componentes electrónicos                                                           | 261000 | Fabricación de componentes y tableros electrónicos                                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE TRANSMISORES DE RADIO, TELEVISIÓN, TELEFONÍA</b>      |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 322010                                                                  | Fabricación de transmisores de radio y televisión, aparatos para telefonía y telegrafía con hilos | 263000 | Fabricación de equipo de comunicaciones                                                              |

|                                                                                  |                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FABRICACIÓN DE RECEPTORES DE RADIO, TELEVISIÓN, APARATOS DE AUDIO / VÍDEO</b> |                                                                                              |
| 323000                                                                           | Fabricación de receptores (radio y tv); aparatos de grabación y reproducción (audio y vídeo) |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS E INSTRUMENTOS MÉDICOS Y PARA REALIZAR MEDICIONES</b> |                                                                                              |
| 331110                                                                           | Fabricación de equipo médico y quirúrgico, y de aparatos ortopédicos                         |
| 331210                                                                           | Fabricación de instrumentos y aparatos para medir, verificar, ensayar, navegar y otros fines |
| 331310                                                                           | Fabricación de equipos de control de procesos industriales                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS</b>              |                                                                                              |
| 332010                                                                           | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos                                             |
| 332020                                                                           | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos                          |
| <b>FABRICACIÓN DE RELOJES</b>                                                    |                                                                                              |
| 333000                                                                           | Fabricación de relojes                                                                       |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE N.C.P.</b>                         |                                                                                              |
| 359200                                                                           | Fabricación de bicicletas y de sillones de ruedas para inválidos                             |
| 359900                                                                           | Fabricación de otros equipos de transporte N.C.P.                                            |
| <b>FABRICACIÓN DE MUEBLES</b>                                                    |                                                                                              |
| 361010                                                                           | Fabricación de muebles principalmente de madera                                              |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P</b>                                           |                                                                                              |
| 369100                                                                           | Fabricación de joyas y productos conexos                                                     |
| 369200                                                                           | Fabricación de instrumentos de música                                                        |
| 369300                                                                           | Fabricación de artículos de deporte                                                          |
| 369400                                                                           | Fabricación de juegos y juguetes                                                             |
| 369910                                                                           | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general           |
| 369920                                                                           | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                                   |
| 369990                                                                           | Fabricación de artículos de otras industrias N.C.P.                                          |

|        |                                                                                         |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 264000 | Fabricación de aparatos electrónicos de consumo                                         |
|        |                                                                                         |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p. |
| 265100 | Fabricación de equipo de medición, prueba, navegación y control                         |
| 265100 | Fabricación de equipo de medición, prueba, navegación y control                         |
|        |                                                                                         |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p. |
| 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico                                |
|        |                                                                                         |
| 265200 | Fabricación de relojes                                                                  |
|        |                                                                                         |
| 309200 | Fabricación de bicicletas y de sillas de ruedas                                         |
| 309900 | Fabricación de otros tipos de equipo de transporte n.c.p.                               |
|        |                                                                                         |
| 310001 | Fabricación de muebles principalmente de madera                                         |
|        |                                                                                         |
| 321100 | Fabricación de joyas y artículos conexos                                                |
| 322000 | Fabricación de instrumentos musicales                                                   |
| 323000 | Fabricación de artículos de deporte                                                     |
| 324000 | Fabricación de juegos y juguetes                                                        |
| 329000 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general      |
| 329000 | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                              |
| 329000 | Otras industrias manufactureras n.c.p.                                                  |

# HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

| N ° 6                                                                                              | TAP                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Código                                                                                             | Descripción antigua                                                                               |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b> |                                                                                                   |
| 151120                                                                                             | Conservación de carnes rojas (frigoríficos)                                                       |
| <b>VENTA DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES</b>                                                              |                                                                                                   |
| 501010                                                                                             | Venta al por mayor de vehículos automotores (importación, distribución) excepto motocicletas      |
| <b>VENTA AL POR MAYOR A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATA</b>                               |                                                                                                   |
| 511010                                                                                             | Corretaje de productos agrícolas                                                                  |
| 511030                                                                                             | Otros tipos de corretajes o remates N.C.P. (no incluye servicios de martillero)                   |
| <b>VENTA AL POR MAYOR DE MATERIAS PRIMAS AGROPECUARIAS</b>                                         |                                                                                                   |
| 512110                                                                                             | Venta al por mayor de animales vivos                                                              |
| 512120                                                                                             | Venta al por mayor de productos pecuarios (lanas, pieles, cueros sin procesar); excepto alimentos |
| 512220                                                                                             | Mayoristas de carnes                                                                              |
| 512240                                                                                             | Mayoristas de vinos y bebidas alcohólicas y de fantasía                                           |
| 512260                                                                                             | Venta al por mayor de tabaco y productos derivados                                                |
| 512290                                                                                             | Venta al por mayor de huevos, leche, abarrotos, y otros alimentos N.C.P.                          |
| <b>VENTA AL POR MAYOR DE ENSERES DOMÉSTICOS</b>                                                    |                                                                                                   |
| 513100                                                                                             | Venta al por mayor de productos textiles, prendas de vestir y calzado                             |
| 513910                                                                                             | Venta al por mayor de muebles                                                                     |
| 513940                                                                                             | Venta al por mayor de papel y cartón                                                              |
| 513951                                                                                             | Venta al por mayor de libros                                                                      |
| 513990                                                                                             | Venta al por mayor de otros enseres domésticos N.C.P.                                             |
| <b>VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS, DESECHOS NO AGROPECUARIOS</b>                      |                                                                                                   |
| 514200                                                                                             | Venta al por mayor de metales y minerales metalíferos                                             |
| 514310                                                                                             | Venta al por mayor de madera no trabajada y productos resultantes de su elaboración primaria      |

| N ° 6  | TAP                                                                                     |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Código | Descripción Ciiu2018                                                                    |
| 521001 | Explotación de frigoríficos para almacenamiento y depósito                              |
| 451001 | Venta al por mayor de vehículos automotores                                             |
| 461001 | Corretaje al por mayor de productos agrícolas                                           |
| 461009 | Otros tipos de corretajes o remates al por mayor n.c.p.                                 |
| 462020 | Venta al por mayor de animales vivos                                                    |
| 462090 | Venta al por mayor de otras materias primas agropecuarias n.c.p.                        |
| 463012 | Venta al por mayor de carne y productos cárnicos                                        |
| 463020 | Venta al por mayor de bebidas alcohólicas y no alcohólicas                              |
| 463030 | Venta al por mayor de tabaco                                                            |
| 463019 | Venta al por mayor de huevos, lácteos, abarrotos y de otros alimentos n.c.p.            |
| 464100 | Venta al por mayor de productos textiles, prendas de vestir y calzado                   |
| 464901 | Venta al por mayor de muebles, excepto muebles de oficina                               |
| 464904 | Venta al por mayor de artículos de papelería y escritorio                               |
| 464905 | Venta al por mayor de libros                                                            |
| 464909 | Venta al por mayor de otros enseres domésticos n.c.p.                                   |
| 466200 | Venta al por mayor de metales y minerales metalíferos                                   |
| 466301 | Venta al por mayor de madera en bruto y productos primarios de la elaboración de madera |

|                                                                                         |                                                                                          |        |                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 514320                                                                                  | Venta al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería y relacionados | 466302 | Venta al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, gasfitería y calefacción  |
| 514910                                                                                  | Venta al por mayor de productos químicos                                                 | 466901 | Venta al por mayor de productos químicos                                                             |
| 514990                                                                                  | Venta al por mayor de otros productos intermedios, desperdicios y desechos N.C.P.        | 466909 | Venta al por mayor de desperdicios, desechos y otros productos n.c.p.                                |
| <b>VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA, EQUIPO Y MATERIALES CONEXOS</b>                    |                                                                                          |        |                                                                                                      |
| 515008                                                                                  | Venta al por mayor de maquinaria y equipo de transporte excepto vehículos automotores    | 465905 | Venta al por mayor de equipo de transporte(excepto vehículos automotores, motocicletas y bicicletas) |
| 515009                                                                                  | Venta al por mayor de maquinaria, herramientas, equipo y materiales N.C.P.               | 465909 | Venta al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo n.c.p.                                      |
| <b>VENTA AL POR MAYOR DE OTROS PRODUCTOS</b>                                            |                                                                                          |        |                                                                                                      |
| 519000                                                                                  | Venta al por mayor de otros productos N.C.P                                              | 469000 | Venta al por mayor no especializada                                                                  |
| <b>COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS NUEVOS EN ALMACENAMIENTO ESPECIALIZADOS</b> |                                                                                          |        |                                                                                                      |
| 523410                                                                                  | Venta al por menor de artículos de ferretería y materiales de construcción               | 475201 | Venta al por menor de artículos de ferretería y materiales de construcción                           |
| <b>ACTIVIDADES DE TRANSPORTE COMPLEMENTARIAS Y AUXILIARES; AGENCIAS DE VIAJES</b>       |                                                                                          |        |                                                                                                      |
| 630200                                                                                  | Servicios de almacenamiento y depósito                                                   | 521009 | Otros servicios de almacenamiento y depósito n.c.p.                                                  |

# HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

| N ° 6a                                                                                             | TAP                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Código                                                                                             | Descripción antigua                                                           |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b> |                                                                               |
| 151120                                                                                             | Conservación de carnes rojas (frigoríficos)                                   |
| 151300                                                                                             | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                            |                                                                               |
| 152010                                                                                             | Elaboración de leche, mantequilla, productos lácteos y derivados              |
| 152020                                                                                             | Elaboración de quesos                                                         |
| 152030                                                                                             | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)  |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                 |                                                                               |
| 154110                                                                                             | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                       |
| 154120                                                                                             | Fabricación de galletas                                                       |
| 154310                                                                                             | Elaboración de cacao y chocolates                                             |
| 154320                                                                                             | Fabricación de productos de confitería                                        |
| 154400                                                                                             | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares |
| 154910                                                                                             | Elaboración de té, café, infusiones                                           |
| 154930                                                                                             | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general         |
| 154990                                                                                             | Elaboración de otros productos alimenticios no clasificados en otra parte     |
| <b>ELABORACIÓN DE BEBIDAS</b>                                                                      |                                                                               |
| 155300                                                                                             | Elaboración de bebidas malteadas, cervezas y maltas                           |
| 155410                                                                                             | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                         |
| 155420                                                                                             | Envasado de agua mineral natural, de manantial y potable preparada            |
| 155430                                                                                             | Elaboración de hielo                                                          |
| <b>HILANDERÍA, TEJEDURA Y ACABADO DE PRODUCTOS TEXTILES</b>                                        |                                                                               |
| 171100                                                                                             | Preparación de hilatura de fibras textiles; tejedura de productos textiles    |
| 171200                                                                                             | Acabado de productos textil                                                   |

| N ° 6a | TAP                                                                           |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Código | Descripción Ciiu2018                                                          |
| 521001 | Explotación de frigoríficos para almacenamiento y depósito                    |
| 103000 | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                              |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                              |
| 105000 | Elaboración de productos lácteos                                              |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                            |
| 107100 | Elaboración de productos de panadería y pastelería                            |
| 107300 | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                  |
| 107300 | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                  |
| 107400 | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares |
| 107901 | Elaboración de té, café, mate e infusiones de hierbas                         |
| 107903 | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general         |
| 107909 | Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.                            |
| 110300 | Elaboración de bebidas malteadas y de malta                                   |
| 110401 | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                         |
| 110402 | Producción de aguas minerales y otras aguas embotelladas                      |
| 353002 | Elaboración de hielo (excepto fabricación de hielo seco)                      |
| 131200 | Tejedura de productos textiles                                                |
| 131300 | Acabado de productos textiles                                                 |

|                                                                                     |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES</b>                                      |                                                                                                |
| 172100                                                                              | Fabricación de artículos confeccionados de materias textiles, excepto prendas de vestir        |
| 172200                                                                              | Fabricación de tapices y alfombra                                                              |
| 172300                                                                              | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                            |
| 172990                                                                              | Fabricación de otros productos textiles N.C.P.                                                 |
| <b>FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>                      |                                                                                                |
| 173000                                                                              | Fabricación de tejidos de punto                                                                |
| <b>FABRICACIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>                    |                                                                                                |
| 181010                                                                              | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                                          |
| 181020                                                                              | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico                        |
| 181030                                                                              | Fabricación de accesorios de vestir                                                            |
| 181040                                                                              | Fabricación de ropa de trabajo                                                                 |
| <b>PROCESAMIENTO Y FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL Y CUERO</b>                     |                                                                                                |
| 182000                                                                              | Adobo y teñidos de pieles; fabricación de artículos de piel                                    |
| 191200                                                                              | Fabricación de maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería |
| <b>FABRICACIÓN DE CALZADO</b>                                                       |                                                                                                |
| 192000                                                                              | Fabricación de calzado                                                                         |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE MADERA Y CORCHO, PAJA Y DE MATERIALES TRENZABLES</b> |                                                                                                |
| 202100                                                                              | Fabricación de tableros, paneles y hojas de madera para enchapado                              |
| 202200                                                                              | Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones                  |
| 202300                                                                              | Fabricación de recipientes de madera                                                           |
| 202900                                                                              | Fabricación de otros productos de madera; artículos de corcho, paja y materiales trenzables    |
| <b>FABRICACIÓN DE PAPEL Y PRODUCTOS DEL PAPEL</b>                                   |                                                                                                |
| 210900                                                                              | Fabricación de otros artículos de papel y cartón                                               |

|        |                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 139200 | Fabricación de artículos confeccionados de materiales textiles, excepto prendas de vestir        |
| 139300 | Fabricación de tapices y alfombras                                                               |
| 139400 | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                              |
| 139900 | Fabricación de otros productos textiles n.c.p.                                                   |
|        |                                                                                                  |
| 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                                      |
|        |                                                                                                  |
| 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares                              |
| 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                                   |
| 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                                              |
| 141004 | Fabricación de ropa de trabajo                                                                   |
|        |                                                                                                  |
| 151100 | Curtido y adobo de cueros; adobo y teñido de pieles                                              |
| 151200 | Fabricación de maletas, bolsos y artículos similares, artículos de talabartería y guarnicionería |
|        |                                                                                                  |
| 152000 | Fabricación de calzado                                                                           |
|        |                                                                                                  |
| 162100 | Fabricación de hojas de madera para enchapado y tableros a base de madera                        |
| 162200 | Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones                    |
| 162300 | Fabricación de recipientes de madera                                                             |
| 162900 | Fabricación de otros productos de madera, de artículos de corcho, paja y materiales trenzables   |
|        |                                                                                                  |
| 170900 | Fabricación de otros artículos de papel y cartón                                                 |

|                                                                                              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ACTIVIDADES DE EDICIÓN</b>                                                                |                                                                                                    |
| 221101                                                                                       | Edición principalmente de libros                                                                   |
| 221900                                                                                       | Otras actividades de edición                                                                       |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS</b>                                               |                                                                                                    |
| 242300                                                                                       | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos      |
| 242400                                                                                       | Fabricaciones de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador  |
| 242990                                                                                       | Fabricación de otros productos químicos N.C.P.                                                     |
| <b>FABRICACIÓN DE FIBRAS MANUFACTURADAS</b>                                                  |                                                                                                    |
| 243000                                                                                       | Fabricación de fibras manufacturadas                                                               |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE CAUCHO</b>                                                    |                                                                                                    |
| 251120                                                                                       | Recauchado y renovación de cubiertas de caucho                                                     |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE PLÁSTICO</b>                                                  |                                                                                                    |
| 252010                                                                                       | Fabricación de planchas, láminas, cintas, tiras de plástico                                        |
| 252020                                                                                       | Fabricación de tubos, mangueras para la construcción                                               |
| 252090                                                                                       | Fabricación de otros artículos de plástico                                                         |
| <b>FABRICACIÓN DE VIDRIOS Y PRODUCTOS DE VIDRIO</b>                                          |                                                                                                    |
| 261010                                                                                       | Fabricación, manipulado y transformación de vidrio plano                                           |
| 261090                                                                                       | Fabricación de artículos de vidrio N.C.P.                                                          |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N.C.P.</b>                                |                                                                                                    |
| 269101                                                                                       | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural con fines ornamentales |
| 269109                                                                                       | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural N.C.P.                 |
| 269590                                                                                       | Fabricación de artículos de cemento y yeso N.C.P.                                                  |
| <b>FAB. DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE METALES PRECIOSOS Y METALES NO FERROSOS</b>                |                                                                                                    |
| 272020                                                                                       | Elaboración de productos de Aluminio en formas primarias                                           |
| 272090                                                                                       | Fabricación de productos primarios de metales preciosos y de otros metales no ferrosos N.C.P.      |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL; ACTIVIDADES DE TRABAJO DE METALES</b> |                                                                                                    |
| 289100                                                                                       | Forja, prensado, estampado y laminado de metal; incluye pulvimetalurgia                            |
| 289310                                                                                       | Fabricación de artículos de cuchillería                                                            |

|        |                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 581100 | Edición de libros                                                                               |
| 581900 | Otras actividades de edición                                                                    |
|        |                                                                                                 |
| 210000 | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos   |
| 202300 | Fabricación de jabones y detergentes, preparados para limpiar, perfumes y preparados de tocador |
| 202909 | Fabricación de otros productos químicos n.c.p.                                                  |
|        |                                                                                                 |
| 203000 | Fabricación de fibras artificiales                                                              |
|        |                                                                                                 |
| 221100 | Fabricación de cubiertas y cámaras de caucho; recauchutado y renovación de cubiertas de caucho  |
|        |                                                                                                 |
| 222000 | Fabricación de productos de plástico                                                            |
| 222000 | Fabricación de productos de plástico                                                            |
| 222000 | Fabricación de productos de plástico                                                            |
|        |                                                                                                 |
| 231001 | Fabricación de vidrio plano                                                                     |
| 231009 | Fabricación de productos de vidrio n.c.p.                                                       |
|        |                                                                                                 |
| 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica                                       |
| 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica                                       |
| 239500 | Fabricación de artículos de hormigón, cemento y yeso                                            |
|        |                                                                                                 |
| 242002 | Fabricación de productos primarios de aluminio                                                  |
| 242009 | Fabricación de productos primarios de metales preciosos y de otros metales no ferrosos n.c.p.   |
|        |                                                                                                 |
| 259100 | Forja, prensado, estampado y laminado de metales; pulvimetalurgia                               |
| 259300 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería         |

|                                                                         |                                                                                               |        |                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 289320                                                                  | Fabricación de herramientas de mano y artículos de ferretería                                 | 259300 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería              |
| 289910                                                                  | Fabricación de cables, alambres y productos de alambre                                        | 259900 | Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.                                            |
| 289990                                                                  | Fabricación de otros productos elaborados de metal N.C.P.                                     | 259900 | Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.                                            |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE USO GENERAL</b>                         |                                                                                               |        |                                                                                                      |
| 291210                                                                  | Fabricación de bombas, grifos, válvulas, compresores, sistemas hidráulicos                    | 281300 | Fabricación de otras bombas, compresores, grifos y válvulas                                          |
| 291310                                                                  | Fabricación de cojinetes, engranajes, trenes de engranajes y piezas de transmisión            | 281400 | Fabricación de cojinetes, engranajes, trenes de engranajes y piezas de transmisión                   |
| 291410                                                                  | Fabricación de hornos, hogares y quemadores                                                   | 281500 | Fabricación de hornos, calderas y quemadores                                                         |
| 291510                                                                  | Fabricación de equipo de elevación y manipulación                                             | 281600 | Fabricación de equipo de elevación y manipulación                                                    |
| 291910                                                                  | Fabricación de otro tipo de maquinarias de uso general                                        | 281900 | Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso general                                              |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE USO ESPECIAL</b>                        |                                                                                               |        |                                                                                                      |
| 292210                                                                  | Fabricación de máquinas herramientas                                                          | 282200 | Fabricación de maquinaria para la conformación de metales y de máquinas herramienta                  |
| 292310                                                                  | Fabricación de maquinaria metalúrgica                                                         | 282300 | Fabricación de maquinaria metalúrgica                                                                |
| 292510                                                                  | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabacos                 | 282500 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabaco                         |
| 292610                                                                  | Fabricación de maquinaria para la elaboración de prendas textiles, prendas de vestir y cueros | 282600 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de productos textiles, prendas de vestir y cueros      |
| 292910                                                                  | Fabricación de otros tipos de maquinarias de uso especial                                     | 282900 | Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso especial                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS DE USO DOMÉSTICO N.C.P.</b>                  |                                                                                               |        |                                                                                                      |
| 293000                                                                  | Fabricación de aparatos de uso doméstico N.C.P.                                               | 275000 | Fabricación de aparatos de uso doméstico                                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA</b> |                                                                                               |        |                                                                                                      |
| 300010                                                                  | Fabricación y armado de computadores y hardware en general                                    | 262000 | Fabricación de computadores y equipo periférico                                                      |
| 300020                                                                  | Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad, N.C.P.                                    | 281700 | Fabricación de maquinaria y equipo de oficina (excepto computadores y equipo periférico)             |
| <b>FABRICACIÓN DE MOTORES, GENERADORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS</b> |                                                                                               |        |                                                                                                      |
| 311010                                                                  | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos                              | 271000 | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos, aparatos de distribución y control |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS DE DISTRIBUCIÓN Y CONTROL</b>                |                                                                                               |        |                                                                                                      |
| 312010                                                                  | Fabricación de aparatos de distribución y control                                             | 271000 | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos, aparatos de distribución y control |
| <b>FABRICACIÓN DE LÁMPARAS Y EQUIPO DE ILUMINACIÓN</b>                  |                                                                                               |        |                                                                                                      |
| 315010                                                                  | Fabricación de lámparas y equipo de iluminación                                               | 274000 | Fabricación de equipo eléctrico de iluminación                                                       |

|                                                                                  |                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS TIPOS DE EQUIPO ELÉCTRICO N.C.P.</b>                     |                                                                                                   |
| 319010                                                                           | Fabricación de otros tipos de equipo eléctrico N.C.P.                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE COMPONENTES ELECTRÓNICOS</b>                                   |                                                                                                   |
| 321010                                                                           | Fabricación de componentes electrónicos                                                           |
| <b>FABRICACIÓN DE TRANSMISORES DE RADIO, TELEVISIÓN, TELEFONÍA</b>               |                                                                                                   |
| 322010                                                                           | Fabricación de transmisores de radio y televisión, aparatos para telefonía y telegrafía con hilos |
| <b>FABRICACIÓN DE RECEPTORES DE RADIO, TELEVISIÓN, APARATOS DE AUDIO / VÍDEO</b> |                                                                                                   |
| 323000                                                                           | Fabricación de receptores (radio y tv); aparatos de grabación y reproducción (audio y vídeo)      |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS E INSTRUMENTOS MÉDICOS Y PARA REALIZAR MEDICIONES</b> |                                                                                                   |
| 331110                                                                           | Fabricación de equipo médico y quirúrgico, y de aparatos ortopédicos                              |
| 331210                                                                           | Fabricación de instrumentos y aparatos para medir, verificar, ensayar, navegar y otros fines      |
| 331310                                                                           | Fabricación de equipos de control de procesos industriales                                        |
| <b>FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS</b>              |                                                                                                   |
| 332010                                                                           | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos                                                  |
| 332020                                                                           | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos                               |
| <b>FABRICACIÓN DE RELOJES</b>                                                    |                                                                                                   |
| 333000                                                                           | Fabricación de relojes                                                                            |
| <b>FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES</b>                                      |                                                                                                   |
| 343000                                                                           | Fabricación de partes y accesorios para vehículos automotores y sus motores                       |
| 342000                                                                           | Fabricación de carrocerías para vehículos automotores, fabricación de remolques y semiremolques   |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE N.C.P.</b>                         |                                                                                                   |
| 359100                                                                           | Fabricación de motocicletas                                                                       |
| 359200                                                                           | Fabricación de bicicletas y de sillones de ruedas para inválidos                                  |
| 359900                                                                           | Fabricación de otros equipos de transporte N.C.P.                                                 |
| <b>FABRICACIÓN DE MUEBLES</b>                                                    |                                                                                                   |

|        |                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 279000 | Fabricación de otros tipos de equipo eléctrico                                                  |
| 261000 | Fabricación de componentes y tableros electrónicos                                              |
| 263000 | Fabricación de equipo de comunicaciones                                                         |
| 264000 | Fabricación de aparatos electrónicos de consumo                                                 |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.         |
| 265100 | Fabricación de equipo de medición, prueba, navegación y control                                 |
| 265100 | Fabricación de equipo de medición, prueba, navegación y control                                 |
| 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.         |
| 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico                                        |
| 265200 | Fabricación de relojes                                                                          |
| 293000 | Fabricación de partes, piezas y accesorios para vehículos automotores                           |
| 292000 | Fabricación de carrocerías para vehículos automotores; fabricación de remolques y semiremolques |
| 309100 | Fabricación de motocicletas                                                                     |
| 309200 | Fabricación de bicicletas y de sillas de ruedas                                                 |
| 309900 | Fabricación de otros tipos de equipo de transporte n.c.p.                                       |

|                                                                                            |                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 361010                                                                                     | Fabricación de muebles principalmente de madera                                    |
| 361020                                                                                     | Fabricación de otros muebles N.C.P., incluso colchones                             |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P.</b>                                                    |                                                                                    |
| 369100                                                                                     | Fabricación de joyas y productos conexos                                           |
| 369200                                                                                     | Fabricación de instrumentos de música                                              |
| 369300                                                                                     | Fabricación de artículos de deporte                                                |
| 369400                                                                                     | Fabricación de juegos y juguetes                                                   |
| 369910                                                                                     | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general |
| 369920                                                                                     | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                         |
| 369990                                                                                     | Fabricación de artículos de otras industrias N.C.P.                                |
| <b>MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES</b>                                 |                                                                                    |
| 502080                                                                                     | Mantenimiento y reparación de vehículos automotores                                |
| <b>VENTA, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOCICLETAS Y SUS PARTES</b>                      |                                                                                    |
| 504080                                                                                     | Reparación de motocicletas                                                         |
| <b>DISTRIBUIDORAS DE PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES O BICICLETAS</b> |                                                                                    |
| 503000                                                                                     | Venta de partes, piezas y accesorios de vehículos automotores                      |
| 504020                                                                                     | Venta de piezas y accesorios de motocicletas                                       |

|        |                                                                                    |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 310001 | Fabricación de muebles principalmente de madera                                    |
| 310009 | Fabricación de colchones; fabricación de otros muebles n.c.p.                      |
| 321100 | Fabricación de joyas y artículos conexos                                           |
| 322000 | Fabricación de instrumentos musicales                                              |
| 323000 | Fabricación de artículos de deporte                                                |
| 324000 | Fabricación de juegos y juguetes                                                   |
| 329000 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general |
| 329000 | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                         |
| 329000 | Otras industrias manufactureras n.c.p.                                             |
| 452002 | Mantenimiento y reparación de vehículos automotores                                |
| 454003 | Mantenimiento y reparación de motocicletas                                         |
| 453000 | Venta de partes, piezas y accesorios para vehículos automotores                    |
| 454002 | Venta de partes, piezas y accesorios de motocicletas                               |

# HOMOLOGACIÓN CÓDIGO CONFORME A ACTUALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, VIGENCIA 01/11/2018

| N ° 7                                                                                                                 | TAP                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Código</b>                                                                                                         | <b>Descripción antigua</b>                                                    |
| <b>AGRICULTURA, GANADERÍA, CAZA Y SILVICULTURA CULTIVOS EN GENERAL: CULTIVO DE PRODUCTOS DE MERCADO; HORTICULTURA</b> |                                                                               |
| 11160                                                                                                                 | Producción de semillas de cereales, legumbres, oleaginosas                    |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METÁLICAS PRODUCCIÓN PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS</b>                    |                                                                               |
| 151120                                                                                                                | Conservación de carnes rojas (frigoríficos)                                   |
| 151300                                                                                                                | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                  |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS</b>                                                                               |                                                                               |
| 152010                                                                                                                | Elaboración de leche, mantequilla, productos lácteos y derivados              |
| 152030                                                                                                                | Fabricación de postres a base de leche (helados, sorbetes y otros similares)  |
| <b>ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DE MOLINERÍA, ALMIDONES Y PRODUCTOS DERIVADOS DEL ALMIDÓN</b>                             |                                                                               |
| 153190                                                                                                                | Elaboración de otras molineras y alimentos a base de cereales                 |
| 153210                                                                                                                | Elaboración de almidones y productos derivados del almidón                    |
| <b>ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS</b>                                                                    |                                                                               |
| 154110                                                                                                                | Fabricación de pan, productos de panadería y pastelería                       |
| 154120                                                                                                                | Fabricación de galletas                                                       |
| 154310                                                                                                                | Elaboración de cacao y chocolates                                             |
| 154320                                                                                                                | Fabricación de productos de confitería                                        |
| 154400                                                                                                                | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares |
| 154910                                                                                                                | Elaboración de té, café, infusiones                                           |
| 154930                                                                                                                | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general         |
| 154990                                                                                                                | Elaboración de otros productos alimenticios no clasificados en otra parte     |
| <b>ELABORACIÓN DE BEBIDAS</b>                                                                                         |                                                                               |
| 155410                                                                                                                | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                         |
| 155430                                                                                                                | Elaboración de hielo                                                          |

| N ° 7         | TAP                                                                                             |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Código</b> | <b>Descripción Ciiu2018</b>                                                                     |
| 11111         | Cultivo de semillas de cereales, legumbres y oleaginosas (excepto semillas de raps y maravilla) |
| 521001        | Explotación de frigoríficos para almacenamiento y depósito                                      |
| 103000        | Elaboración y conservación de frutas, legumbres y hortalizas                                    |
| 105000        | Elaboración de productos lácteos                                                                |
| 105000        | Elaboración de productos lácteos                                                                |
| 106109        | Elaboración de otros productos de molinería n.c.p.                                              |
| 106200        | Elaboración de almidones y productos derivados del almidón                                      |
| 107100        | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                              |
| 107100        | Elaboración de productos de panadería y pastelería                                              |
| 107300        | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                                    |
| 107300        | Elaboración de cacao, chocolate y de productos de confitería                                    |
| 107400        | Elaboración de macarrones, fideos, alcuizcuz y productos farináceos similares                   |
| 107901        | Elaboración de té, café, mate e infusiones de hierbas                                           |
| 107903        | Elaboración de vinagres, mostazas, mayonesas y condimentos en general                           |
| 107909        | Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.                                              |
| 110401        | Elaboración de bebidas no alcohólicas                                                           |
| 353002        | Elaboración de hielo (excepto fabricación de hielo seco)                                        |

|                                                                                     |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>HILANDERÍA, TEJEDURA Y ACABADO DE PRODUCTOS TEXTILES</b>                         |                                                                                                |
| 171100                                                                              | Preparación de hilatura de fibras textiles; tejedura de productos textiles                     |
| 171200                                                                              | Acabado de productos textil                                                                    |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES</b>                                      |                                                                                                |
| 172100                                                                              | Fabricación de artículos confeccionados de materias textiles, excepto prendas de vestir        |
| 172200                                                                              | Fabricación de tapices y alfombra                                                              |
| 172300                                                                              | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                            |
| 172910                                                                              | Fabricación de tejidos de uso industrial como tejidos impregnados, moltoprene, batista, etc.   |
| <b>FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO</b>                      |                                                                                                |
| 173000                                                                              | Fabricación de tejidos de punto                                                                |
| <b>FABRICACIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; EXCEPTO PRENDAS DE PIEL</b>                    |                                                                                                |
| 181010                                                                              | Fabricación de prendas de vestir textiles y similares                                          |
| 181020                                                                              | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural, artificial, plástico                        |
| 181030                                                                              | Fabricación de accesorios de vestir                                                            |
| <b>PROCESAMIENTO Y FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL Y CUERO</b>                     |                                                                                                |
| 182000                                                                              | Adobo y teñidos de pieles; fabricación de artículos de piel                                    |
| 191200                                                                              | Fabricación de maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería |
| <b>FABRICACIÓN DE CALZADO</b>                                                       |                                                                                                |
| 192000                                                                              | Fabricación de calzado                                                                         |
| <b>ASERRADO Y ACEPILLADURA DE MADERAS</b>                                           |                                                                                                |
| 201000                                                                              | Aserrado y acepilladura de maderas                                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE MADERA Y CORCHO, PAJA Y DE MATERIALES TRENZABLES</b> |                                                                                                |
| 202100                                                                              | Fabricación de tableros, paneles y hojas de madera para enchapado                              |
| 202200                                                                              | Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones                  |
| 202300                                                                              | Fabricación de recipientes de madera                                                           |
| 202900                                                                              | Fabricación de otros productos de madera; artículos de corcho, paja y materiales trenzables    |

|        |                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 131200 | Tejedura de productos textiles                                                                   |
| 131300 | Acabado de productos textiles                                                                    |
| 139200 | Fabricación de artículos confeccionados de materiales textiles, excepto prendas de vestir        |
| 139300 | Fabricación de tapices y alfombras                                                               |
| 139400 | Fabricación de cuerdas, cordeles, bramantes y redes                                              |
| 139900 | Fabricación de otros productos textiles n.c.p.                                                   |
| 139100 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                                      |
| 141001 | Fabricación de prendas de vestir de materiales textiles y similares                              |
| 141002 | Fabricación de prendas de vestir de cuero natural o artificial                                   |
| 141003 | Fabricación de accesorios de vestir                                                              |
| 151100 | Curtido y adobo de cueros; adobo y teñido de pieles                                              |
| 151200 | Fabricación de maletas, bolsos y artículos similares, artículos de talabartería y guarnicionería |
| 152000 | Fabricación de calzado                                                                           |
| 161000 | Aserrado y acepilladura de madera                                                                |
| 162100 | Fabricación de hojas de madera para enchapado y tableros a base de madera                        |
| 162200 | Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones                    |
| 162300 | Fabricación de recipientes de madera                                                             |
| 162900 | Fabricación de otros productos de madera, de artículos de corcho, paja y materiales trenzables   |

|                                                                                              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FABRICACIÓN DE PAPEL Y PRODUCTOS DEL PAPEL</b>                                            |                                                                                                    |
| 210200                                                                                       | Fabricación de papel y cartón ondulado y de envases de papel y cartón                              |
| 210900                                                                                       | Fabricación de otros artículos de papel y cartón                                                   |
| <b>ACTIVIDADES DE EDICIÓN</b>                                                                |                                                                                                    |
| 221101                                                                                       | Edición principalmente de libros                                                                   |
| 221900                                                                                       | Otras actividades de edición                                                                       |
| <b>FABRICACIÓN DE VIDRIOS Y PRODUCTOS DE VIDRIO</b>                                          |                                                                                                    |
| 261010                                                                                       | Fabricación, manipulado y transformación de vidrio plano                                           |
| 261090                                                                                       | Fabricación de artículos de vidrio N.C.P.                                                          |
| <b>FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N.C.P.</b>                                |                                                                                                    |
| 269101                                                                                       | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural con fines ornamentales |
| 269109                                                                                       | Fabricación de productos de cerámica no refractaria para uso no estructural N.C.P.                 |
| 269300                                                                                       | Fabricación de productos de arcilla y cerámicas no refractarias para uso estructural               |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL; ACTIVIDADES DE TRABAJO DE METALES</b> |                                                                                                    |
| 289100                                                                                       | Forja, prensado, estampado y laminado de metal; incluye pulvimetalurgia                            |
| 289310                                                                                       | Fabricación de artículos de cuchillería                                                            |
| 289320                                                                                       | Fabricación de herramientas de mano y artículos de ferretería                                      |
| 289910                                                                                       | Fabricación de cables, alambres y productos de alambre                                             |
| 289990                                                                                       | Fabricación de otros productos elaborados de metal N.C.P.                                          |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE USO GENERAL</b>                                              |                                                                                                    |
| 291910                                                                                       | Fabricación de otro tipo de maquinarias de uso general                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE USO ESPECIAL</b>                                             |                                                                                                    |
| 292110                                                                                       | Fabricación de maquinaria agropecuaria y forestal                                                  |
| 292210                                                                                       | Fabricación de máquinas herramientas                                                               |
| 292411                                                                                       | Fabricación de maquinaria para minas y canteras y para obras de construcción                       |
| 292510                                                                                       | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabacos                      |
| 292610                                                                                       | Fabricación de maquinaria para la elaboración de prendas textiles, prendas de vestir y cueros      |

|        |                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 170200 | Fabricación de papel y cartón ondulado y de envases de papel y cartón                           |
| 170900 | Fabricación de otros artículos de papel y cartón                                                |
| 581100 | Edición de libros                                                                               |
| 581900 | Otras actividades de edición                                                                    |
| 231001 | Fabricación de vidrio plano                                                                     |
| 231009 | Fabricación de productos de vidrio n.c.p.                                                       |
| 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica                                       |
| 239300 | Fabricación de otros productos de porcelana y de cerámica                                       |
| 239200 | Fabricación de materiales de construcción de arcilla                                            |
| 259100 | Forja, prensado, estampado y laminado de metales; pulvimetalurgia                               |
| 259300 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería         |
| 259300 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería         |
| 259900 | Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.                                       |
| 259900 | Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.                                       |
| 281900 | Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso general                                         |
| 282100 | Fabricación de maquinaria agropecuaria y forestal                                               |
| 282200 | Fabricación de maquinaria para la conformación de metales y de máquinas herramienta             |
| 282400 | Fabricación de maquinaria para la explotación de minas y canteras y para obras de construcción  |
| 282500 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabaco                    |
| 282600 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de productos textiles, prendas de vestir y cueros |

|                                                                                  |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 292910                                                                           | Fabricación de otros tipos de maquinarias de uso especial                                         | 282900 | Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso especial                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS DE USO DOMÉSTICO N.C.P.</b>                           |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 293000                                                                           | Fabricación de aparatos de uso doméstico N.C.P.                                                   | 275000 | Fabricación de aparatos de uso doméstico                                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA</b>          |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 300010                                                                           | Fabricación y armado de computadores y hardware en general                                        | 262000 | Fabricación de computadores y equipo periférico                                                      |
| 300020                                                                           | Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad, N.C.P.                                        | 281700 | Fabricación de maquinaria y equipo de oficina (excepto computadores y equipo periférico)             |
| <b>FABRICACIÓN DE MOTORES, GENERADORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS</b>          |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 311010                                                                           | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos                                  | 271000 | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos, aparatos de distribución y control |
| 312010                                                                           | Fabricación de aparatos de distribución y control                                                 | 271000 | Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos, aparatos de distribución y control |
| 315010                                                                           | Fabricación de lámparas y equipo de iluminación                                                   | 274000 | Fabricación de equipo eléctrico de iluminación                                                       |
| 319010                                                                           | Fabricación de otros tipos de equipo eléctrico N.C.P.                                             | 279000 | Fabricación de otros tipos de equipo eléctrico                                                       |
| <b>FABRICACIÓN DE COMPONENTES ELECTRÓNICOS</b>                                   |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 321010                                                                           | Fabricación de componentes electrónicos                                                           | 261000 | Fabricación de componentes y tableros electrónicos                                                   |
| <b>FABRICACIÓN DE TRANSMISORES DE RADIO, TELEVISIÓN, TELEFONÍA</b>               |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 322010                                                                           | Fabricación de transmisores de radio y televisión, aparatos para telefonía y telegrafía con hilos | 263000 | Fabricación de equipo de comunicaciones                                                              |
| <b>FABRICACIÓN DE RECEPTORES DE RADIO, TELEVISIÓN, APARATOS DE AUDIO / VÍDEO</b> |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 323000                                                                           | Fabricación de receptores (radio y tv); aparatos de grabación y reproducción (audio y vídeo)      | 264000 | Fabricación de aparatos electrónicos de consumo                                                      |
| <b>FABRICACIÓN DE APARATOS E INSTRUMENTOS MÉDICOS Y PARA REALIZAR MEDICIONES</b> |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 331110                                                                           | Fabricación de equipo médico y quirúrgico, y de aparatos ortopédicos                              | 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.              |
| 331210                                                                           | Fabricación de instrumentos y aparatos para medir, verificar, ensayar, navegar y otros fines      | 265100 | Fabricación de equipo de medición, prueba, navegación y control                                      |
| <b>FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPOS FOTOGRÁFICOS</b>              |                                                                                                   |        |                                                                                                      |
| 332010                                                                           | Fabricación de lentes y artículos oftalmológicos                                                  | 325009 | Fabricación de instrumentos y materiales médicos, oftalmológicos y odontológicos n.c.p.              |
| 332020                                                                           | Fabricación de instrumentos de óptica N.C.P. y equipos fotográficos                               | 267000 | Fabricación de instrumentos ópticos y equipo fotográfico                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE RELOJES</b>                                                    |                                                                                                   |        |                                                                                                      |

|                                                          |                                                                                    |        |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 333000                                                   | Fabricación de relojes                                                             | 265200 | Fabricación de relojes                                                             |
| <b>FABRICACIÓN DE OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE N.C.P.</b> |                                                                                    |        |                                                                                    |
| 359100                                                   | Fabricación de motocicletas                                                        | 309100 | Fabricación de motocicletas                                                        |
| 359900                                                   | Fabricación de otros equipos de transporte N.C.P.                                  | 309900 | Fabricación de otros tipos de equipo de transporte n.c.p.                          |
| <b>FABRICACIÓN DE MUEBLES</b>                            |                                                                                    |        |                                                                                    |
| 361010                                                   | Fabricación de muebles principalmente de madera                                    | 310001 | Fabricación de muebles principalmente de madera                                    |
| 361020                                                   | Fabricación de otros muebles N.C.P., incluso colchones                             | 310009 | Fabricación de colchones; fabricación de otros muebles n.c.p.                      |
| <b>INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P</b>                   |                                                                                    |        |                                                                                    |
| 369100                                                   | Fabricación de joyas y productos conexos                                           | 321100 | Fabricación de joyas y artículos conexos                                           |
| 369200                                                   | Fabricación de instrumentos de música                                              | 322000 | Fabricación de instrumentos musicales                                              |
| 369300                                                   | Fabricación de artículos de deporte                                                | 323000 | Fabricación de artículos de deporte                                                |
| 369400                                                   | Fabricación de juegos y juguetes                                                   | 324000 | Fabricación de juegos y juguetes                                                   |
| 369910                                                   | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general | 329000 | Fabricación de plumas y lápices de toda clase y artículos de escritorio en general |
| 369920                                                   | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                         | 329000 | Fabricación de brochas, escobas y cepillos                                         |
| 369990                                                   | Fabricación de artículos de otras industrias N.C.P.                                | 329000 | Otras industrias manufactureras n.c.p.                                             |

## CAPITULO V NORMAS MORFOLÓGICAS

### ARTICULO 31

En conformidad con lo establecido en los Artículos 2.1.10, 2.7.8 y 2.7.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, las nuevas edificaciones que se proyecten en las Zonas de Conservación Histórica y los Sectores Especiales que se indican deberán contemplar las siguientes normas morfológicas:

#### PARRAFO 1º

**ZONAS DE CONSERVACION HISTÓRICA A1, A2, A4, A7, B3, B4, B7 Y D1.**

### ARTÍCULO 32

**ZONAS DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA A1, A2, A4 Y A7.**

#### **Zona de Conservación Histórica Zona A1**

**Composición de Fachadas:** En su diseño se deberá diferenciar claramente los siguientes 2 cuerpos:

**Cuerpo superior:** estará conformado por el último piso el que podrá constituir un piso retirado.

**Cuerpo inferior:** corresponde a la porción restante de la fachada, que no es ocupada por el cuerpo superior. En él quedarán inscritos los ingresos y de ser incorporados zócalos o marquesinas éstos deberán considerar lo dispuesto en el presente Artículo:

- **Zócalo:** En el caso de considerarse, su altura mínima será de 60 cm.

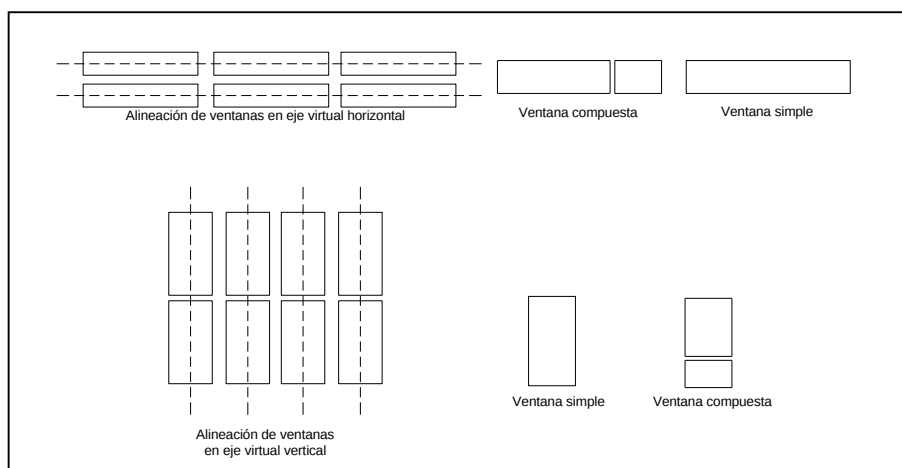
- **Marquesinas:** Deberán ocupar la longitud total de las fachadas que enfrenten la calle. No podrán incorporarse en fachadas que enfrenten veredas con ancho inferior a 2m. Además de lo señalado en el Artículo 17 de la presente Ordenanza y en el Artículo 2.7.3 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, se deberá cumplir con lo siguiente:

|                                            |                                                                                                      |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hormigón armado:</b>                    |                                                                                                      |
| <b>Espesor</b>                             | 20 a 30cm                                                                                            |
| <b>Profundidad min.</b>                    | 1.5m <i>(el ancho máximo estará dado por lo señalado en el Artículo 17 de la presente Ordenanza)</i> |
| <b>Altura</b>                              | Deberán situarse entre 3.5m a 6m de altura como máximo                                               |
| <b>Metálicas con cubierta transparente</b> |                                                                                                      |
| <b>Espesor</b>                             | 30 a 40cm                                                                                            |
| <b>Profundidad min.</b>                    | 1.5m <i>(el ancho máximo estará dado por lo indicado en el Artículo 17 de la presente Ordenanza)</i> |
| <b>Altura</b>                              | deberán situarse entre 3.5m a 6m de altura como máximo                                               |

**Vanos:** El total de la superficie cubierta por vanos deberán ocupar entre un 35% a 40% de la superficie total de la fachada.

La estructura de vanos deberá ser rectangular.

La composición deberá mantener un ritmo vertical u horizontal. Esta distribución se podrá obtener de manera simple o compuesta, según el siguiente esquema:



## Zona de Conservación Histórica A2

**Composición de Fachadas:** en su diseño se deberá diferenciar claramente los siguientes dos cuerpos:

**Cuerpo superior:** Ubicado en la sección superior del inmueble, ocupará entre el 67% y el 70% de la altura total de la fachada y deberá estar diferenciada del cuerpo inferior mediante una línea de cornisamento que ocupe el ancho total de la o las fachadas que enfrenten la calle.

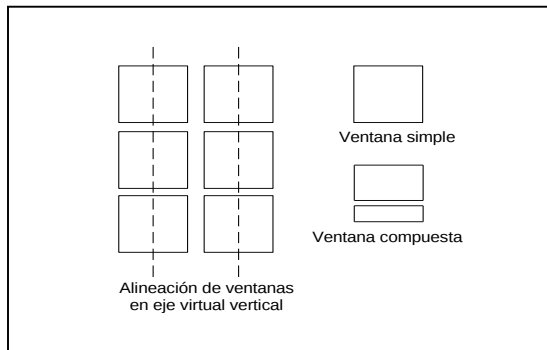
**Cuerpo inferior:** Ubicado en la sección inferior del inmueble, ocupará entre el 30% y el 33% de la altura total de la fachada, en él deberá consultar un zócalo.

- **Zócalo:** situado en el cuerpo inferior deberá tener una altura 80 cm o similar al edificio adyacente si corresponde.

**Vanos:** El total de la superficie cubierta por vanos deberán ocupar entre un 35% a 40% de la superficie total de la fachada.

La estructura de vanos deberá ser cuadrada.

La composición deberá mantener un ritmo vertical, según el siguiente esquema:



#### **Zona de Conservación Histórica A4**

**Composición de fachadas:** La fachada en el sector está compuesta por tres cuerpos:

**Cuerpo superior:** Corresponde al remate o coronación del edificio, se deberá distinguir claramente del resto de la fachada mediante cambio de textura, materialidad o elementos ornamentales. Tendrá una altura mínima de 1m y máxima de la altura total del último piso, el que podrá constituirse como piso retirado.

**Cuerpo intermedio:** Situado entre el remate o coronación y el cuerpo inferior.

**Cuerpo inferior:** Ubicado en la sección inferior del inmueble, el que deberá distinguirse claramente del resto de la fachada mediante cambio de textura, materialidad o elementos ornamentales, tendrá una altura mínima de 1m y máxima correspondiente a la del primer piso.

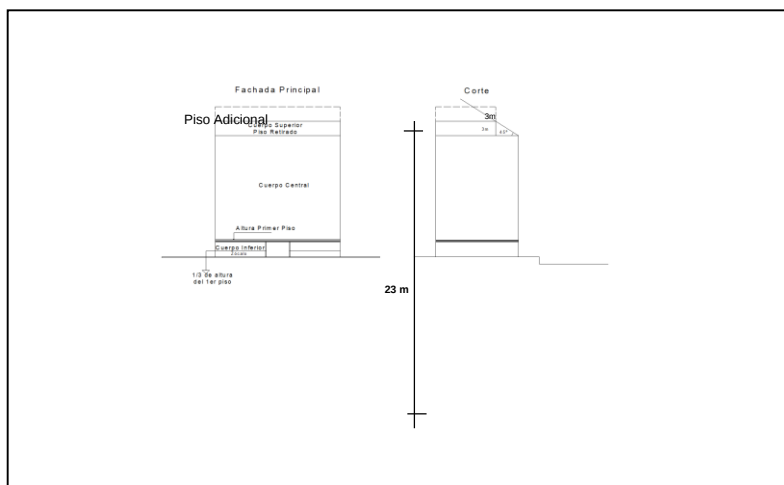
#### **Zona de Conservación Histórica A7**

**Composición de fachadas:** La fachada en el sector está compuesta por tres cuerpos:

**Cuerpo superior:** Corresponde al último piso el que debe constituir un piso retirado de acuerdo a lo establecido en el Artículo 7 de la presente Ordenanza.

**Cuerpo central:** deberá respetar las terminaciones y características de las construcciones existentes en la misma cuadra, en que el muro lleno no podrá ser inferior al 50% de la superficie total de la fachada. Según esquema de fachada principal.

**Cuerpo inferior:** constituido por el zócalo, el que deberá mantener la altura que presenten los zócalos de las fachadas colindantes o 1/3 de la altura total del primer piso. Según esquema de fachada principal.



## ARTICULO 33

### ZONAS DE CONSERVACION HISTORICA B3, B4, B7 y D1.

**1. Composición de fachada:** las fachadas deberán estar estructuradas basándose en los tres elementos básicos que componen la generalidad del área: zócalo, cornisamento y cuerpo intermedio, los que deberán cumplir con las siguientes condiciones:

- **Zócalo:** deberá comprender el ancho total de fachada. En el caso de considerarse elementos decorativos éstos deberán enmarcarse dentro de un rango que va desde el 10% al 40% del total de la superficie del zócalo.

- **Cornisamento:** deberá tener una altura equivalente a la del zócalo, la superficie de techumbre no deberá ser expuesta a la vista desde la calle. En el caso de considerarse elementos decorativos éstos deberán enmarcarse dentro de un rango que va desde un 50% al 90% de la superficie de la cornisa.

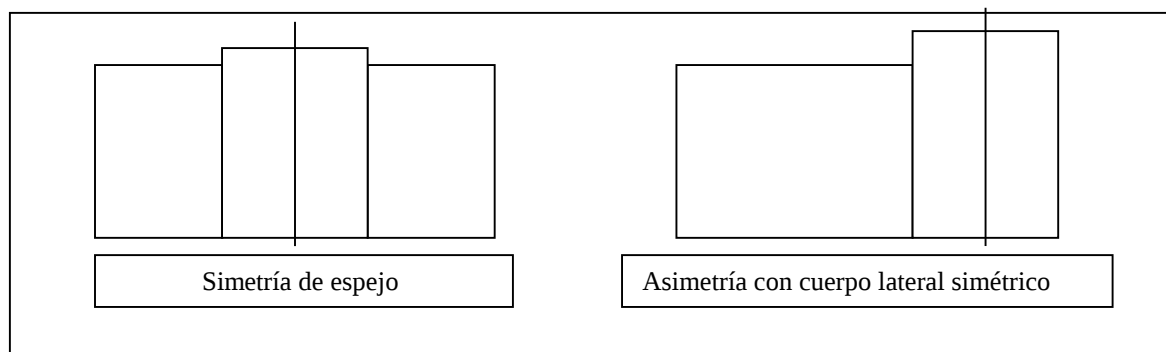
Los edificios de un piso deberán contemplar una cornisa 1/3 más alta que la altura del zócalo.

Las cornisas de los edificios podrán constituirse como franjas horizontales continuas, o bien, franjas horizontales recortadas en relación con las líneas de composición de los vanos.

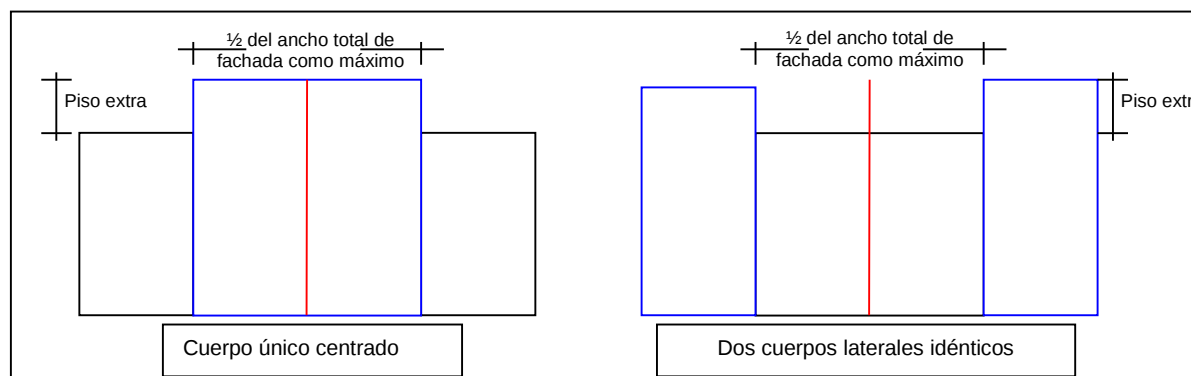
En la Zona de Conservación Histórica B4, la cornisa deberá superar al zócalo en relación de 1/2.

- **Cuerpo intermedio:** su altura estará determinada por las condiciones de edificación correspondientes a cada zona.

- **Fachada:** respecto a la composición general de la fachada se permitirán dos modos de ordenamiento: el primero, orden de “simetría de espejo”, en donde se jerarquiza un cuerpo central por diferenciación respecto de sus cuerpos laterales idénticos; el segundo, orden asimétrico en donde se resalta la presencia de un cuerpo lateral simétrico.



En la Zona de Conservación Histórica B7b, las edificaciones podrán adoptar la “simetría de espejo” jerarquizando mediante un piso adicional habitable, de una altura máxima de 3m, la parte central o los extremos de la fachada del inmueble. El ancho de este cuerpo deberá ser equivalente a la mitad del ancho total de la fachada como máximo y a un tercio como mínimo, pudiéndose optar por un cuerpo único ubicado al centro o la partición en dos cuerpos laterales idénticos.



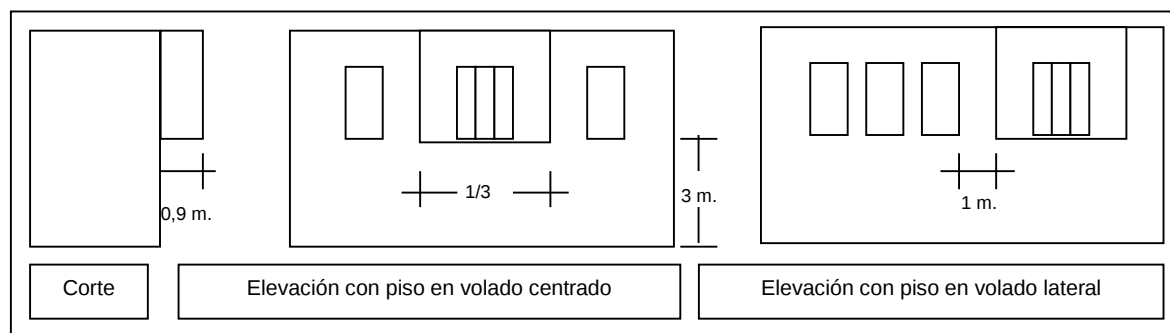
**2. Accesos:** los accesos a las edificaciones deberán contemplar un retranqueamiento con respecto al plano de fachada de 0,5 mt. como mínimo y serán acentuados respecto al tratamiento general de la fachada mediante elementos arquitectónicos o decorativos tales como aleros, balcones, frontones, pilastras y molduras.

**3. Vanos:** en las fachadas deberá existir una predominancia del lleno por sobre el vacío, la superficie de vanos deberá ocupar como mínimo un 30% de la superficie total de la fachada. A excepción de los proyectos de obras nuevas que se inserten en conjuntos de Inmuebles de Conservación Histórica que demanden mayor o menor transparencia, en búsqueda de armonía o de resaltar determinados aspectos formales.

#### 4. Cuerpos Salientes:

**a. Balcones:** en el caso que se contemplen balcones, la suma de ellos deberá poseer un largo equivalente al 50% del largo de la fachada como máximo e individualmente no sobrepasar el 25%. En aquellos casos en que los balcones se proyecten desde el plano de fachada, deberán hacerlo con una distancia máxima de 0.90 m entre si. La distancia máxima de proyección será de 0.9 m. a partir del plano de fachada.

**b. Pisos en volado:** en aquellos casos que se considere la presencia de pisos en volado, éstos deberán presentar un ancho máximo equivalente a  $\frac{1}{3}$  del ancho total de la fachada, su proyección a partir del plano de fachada será de 0.9 m como máximo. En relación a los vanos, éstos deberán distanciarse como mínimo 1m. del piso en volado.



**5. Aleros:** en aquellos proyectos que consideren aleros, éstos deberán proyectarse desde el plano de la fachada una distancia mínima de 0.4 m y 1 m como máximo. La estructura de cerchas deberá quedar a la vista desde la calle.

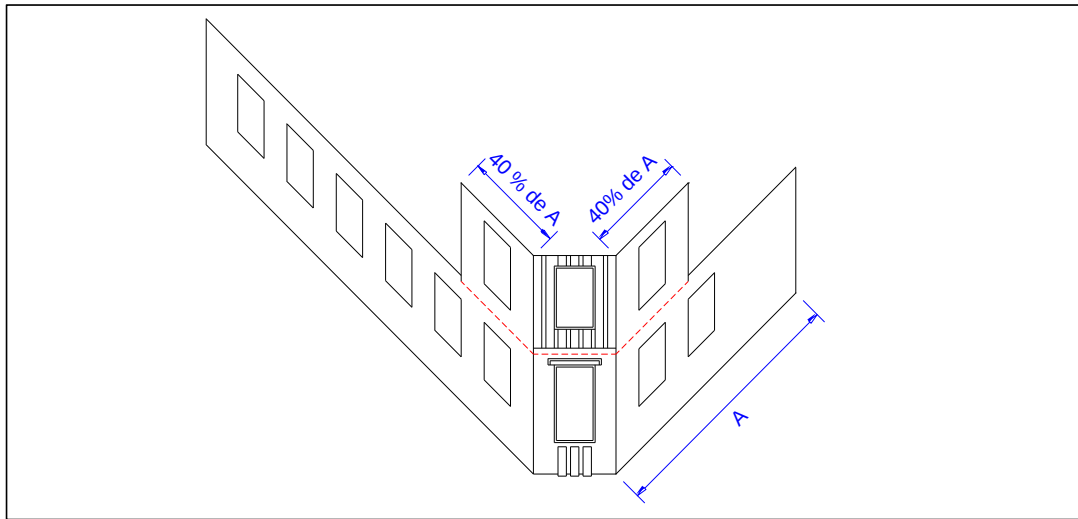
**6. Mansardas:** en los casos que se contemplen mansardas, éstas deberán constituir sus vanos insertos en la proyección del plano general de la fachada.

**7. Retranqueo:** Los predios de frentes iguales o mayores a 40 m, deberán retranquear el plano de fachada en un porcentaje que no exceda el 50% del largo total de la fachada, generando tramos no superiores a un 25% del frente total.

La profundidad máxima de retranqueo será de 2 metros, espacio que no podrá destinarse a estacionamientos de ninguna clase, ni podrán ser cubiertos, debiendo contemplar cierros 100% transparentes. Dicho retranqueo no podrá proyectarse a menos de 5 metros de distancia respecto de los predios colindantes, con los cuales debe conservar la respectiva continuidad en la fachada.

**8. Vitrinas:** en las zonas que contemplen equipamientos comerciales sólo se permitirán vitrinas en la planta de primer piso, las cuales deberán inscribirse en el plano de fachada sin sobresalir, respetando la altura del zócalo.

**9. Esquinas:** los predios esquina deberán ser jerarquizados con respecto a las fachadas generales mediante la presencia de elementos tales como frontones, aleros, accesos, cuerpos salientes, cúpulas y torres. Se permitirá en esta ubicación un cuerpo construido habitable cuya altura máxima será de 3 m. Cada costado de este cuerpo edificado tendrá una longitud equivalente al 40% del frente menor, el que no deberá ser inferior a 3m, ni superior a 15m. La Dirección de Obras podrá permitir una variabilidad de 20%. El volumen resultante, no podrá ser ciego y su materialidad deberá ser acorde con la del resto del inmueble.



**10. Cierros:** En Av. República, en caso de consultar cierros, éstos deberán tener una altura mínima de 1,75m y máxima de 2,6m.

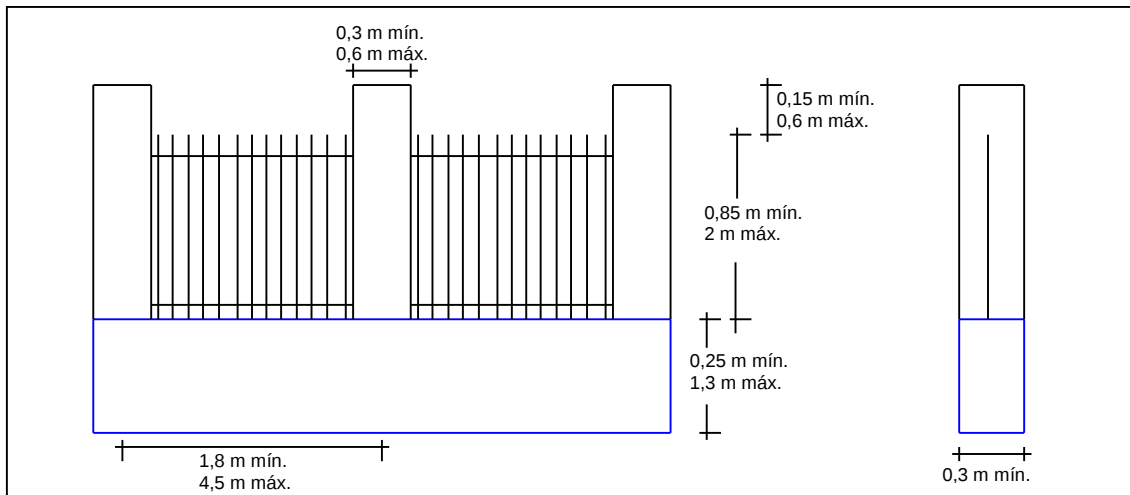
Éstos deberán estar constituidos al menos por tres elementos, zócalo, reja y pilares. Las alturas y espesores de estos elementos son las siguientes:

El zócalo deberá presentar una altura entre 0,25m y 1,3m; su profundidad mínima será de 0,3m.

La reja deberá tener una altura de 0,85m como mínimo y 2m como máximo, debiendo respetar un porcentaje de transparencia entre el 40% y el 80%.

Los pilares deberán ser de piedra, hormigón o albañilería estucada, el límite superior de los pilares deberá sobresalir respecto del límite superior de la reja una distancia de 0,15m como mínimo y 0,6m como máximo.

El ancho de los pilares deberá fluctuar entre 0,3m y 0,6m, la distancia a eje entre pilares será de 4,5m como máximo y 1,8m como mínimo



## PARRAFO 2º

### SECTORES ESPECIALES A6, B10, D3 Y D4.

## ARTÍCULO 34

### SECTOR ESPECIAL A6.

Los edificios con fachada hacia la Alameda Libertador Bernardo O'Higgins deberán contemplar un zócalo cuya altura será la de los zócalos de las fachadas colindantes o 1/3 de la altura total del primer piso.

## ARTÍCULO 35

### SECTORES ESPECIALES B10, D3 Y D4

**1. Composición de fachada:** las fachadas deberán estar estructuradas basándose en los tres elementos básicos que componen la generalidad del área: zócalo, cornisamento y cuerpo intermedio, los que deberán cumplir con las siguientes condiciones:

- **Zócalo:** deberá comprender el ancho total de la fachada con una altura dentro del rango de 1/3 a 1/5 de la altura del primer piso.
- **Cornisamento:** deberá tener una altura equivalente a la del zócalo, dentro del rango de 1/3 a 1/5 de la altura del primer piso, la superficie de techumbre no deberá ser expuesta a la vista desde la calle.
- **Cuerpo intermedio:** su altura estará determinada por las condiciones de edificación correspondientes a cada zona.

## **CAPITULO VI**

### **VIALIDAD, ESTACIONAMIENTOS Y TERMINALES**

#### **PARRAFO 1º VIALIDAD**

**ARTÍCULO 36** Para los efectos de la presente Ordenanza, se distinguirá la Red Vial Intercomunal y la Red Vial Comunal, que se grafican en el Plano PRS-04B de Vialidad a escala 1:7.800 y los Planos de Líneas Oficiales y Áreas Verdes PRCS 03-1, PRCS 03-2, PRCS 03-3, PRCS 03-4, PRCS 03-5, PRCS 03-6, PRCS 03-7, PRCS 03-8, PRCS 03-9, PRCS 03-10, PRCS 03-11, PRCS 03-12, PRCS 03-13, PRCS 03-14, PRCS 03-15, PRCS 03-16, PRCS 03-17, PRCS 03-18, PRCS 03-19, PRCS 03-20, PRCS 03-21, PRCS 03-22, PRCS 03-23, PRCS 03-24, PRCS 03-25, PRCS 03-26, PRCS 03-27, PRCS 03-28, PRCS 03-29, PRCS 03-30, PRCS 03-31, PRCS 03-32, PRCS 03-33, PRCS 03-34, PRCS 03-35, PRCS 03-36, PRCS 03-37, PRCS 03-38, PRCS 03-39, PRCS 03-40, PRCS 03-41, PRCS 03-42, PRCS 03-43, PRCS 03-44, PRCS 03-45, PRCS 03-46, PRCS 03-47, PRCS 03-48, PRCS 03-49, PRCS 03-50, PRCS 03-51, PRCS 03-52, PRCS 03-53, PRCS 03-54, PRCS 03-55, PRCS 03-56, PRCS 03-57, PRCS 03-58, PRCS 03-59, PRCS 03-60, PRCS 03-61, PRCS 03-62 y PRCS 03-63, a escala 1:1.000.

#### **ARTÍCULO 37 Clasificación de Vías Comunes Estructurantes:**

La clasificación de la vialidad de nivel metropolitano estructurante es de competencia del PRMS.

La clasificación de la vialidad de nivel comunal estructurante, es de competencia del PRCS. El cuadro siguiente detalla la vialidad estructurante de nivel comunal, conformada por vías colectoras y de servicio, la vialidad no detallada en el cuadro, corresponde a vías locales. Los anchos mínimos proyectados, entre líneas oficiales, se encuentran detallados en el artículo 38 de la presente Ordenanza.

## VIALIDAD COMUNAL ESTRUCTURANTE

| Nº | NOMBRE CALLE                    | ANCHO MÍNIMO EXISTENTE (m)                                                  | TRAMO COMUNAL                                       | CLASIFICACIÓN | TRAMO/CLASIFICACIÓN                          |
|----|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------|
| 1  | Agustinas                       | 11                                                                          | Entre Av. Pdte. Jorge Alessandri R. - Santa Lucía   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 2  | Ahumada                         | 15                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 3  | Aillavilú                       | 14                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 4  | Aldunate                        | 10                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 5  | Almirante Barroso               | 8                                                                           | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 6  | Almirante Blanco Encalada       | 40                                                                          | Plaza Ercilla – Av. Presidente Jorge Alessandri R.  | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 7  | Alonso Ovalle                   | 10                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 8  | Andes                           | 11                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 9  | Arauco                          | 12                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | San Diego – Santa Elena                      |
| 10 | Argomedo                        | 12                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 11 | Arturo Prat                     | 10<br>(A excepción de apertura tramo Placer/Av. Centenario 20m proyectados) | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 12 | Barón Pierre de Coubertin       | 19                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 13 | Bascuñán Guerrero               | 16                                                                          | Antofagasta - Alameda Libertador Bernardo O'Higgins | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 14 | Av. Beauchef                    | apertura                                                                    | Av. Pedro Montt – Av. Centenario                    | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 15 | Bío Bío                         | 11                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | San Diego - Lira                             |
| 16 | Camino a Melipilla              | 18                                                                          | Sepúlveda Leyton - Antofagasta                      | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 17 | Campbell                        | 12                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 18 | Catedral                        | 9                                                                           | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 19 | Compañía                        | 10                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 20 | Cóndor                          | 9                                                                           | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 21 | Conferencia                     | 7                                                                           | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 22 | Coquimbo                        | 10                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 23 | Cueto                           | 11                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 24 | Chiloé                          | 11                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 25 | Diagonal Cervantes              | 20                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 26 | Dieciocho                       | 16                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 27 | Doctor Ramón Corbalán Melgarejo | 20                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 28 | Ejército                        | 20                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 29 | Eleuterio Ramírez               | 8                                                                           | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 30 | Erasmus Escala                  | 9                                                                           | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 31 | Esmeralda                       | 12                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 32 | España, Av.                     | 30                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 33 | Estado                          | 14                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 34 | Eyzaguirre                      | 9                                                                           | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 35 | Franklin                        | 13                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 36 | Fray Camilo Henríquez           | 12                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Diagonal Paraguay – Av. Manuel Antonio Matta |
| 37 | Garland                         | 10                                                                          | Toda su extensión                                   | Servicio      | Toda su extensión                            |
| 38 | General Baquedano               | 10                                                                          | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |
| 39 | General Bulnes                  | 9                                                                           | Toda su extensión                                   | Colectora     | Toda su extensión                            |

| Nº | NOMBRE CALLE                  | ANCHO<br>MÍNIMO<br>EXISTENTE<br>(m)                                                               | TRAMO<br>COMUNAL  | CLASIFICACIÓN | TRAMO/ CLASIFICACIÓN                                       |
|----|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|------------------------------------------------------------|
| 40 | General Gana                  | 11                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | San Ignacio – Sargento Aldea                               |
| 41 | General José Miguel Carrera   | 16                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 42 | General Mackenna              | 10                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 43 | Gorbea                        | 16                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 44 | Hermanos Amunátegui           | 9                                                                                                 | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 45 | Huérfanos                     | 11                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Entre Pdte J. Alessandri R. – Teatinos                     |
|    |                               | 10                                                                                                |                   | Servicio      | Entre Teatinos. - Santa Lucía                              |
| 46 | Irene Morales                 | 14                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 47 | Jofré                         | 10                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 48 | José Victorino Lastarria      | 9                                                                                                 | Toda su extensión | Servicio      | Toda su extensión                                          |
| 49 | Lord Cochrane                 | 9                                                                                                 | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 50 | Manuel Antonio Tocornal       | 9                                                                                                 | Toda su extensión | Colectora     | Jofré – Coquimbo y Victoria – Límite Comunal Sur           |
| 51 | Marcoleta                     | 11<br>(A excepción de apertura tramo Jaime Eyzaguirre /Barón Pierre de Coubertin 21m proyectados) | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 52 | Marín                         | 13                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 53 | Mario Kreutzberger Blumenfeld | 10                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 54 | Marina de Gaete               | 16                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 55 | Martínez de Rozas             | 10                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 56 | Maule                         | 15                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 57 | Meiggs                        | 11                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Toda su extensión                                          |
| 58 | Merced                        | 12                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 59 | Miraflores                    | 11                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Toda su extensión                                          |
| 60 | Moneda                        | 10                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 61 | Monjitas                      | 13                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Plaza de Armas - José Miguel de la Barra                   |
|    |                               | 14                                                                                                |                   | Colectora     | José Miguel de la Barra- Merced                            |
| 62 | Morandé                       | 10                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Toda su extensión                                          |
| 63 | Placer                        | 11                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Toda su extensión                                          |
| 64 | Plaza de Armas                | 12                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Entre Compañía-Catedral/Puente- 21 de Mayo/Monjitas-Merced |
|    |                               | 11                                                                                                |                   | Colectora     | Entre Estado y Ahumada                                     |
| 65 | Portugal, Av                  | 17<br>(A excepción de apertura tramo Franklin /Av. Centenario 20m proyectados)                    | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 66 | Presidente Bulnes, Av.        | 30                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Toda su extensión                                          |
| 67 | Puente                        | 12                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Toda su extensión                                          |
| 68 | Puerta de Vera                | 14                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Toda su extensión                                          |
| 69 | República                     | 30                                                                                                | Toda su extensión | Servicio      | Toda su extensión                                          |
| 70 | Roberto Espinoza              | 8                                                                                                 | Toda su extensión | Colectora     | Av. Santa Isabel – Placer                                  |
| 71 | Romero                        | 9                                                                                                 | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |
| 72 | Rosales                       | 15                                                                                                | Toda su extensión | Colectora     | Toda su extensión                                          |

| Nº | NOMBRE CALLE        | ANCHO<br>MÍNIMO<br>EXISTENTE<br>(m)                                                 | TRAMO<br>COMUNAL                            | CLASIFICACIÓN | TRAMO/ CLASIFICACIÓN                                                                             |
|----|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 73 | Rosas (**)          | 10<br>(A excepción de apertura tramo 21 de Mayo/Diagonal Cervantes 15m proyectados) | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 74 | Salvador Sanfuentes | 17                                                                                  | Toda su extensión                           | Servicio      | Toda su extensión                                                                                |
| 75 | San Alfonso         | 16                                                                                  | Toda su extensión                           | Servicio      | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins - Gorbea                                                   |
|    |                     |                                                                                     |                                             | Colectora     | Gorbea – Bascuñán Guerrero                                                                       |
| 76 | San Francisco       | 11                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 77 | San Ignacio         | 10                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 78 | San Isidro          | 10                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins – Av. Manuel Antonio Matta y Victoria – Límite Comunal Sur |
| 79 | San Martín          | 9                                                                                   | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 80 | San Vicente         | 16                                                                                  | Toda su extensión                           | Servicio      | Fray Luis de la Peña – Ramón Subercaseaux                                                        |
| 81 | Santa Elena         | 15                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 82 | Santa Victoria      | 10                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 83 | Santiago            | 10                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 84 | Santiago Concha     | 16                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 85 | Santiaguillo        | 10                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 86 | Santo Domingo       | 12                                                                                  | Mosquito – José Miguel de la Barra          | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 87 | Sargento Aldea      | 15                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 88 | Sazié               | 15                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 89 | Sepúlveda Leyton    | 14                                                                                  | Toda su extensión                           | Servicio      | Toda su extensión                                                                                |
| 90 | Serrano             | 8                                                                                   | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 91 | Toesca              | 16                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 92 | Tucapel Jiménez     | 10                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 93 | Tupper, Av.         | 36                                                                                  | Entre Club Hípico - Plaza Alonso de Ercilla | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 94 | Veintiuno de Mayo   | 13                                                                                  | San Pablo - Monjitas                        | Servicio      | Toda su extensión                                                                                |
| 95 | Vergara             | 15                                                                                  | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 96 | Victoria            | 8                                                                                   | Toda su extensión                           | Colectora     | Toda su extensión                                                                                |
| 97 | Zenteno             | 10<br>(A excepción de apertura tramo Olivares/Cóndor 20m proyectados)               | Toda su extensión                           | Colectora     | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins – Cóndor y Av. Diez de Julio Huamachuco - Sargento Aldea   |

(\*\*) La calle Rosas constituye un par vial con calle Santo Domingo.

**ARTICULO 38** Las avenidas, calles y en general todas las vías públicas del Plan Regulador Comunal de Santiago, son las actualmente existentes, manteniendo su ancho entre líneas oficiales, salvo aquellos casos en que se dispongan ensanches o apertura de nuevas vías, todo lo cual se grafica en los plano PRCS 03.

Los perfiles geométricos viales, así como el ancho de las calzadas, el diseño de empalmes e intersecciones, serán definidos en los respectivos proyectos de loteo o urbanización, planes seccionales o proyectos específicos de vialidad elaborados por la Dirección de Obras Municipales.

Se deberá dar cumplimiento a lo establecido en el D.S. 83/85 del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, que rige las redes viales básicas, en que cualquier modificación a las características físicas u operacionales de las vías que integren la red vial básica, deberá contar con la aprobación de la Secretaría Regional Ministerial de Transportes y Telecomunicaciones.

Los anchos proyectados entre líneas oficiales, de las vías Intercomunales y vías Comunes se presentan a continuación:

## I. ANCHO DE VÍAS INTERCOMUNALES

### Carreteras de Acceso al Gran Santiago

| Código PRMS | Nombre de la vía                            | E. Existe P. Proyectada | Tramo                                                              | Ancho mínimo L.O(m) | E. Existe P. Proyectada | Observaciones                                                                                           |
|-------------|---------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E6N         | Costanera Norte Río Mapocho (Sector Norte)  | E                       | Puente General Bulnes/Puente Manuel Rodríguez                      | 20                  | P                       | Vía Limítrofe, ancho total 40m. resto en Comuna de Independencia. Ensanche al sur, sobre área verde.    |
|             |                                             | E                       | Puente Manuel Rodríguez/Pio Nono                                   | 30                  | E                       | Actual (Tramo bajo el Río Mapocho)                                                                      |
| E16C        | Presidente Jorge Alessandri Rodríguez, Av.  | E                       | Límite comunal norte/Mapocho                                       | 90                  | P                       | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                              |
|             |                                             | E                       | Mapocho/General Mackenna                                           | 90                  | P                       | Ensanche al oriente, sobre área verde.                                                                  |
|             |                                             | E                       | General Mackenna/San Pablo                                         | 90                  | P                       | Ensanche ambos costados                                                                                 |
|             |                                             | E                       | San Pablo/Rosas                                                    | 90                  | P                       | Ensanche al poniente                                                                                    |
|             |                                             | E                       | Rosas/Santo Domingo                                                | 90                  | P                       | Ensanche ambos costados                                                                                 |
|             |                                             | E                       | Santo Domingo/Catedral                                             | 90                  | E                       | Actual                                                                                                  |
|             |                                             | E                       | Catedral/Compañía                                                  | 90                  | P                       | Ensanche ambos costados                                                                                 |
|             |                                             | E                       | Compañía/Huérfanos                                                 | 90                  | E                       | Actual                                                                                                  |
|             |                                             | E                       | Huérfanos/Agustinas                                                | 90                  | P                       | Ensanche al poniente                                                                                    |
|             |                                             | E                       | Agustinas/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins                    | 90                  | P                       | Ensanche ambos costados                                                                                 |
|             |                                             | E                       | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Sazié-Olivares               | 90                  | P                       | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                              |
|             |                                             | E                       | Sazié-Olivares/Toesca-Av. Santa Isabel                             | 90                  | P                       | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                              |
|             |                                             | E                       | Toesca-Av. Santa Isabel/ Av. Almirante Blanco Encalada             | 90                  | P                       | Ensanche ambos costados, sobre áreas verdes.                                                            |
|             |                                             | E                       | Av. Almirante Blanco Encalada/Av. Tupper                           | 50                  | P                       | Ensanche al poniente                                                                                    |
|             |                                             | E                       | Av. Tupper/Victoria                                                | 90                  | E                       | Actual                                                                                                  |
|             |                                             | E                       | Victoria/General Rondizzoni-Ñuble                                  | 90                  | P                       | Ensanche al poniente, sobre área verde                                                                  |
|             |                                             | E                       | General Rondizzoni-Ñuble/Bio Bio                                   | 90                  | P                       | Ensanche ambos costados                                                                                 |
|             |                                             | E                       | Bio Bio/Costanera Norte FFCC Circunvalación                        | 90                  | P                       | Ensanche al poniente                                                                                    |
| E19S        | Autopista del Sol-Ruta 78 - Isabel Riquelme | E                       | Límite Comunal Poniente (FF.CC Longitudinal Sur)/Bascuñán Guerrero | 48,5/68,5           | E                       | Vía limítrofe, ancho total 70m. resto en Comuna de Estación Central. Ensanche al sur, sobre área verde. |
| E1P         | Apóstol Santiago (Av. Walker Martínez)      | E                       | Santo Domingo/Av. Diego Portales                                   | 47                  | E                       | Vía limítrofe, ancho total 70m. resto en comuna Quinta Normal. Actual.                                  |
| E12C        | Vicuña Mackenna, Av.                        | E                       | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Límite Comunal Sur           | 20                  | E                       | Vía limítrofe, ancho total 40m. resto en comunas de Providencia y Ñuñoa. Actual.                        |

**Vialidad Troncal Sector Norte**

| Código PRMS | Nombre de la vía | E. Existe P. Proyectada | Tramo                                                 | Ancho mínimo L.O(m) | E. Existe P. Proyectada | Observaciones                                                                  |
|-------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| T26N        | Santa María, Av. | E                       | Empalme Av. Presidente Jorge Alessandri R./Av. La Paz | 10                  | P                       | Vía límite ancho total 25m. resto en Comuna de Independencia. Ensanche al sur. |
|             |                  | E                       | Av. La Paz/Puente Recoleta                            | 10                  | P                       | Vía Límite, ancho total 25m. resto en Comuna de Recoleta. Ensanche al sur.     |
|             |                  | E                       | Puente Recoleta/Loreto                                | 10                  | P                       | Vía Límite, ancho total 20m. resto en Comuna de Recoleta. Ensanche al sur.     |
|             |                  | E                       | Loreto/Pío Nono                                       | 12,5                | P                       | Vía Límite, ancho total 25m. resto en Comuna de Recoleta. Ensanche al sur.     |

**Vialidad Troncal Sector Sur**

| Código PRMS | Nombre de la vía               | E. Existe P. Proyectada | Tramo                                                              | Ancho mínimo L.O(m) | E. Existe P. Proyectada | Observaciones                                                            |
|-------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| T23S        | Alcalde Carlos Valdovinos, Av. | E                       | Límite Comunal Poniente (FF.CC Longitudinal Sur)/Bascuñán Guerrero | 15                  | E                       | Vía Límite, ancho total 30m. resto en Comuna Pedro Aguirre Cerda. Actual |

**Vialidad Troncal Sector Poniente**

| Código PRMS | Nombre de la vía | E. Existe P. Proyectada | Tramo                                        | Ancho mínimo L.O(m) | E. Existe P. Proyectada | Observaciones                        |
|-------------|------------------|-------------------------|----------------------------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| T5P         | San Pablo        | E                       | Matucana/Herrera                             | 20                  | P                       | Ensanche al sur                      |
|             |                  | E                       | Herrera/Rafael Sotomayor                     | 20                  | E                       | Actual                               |
|             |                  | E                       | Rafael Sotomayor/General Bulnes              | 20                  | P                       | Ensanche al sur                      |
|             |                  | E                       | General Bulnes/General Baquedano             | 20                  | E                       | Actual                               |
|             |                  | E                       | General Baquedano/Bartolomé Vivar            | 20                  | P                       | Ensanche al norte                    |
|             |                  | E                       | Bartolomé Vivar/Almirante Barroso            | 20                  | E                       | Actual                               |
|             |                  | E                       | Almirante Barroso/Av. Manuel Rodríguez Norte | 20                  | P                       | Ensanche al norte                    |
|             |                  | E                       | Av. Manuel Rodríguez Norte/San Martín        | 20                  | E                       | Actual                               |
|             |                  | E                       | San Martín/Hermanos Amunátegui               | 20                  | P                       | Ensanche al norte                    |
|             |                  | E                       | Hermanos Amunátegui/Teatinos                 | 20                  | P                       | Ensanche al norte, sobre área verde. |
|             |                  | E                       | Teatinos/Puente                              | 20                  | P                       | Ensanche al norte                    |
|             |                  | E                       | Puente/Veintiuno de Mayo                     | 20                  | P                       | Ensanche al sur                      |

**Vialidad Troncal Sector Central**

| Código PRMS | Nombre de la vía | E. Existe P. Proyectada | Tramo | Ancho mínimo L.O(m) | E. Existe P. Proyectada | Observaciones |
|-------------|------------------|-------------------------|-------|---------------------|-------------------------|---------------|
|-------------|------------------|-------------------------|-------|---------------------|-------------------------|---------------|

|     |                               |   |                                     |           |   |                                                                                             |
|-----|-------------------------------|---|-------------------------------------|-----------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| T1C | Presidente Balmaceda, Av.     | E | Carrascal/Maipú                     | 33/33,7   | P | Vía límite, ancho total 44m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al sur, sobre área verde. |
|     |                               | E | Maipú/Esperanza                     | 25,8/27,2 | P | Vía límite, ancho total 44m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al sur.                   |
|     |                               | E | Esperanza/Libertad                  | 25/26     | P | Vía límite, ancho total 44m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al sur.                   |
|     |                               | E | Libertad/General Bulnes             | 19/21     | P | Vía límite, ancho total 44m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al sur.                   |
|     |                               | E | General Bulnes/Maturana             | 44        | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                  |
|     |                               | E | Maturana/General Baquedano          | 44        | P | Ensanche al norte, sobre área verde.                                                        |
|     |                               | E | General Baquedano/Av. Brasil        | 44        | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                  |
|     |                               | E | Av. Brasil/Hermanos Amunátegui      | 44        | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                  |
|     |                               | E | Hermanos Amunátegui/Teatinos        | 44        | P | Ensanche al norte, sobre área verde.                                                        |
|     |                               | E | Teatinos/Bandera                    | 44        | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                  |
|     | Cardenal José María Caro, Av. | E | Bandera/Puente Pío Nono             | 30        | P | Ensanche al norte                                                                           |
|     |                               |   |                                     |           |   |                                                                                             |
| T2C | Ismael Valdés Vergara         | E | Bandera/Enrique Mac-Iver            | 25        | E | Actual                                                                                      |
|     |                               | E | Enrique Mac-Iver/Merced             | 25        | P | Ensanche al norte, sobre área verde.                                                        |
| T3C | Carrascal                     | E | Matucana/Maipú                      | 20        | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                  |
| T5C | Mapocho                       | E | Matucana/Chacabuco                  | 30        | P | Ensanche al sur                                                                             |
|     |                               | E | Chacabuco/Herrera                   | 30        | P | Ensanche ambos costados                                                                     |
|     |                               | E | Herrera/Maipú                       | 30        | P | Ensanche al sur                                                                             |
|     |                               | E | Maipú/Libertad                      | 30        | P | Ensanche ambos costados                                                                     |
|     |                               | E | Libertad/General Bulnes             | 30        | P | Ensanche al sur                                                                             |
|     |                               | E | General Bulnes/Cautín               | 30        | P | Ensanche ambos costados                                                                     |
|     |                               | E | Cautín/Maturana                     | 30/32     | P | Ensanche al sur                                                                             |
|     |                               | E | Maturana/General Baquedano          | 30        | P | Ensanche al norte                                                                           |
|     |                               | E | General Baquedano/Riquelme          | 30        | P | Ensanche al sur                                                                             |
|     |                               | E | Riquelme/Av. Manuel Rodríguez Norte | 30        | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                  |
| T6C | Veintiuno de Mayo             | E | Ismael Valdés Vergara/San Pablo     | 20/25     | E | Actual                                                                                      |

|      |                                       |   |                                                    |          |   |                                                                                                     |
|------|---------------------------------------|---|----------------------------------------------------|----------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| T7C  | Santo Domingo                         | E | Av. Walker Martínez/Matucana                       | 20/30    | P | Vía límite, ancho total 30m. resto en Comuna Quinta Normal. Ensanche al sur, sobre área verde.      |
|      |                                       | E | Matucana/Chacabuco                                 | 25       | P | Ensanche al sur                                                                                     |
|      |                                       | E | Chacabuco/Herrera                                  | 25       | E | Actual                                                                                              |
|      |                                       | E | Herrera/Esperanza                                  | 25       | P | Ensanche al sur                                                                                     |
|      |                                       | E | Esperanza/Av. Ricardo Cumming                      | 25       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Av. Ricardo Cumming/Av. Manuel Rodríguez Norte     | 25       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Av. Manuel Rodríguez Norte/Teatinos                | 25       | P | Ensanche al sur                                                                                     |
|      |                                       | E | Teatinos/Morandé                                   | 25       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Morandé/Bandera                                    | 25       | P | Ensanche al sur                                                                                     |
|      |                                       | E | Bandera/Puente                                     | 25       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Puente/San Antonio                                 | 25       | P | Ensanche al sur                                                                                     |
|      |                                       | E | San Antonio/Miraflores                             | 25       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Miraflores/Ismael Valdés Vergara                   | 25       | P | Ensanche al sur                                                                                     |
|      |                                       | E | Av. Walker Martínez/Matucana                       | 45       | P | Vía límite, ancho total 64m. resto en Comuna Estación Central. Ensanche al norte, sobre área verde. |
| T8C  | Diego Portales, Av.                   | E | Av. Walker Martínez/Matucana                       | 45       | P | Vía límite, ancho total 64m. resto en Comuna Estación Central. Ensanche al norte, sobre área verde. |
|      |                                       | E | Matucana/Cueto                                     | 50       | E | Actual                                                                                              |
|      |                                       | E | Cueto/General Bulnes                               | 50       | P | Ensanche al norte                                                                                   |
|      |                                       | E | General Bulnes/Av. Brasil                          | 50       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
| T9C  | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins | E | Av. Brasil/Av. Manuel Rodríguez Norte              | 30       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Matucana/Chacabuco                                 | 31       | P | Vía límite, ancho total 60m resto Comuna Estación Central. Ensanche al norte                        |
|      |                                       | E | Chacabuco/Maipú                                    | 63       | P | Ensanche al sur                                                                                     |
|      |                                       | E | Maipú/Esperanza                                    | 64       | E | Actual                                                                                              |
|      |                                       | E | Esperanza/General Bulnes                           | 60       | P | Ensanche al norte                                                                                   |
|      |                                       | E | General Bulnes/Echaurren                           | 60       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Echaurren/Hermanos Amunátegui                      | 87/98    | E | Actual                                                                                              |
|      |                                       | E | Hermanos Amunátegui/Estado                         | 72/92    | E | Actual                                                                                              |
| T10C | Diagonal Paraguay                     | E | Estado/Av. Vicuña Mackenna                         | Variable | E | Según PRMS                                                                                          |
|      |                                       | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Av. Portugal | 22       | E | Actual                                                                                              |
| T11C | Vidaurre                              | E | Av. Portugal/Av. Vicuña Mackenna                   | 22       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Av. Manuel Rodríguez Oriente/Dieciocho             | 20       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Dieciocho/San Ignacio                              | 20       | P | Ensanche al norte                                                                                   |
|      | Tarapacá                              | E | San Ignacio/Lord Cochrane                          | 20       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Lord Cochrane/Nataniel Cox                         | 20       | P | Ensanche al sur                                                                                     |
|      |                                       | E | Nataniel Cox/Av. Presidente Bulnes                 | 20       | P | Ensanche ambos costados                                                                             |
|      |                                       | E | Av. Presidente Bulnes/Zenteno                      | 20       | P | Ensanche al norte                                                                                   |

|      |                                                                         |   |                                                   |         |   |                                            |
|------|-------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------|---------|---|--------------------------------------------|
|      |                                                                         | E | Zenteno/San Diego                                 | 20      | P | Ensanche al sur                            |
|      |                                                                         | E | San Diego/Arturo Prat                             | 20      | P | Ensanche al norte                          |
|      |                                                                         | E | Arturo Prat/Serrano                               | 20      | P | Ensanche ambos costados                    |
|      |                                                                         | E | Serrano/Santa Rosa                                | 20      | P | Ensanche al norte                          |
|      | Tarapacá (Curicó)                                                       | E | Santa Rosa/San Isidro                             | 40      | P | Ensanche al norte                          |
|      | Curicó                                                                  | E | San Isidro/Av. Portugal                           | 30      | P | Ensanche ambos costados                    |
|      |                                                                         | E | Av. Portugal/Fray Camilo Henríquez                | 20      | P | Ensanche al sur                            |
|      |                                                                         | E | Fray Camilo Henríquez/Av. Vicuña Mackenna         | 20      | E | Actual                                     |
| T12C | Santa Isabel (General Las Heras, Inés de Aguilera y Ricardo Santa Cruz) | E | Av. Manuel Rodríguez Sur/Dieciocho                | 35      | E | Actual, entre área verde.                  |
|      |                                                                         | E | Dieciocho/Arturo Prat                             | 35      | P | Ensanche al sur                            |
|      |                                                                         | E | Arturo Prat/Serrano                               | 35      | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde. |
|      |                                                                         | E | Serrano/San Francisco                             | 35      | P | Ensanche al sur                            |
|      |                                                                         | E | San Francisco/San Isidro                          | 50      | P | Ensanche ambos costados                    |
|      |                                                                         | E | San Isidro/Carmen                                 | 50      | P | Ensanche al sur                            |
|      |                                                                         | E | Carmen/Lira                                       | 50      | P | Ensanche ambos costados                    |
|      |                                                                         | E | Lira/Raúl                                         | 50      | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde. |
|      |                                                                         | E | Raúl/Fray Camilo Henríquez                        | 50      | P | Ensanche ambos costados                    |
|      |                                                                         | E | Fray Camilo Henríquez/Av. Vicuña Mackenna         | 50      | P | Ensanche al sur                            |
| T13C | Diez de Julio Huamachuco, Av.                                           | E | Av. Manuel Rodríguez Sur/Dieciocho                | 25      | E | Actual                                     |
|      |                                                                         | E | Dieciocho/San Ignacio                             | 25      | P | Ensanche al norte                          |
|      |                                                                         | E | San Ignacio/San Diego                             | 25      | E | Actual                                     |
|      |                                                                         | E | San Diego/Arturo Prat                             | 25/37   | P | Ensanche al norte                          |
|      |                                                                         | E | Arturo Prat/San Francisco                         | 25      | E | Actual                                     |
|      |                                                                         | E | San Francisco/Santa Rosa                          | 25      | P | Ensanche ambos costados                    |
|      |                                                                         | E | Santa Rosa/Lira                                   | 25      | P | Ensanche al norte                          |
|      |                                                                         | E | Lira/Madrid                                       | 25      | P | Ensanche al sur                            |
|      |                                                                         | E | Madrid/Cuevas                                     | 25      | E | Actual                                     |
|      |                                                                         | E | Cuevas/Av. Portugal                               | 25/34,5 | P | Ensanche ambos costados                    |
|      |                                                                         | E | Av. Portugal/Av. Vicuña Mackenna                  | 30      | E | Actual                                     |
| T14C | Almirante Blanco Encalada, Av.                                          | E | Exposición/Conferencia                            | 45/100  | E | Actual                                     |
|      |                                                                         | E | Conferencia/Bascuñán Guerrero                     | 40      | E | Actual                                     |
|      |                                                                         | E | Bascuñán Guerrero/Abate Molina                    | 40      | P | Ensanche al norte                          |
|      |                                                                         | E | Abate Molina/Plaza Ercilla                        | 40      | E | Actual                                     |
| T15C | Plaza Ercilla                                                           | E | Av. Almirante Blanco Encala/Av. Tupper            | 30      | E | Actual, entre área verde.                  |
|      | Tupper, Av.                                                             | E | Plaza Ercilla/Av. Manuel Rodríguez Sur - Poniente | 40      | P | Ensanche al norte, sobre área verde.       |
|      | Conexión Av. Tupper/Av. Manuel Antonio Matta                            | E | Av. Tupper/Av. Manuel Antonio Matta               | 30      | E | Actual                                     |
|      | Manuel Antonio Matta, Av.                                               | E | Av. Viel/Aldunate                                 | 50      | P | Ensanche al norte                          |
|      |                                                                         | E | Aldunate/Nataniel Cox                             | 50      | P | Ensanche ambos costados                    |

|      |                    |   |                                         |             |   |                                                                                                           |
|------|--------------------|---|-----------------------------------------|-------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| T16C |                    | E | Nataniel Cox/San Diego                  | 50          | P | Ensanche al norte                                                                                         |
|      |                    | E | San Diego/Santa Rosa                    | 50          | E | Actual                                                                                                    |
|      |                    | E | Santa Rosa/Víctor Manuel                | 50          | P | Ensanche al norte                                                                                         |
|      |                    | E | Víctor Manuel/Carmen                    | 50          | P | Ensanche al sur                                                                                           |
|      |                    | E | Carmen/Av. Vicuña Mackenna              | 50          | P | Ensanche ambos costados                                                                                   |
|      | Ramón Subercaseaux | E | Camino Melipilla/San Alfonso            | 26          | P | Vía límite, ancho total 35m, resto Comuna Estación Central. Ensanche al norte, un tramo sobre área verde. |
|      |                    | E | San Alfonso/Bascuñán Guerrero           | 35          | P | Ensanche al norte                                                                                         |
|      | General Rondizzoni | E | Bascuñán Guerrero/Av. Francisco Pizarro | 35          | P | Ensanche ambos costados                                                                                   |
|      |                    | E | Av. Francisco Pizarro/Av. El Mirador    | 35          | P | Ensanche al sur                                                                                           |
|      |                    | E | Av. El Mirador/Av. Club Hípico          | 40          | P | Ensanche al sur                                                                                           |
|      |                    | E | Av. Club Hípico/Av. Beauchef            | 40          | P | Ensanche al norte                                                                                         |
|      |                    | E | Av. Beauchef/Luis Cousiño               | 40          | E | Actual                                                                                                    |
|      |                    | E | Luis Cousiño/Fábrica                    | 40          | P | Ensanche al sur                                                                                           |
|      |                    | E | Fábrica/Av. Manuel Rodríguez Sur        | 40          | E | Actual                                                                                                    |
|      |                    | E | Av. Viel (oriente)/Pasaje Nuble         | 35          | P | Ensanche al sur                                                                                           |
|      | Nuble              | E | Pasaje Nuble/San Ignacio                | 30          | P | Ensanche al norte                                                                                         |
|      |                    | E | San Ignacio/Chiloé                      | 30          | P | Ensanche ambos costados                                                                                   |
|      |                    | E | Chiloé/Av. Vicuña Mackenna              | 30          | P | Ensanche al sur                                                                                           |
|      |                    | E | Carrascal/Presidente Errázuriz Zañartu  | 30/33,5     | P | Vía límite, ancho total 40m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al oriente                              |
| T17C | Matucana           | E | Presidente Errázuriz Zañartu/Yungay     | 30/34       | P | Vía límite, ancho total 40m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al oriente                              |
|      |                    | E | Yungay/Chañarcillo                      | 30,15/33,42 | P | Vía límite, ancho total 40m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al oriente                              |
|      |                    | E | Chañarcillo/Atacama                     | 23,07/25,17 | P | Vía límite, ancho total 40m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al oriente                              |
|      |                    | E | Atacama/Mapocho                         | 23,57/24,87 | P | Vía límite, ancho total 40m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al oriente                              |
|      |                    | E | Mapocho/Andes                           | 14,83/20,85 | P | Vía límite, ancho total 40m, resto Comuna Quinta Normal. Ensanche al oriente                              |
|      |                    | E | Andes/Santo Domingo                     | 11,8/12,7   | E | Vía límite, ancho total 40m, resto en Comuna de Estación Central. Actual                                  |
|      |                    | E |                                         |             |   |                                                                                                           |
|      |                    | E |                                         |             |   |                                                                                                           |

|      |            |   |                                                |           |   |                                                                                       |
|------|------------|---|------------------------------------------------|-----------|---|---------------------------------------------------------------------------------------|
| T19C | Exposición | E | Santo Domingo/ Av. Diego Portales              | 40        | P | Ensanche al poniente, sobre área verde.                                               |
|      |            | E | Agustinas/Erasmus Escala                       | 14        | E | Vía límite, ancho total 40m, resto en Comuna de Estación Central. Actual              |
|      |            | E | Erasmus Escala/Romero                          | 14        | P | Vía límite, ancho total 40m, resto en Comuna de Estación Central. Ensanche al oriente |
|      |            | E | Romero/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins   | 15        | P | Vía límite, ancho total 30m resto Comuna de Estación Central. Ensanche al oriente     |
|      |            | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Campbell | 8/11      | E | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Actual                 |
|      |            | E | Campbell/Salvador Sanfuentes                   | 17        | P | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Ensanche al oriente    |
|      |            | E | Salvador Sanfuentes/Sazié                      | 17/17,5   | E | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Actual                 |
|      |            | E | Sazié/Grajales                                 | 22        | P | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Ensanche al oriente    |
|      |            | E | Grajales/Lincoln                               | 17,5      | E | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Actual                 |
|      |            | E | Lincoln/Maquinista Escobar                     | 17        | E | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Actual                 |
|      |            | E | Maquinista Escobar/Tucapel                     | 17,5/18,5 | P | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Ensanche al oriente.   |
|      |            | E | Tucapel/Fray Luis de la Peña                   | 17,5/18   | P | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Ensanche al oriente.   |
|      |            | E | Fray Luis de la Peña/Almirante Churrua         | 18,5/21,5 | P | Vía límite, ancho total 35m, resto en comuna Estación Central. Ensanche al oriente.   |
|      |            | E | Almirante Churrua/Antofagasta                  | 20/22     | P | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Ensanche al oriente.   |
|      |            | E | Antofagasta/Sepúlveda Leyton                   | 20        | P | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Ensanche al oriente.   |

|      |                    |   |                                                     |         |   |                                                                                                       |
|------|--------------------|---|-----------------------------------------------------|---------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | Camino a Melipilla | E | Sepúlveda Leyton/Ramón Subercaseaux                 | 17,5    | P | Vía límite, ancho total 35m, resto en Comuna Estación Central. Ensanche al oriente, sobre área verde. |
|      | Chacabuco          | P | Presidente Errázuriz Zañartu/Yungay                 | 20      | P | Apertura                                                                                              |
|      |                    | E | Yungay/Mapocho                                      | 20      | E | Actual                                                                                                |
|      |                    | E | Mapocho/Rosas                                       | 20      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | Rosas/Catedral                                      | 20      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                    | E | Catedral/Compañía                                   | 20      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | Compañía/Huérfanos                                  | 20/20,8 | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      |                    | E | Huérfanos/Av. Diego Portales                        | 20      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                    | E | Agustinas/Moneda                                    | 20      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | Moneda/Romero                                       | 20      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                    | E | Romero/Zuazagoytía                                  | 20      | E | Actual                                                                                                |
|      |                    | E | Zuazagoytía/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins   | 30      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
| T20C | Teatinos           | E | Av. Presidente Balmaceda/General Mackenna           | 25      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | General Mackenna/San Pablo                          | 30      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | San Pablo/Rosas                                     | 18      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                    | E | Rosas/Santo Domingo                                 | 18      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | Santo Domingo/Catedral                              | 19      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | Catedral/Compañía                                   | 19      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      |                    | E | Compañía/Huérfanos                                  | 18      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | Huérfanos/Agustinas                                 | 19      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      |                    | E | Agustinas/Moneda                                    | 19      | P | Ensanche al oriente, sobre área verde.                                                                |
|      |                    | E | Moneda/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins        | 18/19   | E | Actual                                                                                                |
|      | Nataníel Cox       | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Alonso Ovalle | 20      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      |                    | E | Alonso Ovalle/Eleuterio Ramírez                     | 20      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                    | E | Eleuterio Ramírez/Av. Santa Isabel                  | 20      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      |                    | E | Av. Santa Isabel/Av. Diez de Julio Huamachuco       | 20      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                    | E | Av. Diez de Julio Huamachuco/Coquimbo               | 20      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | Coquimbo/Aconcagua                                  | 20      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      |                    | E | Aconcagua/Santiago                                  | 20      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                    | E | Santiago/Nuble                                      | 20      | E | Actual                                                                                                |
|      |                    | E | Nuble/Franklin                                      | 22      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                    | E | Franklin/Bío Bío                                    | 22      | E | Actual                                                                                                |
| T21C | San Diego          | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Alonso Ovalle | 23      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      |                    | E | Alonso Ovalle/Av. Diez de Julio Huamachuco          | 20      | E | Actual                                                                                                |

|      |                  |   |                                                     |       |   |                         |
|------|------------------|---|-----------------------------------------------------|-------|---|-------------------------|
|      |                  | E | Av. Diez de Julio Huamachuco/Copiapó                | 20    | P | Ensanche al oriente     |
|      |                  | E | Copiapó/Coquimbo                                    | 20    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Coquimbo/Av. Manuel Antonio Matta                   | 20    | P | Ensanche al oriente     |
|      |                  | E | Av. Manuel Antonio Matta/Santiagoullo               | 20    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Santiagoullo/Santiago                               | 20    | P | Ensanche al poniente    |
|      |                  | E | Santiago/Victoria                                   | 20    | P | Ensanche ambos costados |
|      |                  | E | Victoria/Pedro Lagos                                | 20    | P | Ensanche al poniente    |
|      |                  | E | Pedro Lagos/Sargento Aldea                          | 20    | P | Ensanche ambos costados |
|      |                  | E | Sargento Aldea/Ñuble                                | 20    | P | Ensanche al poniente    |
|      |                  | E | Ñuble/Franklin                                      | 20    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Franklin/Bío Bío                                    | 30    | P | Ensanche al oriente     |
|      |                  | E | Bío Bío/Límite Comunal Sur                          | 30    | E | Actual                  |
|      | Bandera          | E | Ismael Valdés Vergara/Catedral                      | 15    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Catedral/Compañía                                   | 20    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Compañía/Huérfanos                                  | 15/20 | P | Ensanche al oriente     |
|      |                  | E | Huérfanos/Moneda                                    | 15    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Moneda/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins        | 18    | E | Actual                  |
| T22C | San Antonio      | E | Río Mapocho/Ismael Valdés Vergara                   | 30    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Ismael Valdés Vergara/Moneda                        | 18    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Moneda/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins        | 20/21 | P | Ensanche al oriente     |
| T23C | Santa Rosa       | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Alonso Ovalle | 40    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Alonso Ovalle/Tarapacá                              | 40    | P | Ensanche al poniente    |
|      |                  | E | Tarapacá/Bío Bío                                    | 40    | P | Ensanche ambos costados |
|      |                  | E | Bío Bío/Placer                                      | 60    | P | Ensanche ambos costados |
|      |                  | E | Placer/Límite Comunal Sur                           | 90    | P | Ensanche ambos costados |
|      | Enrique Mac-Iver | E | Ismael Valdés Vergara/Esmeralda                     | 18    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Esmeralda/Santo Domingo                             | 18    | P | Ensanche ambos costados |
|      |                  | E | Santo Domingo/Monjitas                              | 18    | P | Ensanche al poniente    |
| T25C | Carmen           | E | Monjitas/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins      | 18/20 | E | Actual                  |
|      |                  | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Marcoleta     | 20    | P | Ensanche al poniente    |
|      |                  | E | Marcoleta/Bias Cañas                                | 20    | P | Ensanche ambos costados |
|      |                  | E | Bias Cañas/Root                                     | 20    | P | Ensanche al poniente    |
|      |                  | E | Root/Marín                                          | 20    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Marín/Santa Victoria                                | 20    | P | Ensanche al oriente     |
|      |                  | E | Santa Victoria/Av. Santa Isabel                     | 20    | E | Actual                  |
|      |                  | E | Av. Santa Isabel/Av. Diez de Julio Huamachuco       | 20    | P | Ensanche ambos costados |
|      |                  | E | Av. Diez de Julio Huamachuco/Héctor Barrueto        | 20    | P | Ensanche al oriente     |
|      |                  | E | Héctor Barrueto /Placer                             | 20    | E | Actual                  |
|      |                  | P | Placer/Límite Comunal Sur                           | 20    | P | Apertura                |

|      |                                                        |   |                                                              |           |   |                                                 |
|------|--------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------|-----------|---|-------------------------------------------------|
|      | Santa Lucía                                            | E | Merced/Moneda                                                | 20        | E | Actual                                          |
|      |                                                        | E | Moneda/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins                 | 20        | P | Ensanche al poniente, sobre área verde.         |
| T26C | Sierra Bella                                           | E | Av. Manuel Antonio Matta/Placer                              | 20        | E | Actual                                          |
|      |                                                        | P | Placer/Límite Comunal Sur                                    | 20        | P | Apertura                                        |
|      | Lira                                                   | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Diagonal Paraguay      | 20        | P | Ensanche al poniente                            |
|      |                                                        | E | Diagonal Paraguay/Jofré                                      | 20        | P | Ensanche ambos costados                         |
|      |                                                        | E | Jofré/Santa Victoria                                         | 20        | P | Ensanche al oriente                             |
|      |                                                        | E | Santa Victoria/Av. Santa Isabel                              | 20        | E | Actual                                          |
|      |                                                        | E | Av. Santa Isabel/Argomedeo                                   | 20        | P | Ensanche al poniente                            |
|      |                                                        | E | Argomedeo/Ricaurte                                           | 20        | E | Actual                                          |
|      |                                                        | E | Ricaurte/Av. Diez de Julio Huamachuco                        | 20        | P | Ensanche al poniente                            |
|      |                                                        | E | Av. Diez de Julio Huamachuco/Av. Manuel Antonio Matta        | 20        | E | Actual                                          |
|      | Victoria Subercaseaux                                  | E | Merced/Padre Luis de Valdivia                                | 20        | E | Actual                                          |
|      |                                                        | E | Padre Luis de Valdivia/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins | 20        | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde.      |
|      | José Miguel de la Barra                                | E | Río Mapocho/Ismael Valdés Vergara                            | 30        | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde.      |
|      |                                                        | E | Ismael Valdés Vergara/Merced                                 | 30        | E | Actual                                          |
| T27C | Maipú                                                  | E | Carrascal/Presidente Errázuriz Zañartu                       | 20        | E | Actual                                          |
| T28C | Presidente Errázuriz Zañartu                           | E | Matucana/Libertad                                            | 20        | E | Actual                                          |
| T30C | Copiapó (Almirante Blanco Encalada, Av.)               | E | Av. Jorge Alessandri R./San Ignacio                          | 45        | E | Actual                                          |
|      | Copiapó                                                | E | San Ignacio/San Diego                                        | 45        | P | Ensanche al sur                                 |
|      |                                                        | E | San Diego/Arturo Prat                                        | 35        | P | Ensanche ambos costados                         |
|      |                                                        | E | Arturo Prat/San Francisco                                    | 35        | P | Ensanche al sur                                 |
|      |                                                        | E | San Francisco/Santa Rosa                                     | 35,5      | P | Ensanche al sur                                 |
|      |                                                        | E | Santa Rosa/San Isidro                                        | 35        | P | Ensanche ambos costados                         |
|      |                                                        | E | San Isidro/Carmen                                            | 35        | P | Ensanche al norte                               |
|      |                                                        | E | Carmen/Av. Portugal                                          | 35,5      | P | Ensanche al norte                               |
|      |                                                        | E | Av. Portugal/Fray Camilo Henríquez                           | 35,5      | P | Ensanche ambos costados                         |
|      |                                                        | P | Fray Camilo Henríquez/Av. Vicuña Mackenna                    | 35,5      | P | Apertura                                        |
| T32C | Antofagasta                                            | E | Exposición/Bascuñán Guerrero                                 | 40        | P | Ensanche al norte                               |
|      | El Mirador Av.                                         | E | Bascuñán Guerrero/San Dionisio                               | 30        | E | Actual                                          |
|      |                                                        | E | San Dionisio/Av. Pedro Montt                                 | 30        | P | Ensanche al oriente                             |
|      | Pedro Montt Av.                                        | E | Av. Club Hípico/Luis Cousiño                                 | 43        | E | Actual                                          |
|      |                                                        | E | Luis Cousiño/Av. Manuel Rodríguez Sur                        | 43        | E | Ensanche al norte                               |
| T34C | Costanera Norte FF.CC. Circunvalación (Av. Centenario) | E | Bascuñán Guerrero/Av. Club Hípico                            | 31/34,6   | E | Vía límite. Actual                              |
|      |                                                        | E | Av. Club Hípico/Av. Presidente Jorge Alessandri R.           | 29,4/31,1 | P | Ensanche al norte, a partir del límite comunal. |

|      |                                                 |   |                                                                     |         |   |                                                                                                       |
|------|-------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------|---------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                 | E | Av. Presidente Jorge Alessandri R./San Diego                        | 15      | P | Vía límite, ancho total 30m, resto comuna San Miguel. Ensanche al norte, a partir del límite comunal. |
|      |                                                 | P | San Diego/Santa Rosa                                                | 30      | P | Ensanche al norte, a partir del límite comunal.                                                       |
|      |                                                 | P | Santa Rosa/Berta Fernández                                          | 15      | P | Vía límite, ancho total 30m, resto comuna San Joaquín. Apertura, a partir del límite comunal.         |
|      |                                                 | E | Berta Fernández/Lira                                                | 21,7/24 | P | Vía límite, ancho total 30m, resto comuna San Joaquín. Ensanche al sur, de calle Placer.              |
|      |                                                 | P | Lira/ Santa Elena                                                   | 15      | P | Vía límite, ancho total 30m, resto comuna San Joaquín. Apertura, a partir del límite comunal.         |
|      | Diagonal Vicuña Mackenna (Diagonal Santa Elena) | E | Av. Vicuña Mackenna/Santa Elena                                     | 40      | E | Actual                                                                                                |
| T36C | Bascuñán Guerrero                               | E | Antofagasta/ Av. Centenario                                         | 40      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                                                 | E | Av. Centenario/Av. Alcalde Carlos Valdovinos                        | 20      | P | Vía límite, ancho total 40m, resto comuna Pedro Aguirre Cerda. Ensanche al poniente                   |
|      | Abate Molina                                    | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Salvador Sanfuentes           | 35      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                                                 | E | Salvador Sanfuentes/Av. Almirante Blanco Encalada                   | 20      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                                                 | E | Av. Almirante Blanco Encalada/Antofagasta                           | 30      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      | Unión Americana                                 | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Av. Almirante Blanco Encalada | 20      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      | Esperanza                                       | E | Av. Presidente Balmaceda/Presidente Errázuriz Zañartu               | 20      | E | Actual                                                                                                |
|      |                                                 | E | Presidente Errázuriz Zañartu/Yungay                                 | 20      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      |                                                 | E | Yungay/Andes                                                        | 20      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                                                 | E | Andes/Martínez de Rozas                                             | 20      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                                                 | E | Martínez de Rozas/Catedral                                          | 20      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                                                 | E | Catedral/Huérfanos                                                  | 20      | P | Ensanche al oriente                                                                                   |
|      |                                                 | E | Huérfanos/Av. Diego Portales                                        | 20      | P | Ensanche ambos costados                                                                               |
|      |                                                 | E | Agustinas/Romero                                                    | 20      | E | Actual                                                                                                |
|      |                                                 | E | Romero/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins                        | 20      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |
|      | Libertad                                        | E | Av. Presidente Balmaceda /Mapocho                                   | 20      | E | Actual                                                                                                |
|      |                                                 | E | Mapocho/San Pablo                                                   | 20      | P | Ensanche al poniente                                                                                  |

|      |                      |   |                                                                 |       |   |                                                                                                      |
|------|----------------------|---|-----------------------------------------------------------------|-------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                      | E | San Pablo/Moneda                                                | 20    | P | Ensanche ambos costados                                                                              |
|      |                      | E | Moneda/Erasmus Escala                                           | 20    | P | Ensanche al oriente                                                                                  |
|      |                      | E | Erasmus Escala/Romero                                           | 20    | P | Ensanche ambos costados                                                                              |
|      |                      | E | Romero/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins                    | 35/65 | P | Variable, ensanche ambos costados.                                                                   |
| T37C | General Bulnes       | E | Av. Presidente Balmaceda /Costanera Norte Río Mapocho           | 15    | P | Vía limítrofe, ancho total 30m resto Comuna de Quinta Normal. Ensanche al oriente, sobre área verde. |
| T38C | Ricardo Cumming, Av. | E | Av. Presidente Balmaceda /Alameda Libertador Bernardo O'Higgins | 23/25 | E | Actual                                                                                               |
| T39C | Club Hípico, Av.     | E | Grajales/Gorbea                                                 | 20    | P | Ensanche al poniente                                                                                 |
|      |                      | E | Gorbea/Domeyko                                                  | 20    | E | Actual                                                                                               |
|      |                      | E | Domeyko/Antofagasta                                             | 20    | P | Ensanche al oriente                                                                                  |
|      |                      | E | Antofagasta/General Rondizzoni                                  | 20    | E | Actual                                                                                               |
|      |                      | E | General Rondizzoni/San Dionisio                                 | 30    | P | Ensanche al oriente                                                                                  |
|      |                      | E | San Dionisio/Av. Pedro Montt                                    | 30    | P | Ensanche al poniente                                                                                 |
|      |                      | E | Av. Pedro Montt/Av. Centenario                                  | 30    | P | Ensanche al oriente                                                                                  |
| T40C | Beauchef, Av.        | E | Av. Almirante Blanco Encalada/Av. Tupper                        | 40    | P | Ensanche ambos costados                                                                              |
|      |                      | E | Av. Tupper/General Rondizzoni                                   | 40    | E | Actual                                                                                               |
|      |                      | E | General Rondizzoni/Av. Pedro Montt                              | 27    | P | Ensanche ambos costados                                                                              |
| T41C | Almirante Latorre    | E | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Plaza Manuel Rodríguez    | 30    | P | Ensanche al poniente                                                                                 |
|      |                      | E | Plaza Manuel Rodríguez/Grajales                                 | 30/37 | P | Ensanche al poniente, sobre área verde.                                                              |
|      |                      | E | Grajales/Av. Almirante Blanco Encalada                          | 20    | P | Ensanche al oriente                                                                                  |
| T42C | Brasil, Av.          | E | Av. Presidente Balmaceda/Franciscano Bardeci                    | 42    | P | Ensanche ambos costados                                                                              |
|      |                      | E | Franiscano Bardeci/Mapocho                                      | 42    | P | Ensanche al oriente                                                                                  |
|      |                      | E | Mapocho/Martínez de Rozas                                       | 43/45 | E | Actual                                                                                               |
|      |                      | E | Martínez de Rozas/San Pablo                                     | 42    | P | Ensanche ambos costados                                                                              |
|      |                      | E | San Pablo/Rosas                                                 | 42    | P | Ensanche al oriente                                                                                  |
|      |                      | E | Rosas/Santo Domingo                                             | 42    | P | Ensanche al poniente                                                                                 |
|      |                      | E | Santo Domingo/Compañía                                          | 30    | P | Ensanche al poniente                                                                                 |
|      |                      | E | Compañía/Huérfanos                                              | 30    | P | Ensanche ambos costados, sobre área verde.                                                           |
|      |                      | E | Huérfanos/Agustinas                                             | 30    | E | Actual                                                                                               |
|      |                      | E | Agustinas/Moneda                                                | 30    | P | Ensanche al poniente                                                                                 |
|      |                      | E | Moneda/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins                    | 30    | E | Actual                                                                                               |

## II. ANCHO DE VÍAS COMUNALES

Sentido norte - sur

| N° | Nombre                      | E/P | Tramo                                        | Ancho Min | Observación             |
|----|-----------------------------|-----|----------------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 1  | Aldunate                    | E   | Av. Santa Isabel/Eyzaguirre                  | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                             | E   | Av. Diez de Julio Huamachuco/Copiapó         | 15        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Copiapó/Coquimbo                             | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                             | E   | Coquimbo/Aconcagua                           | 14,6/15   | Ensanche al poniente    |
|    |                             | E   | Aconcagua/Av. Manuel Antonio Matta           | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                             | E   | Av. Manuel Antonio Matta/Santiagoullo        | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                             | E   | Santiagoullo/Santiago                        | 16        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Pedro Lagos/Sargento Aldea                   | 19,6      | Ensanche al oriente     |
| 2  | Almirante Barroso           | E   | Catedral/Compañía                            | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                             | E   | Compañía/Huérfanos                           | 11,9      | Ensanche al poniente    |
|    |                             | E   | Moneda/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins | 14,8/15   | Ensanche al oriente     |
| 3  | Arturo Prat                 | E   | Alonso Ovalle/Tarapacá                       | 18        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Tarapacá/Eleuterio Ramírez                   | 14,6/18   | Ensanche ambos costados |
|    |                             | E   | Eleuterio Ramírez/Cóndor                     | 18        | Ensanche ambos costados |
|    |                             | E   | Cóndor/Av. Santa Isabel                      | 18,5      | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Av. Santa Isabel/Eyzaguirre                  | 17,5      | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Eyzaguirre/Av. Diez de Julio Huamachuco      | 18        | Ensanche ambos costados |
|    |                             | E   | Av. Diez de Julio Huamachuco/Copiapó         | 16,5/17   | Ensanche ambos costados |
|    |                             | E   | Coquimbo/Av. Manuel Antonio Matta            | 17        | Ensanche ambos costados |
|    |                             | E   | Victoria/Maule                               | 20        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Maule/Sargento Aldea                         | 19,7/20   | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Sargento Aldea/Ñuble                         | 20        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | General Gana/Arauco                          | 16        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Arauco/Franklin                              | 16        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Franklin/Bio Bío                             | 16        | Ensanche al poniente    |
|    |                             | P   | Placer/Límite Comunal Sur                    | 20        | Apertura                |
| 4  | Beauchef Av. (prolongación) | P   | Av. Pedro Montt/Límite Comunal Sur           | 27        | Apertura                |
| 5  | Berta Fernández             | E/P | Ñuble/General Gana                           | 10        | Apertura                |
| 6  | Chiloé                      | E   | Sargento Aldea/Ñuble                         | 19,6/20   | Ensanche al poniente    |
|    |                             | E   | Ñuble/General Gana                           | 19/20     | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | General Gana/Arauco                          | 19        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Arauco/Franklin                              | 19        | Ensanche al oriente     |
| 7  | Cueto                       | E   | Av. Presidente Balmaceda/Yungay              | 30        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Rosas/Santo Domingo                          | 12        | Ensanche al oriente     |
| 8  | Doctor Sótero del Río       | P   | Santo Domingo/Catedral                       | 10        | Apertura                |
| 9  | Fray Camilo Henríquez       | E   | Jofré/Marín                                  | 15        | Ensanche al oriente     |
|    |                             | E   | Bombero Patricio Canto F./Santa Victoria     | 15,5      | Ensanche al poniente    |
|    |                             | E   | Santa Victoria/Argomedo                      | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                             | E   | Argomedo/Av. Diez de Julio Huamachuco        | 15/17,8   | Ensanche ambos costados |
| 10 | García Reyes                | E   | Romero/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins | 11        | Ensanche al poniente    |
| 11 | General Baquedano           | E   | Mapocho/Andes                                | 13,4      | Ensanche al poniente    |
|    |                             | E   | Andes/Martínez de Rozas                      | 14        | Ensanche al poniente    |

|    |                           |   |                                                |           |                         |
|----|---------------------------|---|------------------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 12 | General Bulnes            | E | Yungay/Pasaje García Gross                     | 24        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | E | Mapocho/Andes                                  | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | E | Andes/Martínez de Rozas                        | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | Martínez de Rozas/San Pablo                    | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | E | Rosas/Compañía                                 | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | Moneda/Erasmus Escala                          | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | Erasmus Escala/Romero                          | 13/14     | Ensanche al poniente    |
| 13 | Hermanos Amunátegui       | E | Romero/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins   | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | San Pablo/Santo Domingo                        | 15        | Ensanche al oriente     |
| 14 | Las Acacias               | E | Huérfanos/Agustinas                            | 15        | Ensanche al oriente     |
| 15 | Lord Cochrane             | E | Santo Domingo/Av. Norte                        | 19/21     | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | Alonso Ovalle/Tarapacá                         | 20        | Ensanche al oriente     |
|    |                           | E | Tarapacá/Olivares                              | 18,4/20   | Ensanche al oriente     |
|    |                           | E | Olivares/Eleuterio Ramírez                     | 20        | Ensanche al oriente     |
|    |                           | E | Eleuterio Ramírez/Pasaje Nataniel              | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | E | Av. Santa Isabel/Eyzaguirre                    | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | E | Av. Diez de Julio Huamachuco/Copiapó           | 20        | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | Copiapó/Coquimbo                               | 18,7/20   | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | Coquimbo/Santiago                              | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | E | Placer/Av. Centenario                          | 15        | Ensanche al poniente    |
| 16 | Manuel Antonio Tocornal   | E | Jofré/Marín                                    | 14/14,8   | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | Marín/Santa Victoria                           | 15        | Ensanche al oriente     |
|    |                           | E | Santa Victoria/Av. Diez de Julio Huamachuco    | 15        | Ensanche al oriente     |
| 17 | Manuel Rodríguez Sur, Av. | E | Domeyko/Av. Almirante Blanco Encalada          | 18        | Ensanche al poniente    |
| 18 | Nueva Valdés              | E | Eyzaguirre/Av. Diez de Julio Huamachuco        | 15        | Ensanche al poniente    |
| 19 | Portugal, Av.             | E | Curicó/Jofré                                   | 21        | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | Jofré/Marín                                    | 21        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | E | Marín/Santa Victoria                           | 26,5      | Ensanche al oriente     |
|    |                           | E | Santa Victoria/Av. Santa Isabel                | 22        | Ensanche al oriente     |
|    |                           | E | Av. Santa Isabel/ Av. Diez de Julio Huamachuco | 22        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | P | Franklin/Límite Comunal Sur                    | 20        | Apertura                |
| 20 | Presidente Bulnes, Av.    | E | Eleuterio Ramírez/Cóndor                       | 38        | Ensanche al oriente     |
| 21 | Puente                    | E | Aillavilú/San Pablo                            | 28/30     | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | San Pablo/Rosas                                | 15        | Ensanche al oriente     |
| 22 | Rafael Sotomayor          | E | Erasmus Escala/Romero                          | 10,5/13,5 | Ensanche al poniente    |
| 23 | Roberto Espinoza          | E | Copiapó/Coquimbo                               | 15/16     | Ensanche al oriente     |
|    |                           | E | Coquimbo/Aconcagua                             | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | E | Aconcagua/Santiago                             | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                           | E | Sargento Aldea/Nuble                           | 19,8/20   | Ensanche ambos costados |
| 24 | San Francisco             | E | París/Alonso Ovalle                            | 15        | Ensanche al oriente     |
|    |                           | E | Alonso Ovalle/Tarapacá                         | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                           | E | Tarapacá/Eleuterio Ramírez                     | 15        | Ensanche al oriente     |
|    |                           | E | Eleuterio Ramírez/Cóndor                       | 14,5      | Ensanche al oriente     |

|    |                   |     |                                                           |           |                         |
|----|-------------------|-----|-----------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|
|    |                   | E   | Cóndor/Av. Santa Isabel                                   | 16        | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Av. Santa Isabel/Av. Diez de Julio Huamachuco             | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Av. Diez de Julio Huamachuco/Copiapó                      | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Copiapó/Coquimbo                                          | 20        | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Ñuble/General Gana                                        | 16        | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | General Gana/Arauco                                       | 15        | Ensanche al poniente    |
| 25 | San Ignacio       | E   | Eleuterio Ramírez/Eyzaguirre                              | 20        | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E   | Eyzaguirre/Av. Diez de Julio Huamachuco                   | 22/50     | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E   | Aconcagua/Av. Manuel Antonio Matta                        | 17,3      | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Av. Manuel Antonio Matta/Victoria                         | 20        | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E   | Victoria/Pedro Lagos                                      | 20        | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E   | Pedro Lagos/Sargento Aldea                                | 20        | Ensanche al oriente     |
| 26 | San Isidro        | E   | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Marcoleta           | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Marcoleta/Granado                                         | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Granado/Curicó                                            | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Eleuterio Ramírez/Cóndor                                  | 22/26     | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Cóndor/Av. Santa Isabel                                   | 18,5      | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Eyzaguirre/Av. Diez de Julio Huamachuco                   | 18        | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E   | Av. Diez de Julio Huamachuco/Copiapó                      | 20        | Ensanche al oriente     |
| 27 | San Martín        | E   | General Mackenna/San Pablo                                | 15        | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E   | San Pablo/Rosas                                           | 14,6      | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E   | Agustinas/Moneda                                          | 15        | Ensanche ambos costados |
| 28 | Santa Elena       | P   | Franklin/ Límite Comunal Sur                              | 30        | Apertura                |
| 29 | Serrano           | E   | Alameda Libertador Bernardo O'Higgins/Alonso Ovalle       | 15        | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E   | Alonso Ovalle/Tarapacá                                    | 11,4/15,5 | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Tarapacá/Eleuterio Ramírez                                | 14,7      | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Eleuterio Ramírez/Cóndor                                  | 14,9      | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Cóndor/Av. Santa Isabel                                   | 14,9      | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E   | Av. Santa Isabel/Eyzaguirre                               | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Av. Diez de Julio Huamachuco/Copiapó                      | 15        | Ensanche ambos costados |
| 30 | Tucapel Jiménez   | E   | Moneda/Nicanor de la Sotta                                | 27,8/31   | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Nicanor de la Sotta/Alameda Libertador Bernardo O'Higgins | 30/32     | Ensanche ambos costados |
| 31 | Veintiuno de Mayo | E   | San Pablo/Rosas                                           | 19,5      | Ensanche al oriente     |
| 32 | Zenteno           | E   | Portada de Guías/Tarapacá                                 | 20        | Ensanche al oriente     |
|    |                   | E/P | Olivares/Eleuterio Ramírez                                | 20        | Apertura                |
|    |                   | P   | Eleuterio Ramírez/Cóndor                                  | 20        | Apertura                |
|    |                   | E   | Av. Diez de Julio Huamachuco/Copiapó                      | 15        | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Copiapó/Coquimbo                                          | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Coquimbo/Aconcagua                                        | 23/25     | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Aconcagua/Av. Manuel Antonio Matta                        | 20        | Ensanche al poniente    |
|    |                   | E   | Av. Manuel Antonio Matta/Santiago                         | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                   | E   | Santiago/Victoria                                         | 20        | Ensanche al poniente    |

**Sentido oriente - poniente**

| N° | Nombre | E/P | Tramo | Ancho Min | Observación |
|----|--------|-----|-------|-----------|-------------|
|----|--------|-----|-------|-----------|-------------|

|    |                       |   |                                       |           |                         |
|----|-----------------------|---|---------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 33 | Alberto Rojas Jiménez | E | Maimónides/Av. Vicuña Mackenna        | 10        | Ensanche al norte       |
| 34 | Alonso Ovalle         | E | Lord Cochrane/Nataniel Cox            | 15        | Ensanche al sur         |
|    |                       | E | Arturo Prat/Serrano                   | 15        | Ensanche al sur         |
|    |                       | E | Serrano/Londres                       | 15        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Londres/San Francisco                 | 15        | Ensanche al sur         |
| 35 | Andes                 | E | Maipú/Esperanza                       | 16,5      | Ensanche ambos costados |
|    |                       | E | Cautín/Av. Ricardo Cumming            | 14        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Av. Ricardo Cumming/Maturana          | 14,8      | Ensanche al norte       |
| 36 | Argomedo              | E | Carmen/Lira                           | 15        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Lira/General Urriola                  | 18        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | General Urriola/Raúl                  | 15        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Raúl/Av. Portugal                     | 17        | Ensanche al norte       |
| 37 | Bio Bío               | P | Arturo Prat/San Francisco             | 19        | Apertura                |
| 38 | Catedral              | E | Av. Brasil/Almirante Barroso          | 16,7/16,8 | Ensanche al sur         |
|    |                       | E | Av. Manuel Rodríguez Norte/San Martín | 26,3      | Ensanche al sur         |
| 39 | Compañía              | E | Av. Brasil/Almirante Barroso          | 16,3/16,4 | Ensanche ambos costados |
|    |                       | E | Almirante Barroso/Riquelme            | 16,5/16,7 | Ensanche al sur         |
|    |                       | E | Av. Manuel Rodríguez Norte/San Martín | 16,6      | Ensanche ambos costados |
| 40 | Cóndor                | E | Lord Cochrane/Nataniel Cox            | 15        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Av. Presidente Bulnes/San Diego       | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                       | E | Arturo Prat/San Francisco             | 15        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | San Francisco/Santa Rosa              | 14,7/15,2 | Ensanche al norte       |
| 41 | Coquimbo              | E | San Ignacio/Lord Cochrane             | 15        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Zenteno/San Diego                     | 15        | Ensanche al sur         |
|    |                       | E | San Francisco/Santa Rosa              | 15        | Ensanche al sur         |
|    |                       | E | San Isidro/Carmen                     | 15        | Ensanche al sur         |
|    |                       | E | Lira/Madrid                           | 20        | Ensanche al sur         |
| 42 | Eleuterio Ramírez     | E | San Ignacio/Nataniel Cox              | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                       | E | Av. Presidente Bulnes/San Diego       | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                       | E | San Diego/Serrano                     | 20        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Serrano/Santa Rosa                    | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                       | E | Santa Rosa/San Isidro                 | 15        | Ensanche al norte       |
| 43 | Erasmus Escala        | E | Libertad/Rafael Sotomayor             | 14,7/15   | Ensanche al sur         |
| 44 | Eyzaguirre            | E | San Ignacio/Aldunate                  | 16        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Lord Cochrane/Nataniel Cox            | 16        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | San Diego/Arturo Prat                 | 14,8/15   | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Arturo Prat/Serrano                   | 15        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Serrano/San Francisco                 | 15        | Ensanche ambos costados |
|    |                       | E | San Francisco/San Isidro              | 15        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | San Isidro/Carmen                     | 15        | Ensanche ambos costados |
| 45 | Franciscano Bardeci   | E | General Baquedano/Av. Brasil          | 15        | Ensanche al norte       |
| 46 | Franklin              | E | San Ignacio/Lord Cochrane             | 20        | Ensanche ambos costados |
|    |                       | E | Lord Cochrane/Nataniel Cox            | 20        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | San Diego/Arturo Prat                 | 20        | Ensanche al norte       |
|    |                       | E | Arturo Prat/Chiloé                    | 20        | Ensanche ambos costados |

|    |                            |     |                                                     |           |                            |
|----|----------------------------|-----|-----------------------------------------------------|-----------|----------------------------|
|    |                            | E   | San Francisco/Santa Rosa                            | 20        | Ensanche al sur            |
|    |                            | E   | Lira/Guillermo Marconi                              | 20        | Ensanche al norte          |
|    |                            | E   | Guillermo Marconi/ Santa Elena                      | 20        | Ensanche al sur            |
| 47 | General Gana               | E   | San Diego/Arturo Prat                               | 14        | Ensanche ambos costados    |
|    |                            | E   | Arturo Prat/Chiloé                                  | 14,8      | Ensanche al sur            |
|    |                            | E   | Chiloé/San Francisco                                | 14,7      | Ensanche al sur            |
|    |                            | E   | San Francisco/Santa Rosa                            | 14        | Ensanche ambos costados    |
| 48 | General Mackenna           | E   | Riquelme/Av. Manuel Rodríguez Norte                 | 20        | Ensanche ambos costados    |
| 49 | Huérfanos                  | E   | San Martín/Hermanos Amunátegui                      | 15        | Ensanche al sur            |
| 50 | Jofré                      | E   | Carmen/Manuel Antonio Tocornal                      | 15        | Ensanche al norte          |
|    |                            | E   | Manuel Antonio Tocornal/Vichuquen                   | 15        | Ensanche al sur            |
| 51 | Marcoleta                  | E   | Santa Rosa/San Isidro                               | 17,8      | Ensanche al norte          |
|    |                            | E   | San Isidro/Carmen                                   | 14,6/15,2 | Ensanche al sur            |
|    |                            | E   | Carmen/Lira                                         | 18/21     | Ensanche al sur            |
|    |                            | E/P | Jaime Eyzaguirre/Doctor Ramón Corbalán Melgarejo    | 21        | Apertura, sobre área verde |
| 52 | Marina de Gaete            | E   | San Francisco/Santa Rosa                            | 16,5/17,5 | Ensanche al sur            |
| 53 | Martínez de Rozas          | E   | García Reyes/General Bulnes                         | 12        | Ensanche al norte          |
| 54 | Moneda                     | E   | Tucapel Jiménez/San Martín                          | 15        | Ensanche al norte          |
|    |                            | E   | Hermanos Amunátegui/Almirante Lorenzo Gotuzzo       | 15        | Ensanche al norte          |
| 55 | Olivares                   | E   | Av. Manuel Rodríguez Sur/Dieciocho                  | 13,2/13,3 | Ensanche al norte          |
| 56 | Padre Luis de Valdivia     | E   | Victoria Subercaseaux/José Victorino Lastarria      | 12,3/15   | Ensanche al sur            |
| 57 | Reñaca                     | E/P | Doctor Ramón Corbalán Melgarejo/Av. Vicuña Mackenna | 8,5       | Apertura                   |
| 58 | Romero                     | E   | Maipú/Esperanza                                     | 15        | Ensanche al sur            |
|    |                            | E   | Esperanza/Libertad                                  | 12,9      | Ensanche al sur            |
|    |                            | E   | Rafael Sotomayor/García Reyes                       | 15/15,4   | Ensanche ambos costados    |
|    |                            | E   | García Reyes/General Bulnes                         | 15        | Ensanche al sur            |
| 59 | Rosales                    | E   | Av. Manuel Rodríguez Sur/Dieciocho                  | 18        | Ensanche al sur            |
| 60 | Rosas                      | E   | Rafael Sotomayor/Cueto                              | 15        | Ensanche ambos costados    |
|    |                            | E   | General Bulnes/Av. Ricardo Cumming                  | 14,8      | Ensanche al norte          |
|    |                            | E   | Av. Ricardo Cumming/Maturana                        | 15        | Ensanche al norte          |
|    |                            | E   | Av. Brasil/Riquelme                                 | 14,8/16,4 | Ensanche al sur            |
|    | Rosas (Mario Kreutzberger) | E   | Av. Manuel Rodríguez Norte/San Martín               | 15        | Ensanche al sur            |
|    | Rosas                      | E   | Hermanos Amunátegui/Teatinos                        | 15        | Ensanche al norte          |
|    |                            | E   | Teatinos/Morandé                                    | 15        | Ensanche al sur            |
|    |                            | E   | Bandera/Veintiuno de Mayo                           | 15        | Ensanche al sur            |
|    |                            | P   | Veintiuno de Mayo/Diagonal Cervantes                | 15        | Apertura                   |
| 61 | Santa Elvira               | P   | Víctor Manuel/Santiago Concha                       | 20        | Apertura                   |
| 62 | Santa Victoria             | E   | San Isidro/Carmen                                   | 15        | Ensanche al norte          |
|    |                            | E   | Manuel Antonio Tocornal/Lira                        | 15        | Ensanche al sur            |
|    |                            | E   | Av. Portugal/Fray Camilo Henríquez                  | 15        | Ensanche al norte          |
| 63 | Santiago                   | E   | Aldunate/Lord Cochrane                              | 14        | Ensanche al sur            |
|    |                            | E   | Roberto Espinoza/Zenteno                            | 15        | Ensanche al sur            |

|    |              |   |                                              |         |                         |
|----|--------------|---|----------------------------------------------|---------|-------------------------|
|    |              | E | Zenteno/San Diego                            | 15      | Ensanche al sur         |
| 64 | Santiaguillo | E | San Ignacio/Lord Cochrane                    | 15      | Ensanche ambos costados |
|    |              | E | Lord Cochrane/Nataniel Cox                   | 15      | Ensanche al norte       |
|    |              | E | Nataniel Cox/San Diego                       | 15      | Ensanche ambos costados |
| 65 | Toesca       | E | Ejército/Av. Manuel Rodríguez Sur (Poniente) | 20      | Ensanche al sur         |
| 66 | Victoria     | E | San Diego/Arturo Prat                        | 19,3/20 | Ensanche al norte       |
|    |              | E | Arturo Prat/Chiloé                           | 19,7    | Ensanche al norte       |
|    |              | E | Chiloé/San Francisco                         | 20      | Ensanche al norte       |
|    |              | E | San Francisco/Juan Vicuña                    | 19,5    | Ensanche al norte       |
| 67 | Yungay       | E | Cueto/General Bulnes                         | 22,5    | Ensanche al norte       |

## **PARRAFO 2º ESTACIONAMIENTOS**

**ARTICULO 39** Los proyectos destinados a la construcción, ampliación o regularización de edificaciones en el área comunal, deberán cumplir con las normas y estándares mínimos de estacionamientos establecidos en la presente Ordenanza.

Los proyectos de densificación que se ejecuten a través de nuevas edificaciones, deberán consultar un 15% adicional de estacionamientos de visitas, dentro del predio, sin ocupar antejardín, descontada previamente las áreas declaradas de utilidad pública que pudieren afectarlo por disposiciones del Plan Regulador Comunal.

Los proyectos de densificación que se ejecuten a través de nuevas edificaciones y que generan 10 o más unidades no podrán considerar accesos y salidas vehiculares por vías públicas de ancho existente inferior a 10m.

Dentro del predio en que se emplaza el edificio deberá contemplarse, cuando corresponda, los espacios necesarios para traslado de pasajeros, carga, descarga, evolución, mantención y detención de vehículos de mayor tamaño, tales como buses, camiones y otros similares; como también para el acceso y salida desde y hacia la vía pública, marcha adelante.

Los espacios antes señalados deberán indicarse en un plano de planta a escala 1:100, que se adjuntará a la respectiva solicitud de aprobación.

Cuando el estándar se refiera a "superficie útil construida", se entenderá por tal lo que resulte de descontar a la superficie total construida un 10% por concepto de muros estructurales y periféricos. En los casos de edificios acogidos a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria o Ley de Propiedad Horizontal se descontará la superficie común destinada a circulaciones (accesos, halls, pasillos, rampas, escaleras, ascensores, montacargas), la ocupada por instalaciones (salas de máquinas, ductos, recintos de medidores, botaderos y receptores de basuras) y la superficie de las bodegas correspondientes a las viviendas, cuando las hubiere.

Para la determinación de la superficie mínima de los estacionamientos, regirá lo dispuesto en el Artículo 2.4.2 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

Los estacionamientos deberán tener acceso directo desde las calles interiores de circulación, se prohíbe estacionar más de un vehículo por estacionamiento.

Las rampas de entrada y salida de los estacionamientos situados a distinto nivel que el de la calzada, tendrán un ancho mínimo de 3,5 m. y deberán consultar dentro del predio particular a partir de la línea oficial

un tramo horizontal a nivel de acceso, de un largo no inferior a 5 m. tratándose de automóviles, o de 10 m. cuando se trate de buses, camiones y similares. En los casos de rampas rectas, a nivel de acceso y de una vía podrán tener un ancho mínimo de 2,8 m.

En los edificios destinados a estacionamiento de vehículos o de otro usos, que incluyan estacionamientos, no se permitirá que éstos enfrenten las fachadas a la calle en primero y segundo nivel, con excepción de las viviendas unifamiliares.

Los proyectos destinados a equipamiento de uso público y actividades relacionadas con el transporte de pasajeros que consulten más de 100 estacionamientos de automóviles, deberán contar con el 1% de los estacionamientos, como mínimo, para discapacitados. Estos estacionamientos deberán estar señalizados con el símbolo internacional. Las aceras deberán tener soleras rebajadas en la entrada del estacionamiento. Los pavimentos no podrán ser de materiales sueltos, tales como gravilla, ripio o similares. Los estándares de estacionamiento que deberán adoptarse en los proyectos, según los usos de suelo y la Zona del Plan Regulador Comunal en que se emplacen, serán los indicados en el cuadro siguiente:

-

| DESTINO                                                                                                                   | ZONA A       | ZONA B,D y E, | ZONA F       | ZONA G       | ZONA H       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>RESIDENCIAL:</b>                                                                                                       |              |               |              |              |              |
| <b>VIVIENDA <sup>(1)</sup></b>                                                                                            |              |               |              |              |              |
| Social                                                                                                                    | No se exige  | No se exige   | No se aplica | No se aplica | No se exige  |
| Condominio de vivienda social                                                                                             | 1/2 viv      | 1/2 viv       | No se aplica | No se aplica | 1/2 viv      |
| de 0 a 100 m2                                                                                                             | 1/2 viv      | 1/2 viv       | No se aplica | No se aplica | 1/2 viv      |
| de 100 a 150 m2                                                                                                           | 1/1 viv      | 1/1 viv       | No se aplica | No se aplica | 1/1 viv      |
| más de 150 m2                                                                                                             | 2/ 1 viv     | 2/1 viv       | No se aplica | No se aplica | 2/1 viv      |
| <b>EDIFICACIONES Y LOCALES DESTINADOS AL HOSPEDAJE</b> (sin servicios comerciales adjuntos.) <sup>(2)</sup> (Estac./cama) | 1/8 cama     | 1/8 cama      | No se aplica | No se aplica | 1/8 cama     |
| Moteles (sin servicios comerciales adjuntos.) <sup>(2)</sup> (Estac./cama)                                                | 1/2 cama     | 1/2cama       | No se aplica | No se aplica | No se aplica |
| <b>EQUIPAMIENTO:</b>                                                                                                      |              |               |              |              |              |
| <b>SALUD</b>                                                                                                              |              |               |              |              |              |
| Unidades de Hospitalización                                                                                               | 0,2/cama     | 0,2/cama      | 0,2/cama     | 0,2/cama     | 0,2/cama     |
| Unidades de tratamiento (m2 sup. útil)                                                                                    | 1/120 m2     | 1/120 m2      | 1/120 m2     | 1/120 m2     | 1/120 m2     |
| Consultas Médicas <sup>(1)</sup> (m2 sup. Útil)                                                                           | 1/75 m2      | 1/75 m2       | 1/75 m2      | 1/75 m2      | 1/75 m2      |
| <b>EDUCACION <sup>(1)</sup></b>                                                                                           |              |               |              |              |              |
| Establ. de Enseñanza Técnica o Superior                                                                                   | 1/10 alumn.  | 1/10 alumn.   | 1/10 alumn.  | 1/10 alumn.  | No se aplica |
| Establ. de Enseñanza Media y Básica                                                                                       | 1/40 alumn.  | 1/80 alumn    | 1/80 alumn   | 1/80 alumn   | No se aplica |
| Establ. de Enseñanza Preescolar                                                                                           | 1/40 alumn.  | 1/60 alumn    | 1/60 alumn   | 1/60 alumn   | No se aplica |
| <b>DEPORTE</b>                                                                                                            |              |               |              |              |              |
| Casa Club, Gimnasio (m2 sup. útil)                                                                                        | 1/80 m2      | 1/80 m2       | 1/80 m2      | 1/80 m2      | 1 / cancha   |
| Graderías (Estac./Nº de espectador)                                                                                       | 1/25 espect. | 1/25 espect.  | 1/25 espect. | 1/25 espect. | 1/25 espect  |
| Canchas Tenis, Bowling (Estac./cancha)                                                                                    | 1 / cancha   | 1 / cancha    | 1 / cancha   | 1 / cancha   | 1 / cancha   |
| Multicanchas (Estac./cancha)                                                                                              | 1 / cancha   | 1 / cancha    | 1 / cancha   | 1 / cancha   | 1 / cancha   |
| Cancha Fútbol, Rugby (Estac./cancha)                                                                                      | 2 / cancha   | 2 / cancha    | 2 / cancha   | 2 / cancha   | 2 / cancha   |
| Piscinas (m2 de sup. de piscina)                                                                                          | 1/12 m2      | 1/12 m2       | 1/12 m2      | 1/12 m2      | 1/12 m2      |

| DESTINO                                                                                                                                                                                                                 | ZONA A            | ZONA B,D y E,     | ZONA F            | ZONA G            | ZONA H       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| <b>ESPARCIMIENTO <sup>(2)</sup></b>                                                                                                                                                                                     |                   |                   |                   |                   |              |
| Entretenciones al aire libre, zonas de picnic (m2 de recinto)                                                                                                                                                           | 1/200 m2          | 1/200 m2          | 1/200 m2          | 1/200 m2          | 1/200 m2     |
| Hipódromos                                                                                                                                                                                                              | No se aplica      | No se aplica      | No se aplica      | No se aplica      | 1/25 espect  |
| <b>CULTO Y CULTURA</b>                                                                                                                                                                                                  |                   |                   |                   |                   |              |
| Catedrales, Templos, Santuarios, Sinagogas, Mezquitas o similares<br>(Estacionamiento/Nº de feligrés)                                                                                                                   | 1/50 feligreses   | 1/50 feligreses   | 1/50 feligreses   | 1/50 feligreses   | No se aplica |
| Centros culturales, museos, bibliotecas, salas de concierto o espectáculo, cines, teatros, auditorios, centro de convenciones o difusión de toda especie y medios de comunicación. (Estacionamiento / N° de espectador) | 1/25 espectadores | 1/25 espectadores | 1/25 espectadores | 1/25 espectadores | No se aplica |
| <b>SOCIAL</b>                                                                                                                                                                                                           |                   |                   |                   |                   |              |
| Club Social, con patente comercial                                                                                                                                                                                      | 1/80 m2           | 1/80 m2           | 1/80 m2           | 1/80 m2           | 1/80 m2      |
| <b>COMERCIO</b>                                                                                                                                                                                                         |                   |                   |                   |                   |              |
| Restaurante, Discoteca, etc (m2 sup. útil) <sup>(2)</sup>                                                                                                                                                               | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2      |
| Supermercados, Mercados, Grandes tiendas, Centros Comerciales de todo tamaño. Agrupaciones comerciales de más de 500 m2 edificados (m2 sup. útil) <sup>(2)</sup>                                                        | 1/50 m2           | 1/50 m2           | 1/50 m2           | 1/50 m2           | No se aplica |
| Agrupación comercial de 200 a 500 m2. Mínimo 3 estacionamientos. (m2 sup. útil)                                                                                                                                         | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2           | No se aplica |
| Ferias, Venta de Autom. ,Est. Serv. Automotriz <sup>(2)</sup><br>Mínimo 3 Estacionamientos.<br>(m2 de recinto)                                                                                                          | 1/150 m2          | 1/150 m2          | 1/150 m2          | 1/150 m2          | No se aplica |
| Venta Minorista de Comb. Líquidos y Gaseosos, Venta de Maquinarias <sup>(2)</sup><br>Mínimo 3 Estacionamientos. (m2 de recinto)                                                                                         | 1/150 m2          | 1/150 m2          | 1/150 m2          | 1/150 m2          | No se aplica |
| Edificaciones y locales destinados al hospedaje, con servicios comerciales adjuntos <sup>(2)</sup>                                                                                                                      | 1/8 camas         | 1/8 camas         | 1/8 camas         | 1/8 camas         | No se aplica |
| Moteles (con servicios comerciales adjuntos.) <sup>(2)</sup><br>(Estac./cama)                                                                                                                                           | 1/2 cama          | 1/2cama           | 1/2cama           | 1/2cama           | No se aplica |
| <b>SERVICIOS</b>                                                                                                                                                                                                        |                   |                   |                   |                   |              |
| Oficinas o Agrupaciones de Oficinas más de 500 m2 edificados. Mínimo 4 Estacionamientos. (m2 sup. útil)                                                                                                                 | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2      |
| Oficinas o Agrupaciones de Oficinas de 200 a 500 m2 edificados. Mínimo 4 Estacionamientos. (m2 sup. útil)                                                                                                               | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2           | 1/75 m2      |

| DESTINO                                                                                                                        | ZONA A       | ZONA B,D y E, | ZONA F       | ZONA G       | ZONA H       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>TALLERES</b>                                                                                                                |              |               |              |              |              |
| Talleres inofensivos de 200 a 500 m2 edificados. Mínimo 3 Estacionamientos. (m2 sup. útil)                                     | No se aplica | 1/75 m2       | No se aplica | No se aplica | No se aplica |
| Talleres inofensivos de 500 m2 edificados <sup>(2)</sup> Mínimo 3 Estacionamientos (m2 sup. útil)                              | No se aplica | 1/75 m2       | No se aplica | No se aplica | No se aplica |
| Talleres de reparación de vehículos y Garages (además del espacio de trabajo). Mínimo 3 Estacionamientos. (m2 sup. útil)       | No se aplica | 1/100 m2      | No se aplica | No se aplica | No se aplica |
| <b>INDUSTRIA Y ACTIVIDADES DE SERVICIO DE IMPACTO SIMILAR AL INDUSTRIAL <sup>(2)</sup></b>                                     |              |               |              |              |              |
| Industria y actividades de servicio de impacto similar al industrial de más de 200 m2 Mínimo 3 Estacionamientos.(m2 sup. útil) | No se aplica | 1/100 m2      | No se aplica | No se aplica | No se aplica |
| Venta de Materiales de Construcción.                                                                                           | No se aplica | 2/150m2       | No se aplica | No se aplica | No se aplica |
| Venta de Combustibles Sólidos                                                                                                  | No se aplica | 2/150m2       | No se aplica | No se aplica | No se aplica |
| <b>INFRAESTRUCTURA</b>                                                                                                         |              |               |              |              |              |
| Terminal FF.CC.                                                                                                                | No se aplica | 10/andén      | No se aplica | No se aplica | No se aplica |

<sup>(1)</sup> En los edificios colectivos de habitación u otros usos de equipamiento, se exigirá un 15% adicional de estacionamientos para usos de visitas. Estos estacionamientos deberán tener un acceso directo desde el espacio público y podrán emplazarse ocupando un máximo de 30% de la superficie del respectivo antejardín si corresponde.

“<sup>(2)</sup> Adicionalmente se consultará estacionamiento de buses, camiones u otros similares según corresponda y de acuerdo a los siguientes tramos de superficie útil construida en el proyecto:.

- De 0 a 500 m2 1 estac. de 30 m2
- De 501 a 1000m2 2 estac. de 30 m2
- De 1.001 m2 a 2000 3 estac. de 30 m2
- De 2001 a 3.000 m2 4 estac. de 30 m2
- De 3.001 a 6.000 m2 5 estac. de 30 m2
- De 6.001 a 12.000 m2 6 estac. de 30 m2
- Más de 12.000 m2 7 estac. de 30 m2 "

**PARRAFO 3° TERMINALES RODOVIARIOS, ESTABLECIMIENTOS DE VENTA DE COMBUSTIBLES LIQUIDOS Y CENTROS DE SERVICIO AUTOMOTRIZ**

**ARTÍCULO 40** Los terminales rodoviarios interurbanos se permitirán sólo en las Zona E establecida en el Artículo 29 debiendo ceñirse a la normativa de esta zona, además de las siguientes condiciones:

- a) Distancia mínima entre dos terminales: 600 m.
- b) Vías desde las que se permitirá acceder: vías no intercomunales y con un ancho mínimo de 20 m. entre líneas oficiales.
- c) Distanciamiento mínimo de las edificaciones a los deslindes laterales y de fondo será de 5 m. Antejardín: 10 m. mínimo. La faja de aislación resultante deberá ser arborizada.

**ARTICULO 41** Sin perjuicio de lo dispuesto en el Plan Regulador Metropolitano de Santiago, la instalación de establecimientos de venta minorista de combustibles líquidos y centros de servicio automotriz en las Zonas B, D y E, establecidas en el Artículo 29 de la presente Ordenanza, deberán cumplir con las normas de dichas zonas y además con las siguientes condiciones:

- a) Distancia Mínima entre dos bombas de bencina: 300 m.
- b) Distancia Mínima desde la entrada y salida hasta la esquina más próxima:
  - en calles de la Red Vial Intercomunal: desde la entrada: 15 m.; desde la salida: 30 m.
  - en calles de la Red Vial Comunal: desde la entrada: 10 m.; desde la salida: 15 m.
- c) Ancho de los accesos: de 4 a 7.5 m. En caso que se consulten dos en una cuadra, la suma total de sus anchos no podrá ser superior a los 12 m.
- d) Angulo mínimo entre el eje de los accesos y el eje de la vía: 45 grados.  
Angulo máximo entre el eje de los accesos y el eje de la vía: 70 grados.
- e) Distanciamiento mínimo de las edificaciones a los deslindes: 3 m. La faja de aislación resultante de este distanciamiento deberá ser arborizada.

## **ARTÍCULO 42**

Además de las condiciones establecidas en este Plan Regulador Comunal de Santiago, quedan vigentes los siguientes cuerpos normativos:

- D. S. N° 3424 (MOP) de 1937, Normas para edificar el Barrio Cívico.
- D.S. N° 2535 (MOP) de 1945, Ordenanza Local de Edificación para la Av. 12 de febrero (actual Av. Presidente Bulnes).
- D.S. N° 2704 (MOP) de 1958, modifica Ordenanza Local D.S. 2535
- D.S. N° 545 (MOP) de 1959, modifica Ordenanza Local D.S. 2535